

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obchodní firma: **DHI a.s.**
Sídlo: **Na Vrších 1490/5**
100 00 Praha 10
v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3604
Zapsán:
IČO: 64948200
DIČ: CZ64948200 Plátce daně: ANO
Název a adresa banky: Komerční banka, Praha 10, Vladivostocká 2
Číslo účtu: 19-6010250297/0100

zastoupený Ing. Janem Špatkou, Ph.D., předsedou představenstva
Ing. Milanem Suchánkem, členem představenstva

Kontaktní osoba v záležitostech plnění této smlouvy ve věcech technických a organizačních: [REDACTED]
Kontaktní osoba v záležitostech plnění této smlouvy ve věcech organizačních: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

zhotovitel:

Obchodní firma: **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**
Sídlo: **Přítkovská 1689, 41550 Teplice**
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465
IČO: 49099451
DIČ: CZ49099451 Plátce daně: ANO
Název a adresa banky: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3507-501/0100

zastoupený: [REDACTED], ředitelem inženýrsko-projektových činností

Kontaktní osoba v záležitostech plnění této smlouvy ve věcech organizačních: [REDACTED], manažer útvaru projekce
[REDACTED] – vedoucí oddělení dispečinku a řízení soustav

Kontaktní osoba v záležitostech plnění této smlouvy ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají následující smlouvu:

1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo specifikované v článku 2 (této smlouvy) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu podle článku 6 smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

2. (VÝZNAM A ÚČEL SMLOUVY) PŘEDMĚT DÍLA

- (1) Předmětem této smlouvy je spolupráce na zpracování **Aktualizace Generelu kanalizace Teplice**
- (2) Projekt je dle rámcové smlouvy členěn na následující etapy:
 - Etapa 1 – Zpracování podkladů
 - Etapa 2 – Monitoring stokové sítě
 - Etapa 3 – Aktualizace modelu stokové sítě
 - Etapa 4 – Aktualizace Generelu kanalizace
 - Etapa 5 – Souhrn výstupů
- (3) V rámci spolupráce se jedná se o následující činnosti:
 - a) Sběr dat a dostupných podkladů pro zpracování projektu, viz Etapa 1.
 - b) Spolupráce na sestavení modelu stokové sítě, viz Etapa 3:
 - Doměření a verifikace topologie sítě
 - Vytvoření hydrologických parametrů (plochy povodí).
 - c) Spolupráce na sestavení a vyhodnocení současného a výhledového stavu, viz Etapa 4:
 - Vyhodnocení simulace současného stavu
 - Zpracování rozvojových ploch
 - Vyhodnocení simulace variant výhledového stavu
 - Posouzení funkce čerpacích stanic
 - Analýza potenciálu pro zavedení systému hospodaření s dešťovou vodou
 - Stanovení koncepce rozvoje
 - Koncepční návrh trvalého monitoringu.
 - d) Spoluúčast na jednání, viz Etapa 5.

3. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA - ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- (1) Dílo musí být provedeno bez vad tak, aby odpovídalo smlouvě. Zhotovitel dále odpovídá objednateli za to, že použitím díla nedojde k ohrožení či porušení práva třetích osob z průmyslového či jiného duševního vlastnictví.
- (2) Zhotovitel je podle této smlouvy zejména povinen:
 - a) Zpracovat předmět díla v rozsahu dle článku 2 do termínu stanoveného dle článku 4.
 - b) Na vyžádání objednatele informovat o stavu rozpracovanosti předmětu díla a jeho pracovních výstupech.
 - c) Účastnit se výrobních výborů svolaných objednatelem zaměřených na stav zpracování projektu.
- (3) Objednatel je podle této smlouvy zejména povinen:
 - a) Dodat současně dosažitelný soubor dat potřebných pro práce prováděné v rámci této smlouvy do 30 dnů od platnosti této smlouvy.
 - b) Za poskytnutá data a jejich kvalitu je plně odpovědný objednatel a podpisem této smlouvy je plně srozuměn s tím, že kvalita a přesnost dodaných vstupních dat přímo ovlivňuje výslednou kvalitu předmětu díla.
 - c) Zajistit zhotoviteli pracovní kontakty pro operativní řešení vzniklých problémů nebo nejasností.

4. PROVEDENÍ DÍLA A DOBA PLNĚNÍ

- (1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Zhotovitel je povinen dílo provést do 01.05.2027. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v tomto termínu dokončené dílo převzít. Za tím účelem ho zhotovitel vyzve k převzetí díla alespoň (5) dnů před určeným termínem předání resp. posledním dnem lhůty pro provedení díla.
- (2) Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, jestliže mu objednatel neposkytl v dohodnutých termínech dle smlouvy potřebné podklady pro řádné provedení díla příp. další potřebnou součinnost. Nedohodnou-li se strany na novém konkrétním termínu plnění, prodlužuje se zhotoviteli termín k provedení díla o dobu objednatelova prodlení s dodáním podkladů či jiné součinnosti.
- (3) Místem zpracování díla je sídlo zhotovitele.
- (4) Místo předání a převzetí díla stanovuje v dostatečném předstihu objednatel tak, aby byl průběh předání a převzetí díla pro oba účastníky co nejefektivnější. Nestane-li se tak, platí, že místem předání a převzetí díla je sídlo zhotovitele.
- (5) O předání a převzetí díla sepíší účastníci písemný protokol o předání a převzetí, ve kterém potvrdí stav díla a případné závady nebránící užívání spolu s termíny odstranění těchto závad. Protokol o předání a převzetí díla se vyhotovuje ve třech výtiscích, jeden obdrží objednatel 1, jeden obdrží objednatel 2 a jeden zhotovitel.
- (6) Práce byly zahájeny v předstihu před podpisem smlouvy.
- (7) Činnosti specifikované v čl.2, odst.3 budou směřovány do termínu stanoveného v harmonogramu níže:

Aktualizace Generelu kanalizace Teplice	rok 2026												rok 2027						
	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6
Etapa 1 - Zpracování podkladů																			
Etapa 2 - Monitoring stokové sítě																			
Etapa 3 - Aktualizace modelu stokové sítě																			
Etapa 4 - Aktualizace Generelu kanalizace										Stávající stav			Výhledový stav						
Etapa 5 - Souhrn výstupů																			

- Etapa 1 - Zpracování podkladů: do [] .2026
 - Etapa 3 - Sestavení modelu stokové sítě: do [] .2026
 - Etapa 4 - Generel kanalizace:
 - Stávající stav: do [] .2026
 - Výhledový stav: do [] .2027
 - Etapa 5 - Souhrn výstupů: do [] .2027
- (8) Zhotovitel může rovněž odstoupit od smlouvy nebo si zajistit náhradní plnění na účet objednatele, jestliže mu objednatel v přiměřené lhůtě neposkytne potřebnou součinnost.
 - (9) Lhůta pro dokončení díla se prodlužuje ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku rovněž v případě, přerušil-li zhotovitel za podmínek daných tímto ustanovením provádění díla z důvodu předání nevhodných podkladů či jiné věci nebo pokynu ze strany objednatele. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmého nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy.

- (10) Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje některou ze svých povinností, je oprávněn žádat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, vzniká objednateli právo na odstoupení od smlouvy.
- (11) Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Drobné vady nebrání převzetí díla. Místo předání a převzetí díla stanovuje v dostatečném předstihu objednatel tak, aby byl průběh předání a převzetí díla pro oba účastníky co nejefektivnější. Nestane-li se tak, platí, že místem předání a převzetí díla je sídlo zhotovitele.
- (12) Zhotovitel splní svou povinnost předat dílo tím, že objednateli umožní s dílem nakládat v místě plnění a včas mu to oznámí.

5. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA

- (1) Vlastníkem předmětu díla se stává okamžikem jeho vzniku zhotovitel. Objednatel nabude vlastnické právo po zaplacení za předmět smlouvy specifikovaný v článku 2.
- (2) Nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení díla či jiné škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí předmětu díla.

6. CENA ZA DÍLO

- (1) Právo na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Je-li dílo přejímáno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.
- (2) Cena sjednaná za provedení díla činí ████████ - Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši, platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Při uzavírání smlouvy je zákonná výše DPH za zpracování díla 21 %.
- (3) Cena díla je stanovena za předání zpracovaných dat jednotlivých kapitol v digitálním formátu na přenosném mediu.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- (1) Platby za předmět díla budou uhrazeny na základě vydaných faktur podle následujícího splátkového kalendáře. Níže uvedené částky dílčích fakturací jsou bez DPH. Ke každé níže uvedené dílčí fakturaci bude připočtena DPH v zákonné výši, platné ke dni zdanitelného plnění:
 - a) První fakturace ve výši ████████ - Kč bez DPH na základě dokončení Etap 1 až 3.
 - b) Druhá fakturace ve výši ████████ - Kč bez DPH na základě dokončení Etap 4 a 5.

Převzetí bude vždy potvrzeno v předávacím protokolu.

- (1) Splatnost faktury je vždy 30 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena objednateli třetího dne po odeslání. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z náležitostí stanovených právními předpisy, je objednatel oprávněn ji bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětovného doručení faktury objednateli.
- (2) Pokud dojde po uzavření této smlouvy ke změně daňových, celních či jiných předpisů, bude k ceně díla připočteno veškeré aktuální daňové, celní a poplatkové zatížení, kterému bude provedení díla podléhat.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- (1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- (2) Objednatel nemá právo z vadného plnění, neoznámil-li vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.
- (3) Práva objednatele z vadného plnění rovněž nevznikají, způsobilo-li vadu použití věci či chybné údaje nebo nevhodný příkaz, které objednatel předal zhotoviteli ve smyslu ust. § 2594. V ostatním se úprava práv a povinností smluvních stran z vadného plnění řídí ust. § 2615 odst. 2 občanského zákoníku.
- (4) Zhotovitel poskytuje na dodaný předmět díla záruku v trvání 24 měsíců od data dodání.
- (5) Objednatel je povinen předmět díla při převzetí zkontrolovat, a pokud má předmět díla vady, které jsou zjistitelné již při tomto převzetí, vady oznámit bez zbytečného odkladu zhotoviteli.

- (6) Pokud dojde ke zjištění vad po převzetí předmětu díla, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu tyto vady písemně oznámit zhotoviteli (reklamovat).
- (7) Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude doručena reklamáce vad objednatelem se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli.
- (8) Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy pokládají výskyt vad předmětu díla, které zcela či zčásti znemožňují jeho užívání. Ostatní případy vadného předmětu díla pokládají smluvní strany za nepodstatné porušení smlouvy.
- (9) Zhotovitel za vady neodpovídá, jestliže byly po dodání předmětu díla způsobeny objednatelem nebo vnějšími událostmi, za které zhotovitel neodpovídá.

9. SMLUVNÍ POKUTA

- (1) Pro případ prodlení zhotovitelem s provedením díla se sjednává pokuta za prodlení s plněním ve výši 0,025 % za každý den prodlení z ceny té části díla, která je v prodlení.
- (2) V případě prodlení objednatele s úhradou faktur je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši ■■■■ % z výše faktury za každý den prodlení.
- (3) Věřitel má právo požadovat sjednanou smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda mu porušením utvrzené povinnosti vznikla škoda.
- (4) Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje dlužníka povinností splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
- (5) Věřitel nemá právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se výše sjednaná smluvní pokuta vztahuje.

10. ŘEŠENÍ SPORŮ

- (1) Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou.
- (2) Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu touto smlouvou; tím není dotčeno právo zhotovitele přerušit provádění díla vyplývající ze zákona.

11. OBLIGATORNÍ DOLOŽKA

1.1. Protikorupční doložka

- (1) Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen SčVK). Deklarace je dostupná na webu Severočeská voda v sekci Compliance <https://severoceslavoda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/>.
- (2) Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
 - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věci obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věci obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
- (3) Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SčVK prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:

- a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz
 - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - c) další způsoby, které SčVK aktuálně využívá.
- (4) SčVK se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
- (5) SčVK má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
- (6) Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SčVK si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

1.2. Ochrana osobních údajů

- (1) SčVK informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu Severočeská voda v sekci GDPR <https://severoceska voda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/>
- V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
- (2) Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SčVK zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

11.3. Registr smluv

- (1) Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu obou Smluvních stran a nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění této Smlouvy v registru smluv podle předchozí věty se zavazuje SčVK v rozsahu a ve lhůtách dle zákona za předpokladu, že tato smlouva, popř. dodatek smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství, za niž je považováno cenové ujednání. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (1) Smlouva nabývá platnosti den podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Vyhotovuje se ve dvou výtiscích s platností originálu, vždy po jedné pro každou ze smluvních stran.
- (2) Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její součástí. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, tedy odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740, odst.3 zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
- (3) Smluvní strany potvrzují níže připojenými podpisy, že si smlouvu přečetly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že není uzavírána v tísní, pod nátlakem či za jinak jednostranně výhodných podmínek.
- (4) Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí, pokud z této smlouvy nevyplývá jinak, zejména ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími právními předpisy. V případě, že by se stalo některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.


- (5) V případě, že smluvní stranou je subjekt uvedený v §2 zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), sdělí tato strana tuto informaci v souladu s §1728 odst. 2 společnosti DHI a.s. Smluvní strany pak výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb. Strana, která je subjekt uvedený v §2 zákona č.340/2015 Sb, zajistí zveřejnění smlouvy zasláním požadovaných údajů (vlození elektronického obrazu textového obsahu smlouvy a metadat) správci registru smluv nejpozději ve lhůtě do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, a informuje DHI a.s. o splnění této povinnosti.
- (6) Strany dále berou na vědomí, že uveřejněním smlouvy, na kterou se vztahuje povinnost uveřejnění v Registru smluv, je splněna povinnost tuto smlouvu uveřejnit podle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

V Praze dne 26 -03- 2026

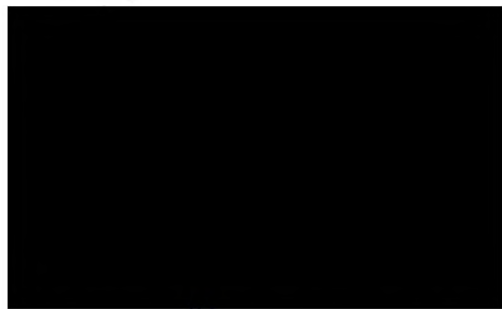

V Teplicích dne 16 -03- 2026

Za objednatele:

Za zhotovitele:


DHI a.s.
Ing. Jan Špatka, Ph.D.
předseda představenstva


DHI a.s.
Ing. Milán Suchánek
člen představenstva


Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

ředitel inženýrsko-projektových činností