

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem určených veřejnému zadavateli



Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR, který na jeho podporu získal prostředky z Evropské unie z fondu Next Generation EU.



**Dopravní podnik
hlavního města Prahy**

Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem určených veřejnému zadavateli (dále jen "**Dodatek**") se uzavírá dle ustanovení § 10e odst. 5 zákona o hospodaření energií ve spojení s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

Název: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
(název příjemce energetických služeb)

Obchodní rejstřík: MS Praha, sp. zn.: B 847

Sídlo: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

Telefon: 222 611 111

Datová schránka: fhidrk6

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 1930731349/0800

zastoupený: Ing. Ladislavem Urbánkem, předsedou představenstva
Ing. Janem Šurovským, Ph.D., místopředsedou představenstva

(dále jen „**Klient**“)

a

Název: **FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o.** (obchodní firma/název/jméno a příjmení poskytovatele energetických služeb)

Obchodní rejstřík: MS Praha, sp. zn. C 106530

Sídlo: Na hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00 Praha 10

IČO: 27234835

DIČ: CZ27234835, plátce DPH

e-mail: 

Datová schránka: i2zp6r6

bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu 272005972/0300

zastoupený: Bc. Karlem Hemplem, jednatelem
Ing. Jakubem Jirouškem, jednatelem

(dále jen „**ESCO**“)

(ESCO a Klient dále společně označováni jen jako "**smluvní strany**" a jednotlivě jako "**smluvní strana**")



Článek 1 Úvodní prohlášení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 12. prosince 2023 Smlouvu o energetických službách se zaručeným výsledkem, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27. ledna 2025 („dále jen **„Smlouva“**“), jejímž předmětem je stanovení základních práv a povinností smluvních stran pro naplnění projektového cíle, kterým je dosažení zvýšení energetické účinnosti a snížení provozních nákladů v objektech Klienta prostřednictvím realizace energetických služeb se zaručeným výsledkem dle § 10e odst. 4 zákona o hospodaření energií (dále jen **„projekt“**“).
- 1.2 V průběhu realizace projektu vyvstala potřeba dodatečných změn projektu, které jsou nezbytné k dosažení účelu Smlouvy, anebo vznikly v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, anebo se jedná o požadavky Klienta, které však nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Tyto změny nebyly a nejsou obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a tudíž ani ve Smlouvě. Tyto dodatečné práce, služby a další změny Smlouvy jsou nezbytné pro dosažení účelu Smlouvy. Smluvní strany se, za dodržení ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„ZZVZ“**“), dohodly na změně Smlouvy tak, jak je uvedeno v tomto Dodatku.
- 1.3 Smluvní strany tímto Dodatkem dále v souladu s § 222 odst. 3 ZZVZ mění Články 25.2, 25.3 a 25.4 Smlouvy, jak je uvedeno v tomto Dodatku.

Článek 2 Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany si tímto ujednávají, že se Smlouva mění Dodatkem takto:

2.1.1 Článek 18.1 Smlouvy ve znění dodatku č. 1:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení základních investičních opatření činí 82 810 458 Kč (slovy osmdesát dva milionů osm set deset tisíc čtyři sta padesát osm korun českých). Cena je uvedena bez DPH (dále jen „cena základních investičních opatření“).“

se mění a nově zní:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení základních investičních opatření činí 83 897 548,28 Kč (slovy osmdesát tři milionů osm set devadesát sedm tisíc pět set čtyřicet osm korun českých dvacet osm haléřů). Cena je uvedena bez DPH (dále jen „cena základních investičních opatření“).“

2.1.2 Dílčí změny projektu vychází z následujících změnových listů, které jsou přílohou č. 3a) až 3i) tohoto Dodatku:

- 2.1.2.1 Změnový list č. 1 o hodnotě 98 357 Kč, který reflektuje neočekávanou potřebu vyrovnání a reprofilace betonu původních povrchů po odstranění původních izolantů.
- 2.1.2.2 Změnový list č. 2 o hodnotě 0 Kč, který reflektuje potřebu záměny standardních zámků za systém klika-klika.
- 2.1.2.3 Změnový list č. 3 o hodnotě 156 800 Kč, který reflektuje potřebu na pořízení dávkovacího zařízení tekutého inhibitoru Duozone 100L pro teplou vodu.
- 2.1.2.4 Změnový list č. 4 o hodnotě 210 500 Kč, který reflektuje potřebu výměny protipožárních dveří kotelny, které nevyhovují protipožárním normám.
- 2.1.2.5 Změnový list č. 5 o hodnotě 499 833,28 Kč, který reflektuje neočekávanou potřebu obnovení zemních svodů z důvodu koroze.
- 2.1.2.6 Změnový list č. 6 o hodnotě 0 Kč, který reflektuje potřebu náhrady původního orientačního označení logy DPP.
- 2.1.2.7 Změnový list č. 7 o hodnotě 0 Kč, který reflektuje potřebu provedení hydroizolace odtahových jednotek VZT.
- 2.1.2.8 Změnový list č. 8 o hodnotě 0 Kč, který reflektuje potřebu výměny dveří na střechu z důvodu potřeby protipožární certifikace.
- 2.1.2.9 Změnový list č. 9 o hodnotě 121 600 Kč, který reflektuje potřebu implementace MaR do dispečinku DPP.
- 2.1.3 Příloha č. 3 Smlouvy „Cena a její úhrada“ se nahrazuje novým zněním uvedeným v Příloze č. 2 Dodatku. Tato příloha je nedílnou součástí tohoto Dodatku. Změny oproti původnímu znění jsou modrým písmem.

2.1.4 Článek 25. 2 Smlouvy:

„Každá faktura musí být ESCO odeslána na adresu sídla Klienta, případně doručena osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu epodatelna@dpp.cz nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: fhidr6).“

se mění a nově zní:

„Klient přijímá faktury následujícími způsoby:

- *Elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: fhidr6)*
- *Elektronicky na e-mailovou adresu: epodatelna@dpp.cz*
- *Poštou, kurýrem a osobním předáním v centrální podatelně na adrese: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9.“*

2.1.5 Článek 25. 3 Smlouvy:

„V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo emailové schránky musí být splněny také následující podmínky:

- *Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.*
- *Název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“.*
- *Přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.*
- *Jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.*
- *Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.*
- *E-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB.*
- *Zaslané soubory nesmí být komprimovány do archivu (zip, msg apod.).*
- *E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.*
- *ESCO obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Klienta. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Klienta.*
- *Pokud ESCO neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.*
- *u stavebních a montážních prací kód CZ – CPA.“*

se mění a nově zní:

„V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny níže uvedené podmínky bez výjimky:

- *Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.*
- *Název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“.*
- *Soubory, které jsou Přílohami k faktuře, mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.*
- *Jedním e-mailem nebo jednou datovou zprávou smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.*
- *Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.*
- *E-mail nebo datová zpráva s fakturou a přílohami nesmí z technických důvodů automatického zpracování přesáhnout velikost 20 MB.*
- *Zaslané soubory nesmí být komprimovány do archivu (zip, msg apod.) a zároveň nesmí být chráněny heslem.*

- *E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.*
- *V případě zaslání faktury e-mailem obdrží ESCO potvrzení o přijetí faktury (notifikaci), které stvrzuje zaevidování spisovou službou Klienta. Jestliže ESCO tuto notifikaci o přijetí neobdrží, k zaevidování faktury nedošlo a je nutno provést opětovný pokus o doručení. Pokud je faktura zaslána prostřednictvím datové schránky, ESCO potvrzení o přijetí faktury (notifikaci) nezíská. Datová schránka sama poskytuje informaci o dodání a doručení.*
- *Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Klienta.“*

2.1.6 Článek 25. 4 Smlouvy

„Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Klient oprávněn ji vrátit ESCO ve lhůtě 7 dnů od jejího obdržení. V takovém případě končí běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.“

se mění a nově zní:

„Pokud zasláná faktura nebude mít náležitosti účetního a daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v této smlouvě nebo nebude obsahovat náležitosti požadované touto smlouvou (včetně podmínek elektronické faktury výše uvedených) nebo bude neúplná a/nebo nesprávná, je jí (nebo její kopii) Klient oprávněn vrátit ESCO ve lhůtě splatnosti k opravě či doplnění. V takovém případě se Klient nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Klientovi.“

2.2 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Článek 3

Kategorizace změn smlouvy dle ZZVZ

3.1 Kategorizace změn ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ je obsažena v Příloze č. 1 Dodatku. Tato příloha je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

Článek 4

Závěrečná ustanovení

4.1 Pokud se kterékoli ustanovení tohoto Dodatku nebo jeho část stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost vliv na platnost ostatních ustanovení Dodatku nebo jejich části, pokud přímo z obsahu tohoto Dodatku neplyne, že takové ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V tomto případě se obě smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu poté, co neplatnost vyjde najevo, neplatné ustanovení

nahradit novým, které bude svým účelem a hospodářským významem co nejbližší nahrazovanému ustanovení.

4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním Dodatku v souladu se zákonem o registru smluv s tím, že toto uveřejnění zajistí Klient.

4.4 Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Kategorizace změn dle ZZVZ

Příloha č. 2 – Cena a její úhrada

Příloha č. 3a – Změnový list č. 1

Příloha č. 3b – Změnový list č. 2

Příloha č. 3c – Změnový list č. 3

Příloha č. 3d – Změnový list č. 4

Příloha č. 3e – Změnový list č. 5

Příloha č. 3f – Změnový list č. 6

Příloha č. 3g – Změnový list č. 7

Příloha č. 3h – Změnový list č. 8

Příloha č. 3i – Změnový list č. 9

4.5 Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

za Klienta:
V Praze, dne dle elektronického podpisu

Za ESCO:
V Praze, dne dle elektronického podpisu

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

Ing. Ladislav Urbánek,
předseda představenstva

FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o.

Bc. Karel Hempl,
jednatel

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

Ing. Jan Šurovský Ph.D.,
místopředseda představenstva

FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o.

Ing. Jakub Jiroušek,
jednatel