

## DODATEK Č. 1

### KE KUPNÍ SMLOUVĚ č. 009/2025

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

#### SMLUVNÍ STRANY

##### **Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**

Sídlo: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
zastoupené: Petrem Soukupem, starostou  
IČ: 00240079  
DIČ: CZ00240079  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 27-6584182/0800  
Telefon: +420 326 909 111  
E-mail: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz)  
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>  
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „**Kupující**“)

**a**

##### **ARFORM, spol. s r.o.**

Sídlo: V pátém 395/9, Klánovice, 190 14 Praha 9  
Zastoupená: Alešem Zárubou  
IČ: 49615432  
DIČ: CZ49615432  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:  
Telefon:  
E-mail: arform@arform.cz  
Webové stránky: www.kancelarskynabytek.cz  
Datová schránka: dfcm799

(dále jen „**Prodávající**“)

(Kupující a Prodávající společně též jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

### **1. Preambule**

Dne 30. 6. 2025 uzavřely smluvní strany Kupní smlouvu č. 009/2025 (dále jen „**Smlouva**“), v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku vedenou pod názvem „Denní stacionář-vybavení“, zadávané jako veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu Smlouvy o méněpráce a vícepráce podrobně specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku (Změnový list č. 1 - 2 dále jen „**Změnové listy**“).

### **2. Předmět dodatku**

2.1. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se obě Smluvní strany dnešního dne dohodly na následujících změnách předmětné Smlouvy:

2.1.1. Článek III. odst. 1. Smlouvy se mění a nově zní takto:

*„Cena Zboží, ve znění dodatku č. 1 ke Smlouvě, je stanovena takto:*

ZL č.	Popis	méněpráce	vícepráce	CELKEM Kč bez DPH
<b>Cena díla dle původní Kupní smlouvy</b>				<b>1 706 035,32 Kč</b>
1	Změny čalounění sedací soupravy	-109 528,90 Kč	132 558,00 Kč	23 029,10 Kč
2	Změny doplnění kuchyňských linek a spotřebičů	435 114,39 Kč	460 712,39 Kč	25 598,00 Kč
<b>Změna ceny dodání Zboží dle dodatku č.1 k ke Kupní smlouvě</b>				<b>48 627,10 Kč</b>
<b>Celková cena Zboží znění dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě bez DPH</b>				<b>1 754 662,42 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>				<b>368 479,09 Kč</b>
<b>Celková cena Zboží znění dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě s DPH</b>				<b>2 123 141,53 Kč</b>

*Sjednaná kupní cena Zboží činí celkem 1 754 662,32 Kč (slovy: jedenmilionsedmsetpadesátčtyřitisícešestsetšedesátdvě koruny a čtyřicetdva haléře české) bez DPH (dále jen „Kupní cena“).*

### 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2. Tento dodatek se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel je povinen zaslat tento dodatek ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 3.5. Smluvní strany přečtení dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.6. O uzavření tohoto dodatku ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu, rozhodla Rada města Brandýs nad Labem na svém jednání dne 26. 2. 2026, číslo usnesení RM/2026/162/9.

### 3.7. Přílohy:

Příloha č. 2 – Změnové listy č. 1 - 2

#### Objednatel

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi  
dne



**B**



Datum: 2026.03.20  
12:56:58 +01'00'

---

**Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav**  
Petr Soukup, starosta

#### Zhotovitel

V Praze  
dne




Aleš  
Záruba







Date: 2026.03.16  
10:35:52 +01'00'

---

**ARFORM, spol. s r.o.**  
Aleš Záruba, jednatel

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo ZL: č.1
Název projektu	Denní stacionář Stará Boleslav - vybavení interiéru	
Zhotovitel	ARFORM spol. s r.o.	
Objednatel	Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav	
Změnový list vystavil	Zhotovitel: ARFORM spol. s r.o.	
Datum:	21. 1. 2026	
Předmět změn a jejich zdůvodnění:		
<b>Díl 9 Terapie 1.09:</b>		
<b>Položka 53 – Sedací souprava 1 ks</b>		
Popis a zdůvodnění změny:		
V položkovém rozpočtu k výběrovému řízení byla položka 53 naceněná v čalounění 1 cen. sk.		
Z důvodů snadné údržby a zvýšených požadavků na hygienu, došlo po dohodě ke změně čalounění. Na základě domluvy bylo zvoleno čalounění 3 cen. sk. (koženka Valencia odstín Taupe 238 – 0034). Jedná se o čalounění vhodné do zdravotnictví – antibakteriální a nenáročné na údržbu a hygienu.		
<b>Cena původní bez DPH: 66 446,90 Kč bez DPH</b>		
<b>Cena po změně bez DPH: 72 958 Kč bez DPH</b>		
<b>Výsledná změna ceny za položku bez DPH: + 6 511 Kč bez DPH</b>		
<b>Položka 62 - Kolejnička na závěsy 14 m a položka 63 – Závěs poloprůhledný 15 m</b>		
Popis a zdůvodnění změny:		
Z důvodů zachování historického rázu objektu (klenuté stropy). Nelze realizovat bez větších technicky zásahů, které by narušily a nepoškodily historický ráz. Na základě dohody bude položka 62 a položka 63 nahrazena mobilními paravány Mobiform 2 ks (délka 800-2050 mm, hloubka 5250-380 mm, výška 1770 mm). Příčky fungují jako harmonika – flexibilní nastavení. Snadno lze složit a přemístit na jiné místo. Barva růžová.		
<b>Cena původní bez DPH: 13 832 Kč bez DPH (položka 62) , 29 250 Kč bez DPH (položka 63)</b>		
<b>Cena původní celkem bez DPH: 43 082 Kč bez DPH</b>		
<b>Cena po změně bez DPH: 59 600 Kč bez DPH</b>		
<b>Výsledná změna ceny za položku bez DPH: + 16 518 Kč bez DPH</b>		
Cena původní bez DPH: - 109.528,90- Kč		Cena po změně bez DPH: + 132 558,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH: + 23 029,10 Kč		Lhůta dokončení díla: nemění se
Za objednatele:		Za zhotovitele:
  <p>Datum: 2026.02.19 10:44:28 +01'00'</p>		 <p><b>Aleš Záruba</b> Date: 2026.02.18 09:48:35 +01'00'</p> <p>Aleš Záruba Jednatel ARFORM spol. s r.o.</p>

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo ZL: č.2
Název projektu	Denní stacionář Stará Boleslav - vybavení interiéru	
Zhotovitel	ARFORM spol. s r.o.	
Objednatel	Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav	
Změnový list vystavil	Zhotovitel: ARFORM spol. s r.o.	
Datum:	22. 1. 2026	
Předmět změn a jejich zdůvodnění:		
<b>Díl 2 Kuchyň + jídelna 1.02</b>		
<b>Položka 8 - Kuchyňská linka hlavní</b>		
Navýšení o 1 ks mikrovlnné trouby (6 406 Kč), doplnění dřezu + baterie (7 740 Kč). Včetně montáže. V položkovém rozpočtu k výběrovému řízení tyto položky nebyly součástí. Na základě domluvy budou dodány.		
<b>Cena původní celkem bez DPH: 311 141,75 Kč bez DPH</b>		
<b>Cena po změně bez DPH: 325 287,75 Kč bez DPH</b>		
<b>Výsledná změna ceny za položku bez DPH: + 14 146 Kč bez DPH</b>		
<b>Díl 12 Terapie 1.12</b>		
<b>Položka 73 - Kuchyňská linka</b>		
Doplnění dřezu + baterie. Včetně montáže. V položkovém rozpočtu k výběrovému řízení tyto položky nebyly součástí. Na základě domluvy budou dodány.		
<b>Cena původní celkem bez DPH: 63 669,60 Kč bez DPH</b>		
<b>Cena po změně bez DPH: 69 749,60 Kč bez DPH</b>		
<b>Výsledná změna ceny za položku bez DPH: + 6 080 Kč bez DPH</b>		
<b>Díl 13 Terapie 1.13</b>		
<b>Položka 78 - Kuchyňská linka</b>		
Doplnění dřezu + baterie. Včetně montáže. V položkovém rozpočtu k výběrovému řízení tyto položky nebyly součástí. Na základě domluvy budou dodány.		
<b>Cena původní celkem bez DPH: 60 303,04 Kč bez DPH</b>		
<b>Cena po změně bez DPH: 65 675,04 Kč bez DPH</b>		
<b>Výsledná změna ceny za položku bez DPH: + 5 372 Kč bez DPH</b>		
Cena původní bez DPH: - 435 114,39,- Kč		Cena po změně bez DPH: + 460 712,39,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH: + 25 598,- Kč		Lhůta dokončení díla: nemění se
Za objednatele:		Za zhotovitele:
   <p>Datum: 2026.01.27 09:52:17 +01'00'</p>		 <p><b>Aleš Záruba</b> Aleš Záruba Jednatel ARFORM spol. s r.o.</p> <p>Date: 2026.01.22 11:29:34 +01'00'</p>