


## Kupní smlouva

č. VLS: VLS-SHL-2026-598-1900

### I.



#### Smluvní strany

##### Prodávající:

Název : Vojenské lesy a statky ČR, s.p.  
Sídlo : Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6  
IČO : 00000205  
DIČ : CZ00000205  
Zápis v OR : u MS Praha, spis. zn ALX 256  
Zastoupený : Ing. Jaroslavem Kratochvílem, ředitelem divize zemědělské výroby na základě zmocnění Čj.VLS-PMZ-2022-027-1900  
  
Bankovní spojení : ČSOB Praha  
Číslo účtu : 198577891/0300  
Osoba oprávněná k jednání : Ing. Jaroslav Novák, Ph.D. (oprávněný zástupce prodávajícího)  
  
ID datové schránky : bjds93z  
Telefon/fax/e-mail : 

a

##### Kupující:

Název : ZOO PARK Vyškov, příspěvková organizace  
Sídlo : Cukrovarská 424/9, 682 01 Vyškov  
IČO : 42660424  
DIČ : CZ42660424  
ID datové schránky : wr3hqet  
Bankovní spojení : KB Vyškov  
Číslo účtu : 864152330277/0100  
Zastoupen : Ing. Dagmar Nepeřenou- ředitelkou  
Osoba oprávněná k jednání : Ing. Dagmar Nepeřená  
Telefon :   
E-mail : 

uzavírají podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (Občanský zákoník) tuto kupní smlouvu.

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu 7500 q lučního krmného sena (dále jen „zboží“), umožnit kupujícímu nabytí ke zboží vlastnické právo, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Kupující se zavazuje za dodané a převzaté zboží zaplatit dohodnutou kupní cenu podle článku III. této smlouvy.

3. Předmětem smlouvy není plnění spojené s nakládkou, přepravou, vykládkou a s případným uskladněním převzatého zboží. Tato plnění si zajišťuje a hradí výlučně kupující.

### III.

#### Cenová a platební ustanovení

1. Dohodnutá kupní cena (jednotková cena) činí 314,- Kč bez DPH. Celková kupní cena činí 2 355 000,- Kč bez DPH.
2. K dohodnuté kupní ceně bude připočtena DPH dle příslušných právních předpisů.
3. Kupní cena uvedená v odstavci 1 obsahuje všechny přímé i nepřímé náklady spojené s prodejem zboží a bude každoročně navýšena o tzv. inflační doložku dle tohoto článku.
4. Smluvní strany se dohodly, že počínaje rokem následujícím po roce účinnosti této smlouvy vždy s účinky od 1. ledna příslušného roku bude sjednaná výše kupní ceny každoročně upravována o inflaci. Rozhodujícím údajem pro úpravu výše kupní ceny je míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok, zveřejněná Českým statistickým úřadem. Úprava výše kupní ceny bude kupujícímu oznámena nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku. Základem pro úpravu výše kupní ceny je výše kupní ceny, která byla naposled sjednána v souladu s touto smlouvou, čímž se rozumí i kupní cena upravená výše uvedeným způsobem. Smluvní strany prohlašují, že úpravy výše kupní ceny podle tohoto odstavce budou považovat za závazný způsob určení kupní ceny pro další období v souladu s § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a kupující se zavazuje upravenou kupní cenu, jejíž výše byla správně stanovena a řádně oznámena hradit. Prodávající je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravenou kupní cenu a kupující je povinen je platit podle termínů dohodnutých ve smlouvě.
5. Právo vystavit daňový doklad (fakturu) vznikne prodávajícímu dnem předání zboží a podepsáním předávacího protokolu pověřeným zástupcem kupujícího. Předávacím protokolem se rozumí i dodací list.
6. Daňový doklad vyhotoví prodávající ve 2 výtiscích, které musí mít náležitosti uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat odkaz na číslo této smlouvy. K daňovému dokladu musí být přiložen předávací protokol potvrzený pověřeným zástupcem kupujícího.
7. Prodávající se zavazuje použít na daňovém dokladu bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona o dani z přidané hodnoty.
8. Lhůta splatnosti daňového dokladu je dohodnuta na 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad je doručen třetí den po jeho odeslání prodávajícím. Kupující je povinen při placení uvádět číslo daňového dokladu jako variabilní symbol. Daňový doklad se pokládá za včas uhrazený, pokud je částka na něm uvedená nejpozději v den splatnosti připsána na účet prodávajícího. Fakturovaná platba bude uhrazena na účet prodávajícího uvedený na daňovém dokladu.
9. Pokud nebude daňový doklad obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 4, je kupující oprávněn vrátit ho prodávajícímu k opravě nebo doplnění. Prodávající daňový doklad opraví nebo doplní a zašle jej obratem kupujícímu. V případě oprávněného vrácení daňového dokladu kupujícím běží lhůta splatnosti opraveného nebo doplněného daňového dokladu znovu od počátku, tj. ode dne jeho opětovného doručení.
10. Příjemce zdanitelného plnění (kupující) si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona o dani z přidané hodnoty, pokud poskytovatel zdanitelného plnění (prodávající) bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušného daňového dokladu zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem

umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

11. Kupující si vyhrazuje právo neuhradit prodávajícímu cenu zboží, nebo její část v případě, že prodávající nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se kupující nedostává do prodlení a prodávající není oprávněn domáhat se na kupujícím úroků z prodlení.

12. Daňový doklad bude prodávajícím vystaven a zaslán k úhradě na adresu:

ZOO PARK Vyškov  
Cukrovarská 424/9  
682 01 Vyškov

13. Jako konečný příjemce zboží bude na daňovém dokladu uvedeno:

ZOO PARK Vyškov  
příspěvková organizace  
Cukrovarská 424/9  
682 01 Vyškov

#### **IV.**

##### **Termín dodání zboží**

1. Prodávající se zavazuje prodat kupujícímu zboží postupně v období od 1. 4. 2026 do 31. 5. 2031 nebo do vyčerpání smlouveného množství sena dle článku II. této smlouvy.
2. K převzetí zboží vyzve kupující prodávajícího e-mailem nebo telefonicky nejméně 2 pracovní dny před termínem odběru. Pověřený zástupce prodávajícího pro středisko Slavkov je p. Jiří FELGENHAUER, e-mail: [REDACTED]

#### **V.**

##### **Místo dodání zboží**

Zboží bude předáno v areálu prodávajícího - ZS Heroltovice.

#### **VI.**

##### **Ostatní ustanovení**

1. Kupující může zboží užívat dnem jeho převzetí dokladovaným podpisem předávacího protokolu.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem převzetí zboží.
3. V případě skryté vady na zboží má kupující nárok na výměnu zboží nebo finanční vyrovnání.

## VII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, po 1 pro každou smluvní stranu.
2. Změny a doplnění této smlouvy je možné pouze na základě písemných dodatků k ní odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců k vypsanému názvu organizace.
5. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné kroky, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy a požadovat náhradu škody, včetně ušlého zisku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Cenová kalkulace





Podpisy a otisky razítek smluvních stran

Ve Vyškově dne:

*26. 3. 2026*

V Městě Libavá, dne:

*9. 3. 2026*

Kupující	Prodávající
Ing. Dagmar Nepeřená ředitel Zoo Vyškov 	Ing. Jaroslav Kratochvíl ředitel divize Zemědělské výroby Vojenské lesy a statky ČR, s.p. 
 <b>ZOO PARK Vyškov,</b> několečnická organizace se sídlem Cukrovarská 424/9, ② 682 01, Vyškov IČ: 42660424 DIČ: CZ42660424	 <b>Vojenské lesy a statky ČR, s.p.</b> divize zemědělské výroby Pod Juliskou 1621/5 160 00 Praha 6 - Dejvice IČ: 00000205 DIČ: CZ00000205

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 2026 VLS-SM L- 2026 - 598 - 4900

## Nabídková cena - prodej sena - ZOO PARK Vyškov, příspěvková organizace

Položkový rozpočet - roční

Identifikace uchazeče:

Firma: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.  
IČ: 00000205  
Statutární orgán nebo osoba příslušně zmocněná: Ing. Jaroslav Kratochvíl

Číslo položky	Popis položky	MJ	Předpokládané množství MJ	Cena za MJ (Kč bez DPH)	Nabídková cena (Kč bez DPH)	Nabídková cena (Kč s DPH)
1.	seno balíkové	1q	1 500	314	471 000	541 650
Celková nabídková cena						541 650

V



-1-  
**Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
divize zemědělské výroby  
Pod Jutiskou 1621/5  
160 00 Praha 6 - Dejvice  
IČ: 00000205 DIČ: CZ00000205

