

SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2430 a násl. a ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město KYJOV**
Adresa: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov
IČO: 00285030
DIČ: CZ00285030
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 1887430267/0100
Zastoupený: Romanem Pekárkem, vedoucím Odboru rozvoje města Městského úřadu Kyjov
na základě vnitřního předpisu Pravidla pro zadávání veřejných zakázek

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **CittyTraffic**
Adresa: Bartáková 1121/3, 140 00 Praha 4
IČO: 46345761
DIČ: CZ46345761
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2101306841 / 2010
Zastoupený: Mgr. Petrem Pšeničkou, jednatelem

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 285157

(dále jen „zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem se rozumí zpracování:

„Studie proveditelnosti multimodálního dopravního uzlu v Kyjově“ (dále jen „studie“)

Studie bude zpracována v návaznosti na připravovanou rekonstrukci železniční stanice Kyjov realizovanou Správou železnic a jejím cílem je prověření optimálního umístění multimodálního dopravního uzlu – terminálu veřejné dopravy, který zajistí maximální komfort cestujících dojíždějících do a z města Kyjova za prací a do škol, jakož i cestujících využívajících přestup mezi železniční a autobusovou dopravou.

Cílem studie je objektivní posouzení zejména dopravních a urbanistických dopadů níže uvedených variant řešení, včetně prověření návaznosti železniční dopravy na ostatní druhy dopravy, zejména pěší dopravu, cyklistickou dopravu, městskou hromadnou dopravu, regionální autobusovou dopravu a individuální automobilovou dopravu, včetně systémů P+R a K+R.

Výstupem studie bude odborný podklad pro rozhodování objednatele o dalším postupu a směřování navazujících jednání, nikoliv pouze popis stávajícího stavu.

Obsah studie:

1. Varianta zachování uzlu v místě železniční stanice

Analýza stávajícího umístění multimodálního dopravního uzlu v prostoru železniční stanice Kyjov a návrh řešení vedoucích k dovybudování a zkvalitnění přestupního uzlu, včetně prověření možnosti realizace pěšího podchodu pod komunikací II/432 v prostoru pod objektem Prima stavebnin a souvisejících stavebních opatření. Součástí této části bude prověření možnosti umístění autobusového terminálu a parkovacích kapacit v lokalitě pod Prima stavebninami.

2. Varianta nového umístění uzlu blíže k centru města

Návrh nového umístění multimodálního dopravního uzlu v poloze blíže k centru města, s předpokládaným využitím pozemku parc. č. 3040/38 v k. ú. Kyjov, ve vlastnictví ČD, a.s. Tato část bude obsahovat analýzu lokality z hlediska návazností jednotlivých druhů dopravy a variantní zpracování možnosti překonání železniční trati a silnice II. třídy lávkou pro pěší a cyklisty z ulice Smetanova do rozvojové lokality Bukovanská pod nemocnicí, připravované městem Kyjov v rámci jeho rozvojových záměrů.

3. Společné hodnocení variant

V obou variantách budou zpracovány a vyhodnoceny zejména:

- dopady na přestupní vazby mezi jednotlivými druhy dopravy,
- očekávaný vliv na atraktivitu veřejné dopravy, včetně posouzení potenciálu nárůstu počtu cestujících,
- rozvojový potenciál území v obou lokalitách (stávající i navrhované),
- dopady na veřejný prostor a dopravní zatížení v dotčených lokalitách.

Veškerá výše uvedená hodnocení budou provedena jako odborné posouzení založené na dostupných podkladech a kvalifikovaných odhadech. Součástí plnění není zajištění ani provádění dopravních průzkumů.

Součástí studie bude dále identifikace hlavních rizikových faktorů a vymezení klíčových předpokladů nezbytných pro realizaci jednotlivých variant.

2.3. Mimo výše definované činnosti předmět díla zahrnuje i následující práce a činnosti:

2.3.1. Zajištění existence sítí, místní šetření, analýza stávajícího stavu, projednání studie se Správou železnic, s provozovatelem autobusové dopravy, projektantem ŽST apod.

2.3.2. Účast zhotovitele na pracovních schůzkách a veřejných projednáních organizovaných objednatelem, kde bude konzultována rozpracovanost studie a projektové dokumentace a technického řešení.

2.3.3. Zhotovitel se zavazuje k průběžnému představení a konzultaci s objednatelem, a to minimálně 3x v průběhu zpracování studie. Objednatel si vyhrazuje právo projednat rozpracovanou studii s poradními orgány města.

2.4. Součástí řešení a zpracování dokumentace jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností a znalostí vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

2.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v souladu s podklady a pokyny poskytnutými objednatelem k provedení díla, podle obecně závazných předpisů, především zadáním studie proveditelnosti.

2.6. Zhotovitel prohlašuje, že bude mít po celou dobu provádění díla dle této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností s limitem pojistného plnění minimálně 4 000 000 Kč.

2.7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.

- 2.8. Dokumentace bude zpracována v těchto počtech: 2x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě
- 2.9. Data zpracované studie budou archivovaná na nosičích (flash disk, CD) ve formátech *.dwg, *.dgn, *.dxf a textové části ve formátu *.doc a tabulkové výstupy (rozpočty, výkazy výměr) ve formátu *.xlsx. Kopie všech tištěných grafických a textových příloh budou předány rovněž v *.pdf. Všechny elektronicky předávané dokumenty musí být nezaheslované a musí umožňovat své další přímé užití v daných programech.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy v termínech:
- 3.1.1. Studie ve verzi po projednání s objednatelem: **do 60 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.**
- 3.2. Provedením díla se rozumí předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 3.3. **Místo plnění:** město Kyjov.

4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena díla je cenou pevnou a nejvýše přípustnou. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a řádným plněním předmětu smlouvy specifikovaným v čl. 2 této smlouvy, přiměřený zisk zhotovitele, jakož i veškerá předpokládaná i nepředpokládaná rizika, která se mohou během realizace předmětu zakázky vyskytnout.

| | bez DPH | výše DPH | včetně DPH |
|--------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| cena celkem | 370.000,00 Kč | 77.700,00 Kč | 447.700,00 Kč |

- 4.2. Cena všech částí díla může být změněna jen dodatkem smlouvy z důvodu, že:
- 4.2.1. před nebo v průběhu realizace předmětu plnění dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění.
- 4.2.2. dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.
- 4.3. Sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

- 5.2. Cena za dílo bude hrazena na základě daňového dokladu (faktury). Fakturace bude provedena po protokolárním předání dokončeného díla dle bodu 3.1.4.
- 5.3. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Daňový doklad (dále faktura) bude doložena předávacím protokolem potvrzeným objednatelem.
- 5.4. Splatnost faktury je 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
- 5.5. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 5.6. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o DPH.
- 5.7. Faktura, která nebude obsahovat předepsané náležitosti, bude objednatelem vrácena k doplnění bez jejího proplacení. V takové případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.
- 5.8. Je-li oprávněnost fakturované částky objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 5 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu dodavateli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 5.9. Požádá-li objednatel písemně zhotovitele o prodloužení splatnosti faktury, je zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínek, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 dnů.
- 5.10. Faktura bude objednateli zaslána elektronicky na e-mail: faktury@mukyjov.cz, případně předána v jednom originálu, navýšeném o počet, které požaduje zhotovitel vrátit potvrzené objednatelem.
- 5.11. Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH, a to v případě, že objednateli vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona o DPH.
- 5.12. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění.
- 6.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Předání a převzetí díla zorganizuje objednatel.
- 6.3. O předání a převzetí díla bude mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že protokol o předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel. Obsahem protokolu bude prohlášení o převzetí nebo

nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

- 6.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

7. LICENCE

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci k dílu jakožto výhradní oprávnění užití díla a jeho jednotlivé části, a to bez omezení rozsahu užití díla, co se týče času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel může veškerá oprávnění k dílu nebo jeho části postoupit třetí osobě.
- 7.2. Smluvní strany sjednávají, že licence zahrnuje zejména právo užití veškeré výkresy, plány, studie, designy, architektonické návrhy, projekty, zprávy, výpočty a jiné architektonické, projektové a technické dokumenty vyhotovené a předané zhotovitelem objednateli v rámci plnění smlouvy.
- 7.3. Licence je sjednána jako bezúplatná.
- 7.4. Objednatel se zavazuje respektovat práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím jeho hodnotu a dodržovat právo na autorské označení.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje uspořádat si své právní vztahy s autory děl tak, aby poskytnutí práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel se zavazuje, že vůči objednateli nebudou uplatněny nároky majitelů autorských práv či jakékoliv oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla.

8. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 8.1. Dílo má vady, neodpovídá-li ujednáním této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, bezpečnostními, hygienickými a technickými normami, které se na dílo vztahují.
- 8.3. Zhotovitel dále odpovídá za to, že je dílo kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady, které vyplnou z nevhodnosti jím navrženého technického řešení.
- 8.4. Záruční doba na dílo je 5 let od předání a převzetí díla.
- 8.5. Po dobu záruční doby má objednatel právo na bezplatné odstranění vady díla (reklamace) a to bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace. Případnou reklamaci vady díla je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění, a to písemnou formou. Nebude-li pro konkrétní případ dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel vadu do 10 dnů od jejího uplatnění. V případě, že zhotovitel bezodkladně nezahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo

ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

- 8.6. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.
- 8.7. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úpravou díla třetí osobou a taktéž na vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 8.8. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu. Škodou se rozumí mimo jiné i důsledky odpovědnosti objednatele za vady projektové dokumentace vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9. SMLUVNÍ SANKCE

- 9.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním předmětu smlouvy oproti termínu dokončení předmětu smlouvy dle této smlouvy.
- 9.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši 2 000,- Kč za každou jednotlivou závažnou vadu a kalendářní den prodlení.
- 9.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady ve výši 1 000,- Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého nebo touto smlouvou stanoveného termínu odstranění vady.
- 9.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, pokud objednateli na jeho žádost nepředloží doklad o tom, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností v souladu s ustanovením článku 2 této smlouvy. Tato smluvní pokuta může být uplatňována i opakovaně, a to až do dne, kdy zhotovitel předloží objednateli doklad o sjednání pojištění.
- 9.6. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 9.7. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

10. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 10.2. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy je považováno:
 - 10.2.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;
 - 10.2.2. prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 15 kalendářních dnů;
 - 10.2.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo nedodržuje postup provádění díla stanovený v příslušných předpisech a normách a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
 - 10.2.4. byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
- 10.3. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy je považováno prodlení objednatele s platbou dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dnů ode dne splatnosti.
- 10.4. Účinnost odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.
- 10.5. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě újmy a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení, a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.
- 10.6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, zavazují se smluvní strany provést vzájemné vypořádání svých závazků z předmětné smlouvy a uhradit si veškerá dosud poskytnutá plnění.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 11.2. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.
- 11.3. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 11.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 11.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou 2 stejnopisech s platností originálů, přičemž každá z obou Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 11.6. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kyjov na síti Internet (www.mestokyjov.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.7. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Kyjova na své 90. schůzi konané dne 12.1.2026.

V Kyjově dne: 31.3.2026

Objednatel:

V Kyjově dne:31.3.2026

Zhotovitel:

.....
Roman Pekárek
vedoucí Odboru rozvoje města

Mgr. Petr Pšenička
jednatel společnosti