





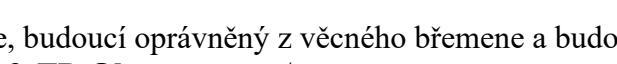
Dodatek č. 3

ke Smlouvě o umístění technologického zařízení, o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o smlouvě budoucí o dodávce tepelné energie č.: 3001511212 ze dne 11. 12. 2012

Smluvní strany:

Univerzita Palackého v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
IČO: 61989592
DIČ: CZ61989592
bank. spojení: 
číslo účtu: 
zastoupena: **doc. JUDr. Michaelem Kohajdou, Ph.D.** – rektorem

jako budoucí pronajímatel, budoucí povinný z věcného břemene a budoucí odběratel.
/ dále jen **vlastník** / a

OLTERM & TD Olomouc, a.s.
se sídlem: Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc
IČO: 47677511
DIČ: CZ47677511
údaj o zápisu: zapsána v obchodním rejstříku u KS Ostrava, odd. B, č. vložky 872
bank. spojení: 
číslo účtu: 
zastoupena: 

jako budoucí nájemce, budoucí oprávněný z věcného břemene a budoucí dodavatel.
/ dále jen **OLTERM & TD Olomouc, a.s.** /

Předmět dodatku

I.

Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. čl. XIII. Smlouvy, že shora uvedená Smlouva se mění a doplňuje takto:

1) Stávající Příloha č. 6 se ruší a nahrazuje novou Přílohou č. 6, která je přílohou tohoto dodatku.

Elektronicky podepsáno

Kohajda Michael, doc. JUDr., Ph.D.

01.04.2026
UPOL

II.

- 1) Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají beze změn.
- 2) Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že údaje v něm obsažené jsou úplné, pravdivé a platné k datu podpisu a že tento dodatek uzavírají po vzájemném projednání, nikoli v tísní, či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Osoby podepsané na tomto dodatku prohlašují, že jsou oprávněny k takovému projevu vůle a že jsou oprávněny jednat jménem smluvní strany, jménem které vystupují.

Příloha – Cenové ujednání

V Olomouci dne

V Olomouci dne

.....
doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph.D.
rektor

.....
Datum: 2026.03.27
13:01:15 +01'00'

Příloha č. 6

Cenové ujednání – tepelný zdroj – Korunní pevnůstka - UPOL
pro rok 2026

I.

Cena tepelné energie je cenou dvousložkovou a pro předmětné místo je stanovena ve výši:

Cena za tepelnou energii:

██████████ Kč/GJ bez DPH

Cena za rezervovaný tepelný výkon:

██████████ Kč/MW/rok bez DPH
██████████ Kč/MW/měs. bez DPH

Rezervovaný tepelný výkon:

0,140 MW

tj. roční úplata za rezervovaný tepelný výkon:

██████████ Kč/rok bez DPH

(výpočet: cena za rezervovaný tepelný výkon v Kč/MW/rok x rezervovaný tepelný výkon v MW)

tj. měsíční úplata za rezervovaný výkon:

██████████ Kč/měsíc bez DPH

(výpočet: cena za rezervovaný tepelný výkon v Kč/MW/měs. x rezervovaný tepelný výkon v MW)

Sazba DPH bude uplatněna v souladu s platnou legislativou.

II.

Cena za tepelnou energii (variabilní část ceny) je předpokládánou cenou pro rok 2026 a tuto je dodavatel oprávněn jednostranně upravovat počínaje rokem 2027 úměrně předpokládaným změnám jednotkové ceny vstupního média – horké vody a elektrické energie pro potřebu provozu tepleného zdroje. Roční vyúčtování variabilní části ceny bude provedeno do 28. února následujícího kalendářního roku, a to počínaje rokem 2026 na základě skutečných nákladů dodavatele na nákup horké vody a elektrické energie. Dodavatel se zavazuje odběratele o změně ceny vždy písemně informovat.

III.

Cena za rezervovaný tepelný výkon (fixní část ceny) je stanovena v cenové úrovni roku 2026 a dodavatel je oprávněn ji jednostranně počínaje rokem 2027 navyšovat každoročně třemi procenty nebo inflací (údaj dle ČSU) v případě, že inflace bude vyšší než 3%. Úprava ceny za rezervovaný tepelný výkon bude prováděna vždy jednou ročně na začátku kalendářního roku.

Úplata za rezervovaný tepelný výkon bude účtována dodavatelem měsíčně, vždy k patnáctému dni příslušného měsíce.

Dodavateli vzniká nárok na úplatu za rezervovaný tepelný výkon, a to i v případě, kdy nebude vykázána žádná spotřeba tepelné energie, dnem zahájení provozu tepleného zdroje.