



TSKRX009XZKI

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletřní 1623/24, 170 00,
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena na základě pověření uděleného představenstvem [redacted]

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7

[redacted] bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

IČO: 25656635, DIČ: CZ25656635

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spis. zn. B 5297

zastoupen: [redacted]

sídlo/bydliště: **Ke Kable 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10**

bankovní spoj.: [redacted]

ID datové schránky: [redacted]

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2/26/1211/061

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. Předmět dodatku

1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

komunikace **Jindřišská** v obci **Praha 1** na pozemku parc. č. **2329 k.ú. Nové Město**

pozemek v obci **Praha 1** parc. č. **2329 k.ú. Nové Město**

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od **17.03.2026** do **15.04.2026**

nový termín: od **17.03.2026** do **31.05.2026**

rozsah předmětu nájmu:

původní výměra:

nová výměra:

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

výše (sazba) nájemného:

původní sazba: **30,00 Kč/m²/den**

nová sazba: **150,00 Kč/m²/den**

následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

původní příloha "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu" se ruší a nahrazuje novou

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **prodloužení záboru od 16.04.2026 do 31.05.2026**

Článek II. Výše nájemného

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **585 000 Kč bez DPH**, přičemž nájemné je:

v plné výši uhrazeno.

splatné k běžného kalendářního roku.

je splatné v pravidelných splátkách po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k běžného kalendářního roku

celkové nové nájemné: 585 000 Kč

uhrazeno k: 12.03.2026 67 500 Kč

přeplatek: 0 Kč

nedoplatek: 517 500 Kč

učitárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši, Kč

převodem na č.ú. [redacted]

na adresu:

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

20. 03. 2026

V Praze dne

Za Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s.

02. 04. 2026

V Praze dne

Za Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Příloha k dodatku NS č. 2/26/1211/061 - "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu"

Od	Do	Vymezení termínů	Lokalita	Účel	Sazba [Kč/m ² /den]	Výměra [m ²]	Počet dnů	Cena [Kč]
17.03.2026	15.04.2026	17.03.2026 .. 15.04.2026	Jindřišská	Výkop ostatní	30,00	75,00	30	67 500,00
16.04.2026	31.05.2026	16.04.2026 .. 31.05.2026	Jindřišská	Výkop ostatní	150,00	75,00	46	517 500,00
Cena celkem								585 000,00

