

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství Vysočina

Zadávací list projektových prací – dokumentace, studie

Název akce: LC Zhoř vysoká mez.

Druh realizace: *rekonstrukce – prodloužení stávající LC*

Dokumentace dle druhu a účelu stavby:

*Dokumentace pro povolení stavby**

*Dokumentace pro provádění stavby**

Místo stavby: LS Pelhřimov, Revír Svidník

Obec s rozšířenou působností: Pacov

k. ú.: Zhoř u Pacova

Kraj: Vysočina

Popis stávajícího stavu:

Lesní cesta „LC Zhoř vysoká mez“ se nachází uprostřed lesního komplexu „Svidník - Těchobuz“ v porostu 410 B a 410 C na pozemku p. č. 290/14, p. č. 837/2, p. č. 296/1, p. č. 268/5, p. č. 252/1 vše v k. ú. Zhoř u Pacova. Nyní je kategorie lesní cesty s parametry 3L - 3,0/15, s proměnlivou šířkou 2,8 – 3,0 m. Lesní cesta je s nedostatečnou únosností pro odvoz dřevní hmoty, s provozním zpevněním z drčeného kameniva a ŠD. V současné době je to jediná přístupová komunikace pro odvoz dřevní hmoty z jižní strany lesního komplexu. Doposud využívaná příjezdová komunikace je v majetku obce Zhořec (města Pacov), která si dala dopravní omezení a navíc je komunikace nedostatečné šířky 2,6 m. Odvoz dřevní hmoty je v současné době komplikovaný a do budoucna nebude ani možný. Trasa neumožňuje celoroční bezpečné obhospodařování lesního komplexu „Svidník - Těchobuz“. Navrhovaným prodloužením LC dojde k zprístupnění lesního komplexu, úspoře ujetých km a vyhnutí se pohybu nákladních vozidel po pozemcích obce (přístup bude po pozemcích s právem hospodařit LČR).

Nově navržený úsek lesní cesty bude kopírovat současnou přibližovací linku s částečným provozním zpevněním a částečným soustředěním povrchového odtoku vody. Linka prochází různorodými (různověkými) porosty s převahou porostů s mýtními těžbami. Začátek úseku navazuje na lesní cestu „LC Zhoř vysoká mez“ - kat. 3L 3,0/15 s povrchem ze ŠD. Celá trasa komunikace vede v mírně svažitém území s únosnými podkladními vrstvami. Prochází územím bez chráněných zón rostlin a živočichů, ochran zdrojů pitné vody. Současný stav neumožňuje odvoz dřevní hmoty a současné možnosti jsou pouze přes pozemky v majetku obce Pacov.

Rekonstrukcí této lesní cesty se získá důležitá komunikační trasa pro odvoz dříví z této jinak obtížně přístupné lokality. V lokalitě se nacházejí mýtní porosty, je zde velká potřeba výchovy mladých lesních porostů, včetně výchovy přirozeného zmlazení. Rekonstrukcí lesní cesty se zajistí trvalá možnost obhospodařování lesních porostů, včetně přístupu do lokality po vlastních pozemcích.

Popis návrhu a požadavků investora:

Záměrem je rekonstrukce (prodloužení) stávající lesní cesty/odvozní – přibližovací linky. Pro rekonstrukci navrhujeme, aby lesní cesta měla parametry 2L-3,5/20 v délce cca 0,700 km. Začátek trasy rekonstruovaného úseku lesní cesty bude respektovat stávající lesní odvozní cestu. Rekonstruovaná navazující část trasy komunikace (přibližovací linka) bude v rámci stavební akce respektovat její současný průběh, se zohledněním majetkových hranic. Dojde k vytrhání pařezů (alternativa frézování pařezů-ekonomické hledisko), sejmutí organické hmoty v šíři pláň LC, hutnění na požadavek minimálně 30 MPa. Poté dojde k navázení vlastních konstrukčních vrstev komunikace. Navrhujeme tyto konstrukční vrstvy 63/125 mm v tl. 20 cm (v případě podkladu na pláni s příměsí jílových složek bude ještě podkladní separační vrstva ze ŠD fr. 0/63 mm), která bude zakalena ŠD fr. 0/63 mm v tl. 12–15 cm, poté konstrukční vrstva fr. 32/63 mm v tl. 15-20 cm se zakalením ŠD fr. 0/32 mm v tl. 10 cm. Na

zajištění celistvosti obrusného povrchu bude na závěr aplikován posyp lomovými prosívkami fr. 0/8 mm (0/4 mm) v množství do 10 kg na m². Požadavek je na jednostranný příčný sklon min. 4 % v přímých úsecích, s respektováním místních terénních specifik a dodržení modulu přetvárnosti na koruně LC minimálně 80 MPa. V místě zatáček a oblouků bude LC rozšířena dle platných norem. V místech většího podélného sklonu budou osazeny ocelové svodnice vody do ŠD (např. typ VIAQUA FOREST 120) se zpevněním na výtoku kamenivem fr. 63/125 mm a ploše 1 m². V průběhu trasy budou zpevněny hospodářské sjezdy kamenivem drceným fr. 32/63 mm s následným zakalením ŠD 0/32 mm nebo pouze ŠD fr. 0/63 mm. V průběhu trasy budou vybudovány zpevněné sklady dřeva (budou sloužit rovněž jako výhybny) kamenivem fr. 63/125 mm se zakalením rampovacího pásu v šíři 1 až 2 metry ŠD fr. 0/63 mm tak, aby byl plynulý přechod na korunu LC. Na konci úseku bude široké napojení na stávající asfaltovou komunikaci. Detailní parametry LC budou upřesněny na základě venkovní pochůzky a prvního výrobního výboru, kde vznikne koncept LC.

Vytěžená zemina bude použita v bezprostřední blízkosti komunikace na terénní úpravy. Některé z odstraněných pařezů budou využity jako úkryty pro obratlé a bezobratlé živočichy (hmyzníky, plazníky), případně budou ve vhodných místech pařezy zakopány.

Lesní cesta po rekonstrukci bude v celé své délce ležet na pozemcích investora (při zpracování PD nutno zajistit vytyčení hranic se sousedními vlastníky).

Předpokládaný náklad na stavbu: 5.000 tis. Kč bez DPH.

Požadavek na autorský dozor: ANO, předpokládaný rozsah AD je 1 den – cena bude stanovena pouze za tento den (AD nemusí být investorem využit).

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 15.05.2026

PD pro stavební povolení, včetně žádosti o povolení záměru bude odevzdána do: 15.11.2026

Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby: 15.12.2026

Kompletní PD (DSP+DPS) bude odevzdána nejpozději do: 15.12.2026

Projekt bude vyhotoven ve 4 samostatných paré + v digitální podobě.

Obsah dokumentace:

Obsah dokumentace pro povolení stavby je stanoven přílohou č. 1 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, respektive přílohou č. 1 k vyhlášce č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury.

Obsah dokumentace pro provádění stavby je stanoven přílohou č. 8 (všechny stavby mimo RD), resp. č. 9 (jen pro RD) k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, respektive přílohou č. 2 k vyhlášce č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury.

Dokumentace s řešením stavby bude zpracována v souladu s přílohou č. 9 (část první) k vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (a u novostaveb lesních cest také v souladu s technickou normou ČSN č. 73 6108 „Lesní cestní síť“, aktualizace r. 2018). *

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 156 stavebního zákona (nového).

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na nim. 2 výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených

- stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- V PD a rozpočtu bude obsažen požadavek na statickou hutní zkoušku min. 2 ks, na svrchní konstrukční vrstvě vozovky a 2 ks na pláni. Místa zkoušek určí investor akce.
 - Rozpočet stavebních nákladů s výkazem výměr – plně v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.
 - Součástí PD (v části B10. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
 - Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
 - Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc., xls., dwg.*).
 - Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání povolení stavby, výběru zhotovitele stavby a její provedení a případnými úpravami pro potřeby Lesů České republiky, s.p.
 - Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

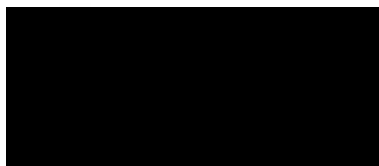
Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

V případě, že výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci stavebních prací překročí finanční limit pro podlimitní veřejnou zakázku, musí být soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinném znění.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření SoD na PD.

dne:

Investor (uživatel):



Lesy České republiky, s. p.



LS Pelhřimov

dne:

Zpracovatel:

.....