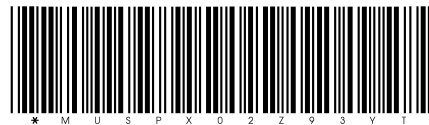


Pracoviště: Jesenická 31  
Odbor: rozvoje území města, investic a komunálních služeb  
Oddělení: strategického rozvoje  
Tel.: (+420) 583 388 111  
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:  
Ze dne: 00.00.0000 00:00:00  
Naše čj.: MUSP 122295/2025  
Naše sp. zn.: 119074/2025 RUI/BEFI

Vyřizuje: Ing. Beata Fischerová  
Tel.: (+420) 583 388 214  
E-mail: beata.fischerova@sumperk.cz  
Datum: 3. 2. 2026

SATEZA a. s.  
8. května 2948/41a  
78701 Šumperk

Souhrnné vyjádření města: „Rozšíření teplovodu z kotelny K13, připojení 3. ZŠ a MŠ Jeremenkova – Šumperk“

Město Šumperk, zastoupené Odborem rozvoje území města, investic a komunálních služeb (dále jen odbor RÚI), jako zástupce vlastníka dotčených pozemků - p.č. st.1048, 2284, 2133/1, 1658/1, 1609/2, st.2050 vše v k.ú. Šumperk, na základě předložené žádosti a souhlasu porady vedení města dne 30.9.2025, vydává město Šumperk toto vyjádření:

**Stručný popis:** Předmětem projektové dokumentace je rozšíření stávajícího teplovodu, který zásobuje teplem a teplou užitkovou vodou napojené objekty.

Stávající trasa bude rozšířena o podzemní potrubní rozvody, které napojí na páteřní rozvod vytápění a teplé užitkové vody Mateřskou školku č.p. 1784 a Základní školu č.p. 870. V mateřské školce bude potrubní rozvod teplovodu ukončen za obvodovou stěnou. Další napojení není součástí této projektové dokumentace.

V základní škole bude provedena demontáž stávajících plynových kotlů, demontáž stávajícího rozdělovače – sběrače kotelny, demontáž ohřivačů užitkové vody a demontáž potrubních rozvodů z kotelny k jednotlivým ohřivačům užitkové vody. Nově bude provedena montáž rozdělovače – sběrače vytápění a napojení tohoto R+S na venkovní teplovod. Výstup z R+S bude osazen čerpadlovou skupinou a napojen na stávající rozvody v prostoru stávající kotelny. Dále bude provedena instalace nové výměňkové stanice pro teplou užitkovou vodu. Výstup z výměňkové stanice bude napojen v místech stávajících vývodů zrušených akumulčních zásobníků užitkové vody.

V objektu školy a školky je v současné době instalována plynová kotelna. V obou objektech bude zařízení kotelny demontováno a objekt bude napojen na teplovod pro vytápění i dodávku teplé užitkové vody. V objektu nebudou prováděny zásadní stavební úpravy.

Celková délka teplovodu pro připojení základní školy 106 bm.

Celková délka teplovodu pro připojení mateřské školky 112 bm.

souhlas s akcí, za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Nedílnou součástí vyjádření je ověřený výkres, bez něhož je vyjádření neplatné:
  - a) C.3 – Koordinační situační výkres
  - b) D.1.2.5 – Teplovod – Vzorový řez uložení potrubí

2. **Dodržení požadovaných tras a hloubek uložení**– zhotovitel dodrží **trasy** a uložení z ověřených výkresů, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. **Hloubky** – min. uložení viz **Podmínky při zásahu do místních komunikací, chodníků...** (příloha stanoviska oddělení komunálních služeb). Tyto hloubky jsou požadovány z důvodu budoucích revitalizací v území a oprav povrchů. Menší hloubka by tyto záměry buď přímo znemožnila, nebo ohrozila případnými přeložkami, což by si vyžádalo finanční náklady města. Pokud v průběhu realizace z jakéhokoli důvodu nebude možné dodržet odsouhlasené trasy, bude zhotovitel neprodleně informovat a změnu trasy řešit s odborem RÚI.
3. **Zpracování požadovaných podmínek do projektové dokumentace** – veškeré **podmínky** tohoto vyjádření budou **zpracovány** do projektové dokumentace pro zhotovitele, pro řízení na správních orgánech (např. odbory dopravy a výstavby) i do žádosti o věcné břemeno.
4. **Včasné konzultace při nejasnostech** – zhotovitel je povinen při jakékoli nejasnosti předem kontaktovat odbor RÚI a situaci předem konzultovat.
5. **Platnost** tohoto vyjádření je jeden rok od data jeho vystavení.
6. **Odpovědnosti žadatele a investora** – nesplnění podmínek tohoto vyjádření nebo případný rozpor skutečnosti a projektu, nedodržení požadavků a následné finanční náklady půjdou k tíži investora. Tímto není dotčeno právo na náhradu škody.

Vypracoval: Ing. Beata Fischerová kl. 214

**Město Šumperk**, zastoupené Odborem rozvoje území města, investic a komunálních služeb, oddělením komunálních služeb jako **správce místních komunikací, chodníků, veřejného osvětlení, zeleně včetně veřejného prostranství**, vydává toto vyjádření:

**souhlasí se záměrem výše uvedené stavby při splnění následujících podmínek:**

1. Před započatím prací je nutno zajistit vytyčení podzemních sítí na pozemcích dotčených stavbou
2. Veřejné osvětlení má ochranné pásmo 1 m od osy podzemního kabelu na obě strany a 1 m od osy sloupu.
3. Pro vytyčení veřejného osvětlení a pro případné zásahy do ochranného pásma, svítidel, sloupů a rozvodů stávajícího VO oslovte smluvního partnera Města Šumperk - společnost ELEKTROSLUŽBY ŠUMPERK s.r.o., Zábřežská 462/2, 787 01 Šumperk, kontaktní osoba p. Lukáš Horák: tel: 583 213 338
4. Při křížení zemních prací se sítí veřejného osvětlení postupujte při výkopových prací s maximální opatrností. V případě poškození nás neprodleně informujte. Případné škody na zařízení VO, způsobené v průběhu provádění stavby hradí a opravu zajišťuje dodavatel stavby
5. Na základě předložené dokumentace je zřejmé, že dojde ke křížení a souběhu v ochranném pásmu veřejného osvětlení ve vlastnictví a správě Města Šumperka, v místě křížení a souběhu ochranných pásem požadujeme uložení kabelů veřejného osvětlení do chráničky na náklad investora záměru.
6. Po dobu výstavby bude staveniště zabezpečeno tak, aby nedošlo k úrazu cizích osob v prostoru staveniště
7. Nedílnou součástí těchto podmínek jsou podmínky uvedené v: „Podmínkách při zásahu do místních komunikací, chodníků, veřejné zeleně a veřejného prostranství, ve vlastnictví a správě Města Šumperka, schválené Radou Města Šumperka na základě usnesení č. 984/23 ze dne 21.8.2023, s účinností od 1.9.2023, aktualizace na základě usnesení č. 1316/23 ze dne 18.12.2023 s účinností od 1.1. 2024 – viz. příloha
8. Veškeré práce musí být prováděny v souladu s platnými ČSN, a technologickými postupy vztahující se k daným pracím.
9. Navrhovaný záměr bude prováděn tak, aby nedocházelo k narušení dopravní obslužnosti.
10. Při provádění prací nesmí dojít ke znečištění přilehlých komunikací, v případě jejich znečištění provede jejich čištění zhotovitel na své náklady.

11. Veškeré povrchy, ve vlastnictví a správě Města Šumperka budou uvedeny do původního stavu – včetně povrchů dotčených dopravní obslužností stavenišť.
12. **Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data jeho vyhotovení.**

Vypracovala: *Bohdana Vitásková* kl. 204

S pozdravem

Ing. Jan Hrubý  
*vedoucí odboru rozvoje území města,  
investic a komunálních služeb*

Příloha:

„Podmínky při zásahu do místních komunikací, chodníků, veřejné zeleně a veřejného prostranství, ve vlastnictví a správě Města Šumperka, schválené Radou Města Šumperka na základě usnesení č. 984/23 ze dne 21.8.2023, s účinností od 1.9.2023, aktualizace na základě usnesení č. 1316/23 ze dne 18.12.2023 s účinností od 1.1. 2024