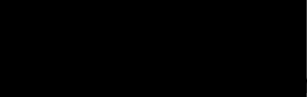


## SMLOUVA O DÍLO č. 36/2/2026

### Amfiteátr Benedikt – příjezdová komunikace

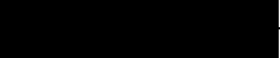
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
(„občanský zákoník“)

mezi:

Název:	Statutární město Most
Sídlo:	Radniční 1/2, 434 01 Most
IČO:	00266094
DIČ:	CZ00266094
Právní forma:	801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s. pobočka Most
Číslo účtu:	27-1041368359/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Marek Hrvol, primátor města
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	 vedoucí odboru investic vedoucí oddělení investic a údržby nt oddělení investic a údržby

(„objednatel“)

a

Název:	Technické služby města Mostu a.s.
Sídlo:	Dělnická 164, 434 01 Most
IČO:	64052265
DIČ:	CZ64052265
Právní forma:	Akciová společnost
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 771
Zastoupení:	Vladimír Kubík – předseda představenstva Ing. Michal Hartman – místopředseda představenstva
Bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu:	164064/2700
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Vladimír Kubík – předseda představenstva Ing. Michal Hartman – místopředseda představenstva
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	 – vedoucí technického oddělení

(„dodavatel“)

## 1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatelem zakázky s názvem „Amfiteátr Benedikt – příjezdová komunikace“ („řízení“) po uzavření této smlouvy o dílo („smlouva“) je Statutární město Most.
- 1.2. Dodavatelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci řízení. Jedná se o zadání formou výjimky dle čl. 9 Pravidel pro zadání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu.
- 1.3. Investičním záměrem objednatele je realizace projektu s názvem „Amfiteátr Benedikt – příjezdová komunikace“. Předmětem záměru je vybudování příjezdové komunikace sloužící pro zásobování objektu a zároveň sloužící jako přístupová trasa pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.  
Práce budou probíhat na p.p.č. 4963/1, 4963/3 a 4963/9, k.ú. Most II („záměr“).
- 1.4. Poddodavatelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané dodavatelem v rámci řízení po uzavření smlouvy.
- 1.5. Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace ve stupni projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „Příjezdová komunikace k amfiteátru Benedikt, Most“, která byla přílohou zadávací dokumentace zaslané zhotoviteli, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („soupis prací“). Zhotovitelem projektové dokumentace je Ing. arch. Jiří Harant. Projektová dokumentace a soupis prací jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů („vyhláška č. 169/2016 Sb.“).
- 1.6. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatele vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem. Položkový rozpočet je přílohou smlouvy.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, které je blíže specifikováno ve smlouvě, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („ZodPH“), hradit DPH.

## 3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména provedení stavebních prací podle projektové dokumentace a soupisu prací („práce“) spočívajících ve vybudování příjezdové komunikace sloužící pro zásobování objektu a zároveň sloužící jako přístupová trasa pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla je:
  - a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, vodné, stočné, elektrická energie, teplo apod., odvoz odpadu a likvidace odpadu, případně zajištění uložení odpadu na skládce, a to v souladu s příslušnými předpisy, zabezpečení, střežení a ochrana místa plnění (a to i po dobu přerušování prací),

- b) vedení stavebního deníku a jeho předávání se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek investora,
- c) vytyčení a zajištění veškerých stávajících a nových rozvodů,
- d) vytyčení a zajištění veškerých stávajících a nových inženýrských sítí vč. zajištění potvrzení správců inženýrských sítí,
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně identifikačních a výstražných tabulí v místě plnění,
- f) účast na pravidelných kontrolních dnech,
- g) veškeré činnosti související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- h) uvedení všech povrchů a okolí místa plnění dotčených stavbou do původního stavu,
- i) zajištění bezpečnosti práce, bezpečnosti veřejnosti a ochrany životního prostředí,
- j) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejného prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, případné dopravní značení,
- k) provedení přejímky stavby v souladu s čl. 9 této smlouvy,
- l) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle příslušných právních předpisů, technických norem, zejména ČSN a ČSN EN, a případných jiných předpisů platných a účinných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zejména prohlášení o shodě
- m) péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- n) pořízení pasportů před zahájením stavebních prací a po dokončení stavby, fotodokumentace o průběhu provádění díla včetně veškerých jeho součástí, a to zejména těch, které budou v průběhu provádění díla zakryty (například rozvodů elektroinstalace apod.), přičemž každá fotografie bude opatřena datem a popisem podle zadávací dokumentace, včetně fotodokumentace stávajícího stavu příjezdových komunikací k místu plnění, nemovitostí nacházejících se v bezprostředním okolí místa plnění, které mohou být prováděním díla dotčeny a stavby a místa plnění před zahájením prací,
- o) zpracování a aktualizace harmonogramu prací v rozsahu, který určuje zadávací dokumentace nebo podle požadavků objednatele,
- p) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu, který určuje zadávací dokumentace nebo vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- q) zajištění jakýchkoli dalších činností a prací, které jsou nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla,
- r) schvalování materiálů a výrobků Objednatelem před jejich zabudování do stavby.

3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, soupisem prací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci řízení („nabídka“).

3.4. Dílo je řádně dokončeno v případě úplného, bezvadného provedení všech prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení místa plnění, bezpečnostní opatření, geodetické práce, kompletační a inženýrská činnost apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací

dokumentací poskytnutou v řízení, zejména zadávací dokumentací a soupisem prací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu („výchozí dokumenty“).

- 3.5. Všechny použité materiály, výrobky a konstrukce musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů, výrobků a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 3.6. Veškeré změny díla včetně jejich vlivu na cenu díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, bude postupováno takto:
- a) v případě změn do 50 000 Kč bez DPH (včetně) uzavřou smluvní strany změnový list, který musí být odsouhlasen a podepsán vedoucím odboru investic,
  - b) v případě změn do 350 000 Kč bez DPH (včetně) uzavřou smluvní strany změnový list, který musí být odsouhlasen a podepsán primátorem;
  - c) v případě změn přesahující 350 000 Kč bez DPH bude uzavřen dodatek k této smlouvě.
- V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.
- 3.7. Pořadí závaznosti výchozích dokumentů je stanoveno následovně:
- a) text smlouvy,
  - b) položkový rozpočet,
  - c) vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci řízení,
  - d) textová část zadávací dokumentace k řízení,
  - e) zadávací dokumentace,
  - f) nabídka,
  - g) ostatní výchozí dokumenty.
- 3.8. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 3.9. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu a audit dodržování smluvní dokumentace ze strany zhotovitele, který je mu k tomu povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Za tímto účelem má objednatel zejména právo požadovat od zhotovitele veškeré informace a dokumenty týkající se financování díla.
- 3.10. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy ke schválení harmonogram prací podle tohoto článku. Postup, provádění, termíny a četnost zkoušek bude v souladu s příslušnými technickými normami ČSN a ČSN EN, a právními předpisy České republiky. Podklady budou sloužit ke kontrole postupu a provádění prací.

## **4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínech určených objednatelem:
- |                     |  |
|---------------------|--|
| Předání staveniště: | do 1 týdne od písemné výzvy objednatele, |
| Zahájení díla:      | do 1 týdne od předání staveniště,        |
| Dokončení díla:     | do 8 týdnů od zahájení díla,             |
| Předání díla:       | do 5 pracovních dnů od dokončení díla.   |

- 4.2. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v zadávací dokumentaci a dohodou stran.
- 4.3. Objednatel si (analogicky v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“)) vyhrazuje změnu závazku v průběhu provádění díla, a to výhradu prodloužení doby pro dokončení (změna termínu plnění):
- a) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vyšší moc); tj. taková situace, která znemožní provádět práce na díle. Lhůta ke splnění smluvních povinností se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy z důvodu nepříznivé situace nebylo možné provádět stavební práce na zakázce. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy trvala nepříznivá situace a tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne. Tyto dny musí být zapsány ve stavebním deníku a dále musí být doloženy relevantními doklady (např. popisem nebo dokladem o stavu nepříznivé situace), ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že v důsledku této situace nebylo možné provádět stavební/montážní práce či realizovat dodávky.
  - b) v případě omezení postupu prací vlivem objednatele. Lhůta ke splnění smluvních povinností se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy z důvodů výhradně na straně objednatele nebylo možné provádět stavební práce na díle. Zhotovitel v takovém případě není za prodlení odpovědný. Dny, o které byla lhůta pro plnění z tohoto důvodu prodloužena, však stále musí být zapsány ve stavebním deníku.
- 4.4. Prodloužení doby pro dokončení díla dle odst. 4.3. písm. a) a b) smlouvy je možné pouze na základě písemného návrhu zhotovitele podepsaného objednatelem.
- 4.5. Místem plnění je Amfiteátr Benedikt. Staveniště je blíže specifikováno zadávací dokumentací.

## 5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:
- |               |                        |
|---------------|------------------------|
| Cena bez DPH: | 877 233,89 Kč          |
| Sazba DPH:    | 21%                    |
| Výše DPH:     | 184 217,02 Kč          |
| Cena s DPH:   | <b>1 061 440,91 Kč</b> |
- 5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy.
- 5.3. Objednatel si (analogicky ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ) vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští změnu ceny díla v průběhu trvání smlouvy v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty dle ZoDPH. V takovém případě bude cena díla upravena dle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce/dodávky neprovedené a nevyfakturované.
- 5.4. Cenu díla lze změnit pouze v případě, že:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla („vícepráce“),
  - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla („méněpráce“),
  - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
  - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).

- 5.5. Provedení veškerých víceprací i méněprací musí být vždy předem písemně schváleno objednatelem.
- V případě změn díla zhotovitel zpracuje cenovou kalkulaci změn díla podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace dle níže uvedeného:
- a) Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montáží technologických zařízení“ vydávaných ÚRS CZ a.s. (dále jen „Směrné ceny“) a platných v době oceňování víceprací (dále jen „aktualizované Směrné ceny“). Pokud celková cena díla dle nabídky zhotovitele byla v době předložení nabídky nižší než cena díla stanovená dle Směrných cen platných k datu odevzdání nabídky, sníží se cena víceprací oceněných dle aktualizovaných Směrných cen o tolik procent, o kolik procent se liší porovnávané ceny převedené na procenta. 100 % představuje pro účely výpočtu cena díla stanovená dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky zhotovitele. Při změně Směrných cen se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen. Pokud nabídková cena zhotovitele byla v době předložení nabídky vyšší než cena dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky, pak se jednotková cena víceprací stanoví ve výši aktualizovaných Směrných cen ÚRS CZ, a.s.
  - b) Specifikace a materiály budou oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
  - c) Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírůžek pořizovacích nákladů ÚRS CZ, a.s.
  - d) Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS CZ, a.s.
  - e) Pro nestandardní stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích budou zhotovitelem předloženy objednateli cenové nabídky nejméně tří v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- 5.6. Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést orientační ocenění vícepráce před její realizací do 3 pracovních dnů k její odsouhlasení objednatelem. Do 7 kalendářních dnů po provedení předem schválených víceprací je zhotovitel povinen předložit objednateli změnový list (příloha č. 1 této smlouvy) obsahující ocenění skutečně provedených víceprací formou v souladu s odst. 5.4., 5.5. a 5.6. této smlouvy.
- 5.7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli změnový list i ohledně méněprací. Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v odst. 5.1. této smlouvy.
- 5.8. Pokud zhotovitel nedodrží postup stanovený v odst. 5.4. až 5.6., má se za to, že práce, dodávky a služby jím provedené nad rámec původního rozsahu díla (vícepráce) byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.

## **6. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 6.1. Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna na základě faktur.
- 6.2. Cena díla bude hrazena průběžně. Faktury budou vystavovány průběžně zpětně, a to za kalendářní měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, s výjimkou měsíce, ve kterém bude dílo předáno, přičemž v tomto měsíci bude datem zdanitelného plnění den předání díla. Faktury budou vystavovány na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací v daném kalendářním měsíci, potvrzených technickým dozorem stavebníka objednatele („TDS“), nebo zástupcem objednatele.

- 6.3. Zhotovitel s fakturou, včetně soupisu skutečně a řádně provedených prací odsouhlaseného oprávněným zástupcem TDS objednatele, předloží i elektronickou podobu tohoto soupisu. Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu XLS či jiném otevřeném tabulkovém formátu a ve formátu Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší) ve struktuře podle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu skutečně a řádně provedených prací přiloženého k daňovému dokladu musí odpovídat soupisu prací z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.4. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.5. Plátce DPH statutární město Most, ul. Radniční 1/2, Most, IČO: 00266094, DIČ: CZ00266094 jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy, a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem DPH. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e ZoDPH. DPH je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění, tedy zhotovitel.
- 6.6. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál nebo výrobky (bez provedení prací) a přijmout vystavený daňový doklad za tento materiál nebo výrobky.
- 6.7. Faktury včetně všech požadovaných příloh budou zaslány objednateli v elektronické podobě (ideálně Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší) e-mailem na e-mailovou adresu: [faktury@mesto-most.cz](mailto:faktury@mesto-most.cz). Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 6.8. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, zejména číslo SOD, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu smlouvy. V případě, že faktury nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opravené faktury.
- 6.9. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.
- 6.10. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.11. Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZoDPH, se smluvní strany ve smyslu § 109a ZoDPH dohodly, že objednatel zaplatí cenu plnění takto:
- Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. účtu 164064/2700.
  - DPH zaplatí na účet 80039 - 77621411/0710 pod variabilním symbolem č. 64052265, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě pro správce daně bude uveden den uskutečnění zdanitelného plnění nebo den přijetí úplaty.
- 6.12. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost objednatele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet.
- 6.13. Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matřiky 77621411 je číslem matřiky bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel platí DPH.
- 6.14. Objednatel si vyhrazuje právo část ceny skutečně provedeného díla uvedeného ve schváleném soupisu skutečně a řádně provedených prací uhradit na bankovní účet poddodavatele, a to za následujících podmínek: Poddodavatel prokáže, že mezi ním a dodavatelem existuje smluvní

vztah, na jehož základě se podílí na plnění části díla, poddodavatel řádně dokončil svoji činnost při realizaci části díla, poddodavatel má vůči dodavateli alespoň 1 pohledávku, která je alespoň 3 týdny po splatnosti, objednatel zašle dodavateli písemnou výzvu, aby dodavatel uhradil poddodavateli splatnou pohledávku, dodavatel do 1 týdne od doručení výzvy pohledávku poddodavateli neuhradí nebo neprokáže, že ji neuhradil z relevantních důvodů souvisejících s plněním díla podle smlouvy. V případě, že objednatel uhradí část ceny díla odpovídající dokončené činnosti poddodavatele na účet poddodavatele, považuje se tato cena za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Dodavatel v takovém případě ztrácí nárok na zaplacení příslušné části ceny díla.

## **7. STAVENIŠTĚ**

- 7.1. Prostor staveniště je vymezen příslušnou zadávací dokumentací a dohodou stran.
- 7.2. Objednatel odevzdá staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 7.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy, jsou-li vyžadována. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
- 7.5. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné a účinné právní a technické předpisy týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.6. Zhotovitel je povinen vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.8. Zhotovitel vyklidí a vyčistí staveniště před protokolárním předáním a převzetím celého díla objednatelem. Za vyklizené a vyčištěné se považuje Staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného zadávací dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.

## **8. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 8.1. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Ke změně podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový podzhotovitel (poddodavatel) musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na zhotovitele v řízení, které v rámci řízení zhotovitel prokázal původním podzhotovitelem (poddodavatelem)..
- 8.2. Má-li být část díla provedena prostřednictvím podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci, musí se tento podzhotovitel (poddodavatel) podílet na provedení díla nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci.
- 8.3. Ode dne převzetí místa plnění je dodavatel povinen vést dokumentaci o průběhu stavby podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak stavební deník. Tato dokumentace musí být přístupná na stavbě pro oprávněné zástupce objednatele, TDS, autorského dozoru projektanta („AD“), a případného správce stavby a/nebo KBOZP, a to každý pracovní den minimálně v době od 08.00 hodin do 16.00 hodin.
- 8.4. TDS na stavbě nesmí vykonávat dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS vykonává objednatel.

- 8.5. Dodavatel je povinen umožnit výkon TDS a AD, případně výkon činnosti správce stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v místě plnění („KBOZP“), pokud to stanoví platné a účinné právní předpisy. Dodavatel je povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci místa plnění.
- 8.6. O výsledcích kontrol oprávněný zástupce objednatele TDS provádí zápis do dokumentace o průběhu stavby. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen dodavatel neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do montážního deníku) a stanovit dodavateli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Dodavatel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.7. Případné změny stavby oproti schválené zadávací dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TDS, AD a oprávněným zástupcem objednatele.
- 8.8. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.9. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit zhotovitel a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a TDS, případně správce stavby, AD a KBOZP.
- 8.10. TDS oprávněný zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla oprávněným zástupcem objednatele TDS dočasně zastaveno.
- 8.11. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat oprávněného zástupce objednatele TDS k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací a konstrukcí, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce a konstrukce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se oprávněný zástupce objednatele TDS nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či zneprístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném oprávněným zástupcem objednatele TDS a předá je do 3 pracovních dnů oprávněnému zástupci objednatele TDS.
- 8.12. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit oprávněnému zástupci objednatele TDS a navrhnout další postup.
- 8.13. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit oprávněného zástupce objednatele TDS na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Povinnou součástí tohoto upozornění musí být i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaných prací spočívá. V případě, že tak neučiní, nese jako odborník veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 8.14. Vznikne-li povinnost určit KBOZP, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli.
- 8.15. Zhotovitel je povinen umožnit v průběhu provádění prací realizaci přeložek vedení sítí. Zhotovitel je povinen k vzájemné součinnosti se zhotoviteli přeložek, především projednat s nimi dobu realizace přeložek a přizpůsobit tomu svůj harmonogram prací.

## 9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. K předání a převzetí díla zhotovitel písemně vyzve TDS a objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem jeho dokončení. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné dokončení díla bez vad s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady odstranit v dohodnutých lhůtách. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol s uvedením vad a lhůt pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod.
- 9.2. K zahájení přijímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména tyto doklady:
- dokumentaci o průběhu stavby,
  - atesty použitých materiálů a výrobků, doklady o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, prohlášení o shodě apod., a to ve smyslu čl. 3.2 smlouvy,
  - soupis výrobků a zařízení, na které je nutné pro uplatnění reklamace v záruční lhůtě provádět servisní prohlídky, či revizní prohlídky stanovené právními předpisy, včetně uvedení lhůt pro jejich provedení,
  - plán údržby,
  - doklady o likvidaci odpadů,
  - fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla v elektronické podobě,
  - všechny další doklady nutné pro uvedení díla do provozu,
  - dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzené příslušnou autorizovanou osobou,
- 9.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladů uvedených v předchozím odstavci, které předá zhotovitel TDS a objednateli. Doba, kterou poskytne zhotovitel TDS a objednateli ke kontrole těchto dokladů, ke kontrole předávaného díla a ke zpracování soupisu vad, musí činit nejméně 5 pracovních dnů ode dne předložení úplných dokladů uvedených v předchozím odstavci. V případě předložení neúplných dokladů vyzve TDS nebo objednatel zhotovitele k jejich doplnění.
- 9.4. Předávací řízení je ukončeno podpisem předávacího protokolu. Podpis předávacího protokolu je datem předání a převzetí díla ve smyslu smlouvy.
- 9.5. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
- 9.6. Zhotovitel poskytuje smlouvou objednateli licenci ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména k dokumentaci skutečného provedení stavby, fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla, a to k okamžiku vzniku autorského díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci nebo podlicenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

## 10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, není-li dále stanoveno jinak, začíná plynout ode dne předání a převzetí díla („záruční doba“).

- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě vady bránící běžnému užívání díla započne zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatel. Pokud se jedná o vadu bránící běžnému užívání díla, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
- 10.6. O ukončení odstranění vady a předání provedené opravy bude sepsán protokol. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel novou záruku za jakost ve stejné délce jako je uvedena v odst. 10.1. smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy, nejdéle však do uplynutí 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

## **11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

- 11.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a smlouvy. Zhotovitel plně odpovídá za plnění smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele).
- 11.2. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 11.3. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.
- 11.4. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla.
- 11.5. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu na majetku, zdraví nebo životě objednatele nebo jiné osoby, je povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady uvést vše v předešlý stav, a není-li to dobře možné, nebo žádá-li to poškozený, nahradit poškozenému vzniklou škodu či jinou újmu.
- 11.6. Zhotovitel je za škodu odpovědný i v případě, pokud ji způsobí jakákoli třetí osoba:
- a) prostřednictvím které zhotovitel plnil závazky vyplývající ze smlouvy,
  - b) které umožnil přístup na Staveniště, nejedná-li se o zástupce objednatele,
  - c) která neoprávněně vnikne na staveniště z důvodu jeho nedostatečného zabezpečení.
- 11.7. Zhotovitel se dále zavazuje nahradit objednateli zejména:
- a) škodu, která vznikne objednateli v souvislosti s prováděním díla a jeho užíváním,
  - b) škodu, která vznikne v důsledku uspokojení nároku na náhradu škody na majetku, životě nebo zdraví jakékoliv třetí osoby, včetně jakýchkoliv osob na straně objednatele, který tato osoba vznese vůči objednateli, a který vyplývá nebo jakkoliv souvisí s prováděním díla a jeho užíváním,

c) škodu, která vznikne v důsledku splnění povinnosti objednatele uhradit jakoukoliv zákonnou, správní, smluvní nebo jinou sankci v souvislosti s prováděním a užíváním díla (jde zejména o regresní platbu v případě povinnosti objednatele hradit v důsledku porušení povinnosti stanovené ve stavebním povolení jakoukoli sankci),

to vše však s výjimkou případů, kdy došlo ke vzniku škody na základě okolností vylučujících odpovědnost nebo kdy byla škoda prokazatelně způsobena úmyslným jednáním objednatele nebo porušením povinností objednatele vyplývajících ze smlouvy, a to v rozsahu, v jakém byla tato škoda objednatelem způsobena.

11.8. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení povinnosti provést dílo bez vad nebo v důsledku toho, že se vady vyskytly v záruční době.

## **12. POJIŠTĚNÍ**

12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností, a to v minimálním rozsahu odpovědnosti za škodu způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky a těmito pracovníkům a pojištění odpovědnosti stavebních a montážních rizik, vše u Kooperativa pojišťovna, a.s. č. smlouvy 7721127380 na hodnotu škody ve výši 10.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění zachovat po celou dobu trvání smluvního vztahu.

## **13. SANKCE**

13.1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení nebo předání díla podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků / změnových listů ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.

13.2. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení a vyčištění místa plnění podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků / změnových listů ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.

13.3. Jestliže zhotovitel v průběhu plnění této smlouvy nadměrně znečistí okolí místa plnění a veřejné komunikace a nezajistí neprodleně vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý případ.

13.4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.

13.5. Smluvní pokuta za vady díla zjištěné objednatelem v záruční době činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace, pokud zhotovitel vadu neodstraní do patnácti dnů od doručení reklamace, případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.

13.6. Smluvní pokuta za vady díla bránící běžnému užívání, které byly zjištěné objednatelem v záruční době, činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace, pokud zhotovitel vadu neodstraní do patnácti dnů od doručení reklamace, případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.

13.7. Smluvní pokuta za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z kontrolně zkušebního plánu činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý případ.

13.8. Zhotovitel je povinen v případě, že i přes písemné upozornění TDS nebo objednatele zhotovitel pokračuje v pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý případ.

- 13.9. Jestliže zhotovitel trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo řádně provedeno, tak, aby bylo způsobilé k převzetí, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH.
- 13.10. Smluvní pokuta zejména za porušení pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí a ochrany zdraví na pracovišti zhotovitele činí částku stanovenou v Sazebníku pokut, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
- 13.11. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele mít v místě plnění ve své pracovní době trvale dostupný stavební deník činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ a zhotovitel je povinen neprodleně odstranit protiprávní stav. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním protiprávního stavu činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý započatý pracovní den prodlení následující po zjištění protiprávního stavu.
- 13.12. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele písemně vyzvat TDS k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nebo k účasti na zkouškách ve smyslu odst. 8.11. smlouvy činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.13. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v odst. 7.4. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 13.14. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v odst. 8.1., 8.2. a 8.3. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 13.15. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s předložením jakékoli pojistné smlouvy nebo jiného dokladu o pojištění předkládané podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.16. V případě, že se ukáže, že některé z prohlášení zhotovitele dle odst. 14.4. až 14.7. smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně zhotovitel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle odst. 14.8. smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé takové jednotlivé pochybení.
- 13.17. Smluvní pokuta za porušení ostatních právních povinností zhotovitele činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.18. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči zhotoviteli zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 13.19. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 13.20. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v plné výši a na odstoupení od smlouvy a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 13.21. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.
- 13.22. Splátnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.

## **14. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 14.1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.

- 14.2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění zejména finančních závazků svým poddodavatelům. Za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených daňových dokladů za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.
- 14.3. Objednatel v rámci naplňování Plánu odpadového hospodářství Ústeckého kraje 2016-2025 (vycházejícího z nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015-2024) sleduje cíl definovaný v bodě 4.3 jeho závazné části „Zvýšit do roku 2020 nejméně na 70% hmotnosti míru přípravy k opětovnému použití a míru recyklace stavebních a demoličních odpadů“ a tamtéž uvedené zásady „regulovat vznik stavebních a demoličních odpadů a nakládání s nimi s ohledem na ochranu lidského zdraví a životní prostředí“ a „maximálně využívat upravené stavební a demoliční odpady a recykláty ze stavebních a demoličních odpadů“. Zhotovitel se proto zavazuje, že v průběhu provádění díla podle této smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních a demoličních odpadů vytvořených při demolici na skládky a k zajištění recyklace využitelných stavebních a demoličních odpadů.
- 14.4. Zhotovitel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 14.5. Zhotovitel prohlašuje, že podzhotovitel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 14.6. Zhotovitel dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
  - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
  - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů, zhotovitelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- 14.7. Zhotovitel dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.

- 14.8. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého poddodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 14.4. až 14.7. této smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).
- 14.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplacené pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy a současně, že zhotovitel není oprávněn započíst vzájemné pohledávky a závazky vůči objednateli, pakliže tyto nemají původ v této smlouvě.

## **15. UKONČENÍ SMLOUVY**

- 15.1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
  - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
  - c) prodlení objednatele s předáním místa plnění či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
  - d) úpadek zhotovitele nebo objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - e) vstup zhotovitele nebo objednatele do likvidace,
  - f) nepravdivost některého prohlášení zhotovitele dle odst. 14.4. až 14.7. smlouvy,
- 15.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 15.3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 15.4. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 15.5. Pro případ zániku závazku před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

## **16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

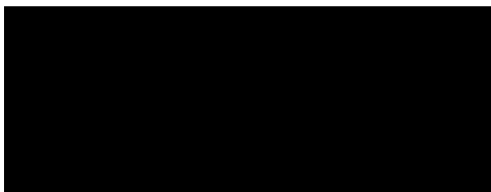
- 16.1. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce. Veškeré písemnosti budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 16.2. Smlouva se řídí českým právním řádem. Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 16.3. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u Okresního soudu v Mostě.

- 16.4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky / změnovými listy podepsanými oběma smluvními stranami, a to s výjimkou postupu dle odst. 3.6. této smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku / změnového listu, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku / změnového listu.
- 16.5. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 16.6. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti (vč. pohledávek) vyplývající ze smlouvy třetí osobě; jednání učiněné v rozporu s uvedeným se považuje dohodou stran za neplatné od počátku.
- 16.7. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 16.8. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 16.9. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 16.10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 16.11. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
- 16.12. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .PDF, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 16.13. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů („**zákon o svobodném přístupu k informacím**“), a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
- 16.14. Smlouva se uzavírá v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a pravidel pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Mostu.
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

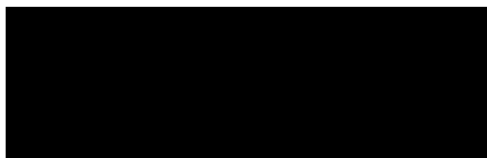
- 16.16. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.17. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 16.18. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
- 16.19. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a bez jakéhokoliv omylu, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 16.20. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy smlouvy:
- Příloha č. 1 – Změnový list
  - Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů
  - Příloha č. 3 – Sazebník pokut
  - Příloha č. 4 - Rozpočet

V Mostě

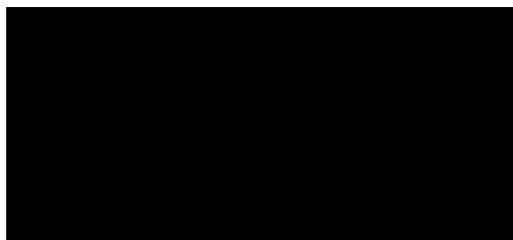
V Mostě



Ing. Marek Hrvol  
primátor statutárního města Mostu  
objednatel



Vladimír Kubík  
Předseda představenstva TSmM a.s.  
dodavatel



Ing. Michal Hartman  
Místopředseda představenstva TSmM a.s.  
dodavatel

# PŘÍLOHA Č. 1

## Změnový list

### Změnový list č.      ze dne

Název stavby:	<b>Amfiteátr Benedikt – příjezdová komunikace</b>		
Číslo smluvního vztahu:			
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Dodavatel:		
<b>Statutární město Most</b> Radniční 1, 434 69 Most			
Na základě oznámení projektanta/dodavatele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla.			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
<u>Nové řešení:</u>			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v zadávací dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:			

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	

Nová cena díla bez DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje:

Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce dodavatele:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum:

Podpis:

Správce rozpočtu:

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Výpočet



## PŘÍLOHA Č. 2

### Seznam poddodavatelů

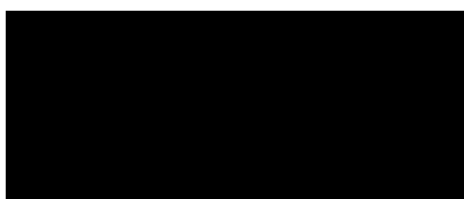
#### PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

**Akce:** Amfiteátr Benedikt – příjezdová komunikace

Prohlašuji, že na akci „Amfiteátr Benedikt – příjezdová komunikace“ máme v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům část veřejné zakázky.

Pořadové číslo poddodavatele	Poddodavatel (obchodní firma nebo název/obchodní firma nebo jméno a příjmení)	IČ (identifikační číslo)	Věcný podíl poddodavatele na plnění veřejné zakázky
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
Až x. příp. vymazat			

V ..... dne .....



.....  
Podpis oprávněné osoby

## PŘÍLOHA Č. 3

### SAZEBNÍK POKUT

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Město Most si vyhrazuje právo tyto pokuty účtovat dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora stavby. Město Most není povinno tyto pokuty zdůvodňovat.

Pokuty jsou rozděleny do čtyř částí. Část 1 jsou pokuty za porušení legislativních předpisů na úseku bezpečnosti práce, část 2 řeší oblast požární ochrany, část 3 jsou pokuty za porušení v oblasti životního prostředí a část 4 řeší pokuty ostatní.

#### 1. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční elektrické nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí, spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí	1.000,- Kč za případ 1.000,- Kč za používání
2	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1.500,- Kč za případ
3	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklapy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb.	5.000,- Kč za případ
4	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízeními (příslušné odbornostní školení), transportním zařízeními	5.000,- Kč za případ
5	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5.000,- Kč za případ
6	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5.000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
7	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1.000,- Kč za případ
8	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5.000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší jak tři pracovní dny. 5.000,- Kč u úrazu s hospitalizací. 15.000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu
9	Vedení stavebního deníku v rozporu s vyhláškou	2.000,- Kč za případ

č. 131/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů

## 2. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhlášky 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5.000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a NV č. 406/2004 Sb.	5.000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5.000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů	1.000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1.000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1.000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5.000,- Kč za případ

## 3. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů, při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5.000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 541/2020Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, při nakládání s odpady	3.000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5.000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)

3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů	5.000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3.000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1.500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5.000,- Kč za případ

#### 4. OSTATNÍ

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2.000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2.000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2.000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5.000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení místa plnění a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2.000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2.000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2.000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1.000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1.000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1.000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní	5.000,- Kč za případ a vypovězení osoby

	chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10.000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10.000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

**PŘÍLOHA Č. 4**

**ROZPOČET**

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT  
Stavba: 2026-3 - Příjezdová komunikace k amfiteátru Benedikt Most



KSO:  
Místo: MOST

CC-CZ:  
Datum: 12. 3. 2026

Zadavatel:  
Statutární město Most a.s.

IČ: 00266094  
DIČ: CZ00266094

Zhotovitel:  
Technické služby města Mostu a.s.

IČ: 64052265  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>877 223,89</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>877 223,89</b>	<b>184 217,02</b>
snížená	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 061 440,91</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

**Stavba:** 2026-3 - Příjezdová komunikace k amfiteátru Benedikt Most

Místo: **MOST**

Datum:

12. 3. 2026

Zadavatel: Statutární město Most a.s.

Projektant:

Zhotovitel: Technické služby města Mostu a.s.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**877 223,89**

**1 061 440,91**

**1. etapa Bourání**

125 092,55

151 361,99

**2. etapa Rekonstrukce**

685 631,34

829 613,92

**3. etapa VRN**

66 500,00

80 465,00



# SOUPIS PRACÍ



Stavba:

2026-3 - Příjezdová komunikace k amfiteátru Benedikt Most

Objekt:

2.etapa - Rekonstrukce

Místo:

Datum: 12. 3. 2026

Zadavatel:

Statutární město Most a.s.

Projektant:

Zhotovitel:

Technické služby města Mostu a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

685 631,34

D HSV

Práce a dodávky HSV

449 059,69

D 1

Zemní práce

1	K	131151100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	8,66			CS ÚRS 2026 01
2	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	53,60			CS ÚRS 2026 01
	VV		8,66		8,66			
	VV		44,94		44,94			
	VV		Součet		53,60			
3	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	268,00			CS ÚRS 2026 01
	VV		53,6*5		268,00			
	VV		Součet		268,00			
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	44,94			CS ÚRS 2026 01
	VV		44,94		44,94			
	VV		Součet		44,94			
5	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	25,00			CS ÚRS 2026 01
6	K	171201231	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	15,58			CS ÚRS 2026 01
	VV		8,66*1,8		15,58			
	VV		Součet		15,58			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	8,66			CS ÚRS 2026 01
	VV		8,66		8,66			
	VV		Součet		8,66			
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	44,94			CS ÚRS 2026 01
9	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	80,892			CS ÚRS 2026 01
	VV		44,94*1,8		80,89			
	VV		Součet		80,89			
10	K	181351003	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	55,45			CS ÚRS 2026 01
	VV		55,45		55,45			
	VV		Součet		55,45			
11	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	14,972			CS ÚRS 2026 01
	VV		55,45*0,15*1,8		14,97			
	VV		Součet		14,97			
12	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	55,45			CS ÚRS 2026 01
13	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	1,109			CS ÚRS 2026 01
	VV		55,455*0,02 *Přepočtené koeficientem množství		1,10			
	VV		Součet		1,10			
	D 2		Zakládání					
14	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	13,00			CS ÚRS 2026 01
15	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	15,399			CS ÚRS 2026 01
	VV		13*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství		15,39			
	VV		Součet		15,39			
16	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné štěrkodrtě	m3	0,40			CS ÚRS 2026 01
	VV		4*0,1		0,40			
	VV		Součet		0,40			
17	K	273321611	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	0,39			CS ÚRS 2026 01
	VV		2,65*0,15		0,39			
	VV		Součet		0,39			
18	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	1,52			CS ÚRS 2026 01
	VV		7,6*0,2		1,52			
	VV		Součet		1,52			
19	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	1,52			CS ÚRS 2026 01
20	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,02			CS ÚRS 2026 01
	VV		4,44*2,65*2/1000*1,1		0,02			
	VV		Součet		0,02			
21	K	274321611	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	0,69			CS ÚRS 2026 01
	VV		0,25*0,65*1,5		0,24			
	VV		0,3*1*1,5		0,450			
	VV		Součet		0,694			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	6,400			CS ÚRS 2026 01
	VV		0,25*0,8*2		0,400			
	VV		1,5*0,8*2		2,400			
	VV		1,5*1*2		3,000			
	VV		0,3*1*2		0,600			
	VV		Součet		6,400			
23	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	6,400			CS ÚRS 2026 01
24	K	274362021	Výztuž základových pasů svařovanými sítěmi Kari	t	0,025			CS ÚRS 2026 01
	VV		4,44*1,5*1*2*1,1/1000		0,015			
	VV		4,44*1,5*0,65*2*1,1/1000		0,010			
	VV		Součet		0,025			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					
25	K	327122212	Opěrná zeď samonosná rohový dílec ze ŽB tvaru L v 800 mm	kus	8,000			CS ÚRS 2026 01
26	K	327122213.1	Opěrné zdi samonosné ze železobetonových dílců tvaru L se základem z betonu prostého rohový dílec, výšky 1050 mm	kus	6,000			CENA PD
27	K	327122214.1	Opěrné zdi samonosné ze železobetonových dílců tvaru L se základem z betonu prostého rohový dílec, výšky 1300 mm	kus	4,000			CENA PD
28	K	339921131	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku do 0,5 m	m	1,100			CS ÚRS 2026 01
	VV		1,1		1,100			
	VV		Součet		1,100			
29	M	59229009	palisáda hranatá betonová 180x120mm v 400mm přírodní	kus	6,000			CS ÚRS 2026 01
30	K	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	2,200			CS ÚRS 2026 01
	VV		2,2		2,200			
	VV		Součet		2,200			
31	M	59229013	palisáda hranatá betonová 180x120mm v 800mm přírodní	kus	12,000			CS ÚRS 2026 01
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
32	K	339921133	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 1 do 1,5 m	m	1,100			CS ÚRS 2026 01
	VV		1,1		1,100			
	VV		Součet		1,100			
33	M	59229015	palisáda hranatá betonová 180x120mm v 1200mm přírodní	kus	6,000			CS ÚRS 2026 01
D 4			Vodorovné konstrukce					
34	K	430321616	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 30/37	m3	0,900			CS ÚRS 2026 01
	VV		0,06*1,5		0,090			
	VV		1,5*0,35*0,3*2		0,315			
	VV		0,55*0,3*3		0,495			
	VV		Součet		0,900			
35	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,500			CS ÚRS 2026 01
	VV		1,5*0,2*5		1,500			
	VV		Součet		1,500			
36	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,500			CS ÚRS 2026 01
D 5			Komunikace pozemní					
37	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	7,100			CS ÚRS 2026 01
38	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	109,530			CS ÚRS 2026 01
	VV		94,72		94,720			
	VV		4,06		4,060			
	VV		10,75		10,750			
	VV		Součet		109,530			
39	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	7,100			CS ÚRS 2026 01
40	K	565145101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 S tl 60 mm š do 1,5 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	7,100			CS ÚRS 2026 01
41	K	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	7,100			CS ÚRS 2026 01
42	K	573231106	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	7,100			CS ÚRS 2026 01
43	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	4,060			CS ÚRS 2026 01
	VV		4,06		4,060			
	VV		Součet		4,060			
44	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	4,182			CS ÚRS 2026 01
	VV		4,06*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		4,182			
	VV		Součet		4,182			
45	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	94,720			CS ÚRS 2026 01
	VV		94,72		94,720			
	VV		Součet		94,720			
46	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	97,562			CS ÚRS 2026 01
	VV		94,72*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		97,562			
	VV		Součet		97,562			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
47	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	63,000			CS ÚRS 2026 01
	VV		11,93+1,5+40,17		53,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		8+1,4			9,400		
	VV		Součet			63,000		
48	M	59217039	obrubník parkový betonový 500x50x200mm barevný	m	13,000			CS ÚRS 2026 01
	VV		11,8181818181818*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"			13,000		
	VV		Součet			13,000		
49	M	59217063	obrubník parkový betonový 1000x50x250mm barevný	m	2,000			CS ÚRS 2026 01
	VV		1,81818181818182*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"			2,000		
	VV		Součet			2,000		
50	M	59217065	obrubník parkový betonový 1000x50x300mm přírodní	m	53,000			CS ÚRS 2026 01
	VV		44+9			53,000		
	VV		Součet			53,000		
51	M	59217062	obrubník parkový betonový 1000x50x250mm přírodní	m	2,000			CS ÚRS 2026 01
52	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,072			CS ÚRS 2026 01
	VV		53,6*0,1*0,2			1,072		
	VV		Součet			1,072		
D	998		Přesun hmot					
53	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	151,018			CS ÚRS 2026 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
54	K	711161274	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vislé z nopové fólie výška nopu do 20 mm	m2	5,760			CS ÚRS 2026 01
	VV		(3,3+1,5)*1,2			5,760		
	VV		Součet			5,760		
55	M	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	7,033			CS ÚRS 2026 01
	VV		5,76*1,221 "Přepočtené koeficientem množství"			7,033		
	VV		Součet			7,033		
56	K	711199098	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 nopovou fólií	m2	5,760			CS ÚRS 2026 01
D	767		Konstrukce zámečnické					
57	K	767163122	Montáž přímého kovového zábradlí do betonu v rovině v exteriéru	m	24,850			CS ÚRS 2026 01
	VV		2,9			2,900		
	VV		2,99*5			14,950		
	VV		2*2			4,000		
	VV		3			3,000		
	VV		Součet			24,850		
58	M	5534228R02	zábradlí Z1 otvíravé dle PD vč. povrchové úpravy a kotvení	m	2,900			CENA PD
	VV		2,9			2,900		
	VV		Součet			2,900		
59	M	5534228R001	zábradlí Z2 - Z8 dle PD vč. povrchové úpravy a kotveního materiálu	m	21,950			CENA PD
	VV		2,99*5			14,950		
	VV		2*2			4,000		
	VV		3			3,000		
	VV		Součet			21,950		
60	K	767223202	Montáž přímého kovového zábradlí do zdiva nebo lehčeného betonu na schodišti v exteriéru	m	5,100			CS ÚRS 2026 01
	VV		3,5			3,500		
	VV		1,1+0,5			1,600		
	VV		Součet			5,100		
61	M	5534229R01	zábradlí na schodiště dle PD vč. povrchové úpravy a kotvení	m	5,100			CENA PD
62	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2 304,325			CS ÚRS 2026 01

# SOUPIS PRACÍ



Stavba:

2026-3 - Příjezdová komunikace k amfiteátru Benedikt Most

Objekt:

3. etapa - VRN

Místo:

Datum: 12. 3. 2026

Zadavatel:

Statutární město Most a.s.

Projektant:

Zhotovitel:

Technické služby města Mostu a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

66 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

66 500,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1	K	011215100	Dendrologický posudek	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01
2	K	012234000	Vytyčení obvodu stavby	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01
3	K	012414000	Geometrický plán	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01
4	K	012444000	Geodetické měření skutečného provedení stavby	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01

D VRN2 Příprava staveniště

6	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

D VRN3 Zařízení staveniště

7	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	--	--	----------------

D VRN4 Inženýrská činnost

8	K	043134000	Zkoušky zatěžovací - hutníci	kpl	2,000			CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	------------------------------	-----	-------	--	--	----------------