

DODATEK č. 14

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 200N07/13

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

**Zastoupený Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
v Hradci Králové**

Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 70017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma: Zemědělské družstvo OSTAŠ

sídlo: Žďár nad Metují 141, PSČ 549 55

IČ: 001 26 918

**Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl
DrXXIV, vložka 2336**

**osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaroslav Lád – předseda
představenstva, Jaroslav Stodola – člen představenstva**

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

**uzavírají tento dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 200N07/13, kterým se mění výše
ročního nájemného:**

**1. Na základě nájemní smlouvy č. 200N07/13 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit
pronajímateli roční nájemné ve výši 37309,00 Kč (slovy:
Třicetsedmtisíctřístadevětkorunčeských).**

**2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku
bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 93841,00 Kč (slovy:
Devadesáttřítisíceosmsetčtyřicetjednakorunačeská).**

**3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti
nabývá dnem 1. 10. 2014.**

**4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.**

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

30. 09. 2015

V Hradci Králové dne

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
pronajímatel

v.z. Ing. Jolana Miškářová
zástupce ředitele

.....
Ing. Jaroslav Ľad
předseda představenstva
Zemědělské družstvo OSTAŠ
nájemce

.....
Jaroslav Stodola
člen představenstva
Zemědělské družstvo OSTAŠ
nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

.....
Pavel Fajfr
vedoucí oddělení správy
KPÚ pro Královéhradecký kraj

Za správnost:

.....
Věra Bartová

Příloha k n.
Variabilní sy
Datum ti
Katastr

PŘÍLOHA č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 200N07/13

Zemědělské družstvo OSTAŠ

Variabilní symbol: 20010713

Uzavřeno: 26.11.2007

Roční nájem:

Žďár nad Metují č.p. 141

Datum tisku: 1.9.2015

Účinná od: 1.12.2007

93 841 Kč

Žďár nad Metují

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Božanov										
	1 330	0	0	5	0	10 002	60 900	26 972	2,2	3 613,71
	1 331	0	0	5	0	10 002	60 900	9 549	2,2	1 279,38
	1 332	1	0	7	0	10 002	60 900	1 215	2,2	162,79
	1 332	2	0	5	0	10 002	60 900	565	2,2	75,70
	1 333	0	0	5	0	10 002	60 900	22 587	2,2	3 026,21
	1 334	0	0	5	0	10 002	60 900	4 377	2,2	586,43
	1 335	0	0	5	0	10 002	60 900	288	2,2	38,59
	1 336	0	0	5	0	10 002	60 900	363	2,2	48,63
	1 337	0	0	5	0	10 002	60 900	55 241	2,2	7 401,19
	1 378	0	0	7	0	10 002	60 900	1 988	2,2	266,35
	2 431	0	0	7	0	10 002	60 900	748	2,2	100,22
část	2 896	0	0	5	0	10 002	60 900	2 500	2,2	334,95
část	2 909	1	0	2	14	10 001	60 900	1 400	2,2	187,57
								127 793		17 121,72
Křínice										
	4 043	0	0	2	14	10 002	59 400	23 653	2,2	3 090,97
	4 082	0	0	2	2	10 002	59 400	3 366	2,2	439,87
	4 110	0	0	2	2	10 002	59 400	18 910	2,2	2 471,16
	4 125	0	0	2	7	10 002	59 400	14 995	2,2	1 959,55
								60 924		7 961,55
Martínkovice										
	12	1	0	2	7	10 002	68 800	13 402	2,2	2 028,53
	27	1	0	2	7	10 002	68 800	5 082	2,2	769,21
	27	3	0	2	7	10 002	68 800	3 645	2,2	551,71
	242	2	0	1	13	10 002	1 000 000	670	1,0	670,00
	450	0	0	2	14	10 002	68 800	1 197	2,2	181,18
	486	0	0	7	0	10 002	68 800	79 094	2,2	11 971,67
	486	2	0	2	2	10 002	68 800	30 008	2,2	4 542,01
	486	6	0	2	7	10 002	68 800	829	2,2	125,48
	494	0	0	5	0	10 002	68 800	563	2,2	85,22
nabíd. nájemné	520	2	0	2	7	10 002	68 800	3 657	2,2	553,52
nabíd. nájemné	526	0	0	5	0	10 002	68 800	1 176	2,2	178,00
nabíd. nájemné	539	0	0	7	0	10 002	68 800	20 035	2,2	3 032,50
část, nabíd. nájemné	543	1	0	7	0	10 002	68 800	11 581	2,2	1 752,90
nabíd. nájemné	552	1	0	7	0	10 002	68 800	49 250	2,2	7 454,48
nabíd. nájemné	552	2	0	7	0	10 002	68 800	9 799	2,2	1 483,18
část, nabíd. nájemné	560	1	0	7	0	10 002	68 800	27 398	2,2	4 146,96
nabíd. nájemné	560	2	0	7	0	10 002	68 800	17 300	2,2	2 618,53
nabíd. nájemné	560	3	0	7	0	10 002	68 800	2 781	2,2	420,93
nabíd. nájemné	560	4	0	7	0	10 002	68 800	1 993	2,2	301,66
část, nabíd. nájemné	563	0	0	7	0	10 002	68 800	14 171	2,2	2 144,92
nabíd. nájemné	564	3	0	5	0	10 002	68 800	35 106	2,2	5 313,64
nabíd. nájemné	568	0	0	7	0	10 002	68 800	356	2,2	53,88
nabíd. nájemné	581	1	0	5	0	10 002	68 800	10 428	2,2	1 578,38
	1 226	1	2	7	0	10 002	68 800	334	2,2	50,55

Příloha k nájemní smlouvě č. 200N07/13

Variabilní symbol: 20010713

Uzavřeno: 26.11.2007

Zemědělské družstvo OSTAŠ

Datum tisku: 1.9.2015

Účinná od: 1.12.2007

Roční nájem: Žďár nad Metují č.p. 141

93 841 Kč

Žďár nad Metují

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
část	1 951	0	0	7	0	10 002	68 800	5 269	2,2	797,52
	1 951	0	0	2	14	10 002	68 800	784	2,2	118,67
	1 974	0	0	2	14	10 002	68 800	2 139	2,2	323,76
	1 975	0	0	2	14	10 002	68 800	673	2,2	101,87
	1 977	0	0	2	14	10 002	68 800	2 291	2,2	346,77
	1 982	0	0	7	0	10 002	68 800	3 646	2,2	551,86
	1 984	0	0	7	0	10 002	68 800	1 439	2,2	217,81
	2 027	0	0	7	0	10 002	68 800	1 406	2,2	212,81
	2 033	0	0	7	0	10 002	68 800	9 139	2,2	1 383,28
	2 199	2	0	7	0	10 002	68 800	122	2,2	18,47
										366 763
										56 081,86

Metujka

pozemek LV 10002

121	0	0	1	13	10 002	1 000 000	414	1,0	414,00
164	14	0	2	14	10 002	34 600	1 754	2,2	133,51
201	10	0	2	14	10 002	500 000	325	1,0	162,50
201	20	0	2	2	10 002	34 600	433	2,2	32,96
214	3	0	2	14	10 002	34 600	77	2,2	5,86
215	2	0	2	2	10 002	34 600	3 996	2,2	304,18
219	5	0	2	7	10 002	34 600	264	2,2	20,10
241	0	0	2	7	10 002	34 600	2 988	2,2	227,45
242	5	0	2	2	10 002	34 600	589	2,2	44,83
364	4	0	2	7	10 002	34 600	565	2,2	43,01
492	2	0	2	14	10 002	34 600	3 581	2,2	272,59
507	0	0	2	14	10 002	34 600	897	2,2	68,28
604	3	0	2	14	10 002	34 600	1 606	2,2	122,25
605	0	0	2	7	10 002	34 600	1 806	2,2	137,47
645	0	0	2	14	10 002	34 600	1 415	2,2	107,71
648	0	0	2	14	10 002	34 600	5 571	2,2	424,06
689	1	0	2	14	10 002	34 600	324	2,2	24,66
690	0	0	2	14	10 002	34 600	2 683	2,2	204,23
705	0	0	2	14	10 002	34 600	1 054	2,2	80,23
707	0	0	2	14	10 002	34 600	1 072	2,2	81,60
725	3	0	2	7	10 002	34 600	584	2,2	44,45
									31 998
									2 955,93

Police nad Metují

1 081	5	0	2	14	10 002	56 700	71	2,2	8,86
									71
									8,86

Skalka u České Metuje

210	0	0	2	7	10 002	21 600	29 403	2,2	1 397,23
837	2	0	2	14	10 002	21 600	2 128	2,2	101,12
									31 531
									1 498,35

Skály u Teplic nad Metují

186	4	0	2	2	10 002	29 000	23 924	2,2	1 526,35
-----	---	---	---	---	--------	--------	--------	-----	----------

Příloha k nájemní smlouvě č. 200N07/13

Zemědělské družstvo OSTAŠ

Variabilní symbol: 20010713

Uzavřeno: 26.11.2007

Roční nájem:

Žďár nad Metují č.p. 141

Datum tisku: 1.9.2015

Účinná od: 1.12.2007

93 841 Kč

Žďár nad Metují

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								23 924		1 526,35
Velké Petrovice										
	86	0	0	1	13	10 002	1 000 000	325	1,0	325,00
	173	0	0	1	13	10 002	1 000 000	309	1,0	309,00
								634		634,00
Žďár nad Metují										
před DIGI KN	274	0	0	1	13	10 002	1 000 000	925	1,0	925,00
	363	1	0	2	14	10 002	500 000	3 394	1,0	1 697,00
před DIGI PK 374	371	1	0	2	14	10 002	52 600	143	2,2	16,55
	371	6	0	2	14	10 002	500 000	5 924	1,0	2 962,00
	479	4	0	2	7	10 002	1 000 000	419	1,0	419,00
před DIGI PK 529	1 143	14	0	2	14	10 002	52 600	261	2,2	30,20
před DIGI PK	1 143	16	0	2	14	10 002	52 600	24	2,2	2,78
								11 090		6 052,53
								654 728		93 841 Kč
CELKEM:										