

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Petrem Molnárem, vedoucím Krajského pracoviště PF ČR pro
Královéhradecký kraj, adresa: Hořická 283, 500 02 Hradec Králové

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: č.ú. 178506594/0600 u GE Money Bank jednatelem Náchod

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: Zemědělské družstvo OSTAŠ

sídlo: Žďár nad Metují 141, PSČ 549 55

IČ: 001 26 918, DIČ: CZ 001 26 918

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl
DrXXIV, vložka 2336

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaroslav Lád, předseda
představenstva a Jaroslav Stodola, člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 200N07/13

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 26. 11. 2007 nájemní smlouvu č. 200N07/13 (dále jen
"smlouva").

Čl. II

Dne 20. 12. 2011 nabyla na základě kupní smlouvy č. 1003791113 vlastnické právo
k pozemkům KN p.č. 362/2, 408/1, 408/5, 498/16, 498/21, 630/26, 630/29 v k.ú. Žďár nad
Metují třetí osoba: Ing. Milena Zemanová, trvale bytem Žďár nad Metují
- a vstoupila tak do právního postavení pronajímatele.

Dne 30. 3. 2012 nabyla na základě kupní smlouvy č. 1002791213 vlastnické právo k pozemku KN p.č. 701/2 v k.ú. Metujka třetí osoba: Ing. Jaroslav Lád, trvale bytem Česká Metuje – a vstoupila tak do právního postavení pronajímatele.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli PF ČR za převedené pozemky nájemné.

S účinností od 9. 8. 2012 se po dohodě obou smluvních stran rozšiřuje předmět pronájmu o další část pozemku GP p.č. 263/1 v k.ú. Javor u Teplic nad Metují o výměře 3434 m², tedy předmětem nájmu je část pozemku GP p.č. 263/1 o výměře 59697 m², která je dle geometrického plánu č. 61-87/2012 oddělena z pozemku GP p.č. 263/1 a označena GP p.č. 263/1.

S účinností od 9. 8. 2012 se po dohodě obou smluvních stran rozšiřuje předmět pronájmu o tento pozemek:

LV	obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
10002	Žďár nad Metují	Žďár nad Metují	KN	363/1	3394	ostatná plocha

Předmět pronájmu po uvedených změnách je uveden v příloze č. 2.

Nájemce neomezí ostatní uživatele pronajatých cest v jejich využití za účelem přístupu nebo příjezdu.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 39949,00 Kč** (slovy: Třicetdevěttisícdevětsetčtyřicetdevětikorunčeských).

Dle výpočtu v příloze č. 3 je k **1. 10. 2012** nájemce povinen zaplatit částku **38413,00 Kč** (slovy: Třicetosmtisícčtyřistatřináctkorunčeských).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne - 7. 08. 2012

Ing. Petr Molnár
vedoucí Krajského pracoviště
pro Královéhradecký kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
Ing. Jaroslav Lád
Zemědělské družstvo OSTAŠ
předseda představenstva
nájemce

.....
Jaroslav Stodola
Zemědělské družstvo OSTAŠ
člen představenstva
nájemce

Za správnost: Věra Bartová

Za věcnou a formální správnost: Anna Řeháková

.....

.....

.....

4.7.2012 11:32:54

Informace o parcelách
na katastrálním území: Javor u Teplic nad Metují
Číselný kód: 766348

4.7.2012 11:32:31

Informace o parcelách
na katastrálním území: Žďár nad Metují
Číselný kód: 795186

Obec:	Žďár nad Metují						Číselný kód:	574686
Okres:	Náchod						Číselný kód:	3605
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
363/1	0	3394	14		10002	24	KMD	2
Vlastník:	10002	Pozemkový fond České republiky, Čast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 Česká republika						
Počet parcel				1				
Výměra celkem[m²]				3394				

PŘÍLOHA č. 2

Příloha k nájemní smlouvě č. 200N07/13

Zemědělské družstvo OSTAS

Variabilní symbol: 20010713

Uzavřeno: 26.11.2007

Roční nájem:

č.p. 141

Datum tisku: 4.7.2012

Účinná od: 1.12.2007

39 949 Kč

Žďár nad Metují

Příloha

Variat

Datu

Kat

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Božanov										
	1 330	0	0	5	0	10 002	44 400	26 972	1,0	1 197,55
	1 331	0	0	5	0	10 002	44 400	9 549	1,0	423,97
	1 332	1	0	7	0	10 002	44 400	1 215	1,0	53,94
	1 332	2	0	5	0	10 002	44 400	565	1,0	25,08
	1 333	0	0	5	0	10 002	44 400	22 587	1,0	1 002,86
	1 334	0	0	5	0	10 002	44 400	4 377	1,0	194,33
	1 335	0	0	5	0	10 002	44 400	288	1,0	12,78
	1 336	0	0	5	0	10 002	44 400	363	1,0	16,11
	1 337	0	0	5	0	10 002	44 400	55 241	1,0	2 452,70
	1 378	0	0	7	0	10 002	44 400	1 988	1,0	88,26
	1 467	0	0	7	0	10 002	44 400	683	1,0	30,32
	2 165	1	0	7	0	10 002	44 400	346	1,0	15,36
	2 166	1	0	7	0	10 002	44 400	581	1,0	25,79
	2 167	1	0	7	0	10 002	44 400	12 960	1,0	575,42
	2 204	2	0	7	0	10 002	44 400	10 060	1,0	446,66
část	2 431	0	0	7	0	10 002	44 400	748	1,0	33,21
část	2 896	0	0	5	0	10 002	53 100	2 500	1,0	132,75
	2 909	1	0	2	14	10 002	53 100	1 400	1,0	74,34
									152 423	6 801,43
Hejtmánkovice										
	608	2	0	9	0	10 002	39 400	8 287	1,0	326,50
	1 846	0	0	7	0	10 002	39 400	3 776	1,0	148,77
									12 063	475,27
Javor u Teplic nad Metují										
část	263	1	0	7	0	10 002	30 100	59 697	1,0	1 796,88
									59 697	1 796,88
Křínice										
	659	0	0	7	0	10 002	55 200	2 921	1,0	161,23
	2 309	0	0	7	0	10 002	46 300	28 204	1,0	1 305,84
	2 693	2	0	2	14	10 002	55 200	418	1,0	23,07
	2 700	0	0	2	14	10 002	55 200	3 361	1,0	185,52
	2 730	0	0	2	14	10 002	55 200	2 608	1,0	143,96
	2 733	0	0	2	14	10 002	55 200	5 060	1,0	279,31
	2 861	2	0	2	14	10 002	55 200	7 449	1,0	411,18
	2 942	3	0	2	11	10 002	55 200	17	1,0	0,93
									50 038	2 511,04
Martínkovice										
	12	1	0	2	7	10 002	60 000	13 402	1,0	804,12
	27	1	0	2	7	10 002	60 000	5 082	1,0	304,92
	27	3	0	2	7	10 002	60 000	3 645	1,0	218,70
	242	2	0	1	13	10 002	1 000 000	670	1,0	670,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 200N07/13

Zemědělské družstvo OSTAŠ

Variabilní symbol: 20010713

Uzavřeno: 26.11.2007

Roční nájem:

č.p. 141

Datum tisku: 4.7.2012

Účinná od: 1.12.2007

39 949 Kč

Žďár nad Metují

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	450	0	0	2	14	10 002	60 000	1 197	1,0	71,82
	486	0	0	7	0	10 002	50 400	79 094	1,0	3 986,33
	486	2	0	2	2	10 002	50 400	30 008	1,0	1 512,40
	486	6	0	2	7	10 002	60 000	829	1,0	49,74
	494	0	0	5	0	10 002	50 400	563	1,0	28,37
nabíd. nájemné	520	2	0	2	7	10 002	50 400	3 657	1,0	184,31
nabíd. nájemné	526	0	0	5	0	10 002	50 400	1 176	1,0	59,27
nabíd. nájemné	539	0	0	7	0	10 002	50 400	20 035	1,0	1 009,76
část, nabíd. nájemné	543	1	0	7	0	10 002	50 400	11 581	1,0	583,68
nabíd. nájemné	552	1	0	7	0	10 002	50 400	49 250	1,0	2 482,20
nabíd. nájemné	552	2	0	7	0	10 002	50 400	9 799	1,0	493,86
část, nabíd. nájemné	560	1	0	7	0	10 002	50 400	27 398	1,0	1 380,85
nabíd. nájemné	560	2	0	7	0	10 002	50 400	17 300	1,0	871,92
nabíd. nájemné	560	3	0	7	0	10 002	50 400	2 781	1,0	140,16
nabíd. nájemné	560	4	0	7	0	10 002	50 400	1 993	1,0	100,44
část, nabíd. nájemné	563	0	0	7	0	10 002	50 400	14 171	1,0	714,21
nabíd. nájemné	564	3	0	5	0	10 002	50 400	35 106	1,0	1 769,34
nabíd. nájemné	568	0	0	7	0	10 002	50 400	356	1,0	17,94
nabíd. nájemné	581	1	0	5	0	10 002	50 400	10 428	1,0	525,57
	1 226	1	2	7	0	10 002	50 400	334	1,0	16,83
	1 951	0	0	7	0	10 002	50 400	5 269	1,0	265,55
	1 951	0	0	2	14	10 002	60 000	784	1,0	47,04
	1 974	0	0	2	14	10 002	60 000	2 139	1,0	128,34
	1 975	0	0	2	14	10 002	60 000	673	1,0	40,38
	1 977	0	0	2	14	10 002	60 000	2 291	1,0	137,46
část	1 982	0	0	7	0	10 002	50 400	3 646	1,0	183,75
	1 984	0	0	7	0	10 002	50 400	1 439	1,0	72,52
	2 027	0	0	7	0	10 002	50 400	1 406	1,0	70,86
	2 033	0	0	7	0	10 002	50 400	9 139	1,0	460,60
	2 199	2	0	7	0	10 002	50 400	122	1,0	6,14
									366 763	19 409,38

Metujka

pozemek LV 10002	121	0	0	1	13	10 002	1 000 000	414	1,0	414,00
	241	0	0	2	7	10 002	24 400	2 988	1,0	72,90
	364	4	0	2	7	10 002	30 000	565	1,0	16,95
	492	2	0	2	14	10 002	30 000	3 581	1,0	107,43
	507	0	0	2	14	10 002	30 000	897	1,0	26,91
	604	3	0	2	14	10 002	30 000	1 606	1,0	48,18
	605	0	0	2	7	10 002	24 400	1 806	1,0	44,06
nesouv.	607	1	0	7	0	10 002	24 400	922	1,0	22,49
	618	0	0	7	0	10 002	24 400	5 532	1,0	134,98
nesouv.	620	0	0	7	0	10 002	24 400	1 429	1,0	34,86
	645	0	0	2	14	10 002	30 000	1 415	1,0	42,45
	648	0	0	2	14	10 002	30 000	5 571	1,0	167,13
	689	1	0	2	14	10 002	24 400	324	1,0	7,90
	690	0	0	2	14	10 002	30 000	2 683	1,0	80,49
	705	0	0	2	14	10 002	24 400	1 054	1,0	25,71
	707	0	0	2	14	10 002	24 400	1 072	1,0	26,15
	725	3	0	2	7	10 002	30 000	584	1,0	17,52

Příloha k nájemní smlouvě č. 200N07/13

Zemědělské družstvo OSTAŠ

Variabilní symbol: 20010713

Uzavřeno: 26.11.2007

Roční nájem:

č.p. 141

Datum tisku: 4.7.2012

Účinná od: 1.12.2007

39 949 Kč

Žďár nad Metují

Datum tisku:		4.7.2012									
Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
								32 443		1 290,11	
Police nad Metují											
	1 081		5	0	2	14	10 002	49 400	71	1,0	3,50
								71		3,50	
Skalka u České Metuje											
	210		0	0	2	7	10 002	15 600	29 403	1,0	458,68
	837		2	0	2	14	10 002	18 800	3 182	1,0	59,82
								32 585		518,50	
Skály u Teplic nad Metují											
	186		4	0	2	2	10 002	20 300	23 924	1,0	485,65
								23 924		485,65	
Velké Petrovice											
	86		0	0	1	13	10 002	1 000 000	325	1,0	325,00
	173		0	0	1	13	10 002	1 000 000	309	1,0	309,00
								634		634,00	
Žďár nad Metují											
před DIGI KN	274		0	0	1	13	10 002	1 000 000	925	1,0	925,00
	363		1	0	2	14	10 002	500 000	3 394	1,0	1 697,00
před DIGI PK 374	371		1	0	2	14	10 002	46 600	143	1,0	6,66
	371		6	0	2	14	10 002	500 000	5 924	1,0	2 962,00
	479		4	0	2	7	10 002	1 000 000	419	1,0	419,00
před DIGI PK 529	1 143		14	0	2	14	10 002	46 600	261	1,0	12,16
před DIGI PK	1 143		16	0	2	14	10 002	46 600	24	1,0	1,12
								11 090		6 022,94	
CELKEM:								741 731		39 949 Kč	

PŘÍLOHA č. 3

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.200N07/13

Datum tisku: 4.7.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Vydané parcely										
Javor u Teplic nad Metují										
263	1	0	7	56 263	1.12.2007	9.8.2012	313	1 174,02	0,00	1 174,02
56 263								1 174,02	0,00	1 174,02
Metujka										
701	2	0	2	1 105	1.10.2009	30.3.2012	181	16,39	0,00	16,39
1 105								16,39	0,00	16,39
Žďár nad Metují										
362	2	0	2	981	25.7.2011	20.12.2011	80	9,99	0,00	9,99
408	1	0	2	577	21.7.2011	20.12.2011	80	5,88	0,00	5,88
408	5	0	2	12 798	25.7.2011	20.12.2011	80	130,36	0,00	130,36
498	16	0	2	6 653	21.7.2011	20.12.2011	80	67,77	0,00	67,77
498	21	0	2	1 212	21.7.2011	20.12.2011	80	12,35	0,00	12,35
630	26	0	2	1 556	21.7.2011	20.12.2011	80	15,85	0,00	15,85
630	29	0	2	1 944	21.7.2011	20.12.2011	80	19,80	0,00	19,80
25 721								261,99	0,00	261,99
83 089								1 452,41	0,00	1 452,41
Stávající parcely										
Božanov										
1 330	0	0	5	26 972	1.12.2007		366	1 197,55	0,00	1 197,55
1 331	0	0	5	9 549	1.12.2007		366	423,97	0,00	423,97
1 332	1	0	7	1 215	1.12.2007		366	53,94	0,00	53,94
1 332	2	0	5	565	1.12.2007		366	25,08	0,00	25,08
1 333	0	0	5	22 587	1.12.2007		366	1 002,86	0,00	1 002,86
1 334	0	0	5	4 377	1.12.2007		366	194,33	0,00	194,33
1 335	0	0	5	288	1.12.2007		366	12,78	0,00	12,78
1 336	0	0	5	363	1.12.2007		366	16,11	0,00	16,11
1 337	0	0	5	55 241	1.12.2007		366	2 452,70	0,00	2 452,70
1 378	0	0	7	1 988	1.12.2007		366	88,26	0,00	88,26
1 467	0	0	7	683	1.12.2007		366	30,32	0,00	30,32
2 165	1	0	7	346	1.12.2007		366	15,36	0,00	15,36
2 166	1	0	7	581	1.12.2007		366	25,79	0,00	25,79
2 167	1	0	7	12 960	1.12.2007		366	575,42	0,00	575,42
2 204	2	0	7	10 060	1.12.2007		366	446,66	0,00	446,66
2 431	0	0	7	748	1.12.2007		366	33,21	0,00	33,21
2 896	0	0	5	2 500	1.10.2009		366	132,75	0,00	132,75
2 909	1	0	2	1 400	1.10.2009		366	74,34	0,00	74,34
152 423								6 801,43	0,00	6 801,43
Hejtmánkovice										
608	2	0	9	8 287	1.12.2007		366	326,50	0,00	326,50
1 846	0	0	7	3 776	1.12.2007		366	148,77	0,00	148,77
12 063								475,27	0,00	475,27
Javor u Teplic nad Metují										
263	1		7	59 697	9.8.2012		53	260,20	0,00	260,20
59 697								260,20	0,00	260,20

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.200N07/13

Datum tisku: 4.7.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Výpo

Datum

Par

Stáv

M

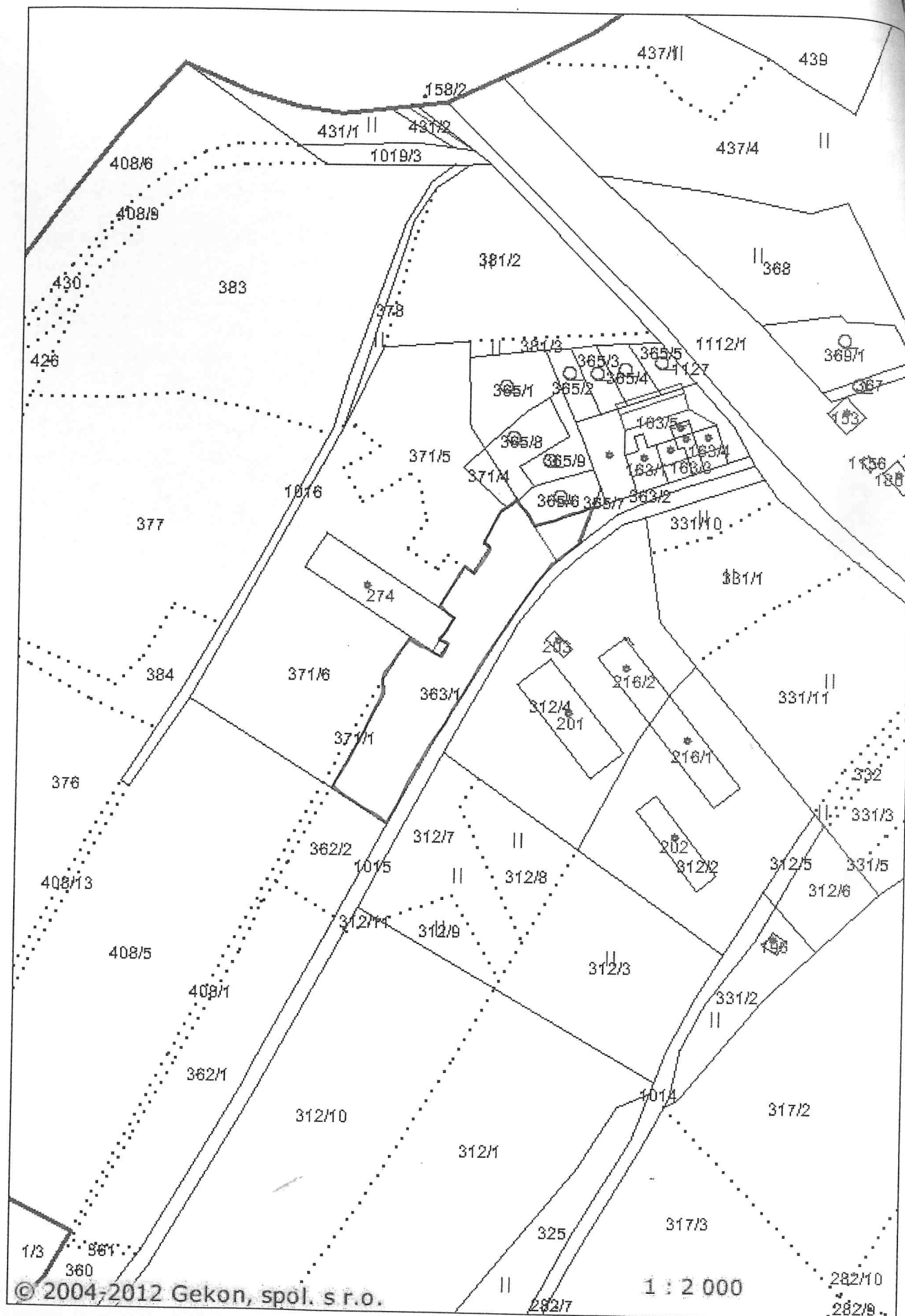
Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely									
Křinice									
659	0	0	7	2 921	8.5.2010	366	161,23	0,00	161,23
2 309	0	0	7	28 204	1.12.2007	366	1 305,84	0,00	1 305,84
2 693	2	0	2	418	1.10.2009	366	23,07	0,00	23,07
2 700	0	0	2	3 361	1.10.2009	366	185,52	0,00	185,52
2 730	0	0	2	2 608	1.10.2009	366	143,96	0,00	143,96
2 733	0	0	2	5 060	1.10.2009	366	279,31	0,00	279,31
2 861	2	0	2	7 449	1.10.2009	366	411,18	0,00	411,18
2 942	3	0	2	17	1.10.2009	366	0,93	0,00	0,93
50 038							2 511,04	0,00	2 511,04
Martínkovice									
12	1	0	2	13 402	7.5.2009	366	804,12	0,00	804,12
27	1	0	2	5 082	1.10.2009	366	304,92	0,00	304,92
27	3	0	2	3 645	1.10.2009	366	218,70	0,00	218,70
242	2	0	1	670	1.12.2007	366	670,00	0,00	670,00
450	0	0	2	1 197	1.10.2009	366	71,82	0,00	71,82
486	0	0	7	79 094	1.12.2007	366	3 986,33	0,00	3 986,33
486	2	0	2	30 008	1.12.2007	366	1 512,40	0,00	1 512,40
486	6	0	2	829	1.10.2009	366	49,74	0,00	49,74
494	0	0	5	563	1.12.2007	366	28,37	0,00	28,37
520	2	0	2	3 657	1.12.2007	366	184,31	0,00	184,31
526	0	0	5	1 176	1.12.2007	366	59,27	0,00	59,27
539	0	0	7	20 035	1.12.2007	366	1 009,76	0,00	1 009,76
543	1	0	7	11 581	1.12.2007	366	583,68	0,00	583,68
552	1	0	7	49 250	1.12.2007	366	2 482,20	0,00	2 482,20
552	2	0	7	9 799	1.12.2007	366	493,86	0,00	493,86
560	1	0	7	27 398	1.12.2007	366	1 380,85	0,00	1 380,85
560	2	0	7	17 300	1.12.2007	366	871,92	0,00	871,92
560	3	0	7	2 781	1.12.2007	366	140,16	0,00	140,16
560	4	0	7	1 993	1.12.2007	366	100,44	0,00	100,44
563	0	0	7	14 171	1.12.2007	366	714,21	0,00	714,21
564	3	0	5	35 106	1.12.2007	366	1 769,34	0,00	1 769,34
568	0	0	7	356	1.12.2007	366	17,94	0,00	17,94
581	1	0	5	10 428	1.12.2007	366	525,57	0,00	525,57
1 226	1	2	7	334	1.12.2007	366	16,83	0,00	16,83
1 951	0	0	7	5 269	1.12.2007	366	265,55	0,00	265,55
1 951	0	0	2	784	1.10.2009	366	47,04	0,00	47,04
1 974	0	0	2	2 139	1.10.2009	366	128,34	0,00	128,34
1 975	0	0	2	673	1.10.2009	366	40,38	0,00	40,38
1 977	0	0	2	2 291	1.10.2009	366	137,46	0,00	137,46
1 982	0	0	7	3 646	1.12.2007	366	183,75	0,00	183,75
1 984	0	0	7	1 439	1.12.2007	366	72,52	0,00	72,52
2 027	0	0	7	1 406	1.12.2007	366	70,86	0,00	70,86
2 033	0	0	7	9 139	1.12.2007	366	460,60	0,00	460,60
2 199	2	0	7	122	1.12.2007	366	6,14	0,00	6,14
366 763							19 409,38	0,00	19 409,38
Metujka									
121	0	0	1	414	1.12.2007	366	414,00	0,00	414,00
241	0	0	2	2 988	1.12.2007	366	72,90	0,00	72,90

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.200N07/13

Datum tisku: 4.7.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely										
Metujka										
364	4	0	2	565	1.10.2009		366	16,95	0,00	16,95
492	2	0	2	3 581	1.10.2009		366	107,43	0,00	107,43
507	0	0	2	897	1.10.2009		366	26,91	0,00	26,91
604	3	0	2	1 606	1.10.2009		366	48,18	0,00	48,18
605	0	0	2	1 806	1.12.2007		366	44,06	0,00	44,06
607	1	0	7	922	1.12.2007		366	22,49	0,00	22,49
618	0	0	7	5 532	1.12.2007		366	134,98	0,00	134,98
620	0	0	7	1 429	1.12.2007		366	34,86	0,00	34,86
645	0	0	2	1 415	1.10.2009		366	42,45	0,00	42,45
648	0	0	2	5 571	1.10.2009		366	167,13	0,00	167,13
689	1	0	2	324	1.12.2007		366	7,90	0,00	7,90
690	0	0	2	2 683	1.10.2009		366	80,49	0,00	80,49
705	0	0	2	1 054	1.12.2007		366	25,71	0,00	25,71
707	0	0	2	1 072	1.12.2007		366	26,15	0,00	26,15
725	3	0	2	584	1.10.2009		366	17,52	0,00	17,52
32 443								1 290,11	0,00	1 290,11
Police nad Metují										
1 081	5	0	2	71	1.10.2009		366	3,50	0,00	3,50
71								3,50	0,00	3,50
Skalka u České Metuje										
210	0	0	2	29 403	1.12.2007		366	458,68	0,00	458,68
837	2	0	2	3 182	1.10.2009		366	59,82	0,00	59,82
32 585								518,50	0,00	518,50
Skály u Teplic nad Metují										
186	4	0	2	23 924	1.12.2007		366	485,65	0,00	485,65
23 924								485,65	0,00	485,65
Velké Petrovice										
86	0	0	1	325	31.5.2010		366	325,00	0,00	325,00
173	0	0	1	309	31.5.2010		366	309,00	0,00	309,00
634								634,00	0,00	634,00
Žďár nad Metují										
274	0	0	1	925	21.7.2011		366	925,00	0,00	925,00
363	1		2	3 394	9.8.2012		53	245,74	0,00	245,74
371	1	0	2	143	21.7.2011		366	6,66	0,00	6,66
371	6	0	2	5 924	25.7.2011		366	2 962,00	0,00	2 962,00
479	4	0	2	419	1.12.2007		366	419,00	0,00	419,00
1 143	14	0	2	261	21.7.2011		366	12,16	0,00	12,16
1 143	16	0	2	24	21.7.2011		366	1,12	0,00	1,12
11 090								4 571,68	0,00	4 571,68
741 731								36 960,76	0,00	36 960,76
CELKEM:				824 820				38 413,17	0,00	38 413 Kč



PRÍLOHA č. 5

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																		
Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²				ha	m ²					Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci				ha	m ²										
337	40	55	75	orná půda	337/7	40	51	01	orná půda		0							
					337/5		3	24	ostat. pl.		0		GP 263/1	10002		3	24	
					337/6		1	50	jiná plocha		2		GP 263/1	10002		1	50	
									ostat. pl.									
									jiná plocha									
263/1 GP	40	55	75		Parcela zjednodušené evidence - GP													
	6	01	71		263/1	5	96	97						10002				
					Věcné břemeno													
337													GP 263/1	10002				
271												271		991				
604													PK 605	10002				
													PK 604	10001				
121												121		991				

Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
337/5		72541		3	24						
337/6		72541		1	50						
	263/1	72511	1	40	77						
		72541	4	56	20						

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a vyznačení věcného břemene na části pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště s číslováním parcel
Vyholovl: Doc. Ing. Dušan Rosa, CSc. Brno		
Číslo plánu: 61-87/2012		
Okres: Náchod		
Obec: Teplice nad Metují		
Kat. území: Javor u Teplic nad Metují		
Mapový list: VS-XIX-08-16	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, kat. pracoviště potvrzil:
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění.	Doc. Ing. Dušan Rosa, CSc.	1:1 06. 2012
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Dne 7.5.2012 Číslo 87/2012 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

