

zní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 110 00
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné

a

Název: **Místní místním, z.ú.**
IČ: 08413444
Sídlo: K Brance 11/19e, Stodůlky 155 00 Praha 5
Datová schránka: 65jpctf
Zastoupená: Mgr. Ester Pacltovou, ředitelkou

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2024/0852/D2

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2024/0852 ze dne 10. 10.2024, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku č. **1596/101**, nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. **1596**, k.ú. Nové Město, **Ve Smečkách 25**, Praha 1, se mění následujícím způsobem:

I.

Předmět dodatku

Na základě dohody mezi Nájemcem a spolkem Transparent z.s., IČ 04470729, sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1, došlo ke dni 31.01.2026 k ukončení podnájmu Nebytového prostoru. Od 01.02.2026 je tedy jediným podnájemcem Nebytového prostoru spolek Medici na ulici, z.s., IČ 09332774, sídlem Ovocný trh 560/5, Staré Město, 110 00 Praha 1, a to za podmínek sjednaných v dodatku č. 1 ze dne 29.01.2025.

II.

Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Součástí tohoto dodatku je *příloha č. 1 – Protokol o předání prostor a ukončení podnájmu ze dne 31.01.2026*
- (3) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží 1 (jeden) a Nájemce 1 (jeden) stejnopis.

- (4) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- (5) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
- (6) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne: 16 -02- 2026

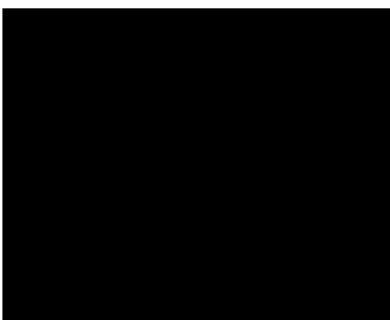
V Praze dne: 01 -04- 2026



Městská část Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská, starostka
Pronajímatel



Místní místním, z.ú.
Mgr. Ester Pačtová, ředitelka
Nájemce





Protokol o předání prostor a ukončení podnájmu

Nájemce: Místní místním, z.ú. se sídlem: K Brance 11/19e, 155 00 Praha, IČO: 08413444 zastoupený: Mgr. Ester Pačtlová

Podnájemce: Transparent, z.s. se sídlem: Kaprova 42/14, 110 00 Praha, IČO: 04470729 zastoupený: Viktorem Heumannem

1. Předmět protokolu

Smluvní strany se dohodly na ukončení podnájemního vztahu k nebytovému prostoru na adrese Ve Smečkách 25, Praha 1 ke dni 31. 1. 2026. Tento protokol slouží jako potvrzení o řádném vrácení prostor.

2. Stav předávaných prostor

Nájemce potvrzuje, že podnájemce předal prostory:

- zcela vyklizené a uklizené,
- ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení,
- bez zjevných závad a poškození. (Případné poznámky k poškození:

.....)

3. Předání klíčů a vybavení

Podnájemce dnešního dne odevzdal a nájemce převzal:

- 2 ks klíčů (dva kompletní svazky k předmětné kanceláři).

Smluvní strany potvrzují, že podnájemce ke dni předání odinstaloval vlastní internetové připojení.

4. Finanční vypořádání (Kauce a klíče)

Smluvní strany potvrzují následující vyúčtování:

- Vratná kauce: 6 000 Kč
- Náhrada za klíče: 934 Kč
- Celkem k vyplacení: 6 934 Kč

Tato částka byla předána v hotovosti / byla bude podnájemci poukázána bezhotovostním převodem na účet č. nejpozději do 14 dnů od podpisu tohoto protokolu.

5. Závěrečné prohlášení

Smluvní strany shodně prohlašují, že ke dni podpisu tohoto protokolu jsou veškeré závazky plynoucí z podnájemního vztahu (nájemné, služby, jiné poplatky) považovány za vzájemně a zcela vypořádané a žádná ze stran vůči druhé neeviduje žádné další pohledávky. Tento protokol je vytvořen a podepsán ve dvou vyhotoveních a každá strana dostane jeden.

V Praze dne 31. 01. 2026

Za Místní místním

Mgr. Ester Pačtlová, ředitelka

Za Transparent

