



KOMORNÍ
FILHARMONIE
PARDUBICE

KONZERVATOŘ PARDUBICE	
Došlo: 31. 3. 2026	Počet listů: 2
Zj.: konz 230/2026	Zpracovatel:
Značka:	Ukládací znak: SP

Komorní filharmonie Pardubice, Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice
IČ 00088447, osoba identifikovaná k dani,
bankovní spojení:

Pardubice, 30. 3. 2026

Konzervatoř Pardubice
Sukova třída 1260
530 02 Pardubice
IČO: 481 61 110
/dále i jen **pronajímatel**/

RÁMCOVÁ OBJEDNÁVKA

Pronájmu prostor

Předběžně u vás objednáваме pronájem prostor a služby s tím spojené pro zkouškovou a koncertní činnost v Sukově síni Domu hudby pro období **1. 4. – 30. 4. 2026** v rámcově odhadnuté celkové ceně cca **335 000,- Kč včetně DPH** dle přiloženého rozpisu a dle vámi uvedených cen pronájmu. Celková částka sestává z pronájmu pro koncerty Pardubického hudebního jara (107 000 Kč), pro Dirigentské kurzy (81 000 Kč) a ostatní koncerty (147 000 Kč).

Prosím o potvrzení mé objednávky a rámcové částky pronájmu.

Zveřejnění rámcové objednávky v registru smluv

Pronajímatel i nájemce se dohodli, že **pronajímatel** bezodkladně po potvrzení této objednávky nájemci odešle objednávku k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy pronajímatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li objednávka zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část objednávky nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Pro případ, kdy je v objednávce uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez podpisů.

V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by objednávka obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje nájemce svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. pronajímatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Děkuji

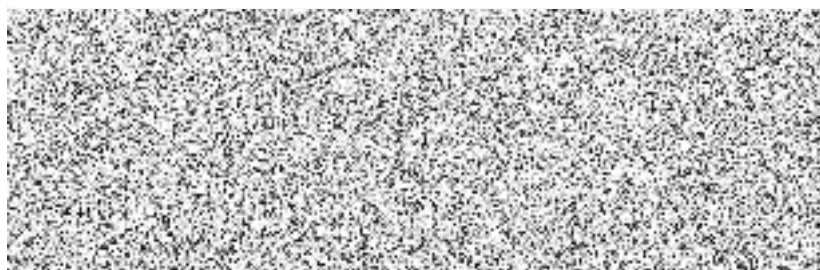


Komorní filharmonie Pardubice – ferman na měsíc duben 2026

DAT	DEN	HODINA	CO	KDE	poznámka
1. 4.	ST				
2. 4.	ČT				
3. 4.	PÁ				
4. 4.	SO				
5. 4.	NE				
6. 4.	PO				
7. 4.	ÚT	8.00 – 9.00 9.00 – 13.00 13.00 – 13.30	příprava zk sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce	prosím o zapůjčení klavíru Steinway,
8. 4.	ST	8.00 – 9.00 9.00 – 12.00 13.00 – 15.40	příprava zk zk	DH Pce DH Pce DH Pce	prosím o zapůjčení klavíru Steinway,
9. 4.	ČT	9.00 – 10.00 10.00 – 13.00 18.00 – 19.00 19.00 21.00 – 21.30	příprava GZ příprava KO Ti nejlepší sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce	prosím o zapůjčení klavíru Steinway, ladiče zajistíme na GZ přijde asi 55 dětí ze škol, šatny nejsou potřeba
10. 4.	PÁ				
11. 4.	SO				
12. 4.	NE	13.00 – 15.00 15.00 – 20.00	příprava zk	MS DH Pce MS DH Pce	PHJ - prosím fakturovat zvlášť
13. 4.	PO	14.00 – 15.00 15.00 – 18.00 19.00 – 21.00 21.00 – 21.30	příprava GZ KO PHJ Zahajovací sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce	PHJ - prosím fakturovat zvlášť
14. 4.	ÚT	16.00 – 17.00 17.00 – 18.00 19.00 – 21.00 21.00 – 21.30	příprava zk KO PHJ Novák sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce	PHJ - prosím fakturovat zvlášť prosím o zapůjčení klavíru Steinway, ladiče zajistíme
15. 4.	ST	8.00 – 9.00 9.00 – 13.00 13.00 – 13.30	příprava zk sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce	
16. 4.	ČT	8.00 – 9.00 9.00 – 13.00	příprava zk	DH Pce DH Pce	
17. 4.	PÁ	8.00 – 9.00 9.00 – 13.00 13.00 – 13.30	příprava zk sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce	
18. 4.	SO				
19. 4.	NE				
20. 4.	PO	9.00 – 10.00 10.00 – 13.00 18.00 – 19.00 19.00 21.00 – 21.30	příprava GZ příprava KO 8. ABO sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce	
21. 4.	ÚT				
22. 4.	ST	17.40 – 18.00 18.00 19.00	SZ Introdukce KO 8. ABO	DH Pce MS DH Pce DH Pce	prosíme 2 stoly, nastěhujeme sami
23. 4.	ČT				

24. 4.	PÁ				
25. 4.	SO				
26. 4.	NE				
27. 4.	PO	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	
		9.00 – 12.00	zk	DH Pce	
		13.00 – 16.00	zk	DH Pce	
28. 4.	ÚT	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	
		9.00 – 13.00	zk	DH Pce	
		13.00 – 13.30	sklizení	DH Pce	
		16.00 – 19.00	příprava	DH Pce	
		19.00 – 21.00	KO PHJ Pecková	DH Pce	<i>PHJ - prosím fakturovat zvlášť</i>
		21.00 – 21.30	sklizení	DH Pce	<i>prosím o zapůjčení klavíru Steinway, ladiče zajistíme</i>
29. 4.	ST	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	
		9.00 – 13.00	zk	DH Pce	
		13.00 – 13.30	sklizení	DH Pce	
30. 4.	ČT	9.00 – 10.00	příprava	DH Pce	
		10.00 – 13.00	GZ	DH Pce	
		18.00 – 19.00	příprava	DH Pce	
		19.00 – 21.00	KO Dirigenti	DH Pce	
		21.00 – 21.30	sklizení	DH Pce	

v Pardubicích dne 20. 3. 2026



Ověřovací doložka převodu dokumentu v digitální podobě na dokument v analogové podobě
(podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.)

Označení vstupního dokumentu: č. j. nezadáno

Datum vzniku vstupního dokumentu: 30. 3. 2026

Počet stran/listů vstupního dokumentu: 4/2

Typ vstupního dokumentu: PDF

Elektronický podpis: Komorní Filharmonie Pardubice, Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice

Výše uvedený dokument vznikl převedením digitálního dokumentu do analogové podoby.

Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu.

Převodem se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

31. 3. 2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:



Podpis a otisk razítka

Dodatek č. 40 k ujednání ze dne 18. 5. 1993,
které je součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor v Domě hudby
Sukova třída č. 1260, v Pardubicích ze dne 7. 5. 1991
majetek je ve vlastnictví Pardubického kraje v souladu se zřizovací listinou
č.j.: KUPA-18803/2024-1 platné od 1.1.2025

Níže uvedeného dne, měsíce a roku osoby dle vlastního prohlášení způsobilé
k právním úkonům

Konzervatoř Pardubice

Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČ: 48161110, DIČ: 

zatoupená ředitelem Mgr. Daliborem Hlavou

(dále jen pronajímatel)

KONZERVATOŘ PARDUBICE	
Došlo: 29. 1. 2026	Počet listů: 2
Dj: Kow Z 055/2026	Zpracovatel: 
Značka:	Ukládací znak: 510

a

Komorní filharmonie Pardubice

Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice

zastoupená ředitelem MgA. Pavlem Svobodu

(dále jen nájemce)

u z a v í r a j í

dodatek č. 40, kterým se ruší dodatek č. 39 ze dne 1. 1. 2025

Nájemné a služby za užívání nebytových prostor budovy Konzervatoře Pardubice pro zkouškovou
a koncertní činnost pro období **roku 2026 dle přiloženého platného ceníku**

DPH, změny cen energií, inflace

Konzervatoř je plátcem DPH a částky záloh za dodávku energií jsou stanoveny včetně
zákonných sazeb DPH

V případě, že výrazně stoupne v průběhu roku cena energií, bude muset Konzervatoř Pardubice
na tuto změnu reagovat a předepsat tuto službu v aktualizované výši.

Každoročně bude výše nájemného vyčíslena po zveřejnění výše míry inflace ČSÚ za rok minulý.

Obecná ustanovení:

Součástí pronájmu Sukovy síně jsou i 3 šatny pro hosty a dirigenta.

Zveřejnění smlouvy v registru smluv

Dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. je Konzervatoř Pardubice povinna uveřejňovat
soukromoprávní smlouvy.

Nájemce a pronajímatel se dle výše uvedené skutečnosti dohodli, že pronajímatel bezodkladně
po potvrzení dodatku smlouvy nájemcem odešle smlouvu (pokud budou kritéria dodatku odpovídat
dle zákona o registru smluv zveřejnění) k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného
Digitální a informační agenturou(DIA).

Pronajímatel i nájemce prohlašují, že žádná část dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství
(§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího
uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Pro případ, kdy je ve smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje nájemce svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. pronajímatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. 1. 2026.

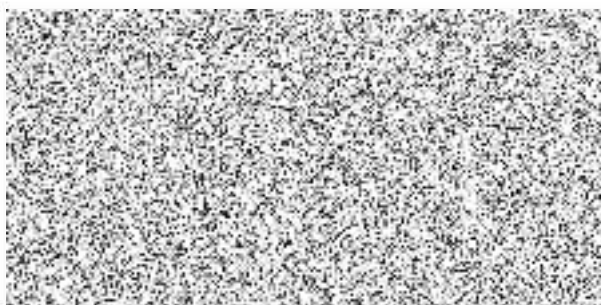
Dodatek vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom z nich.

Příloha: -ceník platný pro rok 2026 je nedílnou součástí smlouvy

V Pardubicích dne 19. 1. 2026



MgA. Pavel S v o b o d a
za nájemce



Mgr. Dalibor H l a v a
za pronajímatele



Komorní filharmonie

Pronájem - v roce 2026- platný od 1.1. 2026

Sukova síň - koncert	celkem nájemné 1 akce	13 856,00 Kč	
			2 453,00 Kč nájemné (údržba,vybavení)
			6 384,00 Kč elektrická energie
			3 461,00 Kč topení
			1 558,00 Kč vodné stočné
Sukova síň - koncert	režie 1 akce	4 827,00 Kč	

Sukova síň - zkouška	celkem nájemné 3,5hodiny	5 518,00 Kč	
			1 166,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
			2 002,00 Kč elektrická energie
			2 350,00 Kč topení
			- Kč vodné stočné
Sukova síň - zkouška	režie 1 akce	4 020,00 Kč	

Sukova síň - příprava	celkem nájemné 1hodina	1 576,00 Kč	
			333,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
			572,00 Kč elektrická energie
			671,00 Kč topení
			- Kč vodné stočné
Sukova síň - zkouška	režie 1 akce	1 450,00 Kč	

Foyer Sukova síň	nájemné celkem 1 hodina	1 946,00 Kč	
			581,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
			603,00 Kč elektrická energie
			602,00 Kč topení
			160,00 Kč vodné stočné
Foyer Sukova síň	režie 1 akce	2 807,00 Kč	

Sukova síň - MATINÉ, Výchovné koncerty	nájemné celkem 1 akce	6 470,00 Kč	
			1 216,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
			2 871,00 Kč elektrická energie
			1 765,00 Kč topení
			618,00 Kč vodné stočné
Sukova síň - MATINÉ, Výchovné koncerty	režie 1 akce	4 741,00 Kč	

Malý sál	nájemné celkem 1 hodina	370,00 Kč	
			70,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
			143,00 Kč elektrická energie
			102,00 Kč topení
			55,00 Kč vodné stočné
Malý sál	režie 1 akce	1 028,00 Kč	

Komorní sál	celkem nájemné 1 hodina	259,00 Kč	
			37,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
			64,00 Kč elektrické energie
			118,00 Kč topení
			40,00 Kč vodné stočné
Komorní sál	režie	1 akce	832,00 Kč

Foyer u MS a KS	celkem nájemné 1 hodina	2 033,00 Kč	
			668,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
			603,00 Kč elektrická energie
			602,00 Kč topení
			160,00 Kč vodné stočné
Foyer Velkého sálu	režie	1 akce	192,00 Kč

Pronájem učebny	celkem nájemné 1 hodiny	137,00 Kč	
			69,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
			38,00 Kč elektrická energie
			23,00 Kč topení
			7,00 Kč vodné stočné
Učebna	režie	1 akce	80,00 Kč

Pronájem varhan		-	Kč	
Pronájem klavíru Steinway	akce	-	Kč	
Pronájem mikrofonu	1ks	110,00	Kč	
Pronájem plátna	1ks	500,00	Kč	
Externí zvukař	1 akce	5 000,00	Kč	+ částka za zapůjčenou techniku
Externí osvětlovač	1 akce	5 000,00	Kč	+ částka za zapůjčenou techniku

			SP + ZP		SO+ NE(20%)
správce	1 hodina	400,00 Kč	92,00 Kč	492,00 Kč	520,00 Kč
šatnářky	1 hodina	200,00 Kč	46,00 Kč	246,00 Kč	295,00 Kč
technik	1 hodina	400,00 Kč	92,00 Kč	492,00 Kč	520,00 Kč
vrátný	1 hodina	200,00 Kč	46,00 Kč	246,00 Kč	332,00 Kč



Mgr. Dalibor Hlava
ředitel - příkazce

Ověřovací doložka převodu dokumentu v digitální podobě na dokument v analogové podobě
(podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.)

Označení vstupního dokumentu: č. j. nezadáno

Datum vzniku vstupního dokumentu: 19. 01. 2026

Počet stran/listů vstupního dokumentu: 4/2

Typ vstupního dokumentu: PDF

Elektronický podpis: Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice

Výše uvedený dokument vznikl převedením digitálního dokumentu do analogové podoby.

Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu.

Převodem se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

29. 01. 2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:



Podpis a otisk razítka

