

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326246072

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**FOWOOD-GROUP s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Branžež 53,  
Kněžmost  
PSC 29402  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
MS v Praze oddíl C, vložka 248281  
zastoupený: ---  
IČO: 04474333  
DIČ: CZ04474333  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 080 000 Kč
DPH:	226 800 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 306 800 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 21.6.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 21.6.2026

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

Lesy České republiky, s.p.

---

FOWOOD-GROUP s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326246072											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Ještěd											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1505											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1505-537-C-a-11_R16_Dolni_Bousov											
GPS souřadnice OM	50.498877N 15.056772E											
Skupina dřevin:	SM, BR, BO, BK, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 61%,BO 34%,BR 3%,BK 1%,MD 1%											
Termín konání aukce od:	16.3.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	17.3.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	23.3.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	21.6.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	21.6.2026											
Vyvolávací cena:	1 000 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 080 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12									1	0,06		
14									1	0,09		
16					1	0,13			5	0,7		
18					2	0,34			16	3,09		
20			5	1,37	2	0,42			16	4,16		
22			6	2,06	4	1,06			21	7,01		
24			10	4,27	3	0,93			17	7,36		
26			12	6,27	5	1,88	1	0,46	25	13,36		
28	1	0,47	18	11,1	4	1,8			14	8,81		
30			24	17,1	3	1,52			15	11,54		
32			30	24,73	3	1,77			13	11,73		
34			15	13,88	3	1,96			14	14,96		
36			19	20,36	4	2,95	1	1,02	7	8,41		
38			14	17,14	1	0,84			17	23,34		
40			22	30,14	2	1,77			12	18,95		
42			16	24,27	1	0,98	1	1,34	19	32,8		
44			10	16,87					14	26,39		
46			5	9,34	2	2,34			5	10,56		
48			2	3,99	1	1,26			14	33,48		
50			1	2,25					3	7,55		
52			4	9,83					3	8,12		
54			1	2,75					3	8,89		
56			1	2,9					12	39,86		
58									4	14,18		
60			1	3,45								
62									5	20,55		
64									4	17,51		
66									3	14,02		
68									4	19,95		
72									1	5,84		
74									1	6,16		
76									1	6,24		
<b>Celkem</b>	<b>1</b>	<b>0,47</b>	<b>216</b>	<b>224,07</b>	<b>41</b>	<b>21,95</b>	<b>3</b>	<b>2,82</b>	<b>290</b>	<b>405,67</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>0,43</b>		<b>210,55</b>		<b>20,2</b>		<b>2,54</b>		<b>370,84</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	551		<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>					654,98				
			<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>					604,56				
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Úklid klestu dle pokynů pověřené osoby.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Stromy neurčené k prodeji nejsou vyznačeny.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	4 obnovní prvky. Práce ve svahu. Přibližování a skládkování na cizích pozemcích. Nutno vykomunikovat dopředu. Kvalita dříví											



	běžná. Stromy neurčené k prodeji, které budou při těžbě poškozeny, ošetřit vhodným fungicidním přípravkem. Dostupné pouze za absolutního sucha. Doporučujeme prohlídku místa před zakoupením. Kontaktní osoba: [REDACTED], [REDACTED]
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[REDACTED]
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	10.3.2026
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf