

Dodatek č. 5

k nájemní smlouvě ze dne 14.11.2000, ve znění dodatků č. 1 – č. 4

Statutární město Plzeň

sídlo: náměstí Republiky 1, PSČ 306 32, **Plzeň**
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: Komerční banka Plzeň-město
číslo účtu:
zastoupený: JUDr. Petrem Trinerem, vedoucím Odboru vnitřní správy Magistrátu města Plzně
(dále jen pronajímatel)

a

Telefónica O2 Czech Republic, a. s.

sídlo: **Praha 4, Michle**, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322
IČ: 60193336
DIČ: CZ60193336
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a. s.
číslo účtu:
zastoupená: na základě pověření představenstva Michalem Melčem, ředitelem pro nemovitosti
kód lokality: PNKOT, finanční kód: 24279
kontakt ve věcech technických: Dohledové centrum TO2 (NMC), tf.: , e-mail:
kontakt ve věcech smluvních: , tf.: , e-mail:

(dále jen nájemce)

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se Nájemní smlouva uzavřená dne 14. listopadu 2000 s ohledem na znění dodatků předchozích doplňuje a mění takto:

1. **V článku 5. odst. 1.** smlouvy se ruší poslední věta a nahrazuje se tímto textem:
"K nájemnému bude účtována příslušná sazba DPH.."
2. Článek 5., odst. 2. nově zní takto:
Nájemce se zavazuje na základě tohoto dodatku hradit nájemné měsíčně na základě daňového dokladu-faktury vystavené pronajímatelem, a to nejpozději do data splatnosti uvedeném na daňovém dokladu-faktuře, tj. do 30 kalendářních dnů od vystavení daňového dokladu-faktury nájemci. Daňový doklad – faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 o DPH. V případě, že daňový doklad – faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. je nájemce oprávněn vrátit jej pronajímateli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne plynout doručením daňového dokladu-faktury zpět nájemci. Počínaje 1.1.2009 se stalo statutární město Plzeň plátcem DPH, k fakturované ceně za nájemné bude účtována příslušná sazba DPH. .
3. Článek 5. odst. 4. smlouvy nově zní takto:
Náklady za odebranou el. energii pro zařízení užívaná nájemcem (dle skutečného odběru odečteného pronajímatelem na nainstalovaném elektroměru nájemce) budou nájemci pronajímatelem přeučtovány měsíčně vždy po obdržení vyúčtování od dodavatele se splatností 30 kalendářních dnů od provedení vyúčtování nájemci.
4. Pronajímatel prohlašuje, že nájemné do května 2009 bylo nájemcem uhrazeno na základě daňových dokladů-faktur vystavených pronajímatelem a zaslaných nájemci k úhradě.

5. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 14.11.2000, ve znění dodatků č. 1 – č. 4, zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu smluvními stranami. Smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době od 1.1.2009 do nabytí účinnosti tohoto dodatku řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedená v tomto dodatku.
2. Dodatek č. 5 je uzavírán v souladu s usnesením RMP č. 323 ze dne 19. 3. 2009.
3. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, nájemce obdrží dvě vyhotovení, pronajímatel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou s obsahem tohoto dodatku srozuměny, tento odpovídá jejich svobodné a pravé vůli a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což níže svými podpisy stvrzují.

V Plzni dne 15. 9. 2009

V Praze dne 1. 9. 2009

pronajímatel

JUDr. Petr Triner
vedoucí Odboru vnitřních věcí
Magistrátu města Plzně
na základě plné moci čj.: ZM – 300/2006
ze dne 30. 11. 2006
statutární město Plzeň



nájemce

Michal Melč, ředitel pro nemovitosti
na základě pověření představenstva
Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ 60193336
321

