



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

PLZEŇ, statutární město
náměstí Republiky 1, Plzeň

IČ: 00075370

Magistrát města Plzeň

adresa: Škroupova 5, Plzeň, PSČ 306 32

zastoupený vedoucím Bytového odboru ing. Zdeňkem Švarcem – na základě plné moci
(dále jen pronajímatel)

a

Eurotel Praha, spol. s r.o.

zapsaná dne 9. dubna 1991 v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni, pod.spis.zn.: oddíl C, vložka 1504

IČ: 15268306

adresa: Vyskočilova č.p.1442/1b, Praha 4, PSČ 140 21

bankovní spojení: Živnostenská banka, Praha 1, č.ú.úctu:

zastoupená ing. Petrem Miltem – na základě plné moci

identifikační kód lokality: PNKOT, finanční kód: 24279

(dále jen nájemce)

dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostorů v objektu v Plzni, Koterovská 162,
uzavřené dne 14. listopadu 2000.

I.

Smluvní strany po vzájemné dohodě a v souladu s usnesením Rady města Plzeň č. 803 ze dne 6. září 2001 ujednaly znění článku 5/5 smlouvy takto:

Inflační doložka

1. Nájemné bude vždy k 1. lednu každého kalendářního roku pronajímatelem jednostranně zvyšováno o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, což znamená přírůstek průměrného indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců oproti průměru předchozích 12 měsíců.
2. Smluvní strany mezi sebou ujednaly, že výpočtový list o výpočtu nárůstu nájemného o tuto míru inflace, který vystaví správce nejpozději do 15. ledna každého kalendářního roku, bude podepsán správcem a nájemcem. Po jednom stejnopisu obdrží správce, nájemce a pronajímatel.
3. Nájemce je povinen podepsat tento výpočtový list nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne předložení správcem. Pokud nájemce výpočtový list nepodepíše, dohodly se smluvní strany, že toto bude posuzováno jako hrubé porušení nájemní smlouvy a bude důvodem k výpovědi z nájmu předmětných prostorů.

II.

Všechna ostatní ujednání smlouvy ze dne 14.11.2000 ve znění dodatku č.1 a dodatku č.2 zůstávají v platnosti.

III.

Platnosti i účinnosti dodatek nabývá dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

IV.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou kopie plných mocí udělených zástupcům pronajímatele a nájemce.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez tísně a nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne 8 -12- 2003

V Praze dne 22 -01- 2004

Magistrát města Plzně
odbor bytový

[1]

Eurotel

Eurotel Praha, spol. s r. o.
Vyskočilova 1442/1b
P. O. Box 140
140 21 Praha 4
DIČ: CZ153727100

579

pronajímatele

Ing. Zdeněk Švarc
na základě plné moci č.j.: ZM-441/2002
ze dne 17. prosince 2002

nájemce

Ing. Petr Milt
na základě plné moci č.j.: p/n/5504/03
ze dne 5.1.2004