



Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku  
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/0868/2026/OSOM

Spisová značka:

PCHOS, spol. s r.o.  
Slezská 3201  
00575534  
Frýdek-Místek  
73801

**Objednávka č.: O/0868/2026/OSOM/**

Objednáváme u Vás níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, k.ú. Místek.

**Adresa:** Čp. 689, ul. Anenská, NP (neobsazeno), bytový dům.

**Předmět:** Výměna radiátorů.

**Popis:** Vypuštění vody z topení, výměna 5 ks radiátorů, částečná výměna ocelového potrubí za rozvod potrubí v CU, montáž 5 ks termostatických hlavíc, napuštění vody a odvzdušnění – viz cenová nabídka. Úklid a likvidace odpadu.

**kontakt:**

**Cena bez DPH do:** 78 000,- Kč

(Pozn. Objednatele: technické zhodnocení 0,- Kč)

**Lhůta plnění:** neprodleně po převzetí objednávky

**Fakturu vystavte:** Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek  
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

**Další náležitosti faktury:** č. objednávky, adresa, předmět, cena

**Součástí faktury:** příloha se soupisem skutečně provedených prací popř. montážní či dodací list, schválená objednatelem (popř. i nájemníkem)

Převzetím objednávky se zhotovitel zavazuje vystavit a doručit daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.

**Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 21 dnů po jeho doručení objednateli.**

Přednostně bude zhotovitel vystavovat za každé zdanitelné plnění samostatný daňový doklad.

Bude-li zhotovitel, který je plátcem DPH, vystavovat daňový doklad za více zdanitelných plnění najednou, musí vystavit „Souhrnný daňový doklad“ v souladu s § 31 b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tzn. zejména, že DUZP bude uvedeno u každého zdanitelného plnění samostatně.

Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky *považuje za osobu povinnou k dani* dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz).

Bc. Kateřina Kozelská  
vedoucí odboru správy obecního majetku

Převzal dne:

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
  - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
  - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou dle cenové nabídky.
  - c) Efektivnost: je v souladu s technologickými postupy. Pokud by kvýměně radiátorů nedošlo, zhoršilo by se užívání NP, což by dále snižovalo možnost NP dobře pronajmout. Případné škody by byly vyšší než náklady na provedení výměny nefunkčních radiátorů.
  - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
  - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnici QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci díla
5. Doložení připravované operace podklady: přímé zadání veřejné zakázky z důvodu zajištění řádného užívání nebytových prostor, neopravitelné zařízení.

.....  
podpis