



Smlouva o poskytování služeb a dodávek v souvislosti s příležitostmi čerpat podporu v rámci programu AOPK OPŽP ZMV - SC 1.3

Objednatel: Obec Svrkyně

Se sídlem: Svrkyně 94, 252 64 Svrkyně

Zastoupen: panem starostou Bc. Františkem Šafránkem

IČO: 00640743

DIČ:

(dále jen „*objednatel*“).

a

Poskytovatel: Natura verde holding s.r.o.

Se sídlem: Na okraji 229/56, Veleslavín, 162 00 Praha 6

Zastoupen: Simonem Flemrem, jednatelem

IČO: 11747811

DIČ: CZ11747811

Zapsán v obch. rejstříku: vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 353907

Bankovní spojení: 311062241/0300

Pověřen k jednání ve věcech smluvních: Simon Flemr, simon@natura-verde.cz, 608 389 789

Pověřen k jednání ve věcech technických: Jan Záruba, zaruba@natura-verde.cz, 724 281 512

(dále jen „*poskytovatel*“).

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu.

- I. Tato Smlouvu upravuje provedení výsadby zeleně (případně dalších prací) na základě rozhodnutí a objednávky Objednatele v rámci následujícího dotačního programu - **AOPK OPŽP ZMV, SC 1.3, Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech (dále jen “Výzva AOPK”)**
- II. V případě kladného rozhodnutí o přidělení dotace na výsadbu zeleně dle Výzvy AOPK se Poskytovatel ve spolupráci s Objednatelem zavazuje vysázet zeleň a poskytnout další potřebný materiál v rozsahu dle této Dohody, která byla Objednatelem schválena, a jehož specifikace je rovněž součástí žádosti o dotaci.





- III. V souladu s podmínkami Výzvy AOPK se Poskytovatel zavazuje pro Objednatele zajistit:
- profesionální návrh výsadby, včetně rozpočtu
 - výběr a nákup zeleně včetně všech potřebných pomůcek
 - dopravu materiálu na místo výsadby
 - realizaci výsadby včetně odborného dohledu
 - 3letou následnou péčí, jejíž úkony jsou specifikovány v cenové nabídce, vyjma zálivky
 - zastoupení objednatel v rámci komunikace s Poskytovatelem dotace
 - pomoc s kompletací podkladů pro podpis smlouvy o poskytnutí dotace či vydání příslušného rozhodnutí Poskytovatele o přidělení dotace, vypracování a podání žádosti o dotaci a následné doložení realizace projektu
 - Služby a dodávky v oblasti výsadby zeleně budou předmětem plnění **pouze v případě kladného rozhodnutí o přidělení dotace**
- IV. Cena za služby dle článku III. této smlouvy bude určena na základě cenové nabídky č. **NAB-26-092**, kterou Poskytovatel předloží Objednateli a kterou Objednatel schválí. Smluvní strany se zavazují vést o cenové nabídce jednání směřující k dohodě o konečné ceně těchto služeb. Schválená cenová nabídka č. **NAB-26-092** tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- V. Poskytování služeb a dodávek spojených s realizací opatření podpořeného z dotace bude Poskytovatelem zahájeno na základě schválené cenové nabídky dle čl. III. této smlouvy, a to v termínech dohodnutých na základě jednání, které se smluvní strany zavazují vést. V případě nedostupných kapacit na straně Poskytovatele k poskytnutí služeb dle čl. III. této smlouvy si Poskytovatel vyhrazuje právo pověřit k poskytnutí těchto služeb a dodávek třetí stranu, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
- VI. Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost, zejména připravit pozemky pro výsadbu, a to v rozsahu, aby byla výsadba zeleně možná bez větších překážek, zejména se jedná o úpravu terénu, odstranění stávajícího porostu, sečení a kácení náletových dřevin, jsou-li na pozemku. V případě nutnosti geodeticky zaměřit pozemky Objednatel bere na vědomí, že toto zaměření není součástí dotace a je plně hrazeno na náklady Objednatele. V případě, že hranice pozemku nebudou geodeticky vytyčeny, bude výsadba realizována na místech/hranicích určených Objednatelem. Poskytovatel pak nenese zodpovědnost za faktické umístění výsadeb blíže hranicím sousedních pozemků, nebo přímo na sousedním pozemku. Případné náklady na přesadbu jsou pak v režii Objednatele. V případě výsadby v intravilánu obce je Objednatel povinen nechat si geodeticky vytyčit reálné umístění sítí od jejich správců. V případě, že tak neučiní, bude zhotovitel postupovat dle zákresů v projektu. V případě, že nebudou sítě geodeticky vytyčené Zhotovitel explicitně uvádí, že za případnou kolizi se sítěmi, jež jsou v rozporu se zákresy a kdy je reálný stav odlišný od zákresů, nenese žádnou zodpovědnost.
- VII. Objednatel bere na vědomí, že příprava terénu není součástí dotace a je zhotovena vždy na náklady Objednatele.
- VIII. Výsadba bude realizována v nejbližším období vegetačního klidu, které začíná koncem října/počátkem listopadu a končí dubnem/polovinou května. Termín samotné výsadby je vázán na volné a dostupné kapacity a bude oznámen ve spolupráci s Objednatelem minimálně 1 měsíc před provedením výsadby zeleně. Poskytovatel se zavazuje výsadbu realizovat nejpozději do 31.12.2029 a samotné doložení realizace projektu nejpozději do 31.12.2029.
- IX. V případě, že bude žádost o dotaci akceptována ze strany AOPK v období vegetačního klidu, tedy mezi koncem října a polovinou května, bere Objednatel na vědomí, že Poskytovatel již





- nemůže zaručit realizaci v aktuálním období, neboť je vázán na dostupnost rostlinného materiálu, který již nemusí být k dispozici.
- X. Právo na fakturaci Poskytovateli vzniká po provedení výsadby/následné péče, na základě vystavené faktury se splatností do 14 dnů.
- XI. Poskytovatel ručí za jakost sazenic pouze do doby jejich prvního olistění. V případě podzimní výsadby je to nadcházející jaro, v případě jarní výsadby je to nejbližší čas počátku vegetačního období, kdy se stromy olistí. Nevzejdou-li sazenice do této doby (do 30.6.), má se za to, že jsou vadné a Objednatel má nárok na jejich bezplatnou výměnu Poskytovatelem. Objednatel se zavazuje zajistit povýsadbovou zálivku ze svých zdrojů - povýsadbová zálivka je naprosto esenciální k tomu, aby se stromy správně ujaly. Povýsadbová zálivka musí být provedena max. do 2 dnů od provedení výsadby. Objednatel je obeznámen s tím, že pokud Poskytovateli na požádání nedoloží provedení povýsadbové zálivky, nemůže Poskytovatel poskytnout záruku, která je uvedena v tomto odstavci
- XII. Objednatel je povinen nahlásit případný úhyn vždy do 30.6. daného roku a to prostřednictvím reklamačního formuláře zde - <https://www.natura-verde.cz/reklamacni-formular/>
- XIII. V případě, že nebude úhyn nahlášen, nebo bude nahlášen po tomto termínu, nebude moci být reklamace uznána a výměna sazenic bude provedena na náklady Objednatele.
- Objednatel bere na vědomí, že stromy jsou živý materiál a je třeba je patřičně zalévat, zejména v letních měsících.
- XIV. Objednatel bere na vědomí, že v případě jeho odstoupení od této smlouvy v momentě, kdy je smlouva podepsána oběma stranami, ale žádost o dotaci není ještě podána, je Objednatel povinen Poskytovateli uhradit náklady na vypracování návrhu výsadby, technické zprávy včetně rozpočtu ve výši 35 000 Kč (bez DPH). Tyto náklady jsou splatné na základě vystavené faktury do 14 dnů.
- XV. Objednatel bere na vědomí, že v případě jeho odstoupení od této smlouvy v momentě, kdy je smlouva podepsána oběma stranami a je podána žádost o dotaci, je Objednatel povinen Poskytovateli uhradit náklady na vypracování návrhu výsadby, technické zprávy včetně rozpočtu a náklady na vypracování a podání žádosti o dotaci ve výši 45 000 Kč (bez DPH). Tyto náklady jsou splatné na základě vystavené faktury do 14 dnů.
- XVI. Objednatel bere na vědomí, že v případě jeho odstoupení od této smlouvy v momentě, kdy je smlouva podepsána oběma stranami a žádost o dotaci byla již kladně schválena a bylo vydáno Rozhodnutí o přidělení dotace, je Objednatel povinen Poskytovateli uhradit náklady na vypracování návrhu výsadby, technické zprávy včetně rozpočtu, náklady na vypracování a podání žádosti o dotaci ve výši 45 000 Kč (bez DPH) a dále provizi 5% bez DPH z celkové hodnoty získané dotace. Tyto náklady jsou splatné na základě vystavené faktury do 14 dnů.
- XVII. Smluvní strany se dohodly, že fakturaci dle této smlouvy je možné provádět elektronicky formou e-mailu, včetně zasílání faktur objednateli.

Datum:.....

**Simon
Flemer**

Digitálně
podepsal Simon
Flemer
Datum: 2026.04.01
12:43:32 +02'00'

Datum:.....

**Bc František
Šafránek**

Digitálně podepsal Bc
František Šafránek
Datum: 2026.03.31
05:11:56 +02'00'

Simon Flemer, jednatel
(za Poskytovatele)

Bc. František Šafránek, starosta
(za Objednatele)



Dodavatel:

Natura verde holding s.r.o.

Na Okraji 229/56

162 00 Praha 6

Česká republika

IČO: 11747811

DIČ: CZ11747811



Odběratel:

OBEC SVRKYNĚ

Svrkyně 94

25264 Svrkyně

Česká republika

IČO: 00640743

DIČ: CZ00640743

Kontaktní osoba:

Jan Záruba

zaruba@natura-verde.cz

Vystaveno: 6.3.2026

Položka	Množ.	Cena/jednotku	Celkem	Sazba DPH	Celkem vč. DPH
Carpinus betulus 10-12OK v 1m	6 [Kus]	4 309,00 Kč	25 854,00 Kč	12 %	28 956,48 Kč
Prunus avium - rozvětvený vysokokmen, výška kmene 170cm+	8 [Kus]	726,00 Kč	5 808,00 Kč	12 %	6 504,96 Kč
Prunus cerasus - rozvětvený vysokokmen, výška kmene 170cm+	9 [Kus]	726,00 Kč	6 534,00 Kč	12 %	7 318,08 Kč
Tilia platyphyllos 10-12OK v 1m	9 [Kus]	3 940,00 Kč	35 460,00 Kč	12 %	39 715,20 Kč
Quercus robur 10-12OK v 1m	12 [Kus]	3 940,00 Kč	47 280,00 Kč	12 %	52 953,60 Kč
Výsadba alejového stromu velikosti 10-12	27 [Kus]	5 907,00 Kč	159 489,00 Kč	21 %	192 981,69 Kč
<p><i>Kompletní výsadba alejového stromu velikosti 10-12OK v 1m. Výsadba zahrnuje tyto úkony: hloubení jámy pro strom, zasazení stromu, 3ks vyvazovacích kůlů délky 250cm a průměru 7cm, 3ks příčných kůlů, svařované pozinkované lesnické pletivo výšky 150cm, hnojivo Sylvamix forte tablety 4ks, nátěr proti korní spále, mulčovací kůra, spojovací a vyvazovací materiál, doprava na místo určení, komparativní/povýsadbový řez koruny.</i></p>					
Výsadba ovocného rozvětveného vysokokmenu, výška kmene 170 cm a více	17 [Kus]	3 990,00 Kč	67 830,00 Kč	21 %	82 074,30 Kč
<p><i>Kompletní výsadba ovocného rozvětveného vysokokmenu výšky kmene 170cm a více. Výsadba zahrnuje tyto úkony: hloubení jámy pro strom, zasazení stromu, 3ks vyvazovacích kůlů délky 200cm a průměru 7cm, svařované pozinkované lesnické pletivo výšky 150cm, hnojivo Sylvamix forte tablety 4ks, spojovací a vyvazovací materiál, doprava na místo určení, povýsadbový řez.</i></p>					

Nepřímé náklady - uznatelná položka dotace	1 [kus]	58 572,08 Kč	58 572,08 Kč	21 %	70 872,22 Kč
	<p><i>Vypracování projektu výsadby - vyhotovení grafických částí, technická zpráva, terénní průzkumy, konzultace projektu s obcí/městem. Projekt bude vypracován osobou s patřičným vzděláním v oboru Zahradní a Krajinářská architektura a příslušným titulem Ing. nebo Ing. Arch. Dále nepřímé náklady zahrnují podání a získání dotace z OPŽP specifický cíl 1.3, případně 1.6. Podání zahrnuje konzultaci projektu s poskytovatelem dotace, obstarání všech potřebných dokumentů pro podání žádosti, samotné vypracování a podání žádosti, komunikaci s dotačním orgánem do vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace. Dále zahrnuje úkony potřebné k doložení realizace a proplacení dotace, jednotlivé žádosti o platbu, monitorovací zprávy (pokud jsou třeba), povinnou publicitu, závěrečné vyhodnocení akce.</i></p>				
Roční následná péče o strom velikosti 10-12	27 [Kus]	1 009,00 Kč	27 243,00 Kč	21 %	32 964,03 Kč
	<p><i>Následná péče je prováděna vždy 2x ročně, tedy na jaře a na podzim. Obsahuje kontrolu, doplnění nebo odstranění kotvicích a ochranných prvků, hnojení, kypření výsadbové mísy, výchovný řez, vyžínání porostu, odplevelování, ochranu proti chorobám a škůdcům, doplnění mulče. V případě úhynu stromu vlivem vlastního zavinění (zejména uschnutí stromu, úhyn stromu vlivem vnějšího mechanického poškození, vlivem postřiku např. od zemědělců ze sousedního pole atp.) obsahuje také práci na jeho novou výsadbu - nikoliv však cenu za sazenici. Cena za sazenici bude hrazena zvlášť.</i></p>				
Roční následná péče o strom velikosti 10-12	27 [Kus]	1 009,00 Kč	27 243,00 Kč	21 %	32 964,03 Kč
	<p><i>Následná péče je prováděna vždy 2x ročně, tedy na jaře a na podzim. Obsahuje kontrolu, doplnění nebo odstranění kotvicích a ochranných prvků, hnojení, kypření výsadbové mísy, výchovný řez, vyžínání porostu, odplevelování, ochranu proti chorobám a škůdcům, doplnění mulče. V případě úhynu stromu vlivem vlastního zavinění (zejména uschnutí stromu, úhyn stromu vlivem vnějšího mechanického poškození, vlivem postřiku např. od zemědělců ze sousedního pole atp.) obsahuje také práci na jeho novou výsadbu - nikoliv však cenu za sazenici. Cena za sazenici bude hrazena zvlášť.</i></p>				
Roční následná péče o strom velikosti 10-12	27 [Kus]	1 009,00 Kč	27 243,00 Kč	21 %	32 964,03 Kč
	<p><i>Následná péče je prováděna vždy 2x ročně, tedy na jaře a na podzim. Obsahuje kontrolu, doplnění nebo odstranění kotvicích a ochranných prvků, hnojení, kypření výsadbové mísy, výchovný řez, vyžínání porostu, odplevelování, ochranu proti chorobám a škůdcům, doplnění mulče. V případě úhynu stromu vlivem vlastního zavinění (zejména uschnutí stromu, úhyn stromu vlivem vnějšího mechanického poškození, vlivem postřiku např. od zemědělců ze sousedního pole atp.) obsahuje také práci na jeho novou výsadbu - nikoliv však cenu za sazenici. Cena za sazenici bude hrazena zvlášť.</i></p>				
Roční následná péče o ovocný strom velikosti 121-250cm	17 [Kus]	878,00 Kč	14 926,00 Kč	21 %	18 060,46 Kč
	<p><i>Následná péče je prováděna vždy 2x ročně, tedy na jaře a na podzim. Obsahuje kontrolu, doplnění nebo odstranění kotvicích a ochranných prvků, hnojení, kypření výsadbové mísy, výchovný řez, vyžínání porostu, odplevelování, ochranu proti chorobám a škůdcům, doplnění mulče. V případě úhynu stromu vlivem vlastního zavinění (zejména uschnutí stromu, úhyn stromu vlivem vnějšího mechanického poškození, vlivem postřiku např. od zemědělců ze sousedního pole atp.) obsahuje také práci na jeho novou výsadbu - nikoliv však cenu za sazenici. Cena za sazenici bude hrazena zvlášť.</i></p>				
Roční následná péče o ovocný strom velikosti 121-250cm	17 [Kus]	878,00 Kč	14 926,00 Kč	21 %	18 060,46 Kč
	<p><i>Následná péče je prováděna vždy 2x ročně, tedy na jaře a na podzim. Obsahuje kontrolu, doplnění nebo odstranění kotvicích a ochranných prvků, hnojení, kypření výsadbové mísy, výchovný řez, vyžínání porostu, odplevelování, ochranu proti chorobám a škůdcům, doplnění mulče. V případě úhynu stromu vlivem vlastního zavinění (zejména uschnutí stromu, úhyn stromu vlivem vnějšího mechanického poškození, vlivem postřiku např. od zemědělců ze sousedního pole atp.) obsahuje také práci na jeho novou výsadbu - nikoliv však cenu za sazenici. Cena za sazenici bude hrazena zvlášť.</i></p>				

Roční následná péče o ovocný strom velikosti 121-250cm	17 [Kus]	878,00 Kč	14 926,00 Kč	21 %	18 060,46 Kč
--	----------	-----------	--------------	------	--------------

Následná péče je prováděna vždy 2x ročně, tedy na jaře a na podzim. Obsahuje kontrolu, doplnění nebo odstranění kotvících a ochranných prvků, hnojení, kypření výsadbové mísy, výchovný řez, vyžínání porostu, odplevelování, ochranu proti chorobám a škůdcům, doplnění mulče. V případě úhynu stromu vlivem vlastního zavinění (zejména uschnutí stromu, úhyn stromu vlivem vnějšího mechanického poškození, vlivem postřiku např. od zemědělců ze sousedního pole atp.) obsahuje také práci na jeho novou výsadbu - nikoliv však cenu za sazenici. Cena za sazenici bude hrazena zvlášť.

Rozpis DPH

Sazba %	Základ	Daň
12 %	120 936,00 Kč	14 512,32 Kč
21 %	412 398,08 Kč	86 603,60 Kč

Konečná cena: 533 334,08 Kč

Konečná cena vč. daně: 634 450,00 Kč

Rozpis plateb - výsadba stromů Obec Svrkyně

Výsadba 2026-2027 (mezi listopadem a dubnem)		* všechny ceny uvedeny vč. DPH		
Výsadba vč. stromků	Tuto částku zaplatí obec po výsadbě:	481 376,53 Kč		
	a z toho dostane do 3 měsíců 80% zpět:	385 101,22 Kč		
	Celkem to bude obec stát:	96 275,31 Kč		
		2027	2028	2029
Následná péče jaro	Celková částka za následnou péči - jarní:	25 512,25 Kč	25 512,25 Kč	25 512,25 Kč
	a z toho dostane obec do 2 měsíců 80% zpět:	20 409,80 Kč	20 409,80 Kč	20 409,80 Kč
	Celkem bude jarní péče stát	5 102,45 Kč	5 102,45 Kč	5 102,45 Kč
Následná péče podzim	Celková částka za následnou péči - jarní: - podzimní:	25 512,25 Kč	25 512,25 Kč	25 512,25 Kč
	a z dostane do 2 měsíců 80% zpět:	20 409,80 Kč	20 409,80 Kč	20 409,80 Kč
	Celkem bude podzimní péče stát	5 102,45 Kč	5 102,45 Kč	5 102,45 Kč
	<i>Součet:</i>	<i>10 204,90 Kč</i>	<i>10 204,90 Kč</i>	<i>10 204,90 Kč</i>
Celková cena vč. následné péče na 3 roky	Celková cena akce	634 450,00 Kč		
	dotace 80%:	507 560,00 Kč		
	Celkové náklady obce:	126 890,00 Kč		

Výše uvedená cena dále zahrnuje: Vypracování projektu výsadby - vyhotovení grafických částí, technická zpráva, terénní průzkumy, konzultace projektu s obcí/městem. Projekt bude vypracován osobou s patřičným vzděláním v oboru Zahradní a Krajinářská architektura a příslušným titulem Ing. nebo Ing. Arch. Dáleje zahrnuto **podání a získání dotace z OPŽP** specifický cíl 1.3. Podání zahrnuje konzultaci projektu s poskytovatelem dotace, obstarání všech potřebných dokumentů pro podání žádosti, samotné vypracování a podání žádosti, komunikaci s dotačním orgánem do vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace. Dále zahrnuje úkony potřebné k doložení realizace a proplacení dotace, jednotlivé žádosti o platbu, monitorovací zprávy (pokud jsou třeba), povinnou publicitu, závěrečné vyhodnocení akce a manažerské řízení po dobu udržitelnosti (5 let).