

# Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené ve smyslu ust. § 2587 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „smlouva“)

## Smluvní strany

### **Objednatel: Obec Lešany**

Sídlo: Lešany 23, 257 44, Lešany

zastoupeno: František Ludvík, starosta

IČO: 00232122

DIČ: 00232122

dále jen „objednatel“,

a

### **Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.**

Sídlo: U Svitavy 2, 618 00 Brno

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 911

zastoupen: Ing. Jiří Pavlíček, předseda představenstva

Ing. Libor Vajík, místopředseda představenstva

IČO: 46974687

DIČ: CZ46974687

dále jen „zhotovitel“

(objednatel a poskytovatel společně dále jen „smluvní strany“ nebo jednotlivě též jen „smluvní strana“)

## I.

### Úvodní ustanovení

- 1.1 Tento dodatek je uzavírán ke smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, která byla uzavřena dne 1. 7. 2024 na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „Lešany – chodník a zklidnění dopravy“ (dále jen „veřejná zakázka“).
- 1.2 Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 13 odst. 13.1. na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“), kterým se mění čl. 5 odst. 5.1. smlouvy (Cena za plnění a platební podmínky).
- 1.3 Provedené změny jsou realizovány v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), konkrétně v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ.

## II.

### Předmět dodatku a odůvodnění změn

2.1 Čl. 5.1. smlouvy nově zní takto:

Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku **12 071 310,22 Kč** bez DPH, **14 606 285,37 Kč** včetně DPH. Celková cena díla je zpracována dle položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 2 této smlouvy a přílohou č. 1 (Změnový list č. 1) dodatku č. 1.

2.2 Smluvní strany uvádí, že v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ se jedná o dodatečné stavební práce, které vnikly v důsledku okolností, které nemohl objednatel předvídat. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, která by měnila celkovou povahu veřejné zakázky.

2.2.1 **Změnový list č. 1** – řeší stavební práce v souvislosti s masivním sesuvem půdy, který měl vliv na rozsah požadovaných stavebních prací a to vybudování stavební jámy včetně koncové šachty dešťové kanalizace a výměny stávajícího betonového potrubí, které bylo v havarijním stavu a docházelo k sesuvům půdy, napojení vývodů ze střech RD do dešťové kanalizace, přepojení stávající splaškové kanalizace a přeložka stávajícího kabelu ČEZ.

2.3 Smluvní strany uvádí, že celkový cenový nárůst v souvislosti s výše uvedenými změnami, které jsou vícepráce, je **668 391,85 Kč** bez DPH, přičemž jejich podrobnější rozpis je uveden ve Změnovém listu, který je přílohou tohoto dodatku.

## III.

### Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

3.2. Tento dodatek se uzavírá elektronicky.

3.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

a. Příloha č. 1 – změnový list č. 1

3.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním dodatku.

3.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv.

3.6. Objednatel prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu podmíněné jeho předchozím schválením Radou obce Lešany, usnesením č. ROL/2024/18/09 ze zasedání konaného dne 09.12. 2024.

Ve Lešanech dne: 10.12. 2024

Za objednatele:

V Brně dne:

Za Zhotovitele:

.....

.....