

D A R O V A C Í S M L O U V A

uzavřená v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), příslušnými ustanoveními zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“)

(dále jen „Smlouva“)

I.

Smluvní strany

Dárce: **statutární město Plzeň**
adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00
IČO: 00075370
zastoupené: panem **Ing. Vlastimilem Golou**, členem Rady města Plzně, na základě plné moci č.j.: ZM-75/2022 ze dne 20. října 2022

dále jen dárce

a

Obdarovaný: **Ředitelství silnic a dálnic, s. p.**
adresa: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
právní forma: státní podnik
zastoupený: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem
kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Plzeň, Hřímálého 37, 301 00 Plzeň
oprávněn jednat: **Ing. Miroslav Blabol, DiS.**, ředitel Správy Plzeň
ID datové schránky: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

dále jen obdarovaný

(společně jen také jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto Smlouvu:

II.

Úvodní ustanovení

2.1 Dárce výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí – pozemků jejichž součástí je stavba bez čp/če, garáž:

- parc. č. 3637/22 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxxxxx Kč
- parc. č. 3637/21 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxxxxx Kč
- parc. č. 3637/18 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxxxxx Kč
- parc. č. 3637/17 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxxxxx Kč
- parc. č. 3637/15 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxxxxx Kč
- parc. č. 3637/14 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxxx Kč
- parc. č. 3637/13 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxxxxx Kč
- parc. č. 3637/11 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxxxxx Kč
- parc. č. 3637/10 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxxx Kč
- parc. č. 3637/9 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxxxxx Kč

- parc. č. 3637/8 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxxKč
- parc. č. 3637/7 o výměře 21 m², zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota xxxxx Kč a dále pozemků, jejichž součástí je stavba bez čp/če, garáž (patrové garáže:)
- parc. č. 3637/6 o výměře 22 m², účetní hodnota xxxxx Kč
- parc. č. 3637/4 o výměře 20 m², účetní hodnota xxxxx Kč
- id. podíl ve výši ½ k celku parc. č. 3639/23 o výměře 20 m², účetní hodnota xxxxx Kč
- parc. č. 3639/20 o výměře 20 m², účetní hodnota xxxxxx Kč
- parc. č. 3639/19 o výměře 20 m², účetní hodnota xxxxx Kč
- parc. č. 3639/18 o výměře 20 m², účetní hodnota xxxxxx Kč
- parc. č. 3639/17 o výměře 20 m², účetní hodnota xxxxxx Kč
- parc. č. 3639/15 o výměře 20 m², účetní hodnota xxxxxx Kč
- parc. č. 3639/14 o výměře 20 m², účetní hodnota xxxxx Kč
- parc. č. 3639/13 o výměře 20 m², účetní hodnota xxxxxx Kč
- parc. č. 3639/11 o výměře 23 m², účetní hodnota xxxxx Kč

vše v katastrálním území Plzeň, obec Plzeň, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, na listu vlastnictví č. 1 a č. 4208 (dále jen jako „Předmět daru“).

- 2.2 Předmět daru je se všemi součástmi a příslušenstvím předmětem převodu dle této Smlouvy.
- 2.3 Základním účelem a předmětem činnosti státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p. (dále jen „státní podnik“) je zajišťování výstavby, modernizace, správy, údržby a opravy dálnic a silnic I. třídy a jejich součástí a příslušenství ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Článek III.

Předmět Smlouvy

- 3.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví pozemky specifikované v čl. II. bod 2.1 této smlouvy, vše s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.
- 3.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic s. p. pozemky uvedené v čl. II v bodě 2.1. této smlouvy, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.
- 3.3. Obdarovaný přijímá Předmět daru za účelem zajištění realizace veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „I/20 Plzeň, Jasmínová – Jateční“, na kterou bylo dne 30.7.2015 Krajským úřadem Plzeňského kraje, odborem životního prostředí vydáno Závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j. ŽP/74707/15.

Článek IV.

Hodnota Předmětu daru

- 4.1 Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem xxxxxxxx Kč (slovy:xxx). Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárce určena.

Článek V.

Prohlášení Smluvních stran

- 5.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena nebo služebnosti, zástavní práva, či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, vyjma uvedených v bodě 5.3 tohoto článku.
- 5.2 Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám skutečný stav převáděných nemovitých věcí.

- 5.3 Obdarovaný souhlasí s tím, že vstoupí do práv a povinností ze smluv o výpůjčce ve znění pozdějších dodatků, a to:
- č. smlouvy 2019/001596, vypůjčitel xxxxxxxx
 - č. smlouvy 2021/000617, vypůjčitel xxxxxxxx
 - č. smlouvy 2019/002271, vypůjčitel xxxxxxxx
 - č. smlouvy 2019/001630, vypůjčitel xxxxxxxx.
- 5.4 Obdarovaný prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy darovací seznámil s obsahem uvedených smluv o výpůjčce ve znění pozdějších dodatků a souhlasí s jejich převodem.
- 5.5 Obdarovaný bere na vědomí, že se na předmětu daru mohou nacházet zařízení, která dárce nejsou známá, v této souvislosti nebude uplatňovat na dárce náhradu škody.

Článek VI.

Platnost právního jednání Ředitelství silnic a dálnic s. p.

- 6.1 Nabídka darování nemovitých věcí, které jsou převáděny touto smlouvou byla zveřejněna na stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových od 17. října 2025 do 17. prosince 2025. Obdarovaný projevil zájem o darování nemovitých věcí dne 17. října 2025.

Článek VII.

Zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a úhrada poplatků

- 7.1 Vlastnické právo k nemovitým věcem, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, přechází na obdarovaného dnem účinnosti zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí dárce.
- 7.2 V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatku v návrhu na vklad práv dle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
- 7.3 Pokud katastrální úřad nezapíše na základě této Smlouvy vklad vlastnického práva k Předmětu daru, zavazují se Smluvní strany, a to i opakovaně, ve lhůtě do 60 dnů od doručení rozhodnutí katastrálního úřadu sepsat a uzavřít takovou smlouvu, podle které bude možné vklad vlastnického práva k Předmětu daru vložit.
- 7.4 Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této Smlouvy jsou Smluvní strany svými projevy vůle vázány a Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezczizit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Obdarovaného.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Právní vztahy touto smlouvou výhradně neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 77/1997 Sb. v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
- 8.3 Smluvní strany prohlašují, že rozumí jejímu obsahu a jsou s ním srozuměny, že smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.

- 8.4 Vůle dárce k uzavření této smlouvy je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 428 ze dne 11. prosince 2025.
- 8.5 Záměr dárce bezúplatně převést Předmět daru byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně od 25. listopadu 2025 do 10. prosince 2025.
- 8.6 Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě. Smluvní strany prohlašují, že jejich zástupci disponují kvalifikovaným elektronickým podpisem a elektronickým časovým razítkem.
- 8.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8.8 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dárce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- 8.9 Všichni účastníci této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které Smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s převodem Předmětu daru ujednat a navrhuje, aby byl proveden vklad do katastru nemovitostí za podmínek zde uvedených. Na důkaz toho připojují účastníci této Smlouvy své podpisy.

V Plzni dle data el. podpisu

V Plzni dle data el. podpisu

.....
Statutární město Plzeň

Ing. Vlastimil Gola
člen RMP

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Ing. Miroslav Blabol, DiS.
ředitel Správy Plzeň

