

Smlouva o dílo

č. S-0024/61894371/2026

uzavřená podle OZ č.89/2012

Smluvní strany:

Objednatel: Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno,
Cyrila Boudy 2954
Cyrila Boudy 2954, 27201 Kladno
IČO: 61894371
(dále jen "objednatel")

Zhotovitel: Ing. Petr Jun
Smrková 489, 273 64 Doksy u Kladna
IČO: 64742245
Bankovní spojení:
Zastoupený: Ing. Petrem Junem
(dále jen "zhotovitel")

1. Předmět smlouvy

- 1.1 a) Provádění revizí/kontrol rozvodů plynu kotelny II. kategorie, nájemného bytu a učebny chemie dle nařízení vlády č. 191/2022 Sb. §20, §21.
b) Školení obsluhy plynového zařízení a topičů dle nařízení vlády č. 191/2022 Sb. A vyhl. č. 91/1993Sb.
- 1.2 Součástí předmětu smlouvy je závazek objednatele zhotovené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

2. Doba a místo plnění

- 2.1 Místem plnění jsou:
- Domov mládeže při Střední průmyslové škole stavební a Obchodní akademii, Kladno, Cyrila Boudy 2953 – rozvody od HUP po kotelnu II.kategorie.
 - Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954 – rozvody od HUP včetně nájemného bytu a učebny chemie.
- 2.2 **Smlouva je platná na období 01.04.2026 – 31.03.2028**, nebo do vyčerpání celkové hodnoty 50.000,- Kč bez DPH.

3. Cena díla

- 3.1 Provedení ročních kontrol plynových zařízení dle §21 nařízení vlády č. 191/2022 Sb. dle harmonogramu ve všech objektech 8950,- Kč/ 1x za rok (kromě roku, kdy je prováděna revize viz. čl. 3.2 této smlouvy) včetně dopravy a vypracování protokolů.
- kotelna II.kategorie 4850,-Kč
 - nájemný byt 1250,-Kč
 - učebna chemie 2850,-Kč

- 3.2 Provedení provozní revize plynových zařízení dle §21 nařízení vlády č. 191/2022 Sb. dle harmonogramu ve všech objektech 8 950,- Kč/ 1x za 3roky včetně dopravy a vypracování protokolů.
– kotelna II.kategorie 4850,-Kč
– nájemný byt 1250,-Kč
– učebna chemie 2850,-Kč
- 3.3 Školení a přezkoušení obsluhy plynových zařízení a obsluhy NTL kotlů cena 2000,- Kč / osoba.
- 3.4 Zhotovitel není plátcem DPH.
- 3.5 Případné vícepráce, zvláštní posouzení, odborná stanoviska, vyjádření či jiné práce související s plynovými zařízeními budou provedeny na základě požadavku objednatele.

4. Dohodnuté podmínky k provedení díla

- 4.1 Zhotovitel provede kvalitně dílo tak, aby odpovídalo platným technickým předpisům pro plynovody platných v době uzavření této smlouvy.
- 4.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s vyjádřením provozovatelů veřejných sítí (dodavatel plynu) a jejich podmínkami.
- 4.3 Zhotovitel díla bude během provádění práce dodržovat provozní podmínky, všeobecné bezpečnostní a požární předpisy určené pro objekt.
- 4.4 Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor provádění díla za účelem splnění předmětu této smlouvy.
- 4.5 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli všechny dostupné informace potřebné k zajištění splnění předmětu této smlouvy.
- 4.6 Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.

5. Předání a převzetí díla

- 5.1 Z provedených revizí a kontrol, budou vyhotoveny písemně protokoly s uvedenými závěry a navrženými opatřeními. Protokoly dodavatel předá objednateli.

6. Platební podmínky

- 7.1 Fakturu vystaví zhotovitel po předání a převzetí díla. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Faktura bude splatná převodem do 14 dnů od jejího předání objednateli.

7. Smluvní pokuty

- 8.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu:
- 8.1.1 ve výši 0,05% z ceny díla této smlouvy za každý započatý den prodlení s předáním díla dle čl. – 5. této smlouvy.
- 8.2 Objednatel zaplatí úrok z prodlení:

- 8.2.1 ve výši 0,05% z dlužné částky denně za prodlení s uhrazením faktury po termínu její splatnosti.
- 8.3 Smluvní sankce mohou činit maximálně 10 % smluvní ceny.
- 8.4 Smluvní strany nenesou odpovědnost za částečně nebo úplně nesplněné závazky vyplývající pro ně z této smlouvy, pokud toto nesplnění bylo způsobeno vyšší mocí.

8. Ostatní ustanovení

- 8.1 Objednatel pověřuje údržbáře p. Jiřího Kučeru k jednání v technických záležitostech v rámci této smlouvy.

9. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Účastníci této smlouvy souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.2 Případné spory řeší místně a věcně příslušný soud zhotovitele.
- 10.3 Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou s tím, že podmínkou platnosti změny je podpis osob zastupujících smluvní strany uvedených ustanovení této smlouvy.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena v dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom.

10. Podpisy smluvních stran

Datum 1.4.2026

Datum 1.4.2025

Zhotovitel

Ing. Petr Jun

www.revizekladno.cz
plyn, komíny, kotelny,
tlakové nádoby, jeřáby, elektro
Rooseveltova 1661, Kladno, 27201
IČO: 64742245 DIČ: CZ7709030681

.....
Ing. Petr Jun

Objednatel

Střední průmyslová škola stavební
a Obchodní akademie,
Kladno, Cyrila Boudy 2954

Cyrila Boudy 2954, 272 01 Kladno
IČ 61894371 DIČ: CZ61894371 ©
@spssoa.cz

.....
RNDr. Václav Opatrný, ředitel