

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ00179906
bank. spoj.: Česká národní banka
číslo účtu: 24639511/0710
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **EKO-EKVITERM spol. s r.o.**
se sídlem: B. Němcové 478, 551 01 Jaroměř
zastoupená: Vladimírem Olivou, jednatelem
IČ: 42196906
DIČ: CZ42196906
bankovní spojení: Komerční banka Jaroměř
číslo účtu: 780345551/0100
zapsaný v OR: Krajský soud Hradec Králové oddíl C vložka 1307

Článek 2 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele servisní a montážní práce na akci s názvem „**Výměna pojistných ventilů na zařízeních BCHJ 2026 ve FN HK**“ v souladu s nabídkou zhotovitele VOJ 59/26 z 10. 3. 2026.

Článek 3 Doba plnění

Dílo bude realizováno dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací a dodávek, a to v termínu

1. část do 30. 4. 2026
2. část do 30. 8. 2026
3. část do 30. 11. 2026
4. V případě, že z provozních důvodů na straně objednatele nebude realizace díla v daném termínu možná, zavazuje se zhotovitel realizovat dílo dle podmínek stanovených smlouvou o dílo na základě dohody s objednatelem v podobě písemného dodatku k této smlouvě.

Článek 4 Místo plnění

1. Místem plnění jsou blokové chladicí jednotky v areálu FN HK.

Článek 5 Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla činí:	234 647 Kč bez DPH
z toho část 1 -	50 131 Kč bez DPH
část 2 -	20 450 Kč bez DPH
část 3 -	164 066 Kč bez DPH

Cena za provedené dílo je stanovena jako cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že se na dodávku díla nebo jeho část vztahuje ustanovení režimu přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude cena za toto dílo nebo jeho část uvedena na daňovém dokladu samostatnou položkou.

Tato cena díla je sjednána jako konečná a maximálně přípustná.

V ceně díla jsou započítány veškeré náklady zhotovitele spjaté s realizací díla (zejména náklady dopravy materiálu, instalaci, rozmístění, cla, kursové rozdíly, pojištění, likvidaci obalů a odpadů, ceny obalů či jiných materiálů a případné další poplatky), a to včetně nákladů spjatých s pracemi souvisejících s realizací díla, které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat.

Změna ceny díla je přípustná pouze se zákonnou změnou výše sazby DPH, a to pouze ve výši jí určené.

2. Úhrada ceny díla jednotlivých částí bude uskutečněna po písemném předání dokončených prací zhotovitelem a jejich písemném převzetí objednatelem (dále jen „protokolární předání díla“) Zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání části díla.
3. Podkladem pro fakturaci je vzájemně odsouhlasený předávací protokol.
4. Fakturace bude zhotovitelem realizována ve třech částech, a to po dokončení prací na částech zakázky 1 až 3 dle termínů uvedených v nabídce.
5. Splatnost faktury je 30 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
6. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto smlouvu o dílo, prohlášení zhotovitele, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh; razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.
7. Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se objednatel nedostane do prodlení s úhradou ceny díla. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury objednateli.
8. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace díla k nutnosti provést jeho část odchýlně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení ceny díla, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, na

jehož základě bude uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a souvisejícími právními předpisy. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy bez splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při realizaci díla, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. V tomto případě však musí zhotovitel prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

9. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
11. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

Článek 6

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v prostoru realizace díla a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit:
 - provedení realizace díla tak, aby odpovídalo platným požárními předpisy,
 - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem,
 - respektování požadavků objednatele tak, aby činnost v objektech objednatele byla co nejméně omezena,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí do původního stavu,
 - označení všech zaměstnanců a pracovníků zhotovitele, pracujících na realizaci díla platnou identifikační vizitkou.
3. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla překážky, které jedné nebo oběma smluvními stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.
4. Za případnou škodu vzniklou při realizaci díla odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele písemně o předpokládaném termínu dokončení díla nejpozději 3 pracovní dny před tímto datem.
K prohlídce dokončeného díla a k podpisu předávacího protokolu je:
 - za objednatele oprávněným zaměstnancem: [REDACTED]
 - za zhotovitele je k podpisu předávacího protokolu oprávněným zaměstnancem: [REDACTED]

Jeden stejnopis předávacího protokolu bude ponechán objednateli a druhý zhotoviteli.

6. V případě výskytu vad a nedodělků budou tyto v předávacím protokolu zaznamenány a bude určen termín pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků díla bude oprávněnými zaměstnanci smluvních stran dle předchozího odstavce sepsán nový předávací protokol. V tomto případě se dílo považuje za řádně dokončené podpisem předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků.
7. Osoba zodpovědná za realizaci díla za zhotovitele je: [REDACTED]

Článek 7 Sankce

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s realizací díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025% z ceny nedodaného díla za každý den prodlení.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 8 Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **12 měsíců** od protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.
Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční lhůty vlastnosti a kvalitu v souladu se zadávací dokumentací, obsahem nabídky zhotovitele, touto smlouvou a příslušnými technickými normami.
2. Zhotovitel se po dobu záruční lhůty zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady díla.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady díla:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad do 2 pracovních dnů od doručení reklamace vad díla zhotoviteli,
 - b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby, to vše po předcházející dohodě se zhotovitelem,
 - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - d) právo na odstoupení od smlouvy.

Objednatel je povinen uplatnit reklamaci ve lhůtě 3 pracovních dnů od protokolárního předání díla v případě zjevných vad a kdykoli v průběhu záruční doby v případě vad skrytých, a to písemně, prostřednictvím elektronické pošty na kontaktní email zhotovitele.

Článek 9 Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění podle platných právních předpisů.
2. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - a) Ve věcech smluvních: I [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

b) ve věcech technických: [REDACTED]

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

a) ve věcech technických a smluvních: [REDACTED]

3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 3 týdny, dále provádí-li realizaci díla v rozporu se zadáním nebo v kvalitě nesplňující obecné technické požadavky, a to i přes písemné upozornění objednatele. V případě odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu ukončení platnosti smlouvy. Závěrem této inventarizace odsouhlasí smluvní strany finanční hodnotu doposud provedených prací.
5. Právní vztahy, vzešlé z této smlouvy a v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedoručí k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu textu rozumí a souhlasí s ním. Smluvní strany rovněž prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a úplnou vůli, prostou omylu, a že tato smlouva není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Přílohy: - cenová nabídka zhotovitele z 10. 3. 2026

30.03.2026

27.03.2026

Cenová nabídka zhotovitele: Nabídka VOJ 59/26 z 10. 3. 2026

E
EKVITERM
O spol. s r.o.

Měření a regulace
Realizace technologií
Úspora paliv a energií

FAKULTNÍ NEMOCNICE v HK
Sokolská tř. 581
500 05 Hradec Králové

CENOVÁ NABÍDKA VOJ 59/26

Na základě Vašeho požadavku zasíláme CN na výměnu pojistných ventilů na chladicích zařízeních dle přiložené tabulky. U některých zařízení bude nutné odsát chladivo a doplnit střídací ventil. Střídací ventily nebude bohužel z důvodu nedostatku místa možné umístit na všechna místa dle požadavku.

Cena celkem

234 647,00 Kč bez DPH

Příloha: tabulka - FN Hradec Králové – nedílná součást této cenové nabídky

V Předměřicích nad Labem 10.3. 2026

Poplatka na výmenu polistických ventilů u BCHJ v areálu FN HK v roce 2026				výrobce		model		výrob číslo		ok výroby		umístění		účel		medium		hmotnosti chl.		chladiivo:		poj.vent. Datum výměny		PLAN poj.vent. Datum plánované výměny		Cenové nabídky bez DPH	
bud.č.	ev.č.	klinika	výrobce	model	výrob číslo	ok výroby	umístění	účel	medium	hmotnosti chl.	chladiivo:	poj.vent. Datum výměny	PLAN poj.vent. Datum plánované výměny	Cenové nabídky bez DPH													
05.	KC0501A	Patologie	CARRIER	30RWVA245-A0042-PEE	12L114771	2011	stroj/VZT	pro VZT	voda	80	R407C	22.11.2024	22.11.2026	8 180 Kč	8 180 Kč												
05.	KC0501B	Patologie	CARRIER	30RWVA245-A0042-PEE	12L114771	2011	stroj/VZT	pro VZT	voda	80	R407C	22.11.2024	22.11.2026	8 180 Kč	8 180 Kč												
05/1.	KCA501	USI	CARRIER	30RWVA090-A0016-PEE	12K012246	2010	stroj/VZT	pro VZT	voda	40	R407C	22.11.2024	22.11.2026	16 360 Kč	16 360 Kč												
07.	KC0701	Psychiatrie	CARRIER	30RWVA110-0102-PEE	122818313	2008	stroj/VZT	pro VZT	voda	40	R407C	26.4.2024	21.11.2026	5 858 Kč	8 112 Kč												
09.	KC09002	PGK	CARRIER	30WGA080-A0016-PEE	M2022011746	2022	stroj/VZT	pro VZT	voda	28	R410A	21.11.2024	21.11.2026	8 112 Kč	8 112 Kč												
09.	KC09003	PGK	CARRIER	30WGA080-A0016-PEE	M2022011706	2022	stroj/VZT	pro VZT	voda	28	R410A	21.11.2024	21.11.2026	8 112 Kč	8 112 Kč												
10.	KC100004A	PIO	CARRIER	30RWVA275-A0089-PEE	M2019016572	2019	stroj/ chl.	pro VZT	voda	55	R407C	29.8.2024	29.8.2026	4 090 Kč	4 090 Kč												
10.	KC100004B	PIO	CARRIER	30RWVA275-A0089-PEE	M2019016572	2019	stroj/ chl.	pro VZT	voda	55	R407C	29.8.2024	29.8.2026	4 090 Kč	4 090 Kč												
10.	KC100005A	PIO	CARRIER	30RWVA275-A0089-PEE	M2019016819	2019	stroj/ chl.	pro VZT	voda	55	R407C	29.8.2024	6.3.1910	4 090 Kč	4 090 Kč												
10.	KC100005B	PIO	CARRIER	30RWVA275-A0089-PEE	M2019016819	2019	stroj/ chl.	pro VZT	voda	55	R407C	29.8.2024	29.8.2026	4 090 Kč	4 090 Kč												
10.	KC100006A	PIO	CARRIER	30RWVA275-A0089-PEE	M2019016855	2019	stroj/ chl.	pro VZT	voda	55	R407C	29.8.2024	29.8.2026	15 111 Kč	15 111 Kč												
10.	KC100006B	PIO	CARRIER	30RWVA275-A0089-PEE	M2019016855	2019	stroj/ chl.	pro VZT	voda	55	R407C	29.8.2024	15.11.2026	16 360 Kč	16 360 Kč												
13.	KC13001	Transf. Oddl.	DAIKIN	EWVWQ 120V-G-SSO19	CH-20E01306	2020	stroj/VZT	pro VZT	voda	10,5	R410A	15.11.2024	18.3.2026	11 418 Kč	11 418 Kč												
13.	KC13002	Transf. Oddl.	DAIKIN	EWVWQ 120V-G-SSO19	CH-20E01307	2020	stroj/VZT	pro VZT	voda	10,5	R410A	15.11.2024	6.10.2026	5 308 Kč	5 308 Kč												
18.	KC1805	Dežská klinika	HITEMA	CFT 090B-ES.NT.NP.FL.EC.ATV	J08BR1248	2023	střeška JIH	pro VZT	voda	10,5	R410A	18.3.2024	3.10.2026	4 997 Kč	4 997 Kč												
18.	KC1804	Dežská klinika	CLIVET	WSAT-XEE 352	AB9HCH3A0001	2013	střeška SEVER	pro VZT	voda	28	R410A	6.10.2024	3.10.2026	17 457 Kč	17 457 Kč												
21.	KC2106A	Chirurgie	CLIVET	WSAT-XSC2200F	AB1KU53E0001	2013	střeška	pro VZT	voda	69	R410A	3.10.2024	21.11.2026	17 347 Kč	17 347 Kč												
21.	KC2106B	Chirurgie	CLIVET	WSAT-XSC2200F	AB1KU53E0001	2013	střeška	pro VZT	voda	69	R410A	3.10.2024	21.11.2026	15 345 Kč	15 345 Kč												
21.	KC2106A	Chirurgie	CARRIER	30RBP10R-0044	222010940 OKRUH	2022	střeška	pro VZT	voda	21,8	R32	21.11.2024	19.3.2026	13 420 Kč	13 420 Kč												
21.	KC2106B	Chirurgie	CARRIER	30RBP10R-0044	222010940 OKRUH	2022	střeška	pro VZT	voda	23,2	R32	21.11.2024	4.10.2026	4 997 Kč	4 997 Kč												
23.	KC2306A	Onkologie	HITEMA	CFT 200B - ES.NT.NP.EC.ATV	J08BAD1057	2023	střeška	pro VZT	voda	17	R410A	19.3.2024	21.11.2026	10 555 Kč	10 555 Kč												
23.	KC2306B	Onkologie	HITEMA	CFT 200B - ES.NT.NP.EC.ATV	J08BAD1057	2023	střeška	pro VZT	voda	18	R410A	19.3.2024	21.11.2026	10 555 Kč	10 555 Kč												
23.	KC2305A	Onkologie	CLIVET	WSAT - XSC2.80D	AA1KW42C0010	2012	střeška	pro VZT	voda	22	R410A	4.10.2024	21.11.2026	234 647 Kč	234 647 Kč												
23.	KC2305B	Onkologie	CLIVET	WSAT - XSC2.80D	AA1KW42C0010	2012	střeška	pro VZT	voda	22	R410A	4.10.2024	21.11.2024	283 923 Kč	283 923 Kč												
50.	KC5001A	Emergency	CARRIER	30RWVA275-0054-PEE	122818315	2006	stroj/VZT	pro VZT	voda	70	R407C	21.11.2024															
50.	KC5001B	Emergency	CARRIER	30RWVA275-0054-PEE	122818315	2006	stroj/VZT	pro VZT	voda	70	R407C	21.11.2024															