

V.

1. Nájemce je povinen:

- řádně a včas platit pronajímateli sjednané nájemné
- užívat pronajaté prostory, chránit je před poškozením, bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na závady a potřebu oprav, jakož i hrozící škodu, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním vznikla
- Příchozí se přezouvají na chodbě před nadpisem „Přezouvat se“ a s venkovní obuví v ruce přejdou do šaten
- Nájemce zajistí, aby cvičenci nevstupovali do tělocvičny nepřezutí a případně nepoužívali obuv s černicí podrážkou. Z důvodu nepříznivé epidemiologické situace použijí cvičenci při vstupu do budovy dezinfekci rukou. Do budovy mají povolen vstup pouze cvičenci, nikoliv jejich rodiče a ostatní doprovod. Cvičenci dodržují ve všech prostorách tělocvičen a příslušenství bezpečnostní předpisy a hygienické normy ZŠ.
- Šatny i tělocvičny zpřístupní služba u tělocvičen, za zamykání šaten a za cenné věci si cvičenci ručí sami.
- Pomůcky na cvičení (kromě branek a repro soustavy) používají cvičenci jen své. Škola pomůcky nepůjčuje. Závady na zařízení a škody je třeba nahlásit službě u tělocvičen. Cvičenci šetří energii a při odchodu jsou odpovědní za zhasínání světel, vypnutí elektrospotřebičů, zastavení tekoucí vody a pozavírání všech oken i dveří.
- Do nářadovny je vstup bez doprovodu služby zakázán. Je rovněž zakázán vstup na technické ochozy po obvodu tělocvičny.
- Při odchodu se obouvají opět až na chodbě za nápisem „Přezouvat se“. V prostorách školy se řídí pokyny pověřeným pracovníkem školy. V prostorách školy je zákaz kouření včetně elektronických cigaret a požívání alkoholických nápojů.

2. Pronajímatel je povinen:

odevzdat nebytový prostor nájemci ve stavu způsobilém k smlouvenému užívání, v tomto stavu jej svým nákladem udržovat a zabezpečovat řádné plnění služeb, jejichž poskytování je s užíváním nebytových prostor spojeno.

3. Jakékoliv škody prokázané a způsobené na zařízení při užívání dle této smlouvy se zavazuje nájemce odstranit, případně uhradit vzniklou škodu.

Dále nájemce zajistí, aby vždy po začátku užívání nebytových prostor došlo k uzavření vchodových dveří a tím zabránit vstupu nepovolaných osob do pronajatých prostor.

4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze stran obdrží po jednom z těchto vyhotovení.

Ve Frýdku-Místku dne 9.9.2025

Za pronajímatele:

Mgr. Libor Kuča
Ředitel školy



Za nájemce:

Jiří Zaoral
Marie Danková



Tělocvičná jednota SOKOL
Novodvorská 667
738 01 Frydek-Místek
tel./fax: 558 630 192
IČO:00494780, DIČ:CZ00494780