

# Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/0399/2026.

## 1. Smluvní strany

### 1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát  
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 1.7.2025: Mgr. Petra Kyšková, vedoucí  
Odboru majetkového  
jednání ve věcech:  
a) smluvních: Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru majetkového  
b) technických: [redacted] vedoucí oddělení bytového  
[redacted] zaměstnanec oddělení bytového  
IČ: 00297534  
DIČ: CZ699007109  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
**(dále jen objednatel)**

**a**

### 1.2 BAL-MAL Profi s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 70446  
zastoupena: Ladislav Baláž, jednatel společnosti  
se sídlem: U Farmy 28/12a, Ráj, 734 01 Karviná  
IČ: 06066313  
DIČ: CZ06066313  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
č. účtu: 240619793/5500  
**(dále jen zhotovitel)**

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Oprava čtyř volných bytů v bytovém domě na ul. Markova č. p. 48, Karviná-Fryštát**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle rozpočtové dokumentace (dále jen „rozpočet“). Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
- zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
  - zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
  - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,

- f) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
  - g) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - h) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
  - i) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
  - j) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - k) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
  - l) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
  - m) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
  - n) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
  - o) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky řízení vedeného stavebním úřadem a vlastníky okolních nemovitostí.
- 2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
  - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
  - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
  - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.
- 2.4 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné.
- 2.5 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
- 2.6 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
- 2.7 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.8 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.

- 2.9 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.10 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla.
- 2.11 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby pro vady, a to i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.12 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.13 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele (v případě, že na stavbě bude koordinátor BOZP také koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) neprodleně písemně informovat. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě.

Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace poddodavatelů.

Porušení jakékoliv povinnosti uvedené v tomto odstavci je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

### **3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody**

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

### **4. Doba a místo plnění**

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu do **60** dnů od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, tyto vícepráce nebylo možné při náležitě péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.7 O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.8 Místem plnění jsou 4 volné byty v bytovém domě na ul. Markova č. p. 48, Karviná-Fryštát.

## 5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	1.688.242,08 Kč
--------------	-----------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel požizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále zákon o DPH), je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že o tuto část bude snížena cena za práce provedené dle této smlouvy a zhotovitel obdrží pouze cenu bez DPH.
- 5.4 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.5 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.6 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení

bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje případný vývoj cen vstupních nákladů a případné zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.

- 5.7 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.8 Změna ceny:
- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
  - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
  - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
  - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
  - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.10 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací budou smluvní strany jednat o uzavření dodatku k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.

## 6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou uhrazeny na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem po převzetí díla objednatelem a odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem.
- 6.3 Není-li soupis provedených prací odsouhlasen objednatelem, není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli v den jejího vystavení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že částka ve výši 84 412,10 Kč bez DPH představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, ustanovení o zádržném se neuplatní.
- 6.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- Fakturu doručuje zhotovitel objednateli v digitální formě, a to elektronickou poštou na adresu [epodatelna@karvina.cz](mailto:epodatelna@karvina.cz), případně do datové schránky objednatele, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX. Faktury zhotovitele budou mít náležitosti dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele a text požadovaný poskytovatelem (název a číslo projektu). Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem.
- 6.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní

lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.

- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
- 6.10 Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu víceprací a méněprací na díle odsouhlasených oběma smluvními stranami ve změnovém listu, budou na faktuře zřetelně označeny vícepráce a méněpráce s tím, že pokud jde o méněpráce bude vždy ve faktuře uvedena jak původní položka rozpočtu („kladná položka“) tak i příslušná méněpráce („záporná položka“).

## **7. Jakost díla**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy, technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od technických norem a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti rozpočtové dokumentace stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## **8. Provádění díla**

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vyvstane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho

příkazů.

- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.
- 8.13 Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla. Zhotovitel je dále povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 8.14 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v rozsahu smluvních pokut i jejich výše, délky záruční doby, splatnosti faktur. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše, délka záruční doby a splatnost faktur shodné jako v této smlouvě. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.
- 8.15 Zhotovitel je povinen řádně a včas plnit finanční závazky svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení faktur vystavených poddodavatelem zhotoviteli za práce na díle, a to vždy nejpozději do 15 dnů od připsání platby objednatele na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen nejpozději do 22 dnů od připsání platby objednatele na účet zhotovitele prokazatelně doložit objednateli (např. výpisem z účtu), kdy mu byla na účet připsána platba objednatele a že zaplatil poddodavateli fakturu řádně a včas. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do případných dalších úrovní dodavatelského řetězce.

## **9. Stavební deník**

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatel.
- 9.4 Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací, který bude sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatel a projektantem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakých důvodů.

## **10. Předání a převzetí díla**

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepsá zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a právních předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

## **11. Záruční podmínky a vady díla**

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti.
- 11.3 Záruční doba na stavbu se sjednává v délce 60 měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 2 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 8 hodin od oznámení objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatel, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

## **12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

- 12.1 Nepředá-li zhotovitel objednateli řádně provedené dílo bez vad a nedodělků v termínu

- sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelem.
- 12.2 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem nebo nedodržení termínu doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené dle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.8 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.10 Poruší-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.13 nebo odst. 8.15 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny díla.
- 12.11 Nesplní-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.14 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za nedodržení této povinnosti u každého poddodavatele, u něhož nebude příslušná povinnost splněna.
- 12.12 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.13 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 13. Závěrečná ujednání**
- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

- 13.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 13.4 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel.
- 13.5 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 13.6 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 13.7 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.8 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 13.9 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
- 13.11 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
1. Položkový rozpočet

V Karviné dne 1.4.2026  
za objednatele

V Karviné dne 1.4.2026  
za zhotovitele

.....  
za statutární město Karviná  
Mgr. Petra Kyšková  
oprávněné k podpisu  
vedoucího Odboru majetkového pověřena  
k podpisu na základě pověření ze dne 1.7.2025

.....  
BAL-MAL Profi s.r.o.  
Ladislav Baláž  
jednatel. společnosti

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy VB 0+1, Markova 48/1, Karviná-Fryštát**

KSO:

Místo: Karviná-Fryštát

CC-CZ:

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ · Magistrát města Karviné

IČ:

DIČ:

Účastník:

BAL-MAL Profi s.r.o.

IČ:

06066313

DIČ:

CZ06066313

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminky.urs.cz](http://podminky.urs.cz).

**Cena bez DPH**

**348 738,84**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	348 738,84	12,00%	41 848,66

**Cena s DPH**

**v CZK**

**390 587,50**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy VB 0+1, Markova 48/1, Karviná-Fryštát**

Místo: Karviná-Fryštát

Datum: 16.03.2026

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ · Magistrát města Karviné

Projektant:

Účastník: BAL-MAL Profi s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**348 738,84**

HSV - Práce a dodávky HSV	122 338,35
3 - Svislé a kompletní konstrukce	13 667,89
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	81 760,94
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 230,40
997 - Přesun sutě	10 013,84
998 - Přesun hmot	4 665,28
PSV - Práce a dodávky PSV	226 400,49
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	10 465,25
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	8 384,93
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	28 866,30
734 - Ústřední vytápění - armatury	667,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 326,00
762 - Konstrukce tesařské	974,31
763 - Konstrukce suché výstavby	12 274,37
766 - Konstrukce truhlářské	53 235,42
771 - Podlahy z dlaždic	7 503,19
775 - Podlahy skládané	2 611,98
776 - Podlahy povlakové	37 693,50
781 - Dokončovací práce - obklady	39 339,79
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 289,13
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	13 769,32

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy VB 0+1, Markova 48/1, Karviná-Fryštát**

Místo: Karviná-Fryštát

Datum: 16.03.2026

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ · Magistrát města Karviné

Projektant:

Účastník: BAL-MAL Profi s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**348 738,84**

D HSV Práce a dodávky HSV

122 338,35

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

13 667,89

1	K	311321511	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 20/25	m3	0,018	4 645,00	83,61	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311321511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311321511</a>					
		VV	"práh sprchového koutu"1,23*0,15*0,1			0,018		
2	K	311351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	0,369	586,00	216,23	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311351121</a>					
		VV	1,23*0,15*2			0,369		
3	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	0,369	156,00	57,56	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311351122</a>					
4	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,002	55 468,00	110,94	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311361821</a>					
		VV	1,23*0,15*0,1*0,1			0,002		
5	K	317142412	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 75 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	646,00	646,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317142412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317142412</a>					
		VV	"KOU"1,000			1,000		
6	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	5,832	684,00	3 989,09	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272215</a>					
		VV	2,22*2,6-0,9*2,1			3,882		
		VV	0,75*2,6			1,950		
		VV	Součet			5,832		
7	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	7,098	781,00	5 543,54	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272225">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272225</a>					
		VV	(0,75+1,98)*2,6			7,098		
8	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	13,000	176,00	2 288,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342291131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342291131</a>					
		VV	2,6*5			13,000		
9	K	346244352	Obezdvíčka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	0,915	801,00	732,92	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346244352">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346244352</a>					
		VV	(0,73+1,1)*2*0,25			0,915		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

81 760,94

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	28,200	83,00	2 340,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131121</a>					
		VV	"PŘ"4,03		4,030			
		VV	"POK"20,73		20,730			
		VV	"KU"3,44		3,440			
		VV	Součet		28,200			
11	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	28,200	329,00	9 277,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611142001</a>					
		VV	"PŘ"4,03		4,030			
		VV	"POK"20,73		20,730			
		VV	"KU"3,44		3,440			
		VV	Součet		28,200			
12	K	611321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	28,360	230,00	6 522,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611321131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611321131</a>					
13	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	67,538	65,00	4 389,97	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121</a>					
		VV	"PŘ"(2*1,81+2,22)*2,6-0,9*2,05*2+0,15*4,9		12,229			
		VV	"POK"2*(5,51+3,77)*2,6-3,0*1,7-1,0*2,33-0,9*2,05-1,12*2,6		36,069			
		VV	"KU"(2*1,7+1,98-1,12)*2,6		11,076			
		VV	"KOU"(1,075+1,825+0,24)*2,6		8,164			
		VV	Součet		67,538			
14	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	0,630	613,00	386,19	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612135101</a>					
		VV	"pro elektro"21*0,03		0,630			
15	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	91,328	248,00	22 649,34	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001</a>					
		VV	"PŘ"2*(1,735+2,22)*2,6-0,9*2,05*2+0,15*4,9		17,611			
		VV	"POK"2*(5,51+3,77)*2,6-3,0*1,7-1,0*2,33-0,9*2,05-1,12*2,6		36,069			
		VV	"KU"(2*(1,7+1,98)-1,12)*2,6		16,224			
		VV	"KOU"2*(1,9+2,22)*2,6		21,424			
		VV	Součet		91,328			
16	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	70,762	181,00	12 807,92	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321131</a>					
		VV	"PŘ"2*(1,9+2,22)*2,6-0,9*2,05*2+0,15*4,9		18,469			
		VV	"POK"2*(5,51+3,77)*2,6-3,0*1,7-1,0*2,33-0,9*2,05-1,12*2,6		36,069			
		VV	"KU"(2*(1,7+1,98)-1,12)*2,6		16,224			
		VV	Součet		70,762			
17	K	612325201	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	8,000	144,00	1 152,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325201</a>					
		VV	"kolem krabice elektro"8		8,000			
18	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	0,960	1 078,00	1 034,88	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325302</a>					
		VV	"vchododvé dveře"0,2*4,80		0,960			
19	K	632450132	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	20,730	528,00	10 945,44	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632450132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632450132</a>					
		VV	"POK"20,73		20,730			
20	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642942111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642942111</a>					
		VV	"KOU"1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	M	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
22	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	2,000	1 627,00	3 254,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642944121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642944121</a>					
23	M	55331432	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
P			Poznámka k položce:					
VV			DZUP					
VV			"Vstup"1					
					1,000			
24	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
VV			"POK1"1					
					1,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 230,40	
25	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	31,650	64,00	2 025,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111</a>					
VV			"PŘ"4,19					
VV			"POK"20,73					
VV			"KU"3,44					
VV			"KOU"3,29					
VV			Součet					
					4,190			
					20,730			
					3,440			
					3,290			
					31,650			
26	K	962084130	Bourání příček nebo přízdívek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. do 50 mm	m2	27,274	133,00	3 627,44	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962084130">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962084130</a>					
VV			"bytové jádro"(2,22*2+1,73*3+0,86)*2,6					
					27,274			
27	K	968072455	Vybourání kovových rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,200	457,00	1 462,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455</a>					
VV			"VSTUP"0,8*2,0					
VV			"POK1"0,8*2,0					
VV			Součet					
					1,600			
					1,600			
					3,200			
28	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	25,795	152,00	3 920,84	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985131111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985131111</a>					
VV			"lodžie"1,2*5,35+(2*1,2+5,35)*2,5					
					25,795			
29	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2	6,420	186,00	1 194,12	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985132111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985132111</a>					
VV			"lodžie"1,2*5,35					
					6,420			
D 997			Přesun sutě				10 013,84	
30	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	2,885	1 842,00	5 314,17	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013212</a>					
31	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,885	309,00	891,47	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501</a>					
32	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	28,850	14,00	403,90	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509</a>					
VV			2,885*10 *Přepočtené koeficientem množství					
					28,850			
33	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,885	1 180,00	3 404,30	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631</a>					
D 998			Přesun hmot				4 665,28	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	3,267	1 428,00	4 665,28	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002</a>					
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>226 400,49</b>
<b>D 721</b>			<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>					<b>10 465,25</b>
35	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	4,000	17,00	68,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171803">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171803</a>					
36	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	0,500	44,00	22,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171808">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171808</a>					
37	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	6,000	591,00	3 546,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174043</a>					
38	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	0,500	848,00	424,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174045">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174045</a>					
39	K	721212121	Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 700 mm	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721212121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721212121</a>					
40	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	1,000	398,00	398,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721226512">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721226512</a> VV "KOU"1					
41	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,008	906,00	7,25	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721102</a>					
<b>D 722</b>			<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>					<b>8 384,93</b>
42	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	6,000	27,00	162,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722170801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722170801</a>					
43	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	6,000	456,00	2 736,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722174002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722174002</a>					
44	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	5,000	504,00	2 520,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722174022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722174022</a>					
45	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	8,000	275,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190401</a>					
46	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů do G 3/4	kus	1,000	32,00	32,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722220861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722220861</a> VV "KOU"1 VV "KU"1					
47	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	11,000	66,00	726,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290226">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290226</a>					
48	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,011	812,00	8,93	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722102</a>					
<b>D 725</b>			<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>					<b>28 866,30</b>
49	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	1,000	244,00	244,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110814">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110814</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 088,00	1 088,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725119122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725119122</a>					
51	M	642342R00	mísa keramická ke kombiklozetu bílá hluboké splachování odpad zadní 360x670x480mm včetně nádrže kombinovaného klozetu keramické se spodním napouštěním a splachovacím mechanismem bílé 365x185mm - zvýšená	kus	1,000	4 900,00	4 900,00	
52	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821</a>					
53	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000	1 725,00	1 725,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725219102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725219102</a>					
54	M	64211046	umyvadlo keramické závěsné bílé š 600mm	kus	1,000	1 784,00	1 784,00	CS ÚRS 2024 02
55	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	212,00	212,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725220842">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725220842</a>					
56	K	725244313	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné, na vaničku šířky 1200 mm	soubor	1,000	7 800,00	7 800,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244313</a>					
57	K	725291668	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního rovného	kus	2,000	239,00	478,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291668">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291668</a>					
58	M	55147125	madlo invalidní rovné nerez lesk 400mm	kus	2,000	1 049,00	2 098,00	CS ÚRS 2024 02
59	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	3,000	285,00	855,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725813111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725813111</a>					
	VV		"KU"2		2,000			
	VV		"WC"1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
60	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	757,00	757,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725813112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725813112</a>					
61	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	114,00	114,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820801</a>					
62	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	2,000	117,00	234,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820802">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820802</a>					
63	K	725829111	Baterie dřezové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	288,00	288,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725829111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725829111</a>					
64	M	55143974	baterie dřezová páková stojánková s otáčivým ústím dl ramínka 220mm	kus	1,000	1 215,00	1 215,00	CS ÚRS 2024 02
65	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	217,00	217,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725829131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725829131</a>					
66	M	55143990	baterie umyvadlová stojánková klasická bez výpusti otáčivé ústí 150mm	kus	1,000	901,00	901,00	CS ÚRS 2024 02
67	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	518,00	518,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725849411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725849411</a>					
68	M	55145403	baterie sprchová s ruční sprchou 1/2"x150mm	kus	1,000	1 235,00	1 235,00	CS ÚRS 2024 02
69	M	55145003	souprava sprchová komplet	sada	1,000	1 137,00	1 137,00	CS ÚRS 2024 02
70	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	794,00	794,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725862113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725862113</a>					
71	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,087	946,00	82,30	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725102</a>					

D 734 Ústřední vytápění - armatury

667,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
72	K	734200811	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 1/2	kus	1,000	42,00	42,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734200811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734200811</a>								
73	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1/2 do G 1	kus	1,000	172,00	172,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734200822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734200822</a>								
74	K	734222812	Ventily regulační závitové termostatické s hlavicí ručního ovládání PN 16 do 110°C přímé chromované G 1/2	kus	1,000	453,00	453,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734222812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734222812</a>								
<b>D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>							<b>1 326,00</b>	
75	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	26,520	19,00	503,88	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910</a>								
76	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	26,520	31,00	822,12	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735494811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735494811</a>								
VV 26*0,255*4					26,520			
VV Součet					26,520			
<b>D 762 Konstrukce tesařské</b>							<b>974,31</b>	
77	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	20,730	47,00	974,31	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762526811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762526811</a>								
VV "POK"20,730					20,730			
<b>D 763 Konstrukce suché výstavby</b>							<b>12 274,37</b>	
78	K	763121422	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	2,392	763,00	1 825,10	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121422">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121422</a>								
VV "Zadní stěna WC"0,92*2,6					2,392			
79	K	763121711	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek dilatace	m	7,040	243,00	1 710,72	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121711">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121711</a>								
VV (0,92+2,6)*2					7,040			
80	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,392	38,00	90,90	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121714</a>								
81	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	2,392	65,00	155,48	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121751</a>								
82	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,470	980,00	3 400,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131451">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131451</a>								
VV "KOU"3,47					3,470			
83	K	763131711	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek dilatace	m	8,240	302,00	2 488,48	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131711">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131711</a>								
VV 2*(1,9+2,22)					8,240			
84	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	3,470	43,00	149,21	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131714</a>								
85	K	763164641	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m	0,700	1 303,00	912,10	CS ÚRS 2024 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763164641">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763164641</a>								
VV "pod umyvadlem"0,7					0,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
86	K	763172324	Montáž dveří pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a přesazené stěny velikost (šxv) 500 x 500 mm	kus	1,000	565,00	565,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763172324">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763172324</a>						
87	M	56245705	dviřka revizní 400x600 bílá	kus	1,000	819,00	819,00	CS ÚRS 2024 02	
88	K	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,092	1 715,00	157,78	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763101</a>						
D		766	Konstrukce truhlářské					53 235,42	
89	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	1 009,00	2 018,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001</a>						
90	M	61161008	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 185,00	2 185,00	CS ÚRS 2024 02	
91	M	61161002	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	1 774,00	1 774,00	CS ÚRS 2024 02	
92	M	54914622	kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl	kus	2,000	392,00	784,00	CS ÚRS 2022 01	
93	M	54924008	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 90x45mm	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 02	
94	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 705,00	1 705,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660021</a>						
95	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 02	
96	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	1,000	955,00	955,00	CS ÚRS 2024 02	
97	M	54924006	zámek zadlabací mezipokoje pravý pro cylindrickou vložku rozteč 72x55mm	kus	1,000	162,00	162,00	CS ÚRS 2024 02	
98	M	54964150	vložka cylindrická 29+35	kus	1,000	294,00	294,00	CS ÚRS 2024 02	
99	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	398,00	398,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660739">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660739</a>						
100	M	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	1,000	396,00	396,00	CS ÚRS 2024 02	
VV			"místo jmenovky dodat číslo bytu"1			1,000			
101	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	40,00	80,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691914</a>						
102	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	1,000	145,00	145,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695212</a>						
VV			"vchodvé dveře"1			1,000			
103	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	117,00	117,00	CS ÚRS 2024 02	
104	K	KL180	Dodávka a montáž kuchyňské linky včetně dřezu a stojánkové baterie - dle výběru investora	soub	1,000	23 000,00	23 000,00		
105	K	KL180DIG	Dodávka a montáž nerezové digestoře s uhlíkovým filtrem - dle výběru investora	soub	1,000	4 410,00	4 410,00		
106	K	KL180ET	Dodávka a montáž elektrické trouby - dle výběru investora	soub	1,000	4 900,00	4 900,00		
107	K	KL180VD	Dodávka a montáž sklokeramické 2-plotnové varné desky - dle výběru investora	soub	1,000	4 410,00	4 410,00		
108	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	499,00	499,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766812840">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766812840</a>						
109	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,000	205,00	205,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825811</a>						
VV			"KU"1			1,000			
110	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	241,00	241,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825821</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"PŘ"1		1,000			
111	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,189	1 362,00	257,42	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766102</a>					
	D	771	Podlahy z dlaždic				7 503,19	
112	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,594	18,00	46,69	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011</a>					
	VV		"KOU"3,47-0,73*1,2		2,594			
113	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,594	67,00	173,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011</a>					
114	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	2,594	451,00	1 169,89	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151022</a>					
115	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	2,460	171,00	420,66	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474113</a>					
	VV		"sokl sprchového kout vnitřní a vrchní"1,23*2		2,460			
116	K	771474114	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 120 do 150 mm	m	1,230	203,00	249,69	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474114</a>					
	VV		"sokl sprchového koutu vnější"1,23		1,230			
117	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	0,474	448,00	212,35	CS ÚRS 2024 02
	VV		"sokl"1,23*(0,1+0,1+0,15)		0,431			
	VV		"plocha"3,47*0		0,000			
	VV		Součet		0,431			
	VV		0,431*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,474			
118	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	2,594	974,00	2 526,56	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574415">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574415</a>					
119	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	2,853	448,00	1 278,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,59363636363636*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,853			
120	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	0,861	456,00	392,62	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112</a>					
	VV		"KOU - sprchový kout"0,7*1,23		0,861			
121	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	3,960	217,00	859,32	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264</a>					
	VV		"KOU - sprchový kout"2*(1,23+0,75)		3,960			
122	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	2,594	30,00	77,82	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771592011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771592011</a>					
123	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,122	784,00	95,65	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771102</a>					
	D	775	Podlahy skládané				2 611,98	
124	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami přibíjených	m2	20,730	126,00	2 611,98	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775511810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775511810</a>					
	VV		"POK"20,73		20,730			
	D	776	Podlahy povlakové				37 693,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	10,950	70,00	766,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111116</a>					
		VV	"PŘ"4,42		4,420			
		VV	"KU"3,5		3,500			
		VV	"KOU"2,09		2,090			
		VV	"WC"0,94		0,940			
		VV	Součet		10,950			
126	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	28,200	18,00	507,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311</a>					
		VV	"PŘ"4,03		4,030			
		VV	"POK"20,73		20,730			
		VV	"KU"3,44		3,440			
		VV	Součet		28,200			
127	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	28,200	47,00	1 325,40	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121112</a>					
128	K	776141121	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	28,200	235,00	6 627,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141121</a>					
129	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	10,888	75,00	816,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201811</a>					
130	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	28,200	264,00	7 444,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776221111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776221111</a>					
131	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	31,020	400,00	12 408,00	CS ÚRS 2024 02
		VV	"s nášlapnou vrstvou tl. 0,7 mm"31,02		31,020			
132	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	18,800	95,00	1 786,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776223112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776223112</a>					
		VV	28,2/1,5		18,800			
133	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	29,960	19,00	569,24	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776410811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776410811</a>					
		VV	"PŘ"2*(1,91+1,92+0,41)-0,9*3		5,780			
		VV	"PO1"2*(3,01+4,12+0,155)-0,9		13,670			
		VV	"KU"2*(3,45+2,1+0,155)-0,9		10,510			
		VV	Součet		29,960			
134	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	27,810	136,00	3 782,16	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421111</a>					
		VV	"PŘ"2*(1,735+2,22+0,2)-0,9*3		5,610			
		VV	"POK"2*(5,15+3,77)-0,9-1,12		15,820			
		VV	"KU"2*(1,7+1,98+0,07)-1,12		6,380			
		VV	Součet		27,810			
135	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	28,366	31,00	879,35	CS ÚRS 2024 02
		VV	27,81*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		28,366			
136	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	1,600	191,00	305,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421312</a>					
		VV	"PŘ-KOUP"0,8		0,800			
		VV	"PŘ-OP"0,8		0,800			
		VV	Součet		1,600			
137	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	2,000	162,00	324,00	CS ÚRS 2024 02
138	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,242	625,00	151,25	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776102</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 781			Dokončovací práce - obklady						39 339,79
139	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	19,579	67,00	1 311,79	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781121011</a>						
VV			2*(1,9+2,22)*2,6-0,9*2,05						19,579
140	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,962	525,00	3 655,05	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131112</a>						
VV			"KOU SK"(0,75+1,23+0,75)*2,55						6,962
141	K	781131232	Izolace stěny pod obklad těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	425,00	2 210,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131232</a>						
VV			"KOU"2,6*2						5,200
142	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	0,270	155,00	41,85	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781471810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781471810</a>						
VV			"KU"0,6*0,45						0,270
VV			Součet						0,270
143	K	781474113	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	19,579	882,00	17 268,68	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781474113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781474113</a>						
144	M	59761711	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	21,537	374,00	8 054,84	CS ÚRS 2024 02	
VV			19,579*1,1 *Přepočtené koeficientem množství						21,537
145	K	781491021	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2	m2	1,000	622,00	622,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781491021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781491021</a>						
146	M	ZRC	Zrcadlo se svítidlem - dle výběru investora	soub	1,000	960,00	960,00		
147	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacím	m	13,690	130,00	1 779,70	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781492251">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781492251</a>						
VV			"KU"0,6*4						2,400
VV			"KOU P"2,05*2+0,9+2,6+1,23*3						11,290
VV			Součet						13,690
148	M	19416008	líšta ukončovací hliníková 10mm	m	14,375	32,00	460,00	CS ÚRS 2024 02	
VV			13,69*1,05 *Přepočtené koeficientem množství						14,375
149	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	271,00	271,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781493611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781493611</a>						
150	M	56245722	dvířka vanová bílá 200x300mm	kus	1,000	157,00	157,00	CS ÚRS 2024 02	
151	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	14,200	62,00	880,40	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495115</a>						
VV			"KU"0,6*2						1,200
VV			"KOU"2,6*5						13,000
VV			Součet						14,200
152	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	6,000	79,00	474,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495141</a>						
153	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	1,000	95,00	95,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495142</a>						
154	K	781495143	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90	kus	1,000	111,00	111,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495143">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495143</a>						
155	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	19,579	30,00	587,37	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495211</a>						
156	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,511	783,00	400,11	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781102</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 783			Dokončovací práce - nátěry						9 289,13
157	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	3,456	81,00	279,94	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311</a>						
VV			"zárubně"4,8*0,24*3						3,456
158	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,456	145,00	501,12	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101</a>						
159	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,456	149,00	514,94	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101</a>						
160	K	783601327	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním rozpouštědlovým	m2	6,630	104,00	689,52	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783601327">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783601327</a>						
VV			"POK"0,255*26						6,630
VV			Součet						6,630
161	K	783601715	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem ředitelným	m	6,700	8,00	53,60	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783601715">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783601715</a>						
VV			"potrubí UT"						6,700
VV			"POK"2*(2,6+0,75)						6,700
VV			Součet						6,700
162	K	783606811	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových obroušením	m2	7,140	194,00	1 385,16	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783606811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783606811</a>						
VV			0,255*28						7,140
163	K	783614111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových syntetický	m2	7,140	102,00	728,28	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783614111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783614111</a>						
164	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	16,210	24,00	389,04	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783614551">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783614551</a>						
165	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	2,000	44,00	88,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783614561">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783614561</a>						
166	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	16,210	26,00	421,46	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783615551">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783615551</a>						
167	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783615561">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783615561</a>						
168	K	783617117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný syntetický	m2	7,140	272,00	1 942,08	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617117</a>						
169	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	16,210	49,00	794,29	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617611</a>						
170	K	783617631	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617631</a>						
171	K	783622111	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst článkových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	7,140	140,00	999,60	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622111</a>						
172	K	783622331	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	16,210	10,00	162,10	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622331">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622331</a>						
173	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622341">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622341</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety						13 769,32
174	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	117,702	44,00	5 178,89	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001</a>						
		VV	"PŘ"4,03		4,030				
		VV	"PO1"20,73		20,730				
		VV	"KU"3,44		3,440				
		VV	"KOU"0		0,000				
		VV	Mezisoučet		28,200				
		VV	"PŘ"2*(1,73+2,22)*2,6		20,540				
		VV	"PO1"2*(5,51+3,77)*2,6-3,0*1,7-1,0*2,33+4		44,826				
		VV	"KU"2*(1,7+1,98)*2,6		19,136				
		VV	Mezisoučet		84,502				
		VV	"Společná chodba"5		5,000				
		VV	Součet		117,702				
175	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,992	27,00	3 266,78	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181121</a>						
		VV	"PŘ"4,03		4,030				
		VV	"PO1"20,73		20,730				
		VV	"KU"3,44		3,440				
		VV	"KOU"3,29		3,290				
		VV	Mezisoučet		31,490				
		VV	"PŘ"2*(1,73+2,22)*2,6		20,540				
		VV	"PO1"2*(5,51+3,77)*2,6-3,0*1,7-1,0*2,33+4		44,826				
		VV	"KU"2*(1,7+1,98)*2,6		19,136				
		VV	Mezisoučet		84,502				
		VV	"Společná chodba"5		5,000				
		VV	Součet		120,992				
176	K	784221111	Malby z malířských směsí ořezvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,992	44,00	5 323,65	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221111</a>						

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 11K2023  
Stavba: Karviná, Markova 48, BJ 1+0

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
  
Uchazeč:  
BAL - MAL Profi s.r.o.

Projektant:  
Petr Kubala

Zpracovatel:  
Petr Kubala

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 16.III

IČ:  
DIČ:

IČ: 06066313  
DIČ: CZ06066313

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>49 994,10</b>
---------------------	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
snížená	12,00%	<b>49 994,10</b>	<b>5 999,29</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>55 993,39</b>
-------------------	----------	------------	------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 11K2023

**Stavba:** Karviná, Markova 48, BJ 1+0

Místo: Datum: 16.03.2026

Zadavatel: Projektant: Petr Kubala

Uchazeč: BAL - MAL Profi s.r.o. Zpracovatel: Petr Kubala

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>49 994,10</b>	<b>55 993,39</b>
11K2023_1	Elektroinstalace	41 249,10	46 198,99
11K2023_2	Bytová rozvodnice	8 745,00	9 794,40

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 1+0

Objekt:

11K2023\_1 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

BAL - MAL Profi s.r.o.

IČ:

06066313

DIČ:

CZ06066313

Projektant:

Petr Kubala

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Petr Kubala

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál				17 488,00
Montáž				23 761,10
<b>Cena bez DPH</b>				<b>41 249,10</b>
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%		0,00
snížená	41 249,10	12,00%		4 949,89
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>46 198,99</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 1+0

Objekt:

**11K2023\_1 - Elektroinstalace**

Místo:

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: Petr Kubala

Uchazeč:

BAL - MAL Profí s.r.o.

Zpracovatel: Petr Kubala

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**17 488,00**

**23 761,10**

**41 249,10**

HSV - Práce a dodávky HSV

972,00

5 509,00

6 481,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

972,00

5 509,00

6 481,00

PSV - Práce a dodávky PSV

16 516,00

15 812,10

32 328,10

741 - Elektroinstalace - silnoproud

16 516,00

15 812,10

32 328,10

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

0,00

2 440,00

2 440,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 1+0

Objekt:

11K2023\_1 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: Petr Kubala

Uchazeč: BAL - MAL Profi s.r.o.

Zpracovatel: Petr Kubala

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

41 249,10

D HSV

Práce a dodávky HSV

6 481,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 481,00

1	K	46811121	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 3x3 cm	m	21,000	7,00	54,00	1 281,00	CS ÚRS 2023 01
2	K	953991211	Dodání a osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvorů (s dodáním hmot) ve stěnách do zdiva z betonu nebo tvrdého kamene a obkladů, vnější profil hmoždinky 6 až 8 mm	kus	75,000	11,00	41,00	3 900,00	CS ÚRS 2023 01
3	K	971033131	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárcí, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 150 mm	kus	6,000	0,00	32,00	192,00	CS ÚRS 2023 01
4	K	971042131	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových průměru profilu do 60 mm, tl. do 150 mm	kus	4,000	0,00	127,00	508,00	CS ÚRS 2023 01
5	K	973031616	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro špaliky a krabice, velikosti do 100x100x50 mm	kus	8,000	0,00	75,00	600,00	CS ÚRS 2023 01

D PSV

Práce a dodávky PSV

32 328,10

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

32 328,10

6	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	19,800	0,00	92,00	1 821,60	CS ÚRS 2023 01
7	M	10.075.029	Lišta rohová, bílá, 2,6 m. Určena pro montáž do rohu mezi podlahou a stěnou, ale i mezi dvě stěny, nebo stěnu a strop.	m	7,800	200,00		1 560,00	
8	M	10.075.030	Lišta soklová, bílá, délka 3m	m	12,000	150,00		1 800,00	
9	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	2,000	0,00	96,00	192,00	CS ÚRS 2023 01
10	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	2,000	15,00		30,00	CS ÚRS 2023 01
11	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	11,000	0,00	44,00	484,00	CS ÚRS 2023 01
12	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	3,000	13,00		39,00	CS ÚRS 2023 01
13	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	8,000	30,00		240,00	CS ÚRS 2023 01
14	M	10.152.069	SVORKA BEZŠROUBOVÁ, konfigurace 2x1-2,5 červená	kus	10,000	3,00		30,00	
15	M	10.152.068	SVORKA BEZŠROUBOVÁ, konfigurace 3x1-2,5	kus	10,000	4,00		40,00	
16	M	10.151.572	SVORKA BEZŠROUBOVÁ, konfigurace 5x1-2,5	kus	15,000	6,00		90,00	
17	K	741112072	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových lištových plastových dvojitých	kus	6,000	0,00	90,00	540,00	CS ÚRS 2023 01
18	M	1221032	PRÍSTROJOVÝ NOSIČ ZÁSUVKY	kus	6,000	180,00		1 080,00	
19	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	40,000	0,00	42,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 01
20	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	44,000	16,00		704,00	CS ÚRS 2023 01
vv			40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000				
21	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm <sup>2</sup>	m	12,000	0,00	59,00	708,00	CS ÚRS 2023 01
22	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm <sup>2</sup>	m	12,000	71,00		852,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm <sup>2</sup>	m	60,000	0,00	26,00	1 560,00	CS ÚRS 2023 01
24	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	66,000	26,00		1 716,00	CS ÚRS 2023 01
vv			60*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		66,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	2,000	0,00	65,00	130,00	CS ÚRS 2023 01
26	M	8500142041	Spínač kompletní řazení 1 bílá	kus	1,000	186,00		186,00	
27	M	1000005234	3558A-06940 Přepínač střídavý, s krytem a rámečkem, řazení 6, IP44	kus	1,000	229,00		229,00	
28	K	741310121	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 5-sériových	kus	1,000	0,00	83,00	83,00	CS ÚRS 2023 01
29	M	8500143361	Přepínač sériový kompletní řazení 5 bílá	kus	1,000	208,00		208,00	
30	K	741310122	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	2,000	0,00	83,00	166,00	CS ÚRS 2023 01
31	M	8500144421	Přepínač střídavý kompletní řazení 6 bílá	kus	2,000	209,00		418,00	
32	K	741311021	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů sporákových přípojek s doutnavkou	kus	1,000	0,00	215,00	215,00	CS ÚRS 2023 01
33	M	1000006497	3536N-C03252 11 Spínač stiskací, se signalizační doutnavkou, zapuštěný	kus	1,000	886,00		886,00	
34	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	2,000	0,00	120,00	240,00	CS ÚRS 2023 01
35	M	1000005782	5519A-A02357 B Zásuvka jednonásobná, chráněná, s clonkami, s bezšroub. svorkami	kus	1,000	180,00		180,00	
36	M	1000005333	5518A-2999 B IPxx Zásuvka jednonásobná s clonkami, víčkem, rámečkem, s drápky, IP44	kus	1,000	182,00		182,00	
37	K	741313004	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná šikmá	kus	10,000	0,00	125,00	1 250,00	CS ÚRS 2023 01
38	M	1000005962	5513A-C02357 B Zásuvka dvojnásobná s ochr. kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou	kus	10,000	189,00		1 890,00	
39	K	741372061	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	3,000	0,00	403,00	1 209,00	CS ÚRS 2023 01
40	M	11.236.820	Přisazené svítidlo LED s výkonem 18W 1700lm 4000K IP54	kus	3,000	975,00		2 925,00	
41	K	741410071	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek doplňků ostatních konstrukcí vodičem průřezu do 16 mm2, uloženým volně nebo pod omítkou	m	5,000	0,00	31,00	155,00	CS ÚRS 2023 01
42	M	10.048.422	Kabel H07V-U 4 zž (CY)	m	5,000	18,00		90,00	
43	K	210220321	Montáž hromosvodného vedení svorek na potrubí se zhotovením pásku	kus	3,000	0,00	138,00	414,00	CS ÚRS 2023 01
44	M	1202892	ZEMNICI NEREZ PASEK ZSA 16	kus	2,000	35,00		70,00	
45	M	1302936	ZEMNICI SVORKA ZSA 16 NEREZ (AB SVORKA)	kus	2,000	65,00		130,00	
46	M	8500122551	Svorka zemnicí, ZS 4	kus	1,000	30,00		30,00	
47	K	220331002	Montáž součástí pro EPS hlásiče, tlačítka, sirény nebo majáku	kus	1,000	0,00	948,00	948,00	CS ÚRS 2023 01
48	M	1699219	DETEKTOR KOUŘE 230VAC/9V	kus	1,000	911,00		911,00	
49	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	pol	0,500	0,00	7 371,00	3 685,50	CS ÚRS 2023 01
VV					1*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		0,500		
50	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	331,000	0,00	1,00	331,00	CS ÚRS 2023 01
D HZS Hodinové zúčtovací sazby								2 440,00	
51	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	4,000	0,00	610,00	2 440,00	CS ÚRS 2023 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 1+0

Objekt:

11K2023\_2 - Bytová rozvodnice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

BAL - MAL Profi s.r.o.

Projektant:

Petr Kubala

Zpracovatel:

Petr Kubala

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.03.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

06066313

DIČ:

CZ06066313

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Materiál				6 249,00
Montáž				2 496,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>8 745,00</b>
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%		0,00
snížená	8 745,00	12,00%		1 049,40
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>9 794,40</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 1+0

Objekt:

**11K2023\_2 - Bytová rozvodnice**

Místo:

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: Petr Kubala

Uchazeč:

BAL - MAL Profí s.r.o.

Zpracovatel:

Petr Kubala

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

### **Náklady ze soupisu prací**

**6 249,00**

**2 496,00**

**8 745,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

6 249,00

2 496,00

8 745,00

---

741 - Elektroinstalace - silnoproud

6 249,00

2 496,00

8 745,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 1+0

Objekt:

11K2023\_2 - Bytová rozvodnice

Místo:

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: Petr Kubala

Uchazeč: BAL - MAL Profí s.r.o.

Zpracovatel: Petr Kubala

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

8 745,00

D PSV Práce a dodávky PSV

8 745,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

8 745,00

1	K	741120401	Montáž vodičů izolovaných měděných drátovacích bez ukončení v rozváděcích plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm <sup>2</sup>	m	1,000	0,00	92,00	92,00	CS ÚRS 2023 01
2	M	34140826	vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x6mm <sup>2</sup>	m	1,000	21,00		21,00	CS ÚRS 2023 01
3	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm <sup>2</sup>	kus	21,000	0,00	31,00	651,00	CS ÚRS 2023 01
4	K	741130003	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 4 mm <sup>2</sup>	kus	3,000	0,00	35,00	105,00	CS ÚRS 2023 01
5	K	741130004	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 6 mm <sup>2</sup>	kus	3,000	0,00	42,00	126,00	CS ÚRS 2023 01
6	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotností do 20 kg	kus	1,000	0,00	334,00	334,00	CS ÚRS 2023 01
7	M	1000140515	Rozvodnicová skříň 18 modulů	kus	1,000	740,00		740,00	
8	M	1000185385	N7 Rozbočovací můstek	kus	1,000	28,00		28,00	
9	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	6,000	0,00	102,00	612,00	CS ÚRS 2023 01
10	M	1000140860	16B-1 Jistič 6kA	kus	6,000	90,00		540,00	
11	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	3,000	0,00	156,00	468,00	CS ÚRS 2023 01
12	M	1000140253	10B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou 6kA	kus	2,000	1 000,00		2 000,00	
13	M	1000141283	LFE-25-2-030A Proudový chránič 6kA	kus	1,000	920,00		920,00	
14	K	741322052	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 2 jednopólových dvoudílných s vložením modulu	kus	1,000	0,00	108,00	108,00	CS ÚRS 2023 01
15	M	1000140562	12,5-1N-MZS Kombinovaný svodič bleskových proudů a přepětí T1+T2/12,5kA	kus	1,000	2 000,00		2 000,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy VB 0+2, Markova 48/1 - byt 29, Karviná-Fryštát**

KSO:

Místo: Karviná-Fryštát

CC-CZ:

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ · Magistrát města Karviné

IČ:

DIČ:

Účastník:

BAL - MAL Profi s.r.o.

IČ:

6066313

DIČ:

CZ06066313

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminky.urs.cz](http://podminky.urs.cz).

**Cena bez DPH**

**423 564,12**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	423 564,12	12,00%	50 827,69

**Cena s DPH**

**v CZK**

**474 391,81**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy VB 0+2, Markova 48/1 - byt 29, Karviná-Fryštát**

Místo: Karviná-Fryštát

Datum: 16.03.2026

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ · Magistrát města Karviné

Projektant:

Účastník: BAL - MAL Profi s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**423 564,12**

HSV - Práce a dodávky HSV	135 346,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	450,57
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	111 823,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 406,07
997 - Přesun sutě	9 549,07
998 - Přesun hmot	5 117,10
PSV - Práce a dodávky PSV	288 217,52
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 627,92
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 165,71
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	28 646,88
763 - Konstrukce suché výstavby	40 375,35
766 - Konstrukce truhlářské	59 513,16
771 - Podlahy z dlaždic	9 179,47
775 - Podlahy skládané	3 933,72
776 - Podlahy povlakové	57 703,78
781 - Dokončovací práce - obklady	41 249,30
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 910,86
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 911,37

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy VB 0+2, Markova 48/1 - byt 29, Karviná-Fryštát**

Místo: Karviná-Fryštát

Datum: 16.03.2026

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ · Magistrát města Karviné

Projektant:

Účastník: BAL - MAL Profi s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**423 564,12**

D HSV Práce a dodávky HSV

135 346,60

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

450,57

1	K	311321511	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 20/25	m3	0,0180	4 645,00	83,61	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311321511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311321511</a>					
		VV	"práh sprchového koutu"1,2*0,15*0,1		0,0180			
2	K	311351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	0,3600	586,00	210,96	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311351121</a>					
		VV	1,2*0,15*2		0,3600			
3	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	0,3600	156,00	56,16	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311351122</a>					
4	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,0018	55 468,00	99,84	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311361821</a>					
		VV	1,2*0,15*0,1*0,1		0,0018			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

111 823,79

5	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	42,0000	83,00	3 486,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131121</a>					
		VV	"PŘ"6,72		6,7200			
		VV	"POK1"12,22		12,2200			
		VV	"POK2"19,0		19,0000			
		VV	"KU"4,06		4,0600			
		VV	Součet		42,0000			
6	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	42,0000	329,00	13 818,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611142001</a>					
7	K	611321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	42,0000	230,00	9 660,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611321131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611321131</a>					
8	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	110,5894	65,00	7 188,31	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121</a>					
		VV	"PŘ"12,18*2,62-0,8*2,0*2-2,1*2,62		23,2096			
		VV	"POK1"15,11*2,6-0,8*2,0-1,2*1,5*0,9		36,0660			
		VV	"POK2"18,77*2,62-0,8*2,0-1,2*2,0-1,2*1,5*0,9-0,8*2,4*0,9		41,8294			
		VV	"KU"(8,12-1,2*2,0-2,1)*2,62		9,4844			
		VV	Součet		110,5894			
9	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	0,9000	613,00	551,70	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612135101</a> "pro elektro"30*0,03		0,9000			
10	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	110,5894	248,00	27 426,17	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001</a>					
11	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	110,5894	181,00	20 016,68	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321131</a>					
12	K	612325201	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	12,0000	144,00	1 728,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325201</a> "kolem krabice elektro"12		12,0000			
13	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	1,9200	1 078,00	2 069,76	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325302</a> (0,3+0,1)*4,8		1,9200			
14	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	0,0682	5 792,00	395,01	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311115</a> "podlaha sprchového koutu"1,2*0,71*0,08		0,0682			
15	K	632450132	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	31,2200	528,00	16 484,16	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632450132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632450132</a> "POK1"12,22 "POK2"19,0 Součet		12,2200 19,0000 31,2200			
16	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	3,0000	1 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642942111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642942111</a>					
17	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,0000	2 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 02
			VV VV VV VV "POK1"1 "POK2"1 "VstuP"1 Součet		1,0000 1,0000 1,0000 3,0000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 406,07	
18	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	45,4700	64,00	2 910,08	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111</a> "PŘ"6,72 "POK1"12,22 "POK2"19,0 "KU"4,06 "KROUP+WC"3,47 Součet		6,7200 12,2200 19,0000 4,0600 3,4700 45,4700			
19	K	962084130	Bourání příček nebo přízdívek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. do 50 mm	m2	24,8300	133,00	3 302,39	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962084130">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962084130</a> "BJ"(1,73*2+(1,21+0,82)*3)*2,6		24,8300			
20	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,8000	457,00	2 193,60	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455</a> "VSTUP"0,8*2,0 "POK1"0,8*2,0 "POK2"0,8*2,0 Součet		1,6000 1,6000 1,6000 4,8000			
D 997			Přesun sutě				9 549,07	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	2,7511	1 842,00	5 067,53	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013212</a>					
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,7511	309,00	850,09	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501</a>					
23	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	27,5110	14,00	385,15	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509</a>					
VV			2,7511*10 'Přepočtené koeficientem množství		27,5110			
24	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,7511	1 180,00	3 246,30	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631</a>					
D		998	Přesun hmot				5 117,10	
25	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	3,5834	1 428,00	5 117,10	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002</a>					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				288 217,52	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				11 627,92	
26	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	3,0000	17,00	51,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171803">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171803</a>					
27	K	721171904	opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 75	kus	1,0000	484,00	484,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171904">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171904</a>					
28	K	721171905	opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110	kus	1,0000	688,00	688,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171905">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171905</a>					
29	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	4,5000	591,00	2 659,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174043</a>					
VV			"úprava připojení pro pračku a umyvadlo a dřez"4,5		4,5000			
30	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	1,0000	669,00	669,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174044">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174044</a>					
VV			"připojení sprchového koutu"1,0		1,0000			
31	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	0,5000	848,00	424,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174045">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174045</a>					
32	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,0000	113,00	339,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194105</a>					
33	K	721194107	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,0000	136,00	136,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194107</a>					
34	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,0000	168,00	168,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194109</a>					
35	K	721212121	Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 700 mm	kus	1,0000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721212121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721212121</a>					
36	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,0104	906,00	9,42	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721102</a>					
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				9 165,71	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
37	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	5,0000	27,00	135,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722170801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722170801</a>						
38	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	6,5000	456,00	2 964,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722174002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722174002</a>						
39	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	5,5000	504,00	2 772,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722174022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722174022</a>						
40	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	9,0000	275,00	2 475,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190401</a>						
41	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů do G 3/4	kus	1,0000	32,00	32,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722220861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722220861</a>						
42	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	12,0000	65,00	780,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290246">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290246</a>						
43	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,0095	812,00	7,71	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722102</a>						
D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty						28 646,88	
44	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	1,0000	244,00	244,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110814">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110814</a>						
45	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,0000	1 088,00	1 088,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725119122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725119122</a>						
46	M	642342R00	misa keramická ke kombiklozetu bílá hluboké splachování odpad zadní 360x670x480mm včetně nádrže kombinovaného klozetu keramické se spodním napouštěním a splachovacím mechanismem bílé 365x185mm - zvýšená	kus	1,0000	4 900,00	4 900,00		
47	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,0000	190,00	190,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821</a>						
48	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,0000	1 725,00	1 725,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725219102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725219102</a>						
49	M	64211046	umyvadlo keramické závěsné bílé š 600mm	kus	1,0000	1 784,00	1 784,00	CS ÚRS 2024 02	
50	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,0000	212,00	212,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725220842">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725220842</a>						
51	K	725244313	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednoduché, na vaničku šířky 1200 mm	soubor	1,0000	7 800,00	7 800,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244313</a>						
52	K	725291668	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního rovného	kus	3,0000	239,00	717,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291668">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291668</a>						
53	M	55147125	madlo invalidní rovné nerez lesk 400mm	kus	3,0000	1 049,00	3 147,00	CS ÚRS 2024 02	
54	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	3,0000	285,00	855,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725813111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725813111</a>						
55	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,0000	757,00	757,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725813112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725813112</a>						
56	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,0000	114,00	228,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820801</a>						
57	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,0000	117,00	117,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820802">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820802</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
58	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,0000	217,00	217,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725829131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725829131</a>									
59	M	55143990	baterie umyvadlová stojánková klasická bez výpusti otáčivé ústí 150mm	kus	1,0000	901,00	901,00	CS ÚRS 2024 02	
60	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,0000	518,00	518,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725849411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725849411</a>									
61	M	55145403	baterie sprchová s ruční sprchou 1/2"x150mm	kus	1,0000	1 235,00	1 235,00	CS ÚRS 2024 02	
62	M	55145003	souprava sprchová komplet	sada	1,0000	1 137,00	1 137,00	CS ÚRS 2024 02	
63	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,0000	794,00	794,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725862113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725862113</a>									
64	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,0855	946,00	80,88	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725102</a>									
<b>D 763 Konstrukce suché výstavby</b>							<b>40 375,35</b>		
65	K	763111333	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	9,1045	1 235,00	11 244,06	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763111333">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763111333</a> VV (2,3-0,125+1,3)*2,62 9,1045									
66	K	763121422	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	15,3532	763,00	11 714,49	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121422">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121422</a> VV (1,96*2+0,97*2)*2,62 15,3532									
67	K	763121711	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek dilatace	m	18,3400	243,00	4 456,62	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121711">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121711</a> VV 2,62*7 18,3400									
68	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	15,3532	38,00	583,42	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121714</a>									
69	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	15,3532	65,00	997,96	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121751</a>									
70	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,4700	980,00	3 400,60	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131451">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131451</a> VV "KOU"3,47 3,4700									
71	K	763131711	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek dilatace	m	8,2600	302,00	2 494,52	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131711">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131711</a> VV 2*(1,96+2,17) 8,2600									
72	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	3,4700	43,00	149,21	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131714</a>									
73	K	763172324	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 500 x 500 mm	kus	1,0000	565,00	565,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763172324">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763172324</a>									
74	M	56245705	dvířka revizní 400x600 bílá	kus	1,0000	819,00	819,00	CS ÚRS 2024 02	
75	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	1,0000	776,00	776,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763181311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763181311</a>									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	M	55331590	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,0000	1 637,00	1 637,00	CS ÚRS 2024 02
77	K	763181411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádkartonových desek ztužující výplň otvoru pro dveře s CW a UW profilem, výšky příčky do 2,60 m	kus	1,0000	675,00	675,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763181411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763181411</a>					
78	K	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,5029	1 715,00	862,47	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763101</a>					
D 766			Konstrukce truhlářské				59 513,16	
79	K	766491851	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,0000	36,00	36,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766491851">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766491851</a>					
VV			"vstupní dveře"1				1,0000	
80	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,0000	1 009,00	3 027,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001</a>					
81	M	61161002	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,0000	1 774,00	1 774,00	CS ÚRS 2024 02
82	M	61161008	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,0000	2 185,00	4 370,00	CS ÚRS 2024 02
83	M	54914622	kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl	kus	3,0000	392,00	1 176,00	
84	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,0000	1 705,00	1 705,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660021</a>					
85	M	61162038	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch fólový plně 800x1970-2100mm	kus	1,0000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 02
86	M	54914133	kování bezpečnostní koule/klika RC3	kus	1,0000	3 469,00	3 469,00	CS ÚRS 2024 02
87	M	54964102	vložka cylindrická 29+40	kus	1,0000	294,00	294,00	CS ÚRS 2024 02
88	M	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	1,0000	396,00	396,00	CS ÚRS 2024 02
89	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	3,0000	40,00	120,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691914</a>					
90	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	1,0000	145,00	145,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695212</a>					
91	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,0000	117,00	117,00	CS ÚRS 2024 02
92	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,0000	499,00	499,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766812840">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766812840</a>					
93	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	2,0000	205,00	410,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825811</a>					
94	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	2,0000	241,00	482,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825821</a>					
95	K	KL210	Dodávka a montáž kuchyňské linky včetně dřezu a stojánkové baterie - dle výběru investora	soub	1,0000	23 000,00	23 000,00	
96	K	KL180DIG	Dodávka a montáž nerezové digestoře s uhlíkovým filtrem - dle výběru investora	soub	1,0000	4 410,00	4 410,00	
97	K	KL180ET	Dodávka a montáž elektrické trouby - dle výběru investora	soub	1,0000	4 900,00	4 900,00	
98	K	KL180VD	Dodávka a montáž 2-plotnové sklokeramické varné desky - dle výběru investora	soub	1,0000	4 900,00	4 900,00	
99	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,2079	1 362,00	283,16	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766102</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic					9 179,47
100	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,4700	18,00	62,46	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011</a>					
VV			"KOU+WC"3,47					3,4700
101	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,4700	67,00	232,49	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011</a>					
102	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	3,4700	451,00	1 564,97	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151022</a>					
103	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	2,4000	171,00	410,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474113</a>					
VV			"sokl sprchového kout vnitřní a vrchní"1,2*2					2,4000
104	K	771474114	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 120 do 150 mm	m	1,2000	203,00	243,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474114</a>					
VV			"sokl sprchového koutu vnější"1,2					1,2000
105	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	0,4620	549,00	253,64	CS ÚRS 2024 02
VV			"sokl"1,2*(0,1+0,1+0,15)					0,4200
VV			"plocha"3,47*0					0,0000
VV			Součet					0,4200
VV			0,42*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					0,4620
106	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,4700	940,00	3 261,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574416">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574416</a>					
107	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	3,8170	448,00	1 710,02	CS ÚRS 2024 02
VV			3,47*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					3,8170
108	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	0,8520	456,00	388,51	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112</a>					
VV			"KOU - sprchový kout"0,71*1,2					0,8520
109	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	3,8200	217,00	828,94	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264</a>					
VV			"KOU - sprchový kout"2*(0,71+1,2)					3,8200
110	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	3,4700	30,00	104,10	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771592011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771592011</a>					
111	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,1512	784,00	118,54	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771102</a>					
D 775			Podlahy skládané					3 933,72
112	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami přibíjených	m2	31,2200	126,00	3 933,72	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775511810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775511810</a>					
VV			"POK1"12,22					12,2200
VV			"POK2"19,0					19,0000
VV			Součet					31,2200
D 776			Podlahy povlakové					57 703,78
113	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	13,8400	70,00	968,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111116</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"PŘ"6,72		6,7200			
	VV		"POK1"12,22*0		0,0000			
	VV		"POK2"19,0*0		0,0000			
	VV		"KU"4,85		4,8500			
	VV		"KOU P"1,33		1,3300			
	VV		"WC"0,94		0,9400			
	VV		Součet		13,8400			
114	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	42,0000	18,00	756,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311</a>					
	VV		"PŘ"6,72		6,7200			
	VV		"POK1"12,22		12,2200			
	VV		"POK2"19,0		19,0000			
	VV		"KU"4,06		4,0600			
	VV		Součet		42,0000			
115	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	42,0000	47,00	1 974,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121112</a>					
116	K	776141121	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	42,0000	235,00	9 870,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141121</a>					
117	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	45,0600	75,00	3 379,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201811</a>					
118	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	42,0000	264,00	11 088,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776221111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776221111</a>					
119	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	42,0000	400,00	16 800,00	CS ÚRS 2024 02
120	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	28,0000	95,00	2 660,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776223112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776223112</a>					
	VV		42/1,5		28,0000			
121	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	54,5300	19,00	1 036,07	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776410811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776410811</a>					
	VV		"PŘ"12,18-0,8*3		9,7800			
	VV		"POK1"15,11-0,8		14,3100			
	VV		"POK2"18,77-0,8-1,2		16,7700			
	VV		"KU"8,92-1,2		7,7200			
	VV		"KOU P"3,41-0,6		2,8100			
	VV		"WC"3,74-0,6		3,1400			
	VV		Součet		54,5300			
122	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	47,7800	136,00	6 498,08	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421111</a>					
	VV		"PŘ"12,18-0,8*3		9,7800			
	VV		"POK1"15,11-0,8		14,3100			
	VV		"POK2"18,77-0,8-1,2		16,7700			
	VV		"KU"8,12-1,2		6,9200			
	VV		Součet		47,7800			
123	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	48,7356	31,00	1 510,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		47,78*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		48,7356			
124	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	2,4000	191,00	458,40	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421312</a>					
	VV		"PŘ-KOU P"0,8		0,8000			
	VV		"PŘ-POK1"0,8		0,8000			
	VV		"PŘ-POK2"0,8		0,8000			
	VV		Součet		2,4000			
125	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	3,0000	162,00	486,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
126	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,3490	625,00	218,13	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776102</a>					
D 781			Dokončovací práce - obklady					41 249,30
127	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	21,6560	67,00	1 450,95	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781121011</a>					
VV			"KOU"(1,96+2,17)*2*2,6-0,9*2,0		19,6760			
VV			"KU"(0,6+2,1+0,6)*0,6		1,9800			
VV			Součet		21,6560			
128	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,1002	525,00	3 727,61	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131112</a>					
VV			"KOU - sprchový kout"(1,2+0,71+0,8)*2,62		7,1002			
129	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,4000	425,00	2 295,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131232</a>					
VV			"KOU"2,6*2+0,1*2		5,4000			
130	K	781474113	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	21,6560	882,00	19 100,59	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781474113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781474113</a>					
131	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	23,8216	343,00	8 170,81	CS ÚRS 2024 02
VV			21,656*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		23,8216			
132	K	781491021	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2	m2	1,0000	622,00	622,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781491021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781491021</a>					
133	M	ZRC	Zrcadlo se svítidlem - dle výběru investora	soub	1,0000	1 960,00	1 960,00	
134	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	11,0200	130,00	1 432,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781492251">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781492251</a>					
VV			"KU"0,6*2		1,2000			
VV			"KOU"4,8+2,62+1,2*2		9,8200			
VV			Součet		11,0200			
135	M	19416008	lišta ukončovací hliníková 10mm	m	11,5710	32,00	370,27	CS ÚRS 2024 02
VV			11,02*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		11,5710			
136	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	16,6000	62,00	1 029,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495115</a>					
VV			"KU"(0,6)*2		1,2000			
VV			"KOU"2,6*5+1,2*2		15,4000			
VV			Součet		16,6000			
137	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	21,6560	30,00	649,68	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495211</a>					
138	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,5627	783,00	440,59	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781102</a>					
D 783			Dokončovací práce - nátěry					6 910,86
139	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	4,8480	81,00	392,69	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311</a>					
VV			"zárubně vchodové"4,8*0,29		1,3920			
VV			"zárubně PŘ-KOU"4,8*0,24		1,1520			
VV			"zárubně PŘ-POK1"4,8*0,24		1,1520			
VV			"zárubně PŘ-POK2"4,8*0,24		1,1520			
VV			Součet		4,8480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
140	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,8480	145,00	702,96	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101</a>					
141	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,8480	149,00	722,35	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101</a>					
142	K	783601307	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů žebrových trub odmaštěním rozpouštědlovým	m2	6,9300	142,00	984,06	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783601307">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783601307</a>					
			VV 42*0,165		6,9300			
143	K	783601715	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem ředidlovým	m	13,4800	8,00	107,84	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783601715">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783601715</a>					
			VV "potrubí UT"		13,4800			
			VV 2,62*4+1,5*2					
			VV Součet		13,4800			
144	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	13,4800	26,00	350,48	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783615551">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783615551</a>					
145	K	783617117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný syntetický	m2	6,9300	272,00	1 884,96	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617117</a>					
146	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	13,4800	49,00	660,52	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617611</a>					
147	K	783622111	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst článkových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	6,9300	140,00	970,20	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622111</a>					
148	K	783622331	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	13,4800	10,00	134,80	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622331">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622331</a>					
<b>D 784</b>			<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>19 911,37</b>	
149	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	171,0000	44,00	7 524,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001</a>					
			VV "PŘ"6,72*4		26,8800			
			VV "POK1"12,22*4		48,8800			
			VV "POK2"19,0*4		76,0000			
			VV "KU"4,06*4		16,2400			
			VV "KOUP+WC"3,47*0		0,0000			
			VV "Společná chodba po výměně zárubni"3,0		3,0000			
			VV Součet		171,0000			
150	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	174,4700	27,00	4 710,69	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181121</a>					
			VV "PŘ"6,72*4		26,8800			
			VV "POK1"12,22*4		48,8800			
			VV "POK2"19,0*4		76,0000			
			VV "KU"4,06*4		16,2400			
			VV "KOUP+WC"3,47		3,4700			
			VV "Společná chodba po výměně zárubni"3,0		3,0000			
			VV Součet		174,4700			
151	K	784221111	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	174,4700	44,00	7 676,68	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221111</a>					

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 12K2023\_Z1  
Stavba: Karviná, Markova 48, BJ 2+0

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 14. 9. 2023

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
Petr Kubala DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
Petr Kubala DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>68 479,14</b>
---------------------	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
snížená	12,00%	<b>68 479,14</b>	<b>8 217,50</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>76 696,64</b>
-------------------	----------	------------	------------------

---

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 12K2023\_Z1

Stavba: Karviná, Markova 48, BJ 2+0

Místo: Datum: 14. 9. 2023

Zadavatel: Projektant: Petr Kubala

Zhotovitel: Zpracovatel: Petr Kubala

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**68 479,14**      **76 696,64**

12K2023\_      Elektroinstalace      59 869,14      67 053,44

1

12K2023\_      Bytová rozvodnice      8 610,00      9 643,20

2

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 2+0

Objekt:

12K2023\_1 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 14. 9. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Petr Kubala

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Petr Kubala

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál				26 316,00
Montáž				33 553,14
<b>Cena bez DPH</b>				<b>59 869,14</b>
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%		0,00
snížená	59 869,14	12,00%		7 184,30
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>67 053,44</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 2+0

Objekt:

**12K2023\_1 - Elektroinstalace**

Místo:

Datum: 14. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: Petr Kubala

Zhotovitel:

Zpracovatel: Petr Kubala

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**26 316,00**

**33 553,14**

**59 869,14**

HSV - Práce a dodávky HSV

2 091,00

10 039,00

12 130,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 091,00

10 039,00

12 130,00

PSV - Práce a dodávky PSV

24 225,00

21 074,14

45 299,14

741 - Elektroinstalace - silnoproud

24 225,00

21 074,14

45 299,14

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

0,00

2 440,00

2 440,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 2+0

Objekt:

12K2023\_1 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 14. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: Petr Kubala

Zhotovitel:

Zpracovatel: Petr Kubala

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

59 869,14

D HSV Práce a dodávky HSV

12 130,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 130,00

1	K	468111121	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky do 3x3 cm	m	30,000	7,00	54,00	1 830,00	CS ÚRS 2023 01
2	K	953991211	Dodání a osazení hmoždinek profilu 6 až 8 mm do zdiva z betonu	kus	171,000	11,00	41,00	8 892,00	CS ÚRS 2023 01
3	K	971042131	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech D do 60 mm tl do 150 mm	kus	4,000	0,00	127,00	508,00	CS ÚRS 2023 01
4	K	973031616	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro špalíky a krabice do 100x100x50 mm	kus	12,000	0,00	75,00	900,00	CS ÚRS 2023 01

D PSV Práce a dodávky PSV

45 299,14

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

45 299,14

5	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	41,600	0,00	92,00	3 827,20	CS ÚRS 2023 01
6	M	10.075.029	KOPOS Lišta LR 30 rohová, bílá, délka 2,6m	m	15,600	200,00	0	3 120,00	
7	M	10.075.030	KOPOS Lišta LP 35 soklová, bílá, délka 3m	m	26,000	150,00	0	3 900,00	
8	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	2,000	0,00	96,00	192,00	CS ÚRS 2023 01
9	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	2,000	15,00	0	30,00	CS ÚRS 2023 01
10	K	741112111	Montáž rozvodka nástěnná plastová čtyřhranná vodič D do 4 mm2	kus	2,000	0,00	326,00	652,00	CS ÚRS 2023 01
11	M	1000112442	KOPOS LK 80R/2 HB KRABICE LIŠTOVÁ	kus	2,000	26,00	0	52,00	
12	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	9,000	0,00	44,00	396,00	CS ÚRS 2023 01
13	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	7,000	13,00	0	91,00	CS ÚRS 2023 01
14	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	2,000	30,00	0	60,00	CS ÚRS 2023 01
15	M	10.152.069	KOPOS Svorkovnice TYP017 2x1-2,5 bezšroubová	kus	10,000	3,00	0	30,00	
16	M	10.152.068	KOPOS Svorkovnice TYP016 3x1-2,5 bezšroubová	kus	10,000	4,00	0	40,00	
17	M	10.151.572	KOPOS Svorkovnice TYP015 5x1-2,5 bezšroubová	kus	10,000	6,00	0	60,00	
18	K	741112072	Montáž krabice přístrojová lištová plastová dvojité	kus	14,000	0,00	90,00	1 260,00	CS ÚRS 2023 01
19	M	1221032	PRISTROJOVY NOSIC PNL P 35 2Z HB	kus	14,000	180,00	0	2 520,00	
20	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	60,000	0,00	42,00	2 520,00	CS ÚRS 2023 01
21	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	66,000	16,00	0	1 056,00	CS ÚRS 2023 01
VV 60*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"					66,000				
22	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	6,000	0,00	59,00	354,00	CS ÚRS 2023 01
23	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	6,000	71,00	0	426,00	CS ÚRS 2023 01
24	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	80,000	0,00	26,00	2 080,00	CS ÚRS 2023 01
25	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	88,000	26,00	0	2 288,00	CS ÚRS 2023 01
VV 80*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"					88,000				
26	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	kus	2,000	0,00	65,00	130,00	CS ÚRS 2023 01
27	M	8500142041	Spínač kompletní řazení 1 ABB Tango bílá	kus	2,000	186,00	0	372,00	
28	K	741310121	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 5-seriový se zapojením vodičů	kus	2,000	0,00	75,00	150,00	CS ÚRS 2023 01
29	M	8500143361	Přepínač sériový kompletní řazení 5 ABB Tango bílá	kus	1,000	224,00	0	224,00	
30	M	1000005233	ABB 3558A-05940 B IPxx Přepínač sériový, s krytem a rámečkem, řazení 5, IP44	kus	1,000	208,00	0	208,00	
31	K	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídavý se zapojením vodičů	kus	2,000	0,00	75,00	150,00	CS ÚRS 2023 01
32	M	8500144421	Přepínač střídavý kompletní řazení 6 ABB Tango bílá	kus	2,000	209,00	0	418,00	
33	K	741311021	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,000	0,00	194,00	194,00	CS ÚRS 2023 01
34	M	1000006497	ABB 3536N-C03252 11 Spínač stiskací PRESSTO, se signalizační doutnavkou, zapuštěný 28-Ostatní přístř	kus	1,000	886,00	0	886,00	
35	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	1,000	0,00	120,00	120,00	CS ÚRS 2023 01
36	M	1000005333	ABB 5518A-2999 B IPxx Zásuvka jednonásobná s clonkami, víčkem, rámečkem, s drápkou, IP44	kus	1,000	164,00	0	164,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	741313004	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná šikmá se zapojením vodičů	kus	17,000	0,00	139,00	2 363,00	CS ÚRS 2023 01
38	M	1000005962	ABB 5513A-C02357 B Zásuvka dvojnásobná s ochr. kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou 04-Tango	kus	17,000	179,00	0	3 043,00	
39	K	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	4,000	0,00	363,00	1 452,00	CS ÚRS 2023 01
40	M	11.236.820	(A) KANLUX Svítidlo LED VARSO 18W-NW-O 1700lm 4000K IP54	kus	3,000	975,00	0	2 925,00	
41	M	2242-018	(B) Briloner 2242-018 - LED Strmivatelné koupelňové osvětlení zrcadla COOL&COSY LED/4W/230V 2700/4000K IP44	kus	1,000	1 086,00	0	1 086,00	
42	K	741410071	Montáž pospojování ochranné konstrukce ostatní vodičem do 16 mm2 uloženým volně nebo pod omítku	m	5,000	0,00	28,00	140,00	CS ÚRS 2023 01
43	M	10.048.422	Kabel H07V-U 4 zž (CY)	m	5,000	18,00	0	90,00	
44	K	210220321	Montáž svorek na potrubí typ Bernard se zhotovením pásku	kus	3,000	0,00	138,00	414,00	CS ÚRS 2023 01
45	M	1202892	ZEMNICI NEREZ PASEK ZSA 16	kus	2,000	30,00	0	60,00	
46	M	1302936	ZEMNICI SVORKA ZSA 16 NEREZ (AB SVORKA)	kus	2,000	65,00	0	130,00	
47	M	8500122551	Svorka zemnicí ZS 4	kus	1,000	35,00	0	35,00	
48	K	220331002	Montáž součástí pro EPS hlásiče, tlačítka, sirény nebo majáku	kus	1,000	0,00	853,00	853,00	CS ÚRS 2023 01
49	M	1699219	DETEKTOR KOURE DELTA 5TC1296 230VAC/9V	kus	1,000	911,00	0	911,00	
50	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	pol	0,500	0,00	7 371,00	3 685,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		1*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		0,500				
51	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	362,675	0,00	0,39	141,44	CS ÚRS 2023 01
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>								<b>2 440,00</b>	
52	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář ... demontáž původní elektroinstalace, práce neobsažené v položkách ceníku	hod	4,000	0,00	610,00	2 440,00	CS ÚRS 2023 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 2+0

Objekt:

12K2023\_2 - Bytová rozvodnice

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 14. 9. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Petr Kubala

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Petr Kubala

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál				5 919,00
Montáž				2 691,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>8 610,00</b>
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%		0,00
snížená	8 610,00	12,00%		1 033,20
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>9 643,20</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 2+0

Objekt:

**12K2023\_2 - Bytová rozvodnice**

Místo:

Datum: 14. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: Petr Kubala

Zhotovitel:

Zpracovatel: Petr Kubala

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

### **Náklady ze soupisu prací**

**5 919,00**

**2 691,00**

**8 610,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

5 919,00

2 691,00

8 610,00

---

741 - Elektroinstalace - silnoproud

5 919,00

2 691,00

8 610,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Karviná, Markova 48, BJ 2+0

Objekt:

12K2023\_2 - Bytová rozvodnice

Místo:

Datum: 14. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: Petr Kubala

Zhotovitel:

Zpracovatel: Petr Kubala

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**8 610,00**

D PSV Práce a dodávky PSV

8 610,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

8 610,00

1	K	741120401	Montáž vodič Cu izolovaný drátovací plný a laněný žíla 0,35-6 mm <sup>2</sup> v rozváděči (např. CY)	m	1,000	0,00	92,00	92,00	CS ÚRS 2023 01
2	M	34140826	vodič propojovací jádro Cu plně izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x6mm <sup>2</sup>	m	1,000	21,00	0	21,00	CS ÚRS 2023 01
3	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm <sup>2</sup> v rozváděči nebo na přístroji	kus	24,000	0,00	31,00	744,00	CS ÚRS 2023 01
4	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm <sup>2</sup> v rozváděči nebo na přístroji	kus	3,000	0,00	35,00	105,00	CS ÚRS 2023 01
5	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm <sup>2</sup> v rozváděči nebo na přístroji	kus	3,000	0,00	42,00	126,00	CS ÚRS 2023 01
6	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	0,00	334,00	334,00	CS ÚRS 2023 01
7	M	1000140515	OEZ:40556 RZG-Z-1S18 Rozvodnicová skříň RP 2,88kč/ks	kus	1,000	740,00	0	740,00	
8	M	1000185385	OEZ:35901 CS-N7 Rozbočovací můstek RP 0,07kč/ks	kus	1,000	28,00	0	28,00	
9	K	741320101	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	7,000	0,00	102,00	714,00	CS ÚRS 2023 01
10	M	1000140860	OEZ:41880 LTE-16B-1 Jistič RP 0,15kč/ks	kus	7,000	90,00	0	630,00	
11	K	741321001	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	3,000	0,00	156,00	468,00	CS ÚRS 2023 01
12	M	1000140253	OEZ:38314 OLE-10B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou RP 0,62kč/ks	kus	2,000	1 000,00	0	2 000,00	
13	M	1000141283	OEZ:46395 LFE-25-2-030A Proudový chránič RP 0,19kč/ks	kus	1,000	500,00	0	500,00	
14	K	741322052	Montáž svodiče přepětí nn typ 2 jednopólových dvoudílných s modulem se zapojením vodičů	kus	1,000	0,00	108,00	108,00	CS ÚRS 2023 01
15	M	1000140562	OEZ:40618 SVBC-12,5-1N-MZS Kombinovaný svodič bleskových proudů a přepětí RP 0,88kč/ks	kus	1,000	2 000,00	0	2 000,00	