

RÁMCOVÁ SMLOUVA č. SS0050326
o provádění servisních úkonů, revizí, kontrol a oprav pro
“Plynové kotelny a technologické zařízení v areálu Gymnázia a Střední průmyslové
školy elektrotechniky a informatiky ve Frenštátě pod Radhoštěm”

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

mezi:

Firma: **Gymnázium a Střední průmyslová škola elektrotechniky
a informatiky, [SEPP] Frenštát pod Radhoštěm,
příspěvková organizace**
Sídlo firmy: Křižíkova 1258, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00601659
DIČ: CZ00601659
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zastoupená:
ve věcech smluvních: Mgr. Štěpán Richard – ředitel
ve věcech technických: Mgr. Štěpán Richard – ředitel
(dále jen objednatel)

a

Firma: **VAE THERM, spol. s r.o.**
Sídlo firmy: Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 61973815
DIČ: CZ61973815
Zapsána v obchodním
rejstříku: vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 7308
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zastoupená:
ve věcech smluvních: Ing. Jiří Bukovjan, jednatel společnosti
ve věcech technických: Ing. Jiří Bukovjan, jednatel společnosti
(dále jen zhotovitel)

1.

Předmět a rozsah smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je kompletní zajišťování servisních prací, seřízení a údržby zařízení plynové kotelny ve správě objednatele.

Jedná se o práce:

Revize zařízení, odborné prohlídky a kontroly

Servisní prohlídky a opravy

Školení obsluh kotelny

Kompletní servis bude zajišťován dle výzvy a rozsahu objednávky objednatele:

- strojně technologická část, zahrnující především
čerpadla
plynové kotle
komíny
tlakové nádoby
ohříváče teplé vody
membránové uzávěry plynu
regulační ventily a servopohony
čidla a snímače

2.

Termíny a kontakty

2.1. Termíny prováděného servisu, kontrol, revizí a prohlídek budou prováděny zhotovitelem takto:

- | | |
|--|---------------------------------|
| - revize plynového zařízení dle NV č. 191/2022 Sb. | 1 x za 3 roky |
| - odborná prohlídka nízkotlaké pl. kotelny dle vyhl. č.91/1993 Sb. | 1 x ročně |
| - kontrolní prohlídka plyn. zařízení dle NV č. 191/2022 Sb. | 1 x ročně |
| - servis pl. kotlů a hořáků | 1 x ročně |
| - kontrola spalinových cest dle vyhl. 34/2016 Sb. | 1 x ročně |
| - revize tlakových nádob dle NV č. 192/2022 Sb. | - provozní 1 x ročně |
| | - zkouška těsnosti 1 x za 5 let |
| | - tlaková zkouška 1 x za 10 let |
| - revize elektrického zařízení dle NV č. 190/2022 Sb. | 1 x za 3 roky |
| - revize hav. membránového uzávěrů plynu - BAP | 1 x za 2 roky |
| - školení obsluhy plynové kotelny dle vyhl. 91/93Sb. | 1 x za 5 let |
| - školení obsluhy tlakových nádob dle NV č. 192/2022 Sb. | 1 x za 3 roky |
| - školení obsluhy plynového zařízení dle NV č. 191/2022 Sb. | 1 x za 5 let |

2.2. V případě poruchy bránící provozu nebo havárie bude přistoupeno k odstranění nejpozději do dvanácti hodin od telefonického ohlášení s následným písemným potvrzením.

2.3. Telefonické ohlášení případné poruchy bude prováděno na telefonní čísla:

1. p. Matěj Trpálek – tel.



spol. s. r. o.
therm

SS0050326

2. p. Martin Koláček – tel.
3. p. Petr Baroš – tel.
4. p. Roman Malěř – tel.

Písemné ohlášení na email:

Možné změny kontaktních telefonních čísel budou dle potřeby aktualizovány s následným písemným ohlášením.

2.4. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Odstoupení od této smlouvy jednou ze smluvních stran je možné pouze písemně.

Výpovědní lhůta je stanovena na dobu 6 měsíců od doručení odstoupení druhé smluvní straně.

3.

Cena a platební podmínky

3.1. Cena

Cena za provedení prací, které jsou předmětem smlouvy dle čl. 1. je dohodnuta v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách.

Cena za servisní opravy bude stanovena na základě soupisu skutečně provedených servisních prací a dodávek, odsouhlaseného objednatelem.

Ceny jsou stanoveny na základě ceníku prováděných prací, který je přílohou č.1 této smlouvy o dílo a je platný do 31.12.2028, po uplynutí této doby bude cena a ceník upraven a to dodatkem k této smlouvě.

V cenách nejsou zahrnuty servisní náhradní díly.

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH, které bude dopočteno dle platných cenových předpisů.

3.2. Platební podmínky

Platba bude uskutečněna na základě faktur – daňových dokladů, vystavené zhotovitelem v souladu s plněním předmětu a rozsahu smlouvy.

Právo vystavit daňový doklad – faktury vzniká uskutečněním zdanitelného plnění, tj. splněním termínu zpracování na základě zápisu (protokolu) o provedení servisu a písemného potvrzení o provedeném servisu objednatelem.

Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- evidenční číslo dílčí objednávky
- údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku včetně spisové značky
- označení faktury a její číslo
- název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele a jejich bankovní spojení
- rozsah a předmět plnění
- závazná příloha “zápis (protokol) o provedení servisních prací”



- fakturovanou částku
- datum vystavení a odeslání faktury a lhůtu její splatnosti dle smlouvy
- jméno, podpis a razítko toho, kdo fakturu vystavil

Splatnost faktur se stanoví na 14 dnů ode dne převzetí nebo doručení faktur objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škod, apod.). Pro případ doručení faktur se má v pochybnostech za to, že faktura byla doručena třetího dne po jejím odeslání.

4.

Spolupůsobení objednatele

- 4.1. Objednatel zajistí přístup do plynové kotelny a ostatních předmětných prostor k provedení objednaných prací.

5.

Zvláštní a technické podmínky

- 5.1. Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za vady v tomto rozsahu:

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v rozsahu a obsahu uvedeném v čl. 1. této smlouvy a objednávky servisu.

Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo (servis) v době jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání díla odpovídá jen tehdy, pokud byly způsobeny prováděným servisem zhotovitele.

- 5.2. Záruky a servis

Záruční doba začíná plynout ode dne předání díla objednateli.

servis

15 měsíců

náhradní součástky

dle záručních lhůt výrobců

V případě reklamace vady plnění díla je objednatel povinen tuto reklamaci uplatnit písemnou formou bezprostředně po jejím zjištění, nejpozději však do 14 dnů.

Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, nejpozději však do 24 hodin od doručení reklamace zhotoviteli. V případě, že vada brání provozu díla, zahájí zhotovitel práce na odstranění vady nejpozději do 12 hod. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vady odstranit.

Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému odstranění vady vzniklé chybným plněním díla z příčin ležících na jeho straně, a to v rámci rozsahu uplatněné reklamace.

Zhotovitel je povinen odstranit i ty vady, které nejsou předmětem objednávky, tyto však za dohodnutou úplatu.

Záruční doba se prodlužuje o dobu, o kterou byl přerušen provoz z důvodu reklamace vady servisu.

6. Zajištění závazku

6.1. Kontrola

Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací.

6.2. Pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách v případě neplnění závazků dohodnutých v této smlouvě:

Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu objednaného servisu a zhotovitelem potvrzeného termínu uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý následující den zpoždění, pokud objednatel tuto smluvní pokutu uplatní. Závazek uhrazení smluvních pokut za nesplnění termínů se neuplatní v případě nesplnění termínu z důvodu nezpůsobených zhotovitelem.

Objednatel se zavazuje při neuhrazení daňového dokladu – faktury v termínu splatnosti k uhrazení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury, pokud zhotovitel tento úrok z prodlení uplatní.

Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu škody ani na splnění povinnosti, jejíž porušením nárok na smluvní pokutu vznikl. Poškozená smluvní strana se však může domáhat náhrady škody pouze v částce převyšující částku smluvní pokuty.

7. Zvláštní ujednání

7.1 Zrušení závazku

Smluvní strany se dohodly, že přistoupí na zrušení závazků vyplývajících z této smlouvy v případech, kdy se po uzavření smlouvy zásadně změní výchozí podklady rozhodující pro vznik této smlouvy.

V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy nebo části díla z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat rozpracované dílo nebo jeho části. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši odpovídající vzájemně dohodnutému podílu z celkové částky za dílo dohodnuté v čl. 3.

V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy, nebo části díla z důvodů na straně zhotovitele, může objednatel po zhotovení uplatnit náhradu škody, která mu tímto odstoupením vznikla.

7.2 Změny a dodatky smlouvy



Návrhy dodatků a změny k této smlouvě budou prováděny písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 7 dnů od obdržení písemného návrhu změny.

Pro tuto dobu je návrhem zavázaná podávající smluvní strana.

7.3 Ostatní ujednání

Tato smlouva se uzavírá v elektronické podobě. Smlouva je podepsána elektronickým podpisem dle zákona 297/2016 Sb.

Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se v ostatním příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

7.4. Přílohy

Příloha č. 1. Ceník prováděných prací

Ve Frenštátě p.R. dne 31.3.2026
Za objednatele:

V Rožnově p.R. dne 31.3.2026
Za zhotovitele:

Mgr. Štěpán Richard
Ředitel

Ing. Jiří Bukovjan
Jednatel společnosti