

### 3. PŘÍLOHA Č. 2 - DAROVACÍ SMLOUVA

Obec Žihobce

Žihobce 20, 342 01 Sušice

IČO: 00256366

#### DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy:

#### ⚠ DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ

Tato smlouva je oficiálním dokumentem obce Žihobce a nelze ji upravovat. Nepodepisujte smlouvy v jiném než tomto oficiálním formátu.

#### I. SMLUVNÍ STRANY

Dárce:

Obec Žihobce

se sídlem: Žihobce 20, 342 01 Sušice

IČO: 00256366

zastoupená: Ing. Pavlem Chalupkou, starostou obce

bankovní spojení: 6625351/0100 (Komerční banka, a.s.)

(dále jen "dárce")

Obdarovaný:

Varianta A - pro fyzickou osobu:

- Jméno a příjmení:
- datum narození:
- trvale bytem:
- bankovní spojení:

Varianta B - pro podnikající fyzickou osobu:

- Jméno a příjmení: .....
- IČO: .....
- místo podnikání: .....
- bankovní spojení: .....

Varianta C - pro právnickou osobu:

- Název: .....
- IČO: .....
- sídlo: .....
- zastoupená: .....
- bankovní spojení: .....

(dále jen "obdarovaný")

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Dárce na základě této smlouvy dobrovolně přenechává obdarovanému **finanční dar ve výši 51.294,- Kč** (slovy: Padesátjednatiscdvěstědevadesátčtyři koruny české) (dále jen "dar") a obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá.

**Dar je poskytován** v souladu se směrnicí obce Žihobce č. 2/2024 o poskytování finančního daru na podporu žití a podnikání v obci Žihobce, schválenou zastupitelstvem obce Žihobce dne 03.06.2025 usnesením č. 202/OZ15/25 a v souvislosti s obecně závaznou vyhláškou obce Žihobce č. 2/2024 o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí.

**Účel daru:** podpora žití a podnikání v obci Žihobce a zmírnění dopadu zvýšení sazby daně z nemovitých věcí.

**DŮLEŽITÉ:** Obdarovaný bere na vědomí, že případné navýšení daně z nemovitých věcí způsobené zákonnou úpravou inflačního koeficientu není zohledněno při výpočtu výše daru.

## III. ZPŮSOB POSKYTNUTÍ DARU

Dárce se zavazuje poukázat dar na bankovní účet obdarovaného uvedený v záhlaví této smlouvy **do 15 dnů od podpisu** této smlouvy oběma smluvními stranami. **Dar je poskytován výhradně bezhotovostním převodem.**

Dar je považován za poskytnutý dnem, kdy bude příslušná částka odepsána z účtu dárce ve prospěch účtu obdarovaného.

## IV. PROHLÁŠENÍ O TRVALÉM POBYTU

*Tento článek se použije pouze pro fyzické osoby dle čl. 2 odst. 1 písm. a) a b) směrnice č. 2/2024.*

### 1. Prohlášení obdarovaného

Obdarovaný prohlašuje, že byl přihlášen k trvalému pobytu v obci Žihobce nebo v jejích částech k 1. lednu darového období.

### 2. Kontrola splnění podmínky

Obdarovaný bere na vědomí, že dárce je oprávněn ověřit splnění podmínky trvalého pobytu k 1. lednu darového období v evidenci obyvatel v souladu s článkem 6 směrnice č. 2/2024.

### 3. Porušení podmínky a sankce

V případě zjištění, že obdarovaný nebyl k 1. lednu darového období přihlášen k trvalému pobytu v obci, je povinen vrátit poskytnutý dar v plné výši.

### 4. Způsob a lhůta vrácení daru

Obdarovaný je povinen vrátit dar do 30 dnů od doručení písemné výzvy dárce.

## V. PROHLÁŠENÍ O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

*Tento článek se použije pouze pro podnikatele dle čl. 2 odst. 1 písm. c) směrnice č. 2/2024.*

### 1. Prohlášení obdarovaného

Obdarovaný prohlašuje, že k 1. lednu darového období vlastnil nemovitou věc na území obce Žihobce a vykonával v ní podnikatelskou činnost, a že tuto činnost vykonával minimálně do data podání žádosti o poskytnutí daru.

## 2. Kontrola splnění podmínky

Obdarovaný bere na vědomí, že dárce je oprávněn ověřit splnění podmínky aktivní podnikatelské činnosti v nemovitosti na území obce k 1. lednu darového období a ke dni podání žádosti.

## 3. Porušení podmínky a sankce

V případě zjištění, že obdarovaný nesplnil podmínky uvedené v odstavci 1, je povinen vrátit poskytnutý dar v plné výši.

## 4. Způsob a lhůta vrácení daru

Obdarovaný je povinen vrátit dar do 30 dnů od doručení písemné výzvy dárce.

## VI. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

**Správce osobních údajů:** Dárce jako správce osobních údajů zpracovává osobní údaje obdarovaného v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

**Účel zpracování:** Osobní údaje obdarovaného jsou zpracovávány za účelem plnění této smlouvy, plnění souvisejících právních povinností a ochrany oprávněných zájmů dárce.

**Práva subjektu údajů:** Obdarovaný má právo na přístup k osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, omezení zpracování a další práva stanovená v GDPR.

Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny v článku 7 směrnice č. 2/2024 a jsou dostupné také na webových stránkách obce Žihobce nebo na obecním úřadě.

## VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Obdarovaný prohlašuje, že dar přijímá a bude jej užívat v souladu s účelem, pro který byl poskytnut.

Obdarovaný potvrzuje, že v rámci žádosti o dar poskytl pravdivé a úplné informace o vlastnictví nemovitostí k 1. lednu daného roku a o případných změnách ve vlastnictví nemovitostí v průběhu předchozího roku.

Obdarovaný potvrzuje, že nemovitosti, za které je poskytován dar, se nacházejí v katastrálním území obce Žihobce nebo jejích částí.

Smluvní strany prohlašují, že neexistují žádné okolnosti, které by mohly způsobit neplatnost této smlouvy.

Obdarovaný bere na vědomí, že dárce je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy.

**DŮLEŽITÉ:** Smluvní strany berou na vědomí, že v případě, že hodnota daru přesahuje 50.000 Kč, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## VIII. Odstoupení od smlouvy

**(1) Dárce je oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat vrácení daru v případě:** • zjištění, že obdarovaný uvedl v žádosti o poskytnutí daru nepravdivé údaje • zjištění, že obdarovaný nesplnil některou z podmínek pro poskytnutí daru dle článku 2 směrnice č. 2/2024

(2) Obdarovaný je v případech dle odstavce 1 povinen vrátit dar v plné výši do 30 dnů od doručení písemného odstoupení od smlouvy.

#### IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., nabývá účinnosti dnem tohoto uveřejnění.

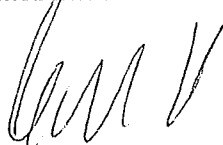
Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a uzavření smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Poskytnutí daru bylo schváleno starostou obce dne 8.12.2025

V Žihobcích dne 8.12.2025



.....  
za dárce  
Ing. Pavel Chalupka  
starosta obce  
(razítko obce)

V Žihobcích dne 8.12.2025

#### OBEC ŽIHOBCE

Žihobce 20, 342 01 Sušice .....

IČ: 002 56 366  
DIČ: CZ00256366

.....  
obdarovaný

[funkce u právnických osob]  
(razítko právnické osoby)