



MUDr. Josef Voborník
MUDr. Ludmila Makovcová
MUDr. Anna Haraštová
MUDr. Miroslav Šimák
MUDr. Šárka Švarcová
MUDr. Eva Housková
MUDr. Daniel Konečný
Adéla Ťoupalová Vavříková
Všeobecná kardiologická ambulance s.r.o.

MUDr. Kateřina Volfová
Soňa Adamová
Zuzana Linderová
Paola Dohnalová
Eva Vohradníková, DiS.
REPLEO spol. s r.o.

Spis. značka

S-META 23117/2008 OSMM/Tro 25

Tábor

Číslo jednací

METAB 16581/2026/OSMM/LTro

6. 3. 2026

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Vážení nájemci,

na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 4. 12. 2008 a upravené dodatky č. 1 - 20 jste nájemci odpovědnými společně a nerozdílně prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním podlaží budovy č. p. 2876, tř. Kpt. Jaroše v Táboře (č. smlouvy SMM /34/2008 - NS).

Dle článku IV. bodu 3. výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly, že se výše nájemného bude každoročně upravovat vždy k prvnímu dni nového kalendářního roku tak, že roční nájemné za příslušný kalendářní rok se zvýší o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou zvýšením průměrné hladiny spotřebitelských cen v minulém roce proti roku předminulému, a to za podmínky, že průměrná roční míra inflace bude činit minimálně 2,5 %.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2025 proti průměru 12 měsíců roku 2024, činila v České republice 2,5 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2026 **zvýšuje** z dosavadní částky 42 321 Kč o **1 058 Kč** na celkových **43 379 Kč**.

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2026 do 31. 3. 2026 ve výši 264,50 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení – 15 nájemců odpovědných společně a nerozdílně, tzn. každý jednotlivý nájemce 17,60 Kč.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda
místostarosta města