EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Číslo jednací:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Systémové číslo na profilu zadavatele:	N006/21/V00023143
Evidenční číslo ve Věstníku VZ:	Z2021-041376
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU:	2021/S 218-572824

Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí

Dodatek č. 18
ke smlouvě o dílo

uzavřené mezi smluvními stranami dne 22. 2. 2022
pod. č.j. Objednatele: ZSMV-N-05499-56/VZ-2021

„Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace“

ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem:	Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
IČO:	67779999
DIČ:	CZ67779999
datová schránka:	iazgiwe
bankovní spojení:	ČNB Praha
číslo účtu:	30320881/0710
zastoupené:	Mgr. Simonou Hrubou, ředitelkou

na straně jedné (dále též jen „**Objednatel**“)

číslo Dodatku: ZSMV-N-05499-94/VZ-2021

a

Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“

vedoucí společník:	**OHLA ŽS, a.s.**
se sídlem:	Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
IČO:	46342796
DIČ:	CZ46342796
datová schránka:	xbicgdt
společnost zapsaná:	v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 695,
bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s. číslo účtu: 6710756002/5500,
zastoupená:	Ing. Romanem Kocúrkem, 1. místopředsedou představenstva a JUDr. Isabelou Vrškovou, členkou představenstva

a

druhý společník:	**EDIKT a.s.**
se sídlem:	Rudolfovská tř. 461/95, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice
IČO:	25172328
DIČ:	CZ25172328
společnost zapsaná:	v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. B 904,
zastoupená:	Ing. Tomášem Votavou, předsedou představenstva

na straně druhé (dále též jen „**Zhotovitel**“)

(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Smluvní strany uzavřely na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „*Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace*“, evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek Z2021-041376, dne 22. 2. 2022, pod. č.j. Objednatele: ZSMV-N-05499-56/VZ-2021 smlouvu o dílo, ve znění dodatků č. 1 - 17 (dále jen „**Smlouva**“).

1.2. V návaznosti na skutečnost, že v průběhu provádění Díla vznikla potřeba realizovat práce, dodávky či služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Díla, dohodly se Smluvní strany v souladu s odst. 4.14. Smlouvy na uzavření tohoto Dodatku č. 18 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

1.3. Slova a výrazy obsažené v tomto Dodatku mají význam definovaný ve Smlouvě, nestanoví-li tento Dodatek jinak.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. Na základě tohoto Dodatku se Zhotovitel zavazuje provést práce specifikované ve změnových listech č. 91, 99, 132, 143, 154, 155 a 156, které byly v souladu s odst. 4.14. Smlouvy odsouhlasené oběma Smluvními stranami a jsou v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“) nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy. Změnové listy jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku a tvoří jeho přílohu č. 1 (dále jen „**Změnové listy**“).

2.2. Zhotovitel se zavazuje provést vícepráce specifikované ve změnových listech č. 132, 143 a 156 v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 Zákona, ve výši 1 133 397,36 Kč bez DPH.

2.3. Zhotovitel se zavazuje provést vícepráce specifikované ve změnovém listě č. 154 v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 Zákona, ve výši 240 638,49 Kč bez DPH a práce, které nebudou realizovány specifikované ve změnovém listě č. 154 tj. méněpráce ve výši 24 893,31 Kč bez DPH.

2.4. Dále se Zhotovitel zavazuje provést vícepráce specifikované ve změnových listech č. 91, 99 a 155 v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 Zákona, ve výši 2 502 834,00 Kč bez DPH a práce, které nebudou realizovány specifikované ve změnovém listě č. 99, tj. méněpráce ve výši 222 177,36 Kč bez DPH.

2.5. Předmětem tohoto Dodatku je prodloužení termínu plnění z důvodu změn vyplývajících ze změnových listů.

Z uvedeného důvodu se Smluvní strany dohodly, že odst. 3.7. Smlouvy nově zní následovně:

„Zhotovitel se zavazuje řádně provést celé Dílo nejpozději do 31. 5. 2026“.

3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

3.1. Cena dodatečných prací, o kterou se tímto Dodatkem navyšuje cena Díla sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy, je stanovena v souladu s odst. 4.15 a 4.16. Smlouvy a činí:

a) vícepráce bez DPH 3 876 869,85 Kč
(slovy: tři miliony osm set sedmdesát šest tisíc osm set šedesát devět korun českých a osmdesát pět haléřů),

b) méněpráce bez DPH 247 070,67 Kč
(slovy: dvě stě čtyřicet sedm tisíc sedmdesát korun českých a šedesát sedm haléřů),

c) změny celkem bez DPH 3 629 799,18 Kč
(slovy: tři miliony šest set dvacet devět tisíc sedm set devadesát devět korun českých a osmnáct haléřů),

d) DPH 21 % ve výši 762 257,83 Kč
(slovy: sedm set šedesát dva tisíc dvě stě padesát sedm korun českých a osmdesát tři haléřů),

e) celkem včetně DPH 4 392 057,01 Kč
(slovy: čtyři miliony tři sta devadesát dva tisíc padesát sedm korun českých a jeden haléř).

Celková cena uvedená ve Smlouvě o dílo se všemi dodatky, včetně tohoto dodatku:

f) celkem bez DPH 713 584 554,41 Kč
(slovy: sedm set třináct milionů pět set osmdesát čtyři tisíc pět se padesát čtyři korun českých a čtyřicet jedna haléřů)

g) DPH 21 % ve výši 149 852 756,42 Kč
(slovy: sto čtyřicet devět milionů osm set padesát dva tisíc sedm set padesát šest korun českých a čtyřicet dva haléřů),

h) celkem včetně DPH 863 437 310,84 Kč
(slovy: osm set šedesát tři milionů čtyři sta třicet sedm tisíc tři sta deset korun českých a osmdesát tři haléřů).

3.2. Faktura za Vícepráce provedené dle tohoto Dodatku musí obsahovat náležitosti dle Smlouvy a musí dle odst. 4.14. Smlouvy obsahovat změnový list, zpracovaný dle Standardů, který bude odsouhlasen oběma Smluvními stranami.

3.3. Zhotovitel je oprávněn Fakturu za Vícepráce provedené dle tohoto Dodatku vystavit po jejich úplném dokončení, přičemž v souladu s odst. 4.6. Smlouvy je Zhotovitel povinen vystavit samostatnou Fakturu pro Vícepráce provedené na Stavebním objektu 1 a pro Vícepráce provedené na Stavebním objektu 2. Vícepráce provedené na základě tohoto Dodatku, resp. Faktura vystavená za jejich provedení, se v souladu s odst. 4.5. písm. f) Smlouvy nezapočítává do limitu maximální přípustné částky k fakturaci pro daný kalendářní rok dle odst. 4.5. písm. d) Smlouvy.

3.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že v důsledku zvýšení ceny Díla není Zhotovitel povinen zajistit zvýšení hodnoty bankovních záruk dle čl. 5 Smlouvy ani limitu pojistného plnění na jednu pojistnou událost dle odst. 10.2 Smlouvy. Jejichž výše je i nadále stanovena na základě původní ceny Díla sjednané ve Smlouvě.

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

4.1. Případná neplatnost či nicotnost jednotlivých ujednání Dodatku se nedotýká platnosti tohoto Dodatku, resp. Smlouvy, jako celku. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná či nicotná ujednání tak, aby odpovídala závazným právním předpisům, významu nahrazovaných ujednání a celému kontextu Smlouvy.

4.2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku.

4.3. Smluvní strany výslovně stvrzují, že pro případ vzniku sporu z tohoto Dodatku budou postupovat dle podmínek pro řešení sporů stanovených ve Smlouvě.

4.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4.5. Tento Dodatek je uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu PDF s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.

4.6. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto Dodatku shodně prohlašují, že písemné vyhotovení tohoto Dodatku se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu tohoto Dodatku dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že tímto Dodatkem nebyl založen hrubý nepoměr mezi právy a povinnostmi smluvních stran. Na důkaz toho tento Dodatek podepisují.

4.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho příloha:

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 91, 99, 132, 143, 154, 155 a 156

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN	
Zhotovitel	**Objednatel**
Ing. Roman Kocúrek 1. místopředseda představenstva OHLA ŽS, a.s.	Mgr. Simona Hrubá ředitelka Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

JUDr. Isabela Vršková člen představenstva OHLA ŽS, a.s.	
Ing. Tomáš Votava předseda představenstva EDIKT a.s.	

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	**91**
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	09.03.2026

Předmět změnového listu:

Velín - doplnění kabeláže

Část díla dotčená změnovým listem:

SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská

Popis změny, popis technického řešení:

Původní řešení dle Smlouvy o dílo:

Silnoproud (ESIL)
Silnoproudé rozvody v rozsahu projektové dokumentace, zásuvkové okruhy 230 V a SKR dle původního návrhu, revize elektroinstalace pouze v rozsahu stavebně dotčených částí. Nebyla požadována kontrola TIČR celé budovy. Nebyla požadována optická vana v místnosti 1S.12.
Slaboproud (ESLB)
Základní strukturovaná kabeláž pro provozní síť. Elektronická kontrola vstupu pouze v základním rozsahu.
CCTV v minimálním rozsahu. MaR pouze v základním rozsahu, bez řízení VZT8 a bez sledování stavu dieselagregátu (DA). Rozvaděče MaR bez úprav pro rozšířené funkce.

Nové řešení:

Silnoproud (ESIL)
Rozšíření silnoproudých rozvodů (SKR + zásuvky 230 V) dle aktuálních provozních požadavků. Provedení kompletní kontroly TIČR celé budovy Olšanská 4. Doplnění optické vany v místnosti 1S.12 včetně kabeláže a ukončení.
Slaboproud (ESLB)
Rozšíření strukturované kabeláže pro provozní síť (ZSMV + NAKIT). Doplnění elektronické kontroly vstupu (EKV) včetně čteček, rozvaděčů a návazností. Rozšíření CCTV a integrace do ESL bezpečnostního velínu.
Rozšíření MaR o funkce MaR_VP2, úprava rozvaděčů, doplnění řízení VZT8 a sledování stavu DA.

Zdůvodnění změny:

Změna je vyvolána především dodatečnými požadavky uživatelů a provozovatele objektu, kteří v průběhu realizace upřesnili své technologické, provozní a bezpečnostní potřeby. Tyto požadavky nebyly součástí původní smlouvy o dílo ani projektové dokumentace, a proto je nutné rozšířit rozsah silnoproudých i slaboproudých instalací. Uživatelé požadují doplnění zásuvkových okruhů, rozšíření strukturované kabeláže, doplnění elektronické kontroly vstupu, rozšíření CCTV a doplnění funkcí MaR včetně řízení VZT8 a sledování stavu dieselagregátu. Současně je nutné doplnit optickou vanu v místnosti 1S.12 z důvodu zajištění funkční datové infrastruktury a návaznosti na další technologie.

Dalším důvodem změny je nová legislativa týkající se vyhrazených technických zařízení, která vstoupila v účinnost 1. 7. 2022. Nové předpisy (zákon č. 250/2021 Sb. a související nařízení vlády) zásadně mění povinnosti provozovatele budovy v oblasti bezpečnosti elektrických zařízení. Na základě této legislativy je nutné posuzovat stav celého vyhrazeného elektrického zařízení, nikoli pouze stavebně dotčených částí. Z tohoto důvodu provozovatel požaduje provedení kompletní TIČR kontroly celé budovy, aby byla zajištěna plná shoda s právními předpisy a minimalizována rizika spojená s provozem elektrických zařízení.

Změny jsou tedy nezbytné pro splnění aktuálních provozních, technologických a bezpečnostních požadavků uživatelů, pro zajištění funkční návaznosti technologií a pro dosažení souladu s platnou legislativou.

Stanovisko technického dozoru stavby:	**Stanovisko projektanta stavby:**
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:

Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:

ANO - bude zaneseno do DSP	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápise z kontrolního dne č. 145	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: ANO Změna zvyšuje technickou úroveň, bezpečnost a provozní spolehlivost objektu	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	**2 189 210,21 Kč**
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	**-00 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	**2 189 210,21 Kč**
DPH 21%	**459 734,14 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	**2 648 944,35 Kč**
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	**Podpis zmocněnce Objednatele:**
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: [redacted]	
Datum: 9.3.2026	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			**2 189 210,21**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**2 189 210,21**	**459 734,14**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**2 648 944,35**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: **Olšanská 1951-4**

Místo: **Olšanská** Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**2 189 210,21**	**2 648 944,35**	
ZL91	**Velín**	2 189 210,21	2 648 944,35	**STA**
ESIL	**Elektro - silno**	287 194,46	347 505,30	Soupis
ESLB	**Elektro - slabo**	1 902 015,75	2 301 439,06	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL91 - Velín
Soupis:
ESIL - Elektro - silno

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				**287 194,46**
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	287 194,46		21,00%	60 310,84
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**347 505,30**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL91 - Velín
Soupis:
ESIL - Elektro - silno

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**287 194,46**
1. - SKR + zásuvky 230V	164 841,56
2. - TIČR - kontrola celá budova Olšanská 4	104 016,00
6. - Doplnění optické vany do místnosti 1S.12	16 317,90
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 019,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL91 - Velín
Soupis:
ESIL - Elektro - silno

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**287 194,46**	
	D	1.	SKR + zásuvky 230V				164 841,56	
1	K	741110502	Montáž lišta a kanálek protahovací šířky přes 60 do 120 mm	m	38,000	107,00	4 066,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic protahovacích, šířky do přes 60 do 120 mm					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110502*					
2	*M*	*34573013*	*kanál parapetní bezhalogenový dutý 90x55mm*	*m*	*38,000*	*430,00*	*16 340,00*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		kanál parapetní bezhalogenový dutý 90x55mm					
3	K	210010306	krabice přístrojová bez zapojení trojitá	ks	2,000	103,18	206,36	SoD
	PP		krabice přístrojová bez zapojení trojitá					
4	*M*	*000311423*	*krabice přístrojová KP64/3L*	*ks*	*2,000*	*99,31*	*198,62*	*SoD*
	PP		krabice přístrojová KP64/3L					
5	K	210010305	krabice přístrojová bez zapojení dvojitá	ks	2,000	103,18	206,36	SoD
	PP		krabice přístrojová bez zapojení dvojitá					
6	*M*	*000311422*	*krabice přístrojová KP64/2L*	*ks*	*2,000*	*70,94*	*141,88*	*SoD*
	PP		krabice přístrojová KP64/2L					
7	K	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	44,000	128,98	5 675,12	SoD
	PP		zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně					
	VV		"na povrch, včetně montáže" 4		4,000			
	VV		"do parapetního kanálu, včetně montáže" 32		32,000			
	VV		" do parapetního kanálu s př.ochranou, včetně montáže" 8		8,000			
	VV		Součet		44,000			
8	*M*	*000421401*	*zásuvka 16A/250Vstř +clonky*	*ks*	*44,000*	*189,17*	*8 323,48*	*SoD*
	PP		zásuvka 16A/250Vstř +clonky					
9	K	Pol69	Datová zásuvka 1 x RJ 45 cat. 6A	ks	10,000	365,29	3 652,90	SoD
	PP		Datová zásuvka 1 x RJ 45 cat. 6A					
	VV		"kompletní, na povrch, včetně montáže" 2		2,000			
	VV		"kompletní, do parapetního kanálu, včetně montáže" 8		8,000			
	VV		Součet		10,000			
10	K	Pol70	Datová dvojzásuvka 2 x RJ 45 cat. 6A	ks	2,000	511,89	1 023,78	SoD
	PP		Datová dvojzásuvka 2 x RJ 45 cat. 6A					
	VV		"kompletní, do parapetního kanálu, včetně montáže" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
11	K	Pol67	Instalační datový kabel F/FTP, cat.6A, LSZH, Eca	m	870,000	41,56	36 157,20	SoD
	PP		Instalační datový kabel F/FTP, cat.6A, LSZH, Eca					
12	K	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	278,000	34,39	9 560,42	SoD
	PP		kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	*M*	*000101106*	*kabel CYKY-J 3x2,5*	*m*	*278,000*	*33,10*	*9 201,80*	*SoD*
	PP		kabel CYKY-J 3x2,5					
14	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříni se zapojením vodičů	kus	7,000	193,00	1 351,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříni					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741320105*					
15	*M*	*35822124*	*jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA*	*kus*	*7,000*	*188,00*	*1 316,00*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA					
16	K	Pol76	19" patchpanel neosazený pro 48 pozic cat. 6A	ks	1,000	2 103,60	2 103,60	SoD
	PP		19" patchpanel neosazený pro 48 pozic cat. 6A					
17	K	Pol77	Keystone samozařezávací cat.6 -(switche a ukončení pro datovou zásuvku)	ks	28,000	215,39	6 030,92	SoD
	PP		Keystone samozařezávací cat.6 -(switche a ukončení pro datovou zásuvku)					
18	K	Pol78	19" vyvazovací panel horizontální	ks	1,000	384,78	384,78	SoD
	PP		19" vyvazovací panel horizontální					
19	K	Pol182	Spojovací materiál	kpl	1,000	16 335,00	16 335,00	CN+10%
	PP		Spojovací materiál					
20	K	Pol82	certifikované měření kabelu	ks	14,000	100,31	1 404,34	SoD
	PP		certifikované měření kabelu					
21	K	OST - 6	Revize	kpl	1,000	8 250,00	8 250,00	CN+10%
	PP		Revize					
22	K	Pol183	úpravy v silovém rozvaděči RS 00	kpl	1,000	25 762,00	25 762,00	CN+10%
	PP		úpravy v silovém rozvaděči RS 00 - přidání zásuvkových okruhů dle požadavků ochrané služby (1S.50 velín, 1S.51, 1S.52)					
23	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	7 150,00	7 150,00	CN+10%
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
	D	2.	TIČR - kontrola celá budova Olšanská 4				104 016,00	
24	K	TIČR	Technická inspekce České republiky - pověřeená organizace ve smyslu zákona č. 250/2021Sb, která má dohled nad bezpečností vyhrazených technických zařízení	kpl	1,000	104 016,00	104 016,00	CN+10%
	PP		Technická inspekce České republiky - pověřeená organizace ve smyslu zákona č. 250/2021Sb, která má dohled nad bezpečností vyhrazených technických zařízení					
	D	6.	Doplnění optické vany do místnosti 1S.12				16 317,90	
25	K	Pol86	19" Optická vana 1U pro max. 12 spojek	ks	1,000	2 363,70	2 363,70	SoD
	PP		19" Optická vana 1U pro max. 12 spojek					
26	K	Pol87	pigtaily s optickými moduly typu SM/LC	ks	24,000	132,85	3 188,40	SoD
	PP		pigtaily s optickými moduly typu SM/LC					
27	K	Pol88	Patch cord optické patch kabely OS2 LC/LC 2m	ks	1,000	460,44	460,44	SoD
	PP		Patch cord optické patch kabely OS2 LC/LC 2m					
28	K	Pol88	Patch cord optické patch kabely OS2 LC/LC 2m	ks	12,000	460,44	5 525,28	SoD
	PP		Patch cord optické patch kabely OS2 LC/LC 2m					
29	K	Pol89	záslepka do optické vany	ks	24,000	12,88	309,12	SoD
	PP		záslepka do optické vany					
30	K	Pol90	svar optického kabelu + ochrana	ks	24,000	85,98	2 063,52	SoD
	PP		svar optického kabelu + ochrana					
31	K	Pol91	certifikované měření optického kabelu	ks	24,000	100,31	2 407,44	SoD
	PP		certifikované měření optického kabelu					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 019,00	
32	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	3,000	673,00	2 019,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232*					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL91 - Velín
Soupis:
ESLB - Elektro - slabo

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				**1 902 015,75**
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 902 015,75		21,00%	399 423,31
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		**v** **CZK**		**2 301 439,06**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL91 - Velín
Soupis:
ESLB - Elektro - slabo

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**1 902 015,75**
EKV - Elektronická kontrola vstupu	340 001,94
D2.1 - Dodávka a montáž kabeláž + pasivní technologie	66 891,00
D2.2 - Kabeláž - dodávka a montáž	23 801,44
D2.3 - Aktivní prvky	180 504,50
D2.4 - Ostatní	68 805,00
D1 - SK - Strukturovaná kabeláž - provozní síť (ZSMV+NAKIT)	216 962,10
D2 - Dodávka a montáž kabeláž + technologie	216 962,10
D6 - CCTV+ESL Bezpečnostní velín	819 085,69
D7 - Dodávka a montáž technologie	560 115,43
D4 - Aktivní prvky	228 226,30
D5 - Ostatní:	30 743,96
MaR - MaR_VP2	523 274,02
D2.4.1 - Rozváděč R_MaR901 (technologická šachta)	112 725,00
D2.4.2 - Rozváděč R_MaR801 (technologická šachta)	27 188,50
D2.4.3 - Rozváděč R_MaR701 (technologická šachta)	18 003,50
D2.4.4 - Rozváděč R_MaR501 (technologická šachta)	18 003,50
D2.4.5 - Rozváděč R_MaR201 (technologická šachta)	18 003,50
D1.2 - Rozváděč R_MaR001 (technologická šachta) - doplnění řízení VZT8 a sledování stavu DA	101 892,50
D3 - Dispečerské pracoviště - doplnění	4 847,06
D5.1 - Rozváděče	83 215,00
D6.1 - Montážní materiál	31 703,74
D7.1 - Elektromontážní práce	107 691,72

HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 692,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL91 - Velín
Soupis:
ESLB - Elektro - slabo

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 902 015,75**	
	D	EKV	Elektronická kontrola vstupu				340 001,94	
	D	D2.1	Dodávka a montáž kabeláž + pasivní technologie				66 891,00	
1	*M*	*D2.1.01*	*Datový rozvaděč pro VSS - navýšení velikosti o 15U - dodávka*	*kpl*	*1,000*	*45 529,00*	*45 529,00*	*CN+10%*
	PP		Datový rozvaděč pro VSS - navýšení velikosti o 15U - dodávka					
2	*M*	*D2.1.02*	*Propojovací kabel pro datové propojení boxu EKV - dodávka*	*ks*	*1,000*	*2 585,00*	*2 585,00*	*CN+10%*
	PP		Propojovací kabel pro datové propojení boxu EKV - dodávka					
3	K	D2.1.08	Datový rozvaděč pro VSS - navýšení velikosti o 15U - montáž + ZN	kpl	1,000	8 613,00	8 613,00	CN+10%
	PP		Datový rozvaděč pro VSS - navýšení velikosti o 15U - montáž + ZN					
4	K	D2.1.09	Propojovací kabel pro datové propojení boxu EKV - montáž + ZN	ks	1,000	1 144,00	1 144,00	CN+10%
	PP		Propojovací kabel pro datové propojení boxu EKV - montáž + ZN					
5	K	D2.1.15	Elektronický zámek - atypické zapojení dle výkresové dokumentace ovládání včetně zpětné signalizace (dodávka stavba) - pouze zapojení	kus	2,000	4 510,00	9 020,00	CN+10%
	PP		Montáž elektricky ovládaných zámků elektromechanických včetně trasy dveřmi a přechodové krabice					
	D	D2.2	Kabeláž - dodávka a montáž				23 801,44	
7	*M*	*D2.2.02*	*Kabel F/UTP Cat.5e AWG24/1 LS0H Eca modrý - dodávka*	*m*	*264,000*	*24,09*	*6 359,76*	*CN+10%*
	PP		Kabel F/UTP Cat.5e AWG24/1 LS0H Eca modrý - dodávka					
8	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	264,000	31,10	8 210,40	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742124002*					
9	*M*	*34571451*	*krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká*	*kus*	*4,000*	*29,80*	*119,20*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká					
10	*M*	*34571465*	*krabice do dutých stěn PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká*	*kus*	*2,000*	*79,10*	*158,20*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		krabice do dutých stěn PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká					
11	*M*	*FRK.25005020*	*Lehce odolná plastová trubka FFKu-EL-F, ohebná, světle šedá 320 N/5 cm, typ 20, vnitřní průměr 14,5mm, vnější průměr 20mm, poloměr ohybu >80mm*	*m*	*18,000*	*8,31*	*149,58*	*Materiály online*
	PP		Lehce odolná plastová trubka FFKu-EL-F, ohebná, světle šedá 320 N/5 cm, typ 20, vnitřní průměr 14,5mm, vnější průměr 20mm, poloměr ohybu >80mm					
12	*M*	*34141039*	*vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x1,5mm2*	*m*	*20,000*	*5,49*	*109,80*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x1,5mm2					
13	K	D1.07	Příprava prostupů v SDK - montáž	ks	6,000	269,50	1 617,00	CN+10%
	PP		Příprava prostupů v SDK - montáž					
14	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	6,000	100,65	603,90	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112001*					
15	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	18,000	62,26	1 120,68	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110002*					
16	K	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,15 až 16 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	20,000	16,15	323,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,15 až 16 mm2					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741120101*					
17	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	12,000	137,41	1 648,92	CS ÚRS 2025 02
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031132*					
18	K	D1.15	Příprava prostupů k rámu dveří - montáž	m	2,000	814,00	1 628,00	CN+10%
	PP		Příprava prostupů k rámu dveří - montáž					
19	*M*	*34572314*	*páska stahovací kabelová 4,8x290mm*	*100 kus*	*1,000*	*138,00*	*138,00*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		páska stahovací kabelová 4,8x290mm					
20	K	742128003	Svazkování kabelů	kus	100,000	16,15	1 615,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Ostatní práce při montáži kabelů úpravy kabelů svazkování					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742128003*					
	D	D2.3	Aktivní prvky				180 504,50	
21	*M*	*D2.3.01*	*iCLASS SE RP10 IND PCR - Bezkontaktní multitechnol.čtečka (podpora SIO) 13.56 MHz a Indala 125 kHz - dodávka*	*ks*	*3,000*	*8 316,00*	*24 948,00*	*CN+10%*
	PP		iCLASS SE RP10 IND PCR - Bezkontaktní multitechnol.čtečka (podpora SIO) 13.56 MHz a Indala 125 kHz - dodávka					
22	*M*	*D2.3.02*	*Kontrolér (IC) systému PRO4200 - dodávka*	*ks*	*1,000*	*68 915,00*	*68 915,00*	*CN+10%*
	PP		Kontrolér (IC) systému PRO4200 - dodávka					
23	*M*	*D2.3.03*	*Modul pro 2 čtečky systému PRO4200 - dodávka*	*ks*	*2,000*	*33 803,00*	*67 606,00*	*CN+10%*
	PP		Modul pro 2 čtečky systému PRO4200 - dodávka					
24	K	D2.3.05	iCLASS SE RP10 IND PCR - Bezkontaktní multitechnol.čtečka (podpora SIO) 13.56 MHz a Indala 125 kHz - montáž + ZN	ks	3,000	1 144,00	3 432,00	CN+10%
	PP		iCLASS SE RP10 IND PCR - Bezkontaktní multitechnol.čtečka (podpora SIO) 13.56 MHz a Indala 125 kHz - montáž + ZN					
25	K	D2.3.06	Kontrolér (IC) systému PRO4200 - montáž + ZN	ks	1,000	8 321,50	8 321,50	CN+10%
	PP		Kontrolér (IC) systému PRO4200 - montáž + ZN					
26	K	D2.3.07	Modul pro 2 čtečky systému PRO4200 - montáž + ZN	ks	2,000	3 641,00	7 282,00	CN+10%
	PP		Modul pro 2 čtečky systému PRO4200 - montáž + ZN					
	D	D2.4	Ostatní				68 805,00	
27	K	D2.4.01	Konfigurace systému - základní nastavení	kpl	1,000	4 807,00	4 807,00	CN+10%
	PP		Konfigurace systému - základní nastavení					
28	K	D2.4.02	Konfigurace systému - integrace do serverové části	kpl	1,000	63 998,00	63 998,00	CN+10%
	PP		Konfigurace systému - integrace do serverové části					
	D	D1	SK - Strukturovaná kabeláž - provozní síť (ZSMV+NAKIT)				216 962,10	
	D	D2	Dodávka a montáž kabeláž + technologie				216 962,10	
29	K	K006	Datový rozvaděč DRZ901 vybavený	kpl	1,000	38 379,00	38 379,00	CN+10%
	PP		Datový rozvaděč DRZ901 vybavený					
30	K	D12.1.07	Oprická vana 1U včetně čela pro 24 SC konektor - dodávka	ks	2,000	3 600,00	7 200,00	SoD_ZL97
	PP		Oprická vana 1U včetně čela pro 24 SC konektor - dodávka					
31	K	D12.1.08	Optický konektor SC - dodávka	ks	48,000	980,00	47 040,00	SoD_ZL97
	PP		Optický konektor SC - dodávka					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	D12.1.09	Rozvodný panel 8x230V s ochranou proti přepětí - dodávka	ks	2,000	1 900,00	3 800,00	SoD_ZL97
	PP		Rozvodný panel 8x230V s ochranou proti přepětí - dodávka					
33	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	92,000	31,10	2 861,20	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742124002*					
	VV		"(Strukturovaná kabeláž správce objektu v RPD prvky s indexem Z)" 92		92,000			
34	K	D12.1.04	Konektor datový Keystone cat6 - dodávka	ks	22,000	220,00	4 840,00	SoD_ZL97
	PP		Konektor datový Keystone cat6 - dodávka					
35	K	D12.1.05	Maska nosná pro dva konektory keystone včetně krytu a rámečku - dodávka	ks	11,000	360,00	3 960,00	SoD_ZL97
	PP		Maska nosná pro dva konektory keystone včetně krytu a rámečku - dodávka					
36	K	K008	Parapetní kanál pro rozvody VSS a SKZ	m	22,000	632,50	13 915,00	CN+10%
	PP		Parapetní kanál pro rozvody VSS a SKZ					
37	K	K010	Doplnění datového rozvaděče m.č. 0.012	kpl	1,000	19 393,00	19 393,00	CN+10%
	PP		Doplnění datového rozvaděče m.č. 0.012 - doplnění pasivních prvků pro zakončení propojovací optické a metalické kabeláže provozní sítě ZSMV - propoj s DRZ					
38	*M*	*M011*	*Datový rozvaděč DRZ901 vybavený*	*kpl*	*1,000*	*3 245,00*	*3 245,00*	*CN+10%*
	PP		Datový rozvaděč DRZ901 vybavený - doplnění datového rozvaděče pro provzní správu technologií do m.č. 9.08					
39	K	D12.1.18	Oprická vana 1U včetně čela pro 24 SC konektor - montáž + ZN	ks	2,000	900,00	1 800,00	SoD_ZL97
	PP		Oprická vana 1U včetně čela pro 24 SC konektor - montáž + ZN					
40	K	D12.1.19	Optický konektor SC - montáž + ZN	ks	48,000	900,00	43 200,00	SoD_ZL97
	PP		Optický konektor SC - montáž + ZN					
41	K	D12.1.20	Rozvodný panel 8x230V s ochranou proti přepětí - montáž + ZN	ks	2,000	330,00	660,00	SoD_ZL97
	PP		Rozvodný panel 8x230V s ochranou proti přepětí - montáž + ZN					
42	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	92,000	31,10	2 861,20	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742124002*					
	VV		"Strukturovaná kabeláž správce objektu v RPD prvky s indexem Z" 92		92,000			
43	K	D12.1.15	Konektor datový Keystone cat6 - montáž + ZN	ks	22,000	180,00	3 960,00	SoD_ZL97
	PP		Konektor datový Keystone cat6 - montáž + ZN					
44	K	D12.1.16	Maska nosná pro dva konektory keystone včetně krytu a rámečku - montáž + ZN	ks	11,000	90,00	990,00	SoD_ZL97
	PP		Maska nosná pro dva konektory keystone včetně krytu a rámečku - montáž + ZN					
45	*M*	*M023*	*Parapetní kanál pro rozvody VSS a SKZ*	*m*	*22,000*	*390,50*	*8 591,00*	*CN+10%*
	PP		Parapetní kanál pro rozvody VSS a SKZ					
46	*M*	*M025*	*Doplnění datového rozvaděče m.č. 0.012*	*kpl*	*1,000*	*3 245,00*	*3 245,00*	*CN+10%*
	PP		Doplnění datového rozvaděče m.č. 0.012 - doplnění pasivních prvků pro zakončení propojovací optické a metalické kabeláže provozní sítě ZSMV - propoj s DRZ					
47	K	Pol82	certifikované měření kabelu	ks	70,000	100,31	7 021,70	SoD
	PP		certifikované měření kabelu					
	D	D6	CCTV+ESL Bezpečnostní velín				819 085,69	
	D	D7	Dodávka a montáž technologie				560 115,43	
48	K	Dodávka.5	6. Kamera vnitřní – K_IK	ks	2,000	14 699,01	29 398,02	SoD_ZL84
	PP		6. Kamera vnitřní – K_IK dodávka (K_IK007, K_IK008 m.č. 1S.38)					
49	K	D7.04.1	12. Kamera vnitřní – K_KL - dodávka	ks	2,000	17 250,00	34 500,00	SoD_ZL97
	PP		12. Kamera vnitřní – K_KL - dodávka (K_KL001, K_KL005 m.č. 1S.01)					
50	K	Dodávka.20	LCD LED monitor, Ultra HD 4K, 16:9 - navýšení o 12´	ks	8,000	31 339,00	250 712,00	CN+10%
	PP		LCD LED monitor, Ultra HD 4K, 16:9 - navýšení o 12´					
51	K	Dodávka.21	Systémová klávesnice s LCD pro rekordéry/SSM/kamery, 3osý joystick, jogshuttle Ethernet, USB, RS-485/422	ks	1,000	39 325,00	39 325,00	CN+10%
	PP		Systémová klávesnice s LCD pro rekordéry/SSM/kamery, 3osý joystick, jogshuttle Ethernet, USB, RS-485/422					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	Dodávka.22	Interkom, 1.6mm, IR 5m, WDR 150dB, SIP2.0, Touchless	ks	1,000	38 043,50	38 043,50	CN+10%
	PP		Interkom, 1.6mm, IR 5m, WDR 150dB, SIP2.0, Touchless					
53	K	Dodávka.23	Držák LED monitorů 43´- 55´	ks	14,000	6 325,00	88 550,00	CN+10%
	PP		Držák LED monitorů 43´- 55´					
54	K	Montáž ZN.5	6. Kamera vnitřní – K_IK	ks	2,000	2 143,34	4 286,68	SoD_ZL84
	PP		6. Kamera vnitřní – K_IK (K_IK007, K_IK008 m.č. 1S.38)					
55	K	D7.14	12. Kamera vnitřní – K_KL, montáž + ZN	ks	2,000	1 725,00	3 450,00	SoD_ZL97
	PP		12. Kamera vnitřní – K_KL, montáž + ZN (K_KL001, K_KL005 m.č. 1S.01)					
56	K	Montáž ZN.21	Systémová klávesnice s LCD pro rekordéry/SSM/kamery, 3osý joystick, jogshuttle Ethernet, USB, RS-485/422	ks	1,000	4 158,00	4 158,00	CN+10%
	PP		Systémová klávesnice s LCD pro rekordéry/SSM/kamery, 3osý joystick, jogshuttle Ethernet, USB, RS-485/422					
57	K	Montáž ZN.22	Interkom, 1.6mm, IR 5m, WDR 150dB, SIP2.0, Touchless	ks	1,000	4 158,00	4 158,00	CN+10%
	PP		Interkom, 1.6mm, IR 5m, WDR 150dB, SIP2.0, Touchless					
58	K	SW	SSM 2.x Core Server - 1CH HTW, ONVIF recording licence	ks	1,000	3 069,00	3 069,00	CN+10%
	PP		SSM 2.x Core Server - 1CH HTW, ONVIF recording licence					
59	K	Montáž ZN.23	Držák LED monitorů 43´- 55´	ks	14,000	2 365,00	33 110,00	CN+10%
	PP		Držák LED monitorů 43´- 55´					
60	K	Pol108	konektor RJ45 - (zakončení kabelůí)	ks	16,000	89,57	1 433,12	SoD
	PP		konektor RJ45 - (zakončení kabelůí)					
	VV		"doplnění" 16		16,000			
61	K	Pol109	monoflex 1425	m	120,000	33,25	3 990,00	SoD
	PP		monoflex 1425					
	VV		"doplnění" 120		120,000			
62	K	Pol110	Datový kabel F/STP cat5e LSOH	m	571,000	38,41	21 932,11	SoD
	PP		Datový kabel F/STP cat5e LSOH					
	VV		"doplnění" 571		571,000			
	D	D4	Aktivní prvky				228 226,30	
63	K	Montáž ZN.17	Průmyslový switch LAN-RING 2x SFP+10GE/1GE, 16x10/100 PoE, 2xRS485, 320W	ks	1,000	4 286,68	4 286,68	SoD_ZL84
	PP		Průmyslový switch LAN-RING 2x SFP+10GE/1GE, 16x10/100 PoE, 2xRS485, 320W					
64	K	Montáž ZN.18	Komunikační modul switce FO	ks	2,000	548,69	1 097,38	SoD_ZL84
	PP		Komunikační modul switce FO					
65	K	D12.1.12	Datový kabel FO pro aktivní prvky - montáž + ZN	m	18,000	30,00	540,00	SoD_ZL97
	PP		Datový kabel FO pro aktivní prvky - montáž + ZN					
66	K	D2.1.08	Datový rozvaděč pro VSS - navýšení velikosti o 15U - montáž + ZN	kpl	1,000	8 635,00	8 635,00	CN+10%
	PP		Datový rozvaděč pro VSS - navýšení velikosti o 15U - montáž + ZN					
67	K	Dodávka.16	Průmyslový switch LAN-RING 2x SFP+10GE/1GE, 16x10/100 PoE, 2xRS485, 320W	ks	1,000	152 649,08	152 649,08	SoD_ZL84
	PP		Průmyslový switch LAN-RING 2x SFP+10GE/1GE, 16x10/100 PoE, 2xRS485, 320W					
68	K	Dodávka.17	Komunikační modul switce FO	ks	2,000	7 193,22	14 386,44	SoD_ZL84
	PP		Komunikační modul switce FO					
69	K	D12.1.01	Datový kabel FO pro aktivní prvky - dodávka	m	18,000	62,79	1 130,22	SoD_ZL97
	PP		Datový kabel FO pro aktivní prvky - dodávka					
70	K	D2.1.01	Datový rozvaděč pro VSS - navýšení velikosti o 15U - dodávka	kpl	1,000	45 501,50	45 501,50	CN+10%
	PP		Datový rozvaděč pro VSS - navýšení velikosti o 15U - dodávka					
	D	D5	Ostatní:				30 743,96	
71	K	Pol111	Konfigurace systému	kpl	1,000	8 316,00	8 316,00	CN+10%
	PP		Konfigurace systému					
72	K	Pol82	certifikované měření kabelu	ks	16,000	100,31	1 604,96	SoD
	PP		certifikované měření kabelu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	Pol112	Funkční zkoušky	kpl	1,000	6 237,00	6 237,00	CN+10%
	PP		Funkční zkoušky					
74	K	Pol113	Propoj s ostatním zařízením (návazné technologie)	kpl	1,000	3 135,00	3 135,00	CN+10%
	PP		Propoj s ostatním zařízením (návazné technologie)					
75	K	Pol114	Koordinace s ostatními profesemi	kpl	1,000	8 316,00	8 316,00	CN+10%
	PP		Koordinace s ostatními profesemi					
76	K	Pol115	Oživení a zaškolení obsluhy	kpl	1,000	3 135,00	3 135,00	CN+10%
	PP		Oživení a zaškolení obsluhy					
	D	MaR	MaR_VP2				523 274,02	
	D	D2.4.1	Rozváděč R_MaR901 (technologická šachta)				112 725,00	
77	K	D2.4.01.1	Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace	ks	1,000	94 875,00	94 875,00	CN+10%
	PP		Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace- doplnění dle PD_Revize 4					
78	K	6.1	Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3	d.b.	85,000	210,00	17 850,00	SoD_ZL98
	PP		Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3					
	D	D2.4.2	Rozváděč R_MaR801 (technologická šachta)				27 188,50	
79	K	D2.4.01.1	Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace	ks	1,000	22 148,50	22 148,50	CN+10%
	PP		Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace- doplnění dle PD_Revize 4					
80	K	6.1	Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3	d.b.	24,000	210,00	5 040,00	SoD_ZL98
	PP		Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3					
	D	D2.4.3	Rozváděč R_MaR701 (technologická šachta)				18 003,50	
81	K	D2.4.01.1	Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace	ks	1,000	12 963,50	12 963,50	CN+10%
	PP		Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace- doplnění dle PD_Revize 4					
82	K	6.1	Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3	d.b.	24,000	210,00	5 040,00	SoD_ZL98
	PP		Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3					
	D	D2.4.4	Rozváděč R_MaR501 (technologická šachta)				18 003,50	
83	K	D2.4.01.1	Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace	ks	1,000	12 963,50	12 963,50	CN+10%
	PP		Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace- doplnění dle PD_Revize 4					
84	K	6.1	Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3	d.b.	24,000	210,00	5 040,00	SoD_ZL98
	PP		Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3					
	D	D2.4.5	Rozváděč R_MaR201 (technologická šachta)				18 003,50	
85	K	D2.4.01.1	Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace	ks	1,000	12 963,50	12 963,50	CN+10%
	PP		Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace- doplnění dle PD_Revize 4					
86	K	6.1	Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3	d.b.	24,000	210,00	5 040,00	SoD_ZL98
	PP		Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3					
	D	D1.2	Rozváděč R_MaR001 (technologická šachta) - doplnění řízení VZT8 a sledování stavu DA				101 892,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	D1.2.01	Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace - doplnění	ks	1,000	82 362,50	82 362,50	CN+10%
	PP		Volně konfigurovatelný programovatelný logický automat řady 750-8212 včetně rozšiřujících a komunikačních modulů dle výkresové dokumentace- doplnění dle PD Revize 4					
88	K	6.1	Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3	d.b.	93,000	210,00	19 530,00	SoD_ZL98
	PP		Uživatelský software pro volně konfigurovatelný programovatelný logický automat - strukturovaný text dle IEC 61131-3					
	D	D3	Dispečerské pracoviště - doplnění				4 847,06	
89	K	15	Aplikační SW pro grafickou vizualizaci technologických zařízení (Obrazovky, trendy, přehledy…) - pro VZT, FCU, VS, VRF, ELE	d.b.	274,000	17,69	4 847,06	SoD
	PP		Aplikační SW pro grafickou vizualizaci technologických zařízení (Obrazovky, trendy, přehledy…) - pro VZT, FCU, VS, VRF, ELE					
	D	D5.1	Rozváděče				83 215,00	
90	K	D5.01	Rozváděč osazený (2 pole - 2000x1000x400), Pi 40kW, hlavní vypínač 100A, výbava dle TZ a schéma - R_MaR901 - doplnění	kpl	1,000	19 525,00	19 525,00	CN+10%
	PP		Rozváděč osazený (2 pole - 2000x1000x400), Pi 40kW, hlavní vypínač 100A, výbava dle TZ a schéma - R_MaR901 - doplnění					
	P		*Poznámka k položce:* *28.1*					
91	K	D5.02	Rozváděč osazený (2 pole - 2000x1000x400), Pi 68kW, hlavní vypínač 160A, výbava dle TZ a schéma - R_MaR001 - doplnění	kpl	1,000	28 490,00	28 490,00	CN+10%
	PP		Rozváděč osazený (2 pole - 2000x1000x400), Pi 68kW, hlavní vypínač 160A, výbava dle TZ a schéma - R_MaR001 - doplnění					
	P		*Poznámka k položce:* *29.1*					
92	K	D5.03	Rozváděč osazený (1 pole - 2000x1000x400), Pi 6kW, hlavní vypínač 25A, výbava dle TZ a schéma - R_MaR801,701,501,201 - doplnění	ks	4,000	8 800,00	35 200,00	CN+10%
	PP		Rozváděč osazený (1 pole - 2000x1000x400), Pi 6kW, hlavní vypínač 25A, výbava dle TZ a schéma - R_MaR801,701,501,201 - doplnění					
	P		*Poznámka k položce:* *29.2*					
	D	D6.1	Montážní materiál				31 703,74	
93	K	42	Kabel ovládací stíněný, izolace PVC, jádro CU, 2x1	m	1 480,000	10,64	15 747,20	SoD
	PP		Kabel ovládací stíněný, izolace PVC, jádro CU, 2x1					
	VV		"(doplnění sledování klapek)" 1480		1 480,000			
94	K	43	Kabel ovládací stíněný, izolace PVC, jádro CU, 4x1	m	670,000	21,10	14 137,00	SoD
	PP		Kabel ovládací stíněný, izolace PVC, jádro CU, 4x1					
	VV		"(změna vedení - doplnění ovládání VZT)" 670		670,000			
95	K	46	Kabel komunikační stíněný, izolace PVC, jádro CU, oheň retardující bez funkčnosti při požáru, 2x2x0,8	m	11,000	14,19	156,09	SoD
	PP		Kabel komunikační stíněný, izolace PVC, jádro CU, oheň retardující bez funkčnosti při požáru, 2x2x0,8					
	VV		"(změna vedení - deplnění ovládání)" 11		11,000			
96	K	54.01	KABEL datový EIB Bus L-Y(st)Y 2x2x0,8	m	95,000	17,51	1 663,45	SoD_ZL98
	PP		KABEL datový EIB Bus L-Y(st)Y 2x2x0,8					
	VV		"doplnění přístrojů KNX pro řízení 8.NP" 95		95,000			
	D	D7.1	Elektromontážní práce				107 691,72	
97	K	67	Kabel ovládací stíněný, izolace PVC, jádro CU, 2x1	m	1 480,000	26,27	38 879,60	SoD
	PP		Kabel ovládací stíněný, izolace PVC, jádro CU, 2x1					
98	K	68	Kabel ovládací stíněný, izolace PVC, jádro CU, 4x1	m	670,000	26,27	17 600,90	SoD
	PP		Kabel ovládací stíněný, izolace PVC, jádro CU, 4x1					
99	K	81.01	Montáž a zapojení prvků KNX a DALI	ks	11,000	80,30	883,30	SoD_ZL98
	PP		Montáž a zapojení prvků KNX a DALI					
100	K	71	Kabel komunikační stíněný, izolace PVC, jádro CU, oheň retardující bez funkčnosti při požáru, 2x2x0,8	m	96,000	26,27	2 521,92	SoD
	PP		Kabel komunikační stíněný, izolace PVC, jádro CU, oheň retardující bez funkčnosti při požáru, 2x2x0,8					
101	K	71.01	Demontáž a opětovná montáž kabelové trasy JYTY 4x1 v PVC kabelové pevné chráničce	m	106,000	451,00	47 806,00	CN+10%

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Demontáž a opětovná montáž kabelové trasy JYTY 4x1 v PVC kabelové pevné chráničce					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 692,00	
102	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	4,000	673,00	2 692,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232*					

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	**99**
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	09.03.2026

Předmět změnového listu:

SHZ a VZT klapky

Část díla dotčená změnovým listem:

SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská

Popis změny, popis technického řešení:

Původní řešení dle Smlouvy o dílo:

Bez uzavíracích klapek na VZT potrubí při vstupu do místností 1.35 a 1.36 (serverovny). Původní dokumentace neřeší související úpravy VZT vedení v 8. NP v oblasti serverovny (kanalizace, prostupy a úpravy stropní konstrukce).
Dle původní dokumentace SHZ společně v serverovně 1.36

Nové řešení:

Doplnění uzavíracích VZT klapek na potrubí při vstupu do m.č. 1.35 a 1.36. Úprava VZT vedení v 8. NP včetně koordinace s kanalizací a úpravou stropu serverovny. Úprava SHZ v návaznosti na přemístění a oddělení místnosti SHZ

Zdůvodnění změny:

ADR prověřil nutnost instalace klapek z hlediska požární bezpečnosti. Z pohledu PBŘ sice instalace klapek není povinná, ale z důvodu instalovaného SHZ je jejich doplnění nezbytné, aby nedocházelo k úniku hasiva mimo chráněný prostor serverovny. Změna je dále vyvolána přemístěním a oddělením místnosti pro technologii SHZ, což si vyžádalo úpravu samotného systému hašení i návazných profesí, včetně VZT. Současně se provádějí úpravy VZT v 8. NP, které jsou nutné v důsledku změny dispozice serverovny v tomto podlaží (kanalizace, prostupy, úprava stropu).

Stanovisko technického dozoru stavby:	**Stanovisko projektanta stavby:**
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:

Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:

Aktualizace PD - SHZ

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:

Ano - zaznamenáno v zápisech z kontrolního dne bod č. 159/2

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Vliv na termín: NE

Vliv na kvalitu díla: ANO - vyšení bezpečnosti serverovny a zajištění kompatibility VZT s požadavky technologie hašení.

Přípočty k ceně díla bez DPH:	**255 123,80 Kč**
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	**222 177,36 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	**32 946,44 Kč**
DPH 21%	**6 918,75 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	**39 865,19 Kč**

Podpis zmocněnce Zhotovitele:	**Podpis zmocněnce Objednatele:**
podpis:	podpis:

Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: [redacted]

Datum: 9.3.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			**32 946,44**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**32 946,44**	**6 918,75**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**39 865,19**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: **Olšanská 1951-4**

Místo: **Olšanská** Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**32 946,44**	**39 865,19**	
ZL99	**Klapky SHZ**	32 946,44	39 865,19	**STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL99 - Klapky SHZ

KSO:
Místo: Olšanská
CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				**32 946,44**
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	32 946,44		21,00%	6 918,75
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		**v** **CZK**		**39 865,19**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL99 - Klapky SHZ

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**32 946,44**
HSV - Práce a dodávky HSV	2 578,93
3 - Svislé a kompletní konstrukce	676,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 028,73
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	859,68
998 - Přesun hmot	14,32
PSV - Práce a dodávky PSV	150 532,60
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 805,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	4 859,28
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 992,32
750 - SHZ	33 234,10
751 - Vzduchotechnika	83 463,52
763 - Konstrukce suché výstavby	18 676,43
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	501,45
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	36 745,00
OST - SHZ	-156 910,09
D1 - STROJNÍ ČÁST	-156 910,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL99 - Klapky SHZ

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**32 946,44**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				2 578,93	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				676,20	
1	K	340238211	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	0,700	966,00	676,20	CS ÚRS 2025 02
	PP		Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2, tloušťky do 100 mm					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/340238211*					
	VV		"doplnění malby po zazdívce otvorů 8 ks klapek u stropu, m.č. 8.35 a 1.36" 0,35*0,25*8		0,700			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 028,73	
56	K	611131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně	m2	-9,030	17,91	-161,73	SoD
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stropů					
	VV		"odpočet výměry ze ZL86"					
	VV		"8.NP, m.č. 8.16, 9,03m2" -9,03		-9,030			
	VV		Součet		-9,030			
62	K	611341321	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená strojně	m2	-9,030	358,27	-3 235,18	SoD
	PP		Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená strojně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká vodorovných konstrukcí stropů rovných					
	VV		"odpočet výměry ze ZL86"					
	VV		"8.NP, m.č. 8.16, 9,03m2" -9,03		-9,030			
	VV		Součet		-9,030			
64	K	611341391	Příplatek k sádrové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	-9,030	119,42	-1 078,36	SoD
	PP		Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená strojně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stropů					
	VV		"odpočet výměry ze ZL86"					
	VV		"8.NP, m.č. 8.16, 9,03m2" -9,03		-9,030			
	VV		Součet		-9,030			
2	K	612345212	Sádrová hladká omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	16,000	344,00	5 504,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Sádrová nebo vápenosádrová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612345212*					
	VV		"zazdívka otvorů 8 ks klapek u stropu, m.č. 8.35 a 1.36" 2*8		16,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				859,68	
92	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	36,000	23,88	859,68	SoD
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
	VV		"zvýšení nadpraží 8.NP" 2,0*1,0*2		4,000			
	VV		"zazdívka otvorů u klapek 1.NP" 2,0*1,0*(8*2)		32,000			
	VV		Součet		36,000			
	D	998	Přesun hmot				14,32	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	998012024	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 24 do 36 m	t	0,034	421,10	14,32	SoD
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				150 532,60	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 805,50	
17	K	713463131.1	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí jednovrstvá, tloušťky izolace do 25 mm	m	5,000	1,48	7,40	SoD
	PP		Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí jednovrstvá, tloušťky izolace do 25 mm					
22	*M*	*28377R00*	*pouzdro izolační potrubní z kaučuku 110/13mm*	*m*	*5,000*	*1 359,62*	*6 798,10*	*SoD*
	PP		pouzdro izolační potrubní z kaučuku 110/13mm					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				4 859,28	
194	K	210810048.1	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	72,000	34,39	2 476,08	SoD
	PP		kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5					
	VV		"klapky SHZ, 1S.45" 2*36		72,000			
99	*M*	*000101305.1*	*kabel CYKY-J 5x1,5*	*m*	*72,000*	*33,10*	*2 383,20*	*SoD*
	PP		kabel CYKY-J 5x1,5					
	VV		"klapky SHZ, 1S.45" 2*36		72,000			
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				2 992,32	
4	K	Pol67	Instalační datový kabel F/FTP, cat.6A, LSZH, Eca	m	72,000	41,56	2 992,32	SoD
	PP		Instalační datový kabel F/FTP, cat.6A, LSZH, Eca					
	VV		"klapky SHZ, 1S.45" 2*36		72,000			
	D	750	SHZ				33 234,10	
48	*M*	*46*	*Kabel komunikační stíněný, izolace PVC, jádro CU, oheň retardující bez funkčnosti při požáru, 2x2x0,8*	*m*	*120,000*	*14,19*	*1 702,80*	*SoD*
	PP		Kabel komunikační stíněný, izolace PVC, jádro CU, oheň retardující bez funkčnosti při požáru, 2x2x0,8					
	VV		"ovládání VZT klapek z ústředny SHZ" 120		120,000			
73	K	71	Kabel komunikační stíněný, izolace PVC, jádro CU, oheň retardující bez funkčnosti při požáru, 2x2x0,8	m	120,000	26,27	3 152,40	SoD
	PP		Kabel komunikační stíněný, izolace PVC, jádro CU, oheň retardující bez funkčnosti při požáru, 2x2x0,8					
	VV		"ovládání VZT klapek z ústředny SHZ" 120		120,000			
5	K	ZL99750_R01	Modul 16 vstup/výstup kanálů systému	ks	1,000	10 558,90	10 558,90	CN+10%
	PP		Modul 16 vstup/výstup kanálů systému					
6	K	ZL99750_R02	Drobný instalační materiál	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00	CN+10%
	PP		Drobný instalační materiál					
7	K	ZL99750_R03	Instalace a odzkoušení	kpl	1,000	14 520,00	14 520,00	CN+10%
	PP		Instalace a odzkoušení					
8	K	ZL99750_R04	Doprava	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	CN+10%
	PP		Doprava					
	D	751	Vzduchotechnika				83 463,52	
9	K	Pol401	Sendvičový panel krytý z obou stran hliníkovou fólií (ALP), plnící požadavky třídy těsnosti C dle EN 12237 a EN 1507, hustota izolační pěny 48 kg/m3, tloušťka izolační pěny - 20 mm, součinitel tepelné vodivosti izolační pěny: 0.02 W/m2*K, tloušťka hliníko	m2	8,000	2 544,27	20 354,16	ZL79
	PP		Sendvičový panel krytý z obou stran hliníkovou fólií (ALP), plnící požadavky třídy těsnosti C dle EN 12237 a EN 1507, hustota izolační pěny 48 kg/m3, tloušťka izolační pěny - 20 mm, součinitel tepelné vodivosti izolační pěny: 0.02 W/m2*K, tloušťka hliníkové fólie - 80 / 80 µm vč. 30 % tvarovek					
	VV		"přípočet ZL99, m.č. 8.16, 8.17, 8.18" 8		8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	Pol600	Požární klapka ø125 s poh 230V, pružinou, typu 90 B	ks	8,000	7 888,67	63 109,36	CN+10%
	PP		Požární klapka ø125 s poh 230V, pružinou, typu 90 B					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				18 676,43	
11	K	763111922	Zhotovení otvoru vel. přes 0,1 do 0,25 m2 v SDK příčce tl přes 100 mm s vyztužením profily	kus	2,000	1 530,00	3 060,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Zhotovení otvorů v příčkách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily pro příčku tl. přes 100 mm, velikost přes 0,10 do 0,25 m2					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763111922*					
	VV		"přípočet, změna nadpraží v m.č. 1x 8.16 a 1x 8.17" 2		2,000			
164	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	18,800	819,24	15 401,71	SoD
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace					
	VV		"přípočet ZL99, m.č. 8.16" 18,8		18,800			
165	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	18,800	7,17	134,80	SoD
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	VV		"přípočet ZL99, m.č. 8.16" 18,8		18,800			
206	K	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,239	334,38	79,92	SoD
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				501,45	
462	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	10,240	7,17	73,42	SoD
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"doplnění malby po zazdívce otvorů 8 ks klapek u stropu, m.č. 8.35 a 1.36" 0,8*0,8*2*8		10,240			
463	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	10,240	41,80	428,03	SoD
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"doplnění malby po zazdívce otvorů 8 ks klapek u stropu, m.č. 8.35 a 1.36" 0,8*0,8*2*8		10,240			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				36 745,00	
14	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	11,000	623,00	6 853,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2212*					
	VV		"úprava dešťové kanalizace v 8.NP m.č. 8.16" 11		11,000			
15	K	HZS3211	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení	hod	50,000	544,00	27 200,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér vzduchotechniky a chlazení					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS3211*					
	VV		"Demontáž a úprava 4hr ALP potrubí vč. zpětné montáže"					
	VV		"přípočet ZL99, m.č. 8.16, 8.17, 8.18" 50		50,000			
	VV		Součet		50,000			
16	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	4,000	673,00	2 692,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232*					
	D	OST	SHZ				-156 910,09	
	D	D1	STROJNÍ ČÁST				-156 910,09	
1	K	1	Tlaková nádoba 80L/300bar M25 vč.dopravy	ks	-4,000	28 625,54	-114 502,16	SoD
	PP		Tlaková nádoba 80L/300bar M25 vč.dopravy					
	VV		"odpočet SoD" -22		-22,000			
	VV		"přípočet ZL99" 18		18,000			
	VV		Součet		-4,000			
3	K	3	Vypouštěcí ventil "Ci IV8-300 M25 Manosw-plug"	ks	-4,000	8 212,68	-32 850,72	SoD
	PP		Vypouštěcí ventil "Ci IV8-300 M25 Manosw-plug"					
	VV		"odpočet SoD" -22		-22,000			
	VV		"přípočet ZL99" 18		18,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		-4,000			
17	K	68_ZL99	Cable kit: Manosw 470 R	ks	1,000	1 035,39	1 035,39	CN+10%
	PP		Cable kit: Manosw 470 R					
	VV		"odpočet SoD" -1		-1,000			
	VV		"přípočet ZL99" 2		2,000			
	VV		Součet		1,000			
7	K	7	Vypouštěcí hadice DN10-400 1,5m Ci Disc Elb	ks	-4,000	786,99	-3 147,96	SoD
	PP		Vypouštěcí hadice DN10-400 1,5m Ci Disc Elb					
	VV		"odpočet SoD" -14		-14,000			
	VV		"přípočet ZL99" 10		10,000			
	VV		Součet		-4,000			
14	K	14	SV22 End plug kit	ks	1,000	3 571,92	3 571,92	SoD
	PP		SV22 End plug kit					
	VV		"odpočet SoD" -1		-1,000			
	VV		"přípočet ZL99" 2		2,000			
	VV		Součet		1,000			
16	K	16	Tube retainer Ø6 single	ks	12,000	35,83	429,96	SoD
	PP		Tube retainer Ø6 single					
	VV		"odpočet SoD" -12		-12,000			
	VV		"přípočet ZL99" 24		24,000			
	VV		Součet		12,000			
17	K	17	SV22 Cable tray kit	ks	1,000	4 489,09	4 489,09	SoD
	PP		SV22 Cable tray kit					
	VV		"odpočet SoD" -1		-1,000			
	VV		"přípočet ZL99" 2		2,000			
	VV		Součet		1,000			
19	K	19	SV Ci MT6	ks	-2,000	7 011,29	-14 022,58	SoD
	PP		SV Ci MT6					
	VV		"odpočet SoD" -2		-2,000			
	VV		"přípočet ZL99" 0		0,000			
	VV		Součet		-2,000			
18	K	69_ZL99	SV Ci MT4	ks	2,000	0,00	0,00	CN+10%
	PP		SV Ci MT4					
	VV		"odpočet SoD" 0		0,000			
	VV		"přípočet ZL99" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
20	K	20	SV22 Pipe M40-M40 Female 85mm	ks	-1,000	3 125,28	-3 125,28	SoD
	PP		SV22 Pipe M40-M40 Female 85mm					
	VV		"odpočet SoD" -1		-1,000			
	VV		"přípočet ZL99" 0		0,000			
	VV		Součet		-1,000			
21	K	21	SV22 Pipe M40-M40 Male	ks	-1,000	3 125,28	-3 125,28	SoD
	PP		SV22 Pipe M40-M40 Male					
	VV		"odpočet SoD" -1		-1,000			
	VV		"přípočet ZL99" 0		0,000			
	VV		Součet		-1,000			
22	K	22	Tool: SV22 Reset tool	ks	-1,000	2 565,19	-2 565,19	SoD
	PP		Tool: SV22 Reset tool					
	VV		"odpočet SoD" -1		-1,000			
	VV		"přípočet ZL99" 0		0,000			
	VV		Součet		-1,000			
19	K	70_ZL99	SV-Ci Next kit stright	ks	14,000	0,00	0,00	CN+10%
	PP		SV-Ci Next kit stright					
	VV		"odpočet SoD" 0		0,000			
	VV		"přípočet ZL99" 14		14,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		14,000			
20	K	71_ZL99	SV-ci Next kit Elbo	ks	2,000	0,00	0,00	CN+10%
	PP		SV-ci Next kit Elbo					
	VV		"odpočet SoD" 0		0,000			
	VV		"přípočet ZL99" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
21	K	72_ZL99	SV22 Pipe preassure switch kit	ks	2,000	0,00	0,00	CN+10%
	PP		SV22 Pipe preassure switch kit					
	VV		"odpočet SoD" 0		0,000			
	VV		"přípočet ZL99" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
22	K	73_ZL99	SV22 Pipe ext. 138,5 mm	ks	1,000	0,00	0,00	CN+10%
	PP		SV22 Pipe ext. 138,5 mm					
	VV		"odpočet SoD" 0		0,000			
	VV		"přípočet ZL99" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
23	K	23	IN-15 ISO hubice kalibrované	ks	2,000	689,07	1 378,14	SoD
	PP		IN-15 ISO hubice kalibrované					
	VV		"odpočet SoD" -10		-10,000			
	VV		"přípočet ZL99" 12		12,000			
	VV		Součet		2,000			
25	K	25	Tlumič hluku FSN IN-1/2"	ks	5,000	4 767,34	23 836,70	SoD
	PP		Tlumič hluku FSN IN-1/2"					
	VV		"odpočet SoD" -3		-3,000			
	VV		"přípočet ZL99" 8		8,000			
	VV		Součet		5,000			
27	K	27	Plomba, plombovací drát	ks	-4,000	9,55	-38,20	SoD
	PP		Plomba, plombovací drát					
	VV		"odpočet SoD" -22		-22,000			
	VV		"přípočet ZL99" 18		18,000			
	VV		Součet		-4,000			
30	K	30	Trubka DN 20 Galv.	bm	-17,000	261,53	-4 446,01	SoD
	PP		Trubka DN 20 Galv.					
	VV		"odpočet SoD" -20		-20,000			
	VV		"přípočet ZL99" 3		3,000			
	VV		Součet		-17,000			
31	K	31	Trubka DN 25 Galv.	bm	18,000	367,82	6 620,76	SoD
	PP		Trubka DN 25 Galv.					
	VV		"odpočet SoD" -3		-3,000			
	VV		"přípočet ZL99" 21		21,000			
	VV		Součet		18,000			
32	K	32	Trubka DN 32 Galv.	bm	17,000	471,72	8 019,24	SoD
	PP		Trubka DN 32 Galv.					
	VV		"odpočet SoD" -13		-13,000			
	VV		"přípočet ZL99" 30		30,000			
	VV		Součet		17,000			
33	K	33	Trubka DN 40 Galv.	bm	-15,000	537,40	-8 061,00	SoD
	PP		Trubka DN 40 Galv.					
	VV		"odpočet SoD" -15		-15,000			
	VV		"přípočet ZL99" 0		0,000			
	VV		Součet		-15,000			
34	K	34	Trubka DN 50 Galv.	bm	15,000	760,72	11 410,80	SoD
	PP		Trubka DN 50 Galv.					
	VV		"odpočet SoD" -15		-15,000			
	VV		"přípočet ZL99" 30		30,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		15,000			
4	K	4	Cable kit: Manosw 0K0 2m	ks	-1,000	1 035,39	-1 035,39	SoD
	PP		Cable kit: Manosw 0K0 2m					
8	K	8	Ci IS8B solenoid only	ks	-4,000	7 695,58	-30 782,32	SoD
	PP		Ci IS8B solenoid only					
23	K	74_ZL99	Ci iS8B solenoid + manual	bm	4,000	0,00	0,00	CN+10%
	PP		Ci iS8B solenoid + manual					
24	K	75_ZL99	Fitinky nárůst, delší rozvod, větší průměry	kpl	1,000	0,00	0,00	CN+10%
	PP		Fitinky nárůst, delší rozvod, větší průměry					
25	K	76_ZL99	Objímky, základny, nástavce - nárůst, delší rozvod, větší průměry	kpl	1,000	0,00	0,00	CN+10%
	PP		Objímky, základny, nástavce - nárůst, delší rozvod, větší průměry					

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	**132**
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	24.02.2026
Předmět změnového listu:	
Zabezpečení kolektoru	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Nebylo řešeno v PD	
Nové řešení:	
Bezpečnostní mříž do m.č. 0.12 s roztečí 8 cm.	
Zdůvodnění změny:	
Případným odstraněním roštové podlahy ve stoupačce by bylo možné získat přímý přístup do kolektoru a následně i do rozvodny obsahující prvky kritické infrastruktury. Tento alternativní vstup představuje významné bezpečnostní riziko, které současné zabezpečení nedokáže eliminovat. Instalace nové bezpečnostní mříže proto představuje nezbytné opatření k zajištění fyzické ochrany těchto prostor a k minimalizaci rizika neoprávněného vstupu jak hlavním, tak i vedlejším přístupovým směrem.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	**Stanovisko projektanta stavby:**
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
D1.1-Architektonicko-stavební-řešení - Z1 - Mříž	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápisech z kontrolního dne bod č. 157/2	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: ANO - vyšší bezpečnost.	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	**59 789,41 Kč**
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	**-00 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	**59 789,41 Kč**
DPH 21%	**12 555,78 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	**72 345,19 Kč**
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	**Podpis zmocněnce Objednatele:**
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: [redacted]	
Datum: 24.2.2026	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			**59 789,41**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**59 789,41**	**12 555,78**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**72 345,19**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: **Olšanská 1951-4**

Místo: **Olšanská** Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**59 789,41**	**72 345,19**	
ZL132.PZ	**Zabezpečení kolektoru**	59 789,41	72 345,19	**STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL132.PZ - Zabezpečení kolektoru

KSO:
Místo: Olšanská
CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				**59 789,41**
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	59 789,41		21,00%	12 555,78
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		**v** **CZK**		**72 345,19**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL132.PZ - Zabezpečení kolektoru

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**59 789,41**
HSV - Práce a dodávky HSV	5 637,46
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 242,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 202,20
998 - Přesun hmot	193,06
PSV - Práce a dodávky PSV	40 459,95
767 - Konstrukce zámečnické	34 749,86
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	5 710,09
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 692,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	11 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL132.PZ - Zabezpečení kolektoru

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**59 789,41**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				5 637,46	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 242,20	
1	K	619996127	Ochrana stěn nebo svislých ploch obedněním z OSB desek	m2	4,425	663,00	2 933,78	CS ÚRS 2025 02
	PP		Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek svislých ploch					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619996127					
	VV		"ostění dveří Dl22" (0,5+0,65+0,5)*1,5+(0,5+0,3+0,5)*1,5		4,425			
2	K	619996145	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obalením geotextilií	m2	4,425	69,70	308,42	ZL14
	PP		Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění geotextilií obalením samostatných konstrukcí a prvků					
	VV		"ostění dveří Dl22" (0,5+0,65+0,5)*1,5+(0,5+0,3+0,5)*1,5		4,425			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 202,20	
3	K	953961113	Kotva chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	14,000	71,50	1 001,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953961113					
	VV		"Z1, mříž" (2*2+5*2)		14,000			
	VV		Součet		14,000			
4	K	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	14,000	85,80	1 201,20	CS ÚRS 2025 02
	PP		Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 160 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953965121					
	VV		"Z1, mříž" (2*2+5*2)		14,000			
	VV		Součet		14,000			
	D	998	Přesun hmot				193,06	
5	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	0,098	1 970,00	193,06	CS ÚRS 2025 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				40 459,95	
	D	767	Konstrukce zámečnické				34 749,86	
6	K	767590124	Montáž podlahového roštu šroubovaného	m2	5,400	639,00	3 450,60	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž podlahových konstrukcí podlahových roštů, podlah připevněných šroubováním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767590124					
	VV		"podlaha 1S.49" 5,4*1,0		5,400			
7	K	767590840	Demontáž podlah z podlahových roštů	m2	5,400	60,40	326,16	CS ÚRS 2025 02
	PP		Demontáž podlahových konstrukcí šroubovaných , nýtovaných nebo svařovaných z podlahových roštů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767590840					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"podlaha 1S.49" 5,4*1,0		5,400			
344	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	174,207	46,29	8 064,04	SoD
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg					
8	K	Z1	Výroba konstrukce Z1 mříže (2 ks)	kg	174,207	99,00	17 246,49	CN+10%
	PP		Výroba konstrukce Z1 mříže (2 ks)					
	VV		"svislá výplň dl. 1,28 m, 31 ks, hmotnost 2,43 kg/m" 1,28*31*2,43		96,422			
	VV		"rám, PL 50x10 mm, dl. 4,3 - 2ks, dl. 1,3 - 4ks, hmotnost 3,99 kg/m" (4,3*2+1,3*4)*3,99		55,062			
	VV		Mezisoučet		151,484			
	VV		"kotevní prvky, detaily, svary, prořez" 151,484*0,15		22,723			
	VV		Součet		174,207			
9	*M*	*14550228*	*profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 30x30x3mm*	*t*	*0,110*	*32 800,00*	*3 608,00*	*CS ÚRS 2026 01*
	PP		profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 30x30x3mm					
	VV		"svislá výplň dl. 1,28 m, 31 ks, hmotnost 2,43 kg/m" 1,28*31*2,43/1000		0,096			
	VV		Součet		0,096			
	VV		0,096*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		0,110			
10	*M*	*13010224*	*tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x10mm*	*t*	*0,063*	*31 600,00*	*1 990,80*	*CS ÚRS 2026 01*
	PP		tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x10mm					
	VV		"rám, PL 50x10 mm, dl. 4,3 - 2ks, dl. 1,3 - 4ks, hmotnost 3,99 kg/m" (4,3*2+1,3*4)*3,99/1000		0,055			
	VV		Součet		0,055			
	VV		0,055*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		0,063			
360	K	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,356	179,13	63,77	SoD
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				5 710,09	
409	K	789121220	Oprášení ocelových konstrukcí třídy I	m2	6,418	17,91	114,95	
	PP		Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I očištění oprášením					
	VV		Z1		6,418			
410	K	789121240	Odmaštění ocelových konstrukcí třídy I	m2	6,418	29,86	191,64	
	PP		Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I očištění odmaštěním					
	VV		Z1		6,418			
411	K	789121270	Odrezivění odrezovačem ocelových konstrukcí třídy I	m2	6,418	65,68	421,53	
	PP		Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I očištění odrezivěním bezoplachovým odrezovačem					
	VV		Z1		6,418			
412	K	789421231	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí třídy I Zn 100 µm	m2	6,418	776,25	4 981,97	
	PP		Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí zinkem, tloušťky 100 µm, třídy I (1,850 kg Zn/m2)					
	VV		"svislá výplň jekl 30x30 dl. 1,28 m, 31 ks, hmotnost 2,43 kg/m" 1,28*(0,03*4)*31		4,762			
	VV		"rám, PL 50x10 mm, dl. 4,3 - 2ks, dl. 1,3 - 4ks, hmotnost 3,99 kg/m" (4,3*2+1,3*4)*(0,05*2+0,010*2)		1,656			
	VV	Z1	Součet		6,418			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 692,00	
11	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	4,000	673,00	2 692,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232*					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				11 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				11 000,00	
413	K	013244000	Výrobní dokumentace (zámečnické konstrukce)	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00	CN+10%
	PP		Výrobní dokumentace (zámečnické konstrukce)					

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	**143**
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	24.02.2026

Předmět změnového listu:

Změna spalinové cesty DA

Část díla dotčená změnovým listem:

SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská

Popis změny, popis technického řešení:

Původní řešení dle Smlouvy o dílo:

Systém záložního napájení včetně spalivové cesty měl být kompletně zachován a to s využit stávajícího dieselgenerátoru

Nové řešení:

Bude realizováno prodloužení spalinové cesty DA dle nové PD.: instalace vysokopřetlakoého vícevrstvého kouřovodu DN 450 mm s izolací, kompenzátorem, kontrolními otvory a měřicími přírubami, vedeného přes kolektor do odvětrávací šachty a napojeného na nové komínové těleso vyvedené nad oplocení. U výdechu bude provedena nová ochranná mříž.

Zdůvodnění změny:

Hlavním důvodem změny je skutečnost, že původní dieselový agregát byl poškozen a částečně odcizen neznámým pachatelem. Z tohoto důvodu bylo nutné zajistit pro objekt Olšanská 4 nový dieselový agregát, který vyžaduje vybudování spalinovodu odpovídajícímu aktuálním technickým a bezpečnostním předpisům.
Původní trasa spalinovodu navíc nevyhověla z hlediska revizních požadavků a nebylo možné ji dále bezpečně provozovat. Proto je navrženo nové koncepční řešení zahrnující vysokopřetlakový vícevrstvý kouřovod DN 450 mm s izolací, kompenzátorem, kontrolními otvory a měřicími přírubami, vedený přes kolektor do odvětrávací šachty a napojený na nové komínové těleso vyvedené nad oplocení a opatřené ochrannou mřížkou.
Navržené řešení zajišťuje bezpečný provoz nového dieselového agregátu a plnou shodu s platnými normami.

Stanovisko technického dozoru stavby:	**Stanovisko projektanta stavby:**
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:

Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:

Zpracována PD Spalinovod

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:

Ano - zaznamenáno v zápisech z kontrolního dne bod č. 151/1

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Vliv na termín: NE

Vliv na kvalitu díla: ANO - Zlepšuje bezpečnost provozu a zajišťuje plnou technickou shodu systému.

Vliv na cenu: ANO

Přípočty k ceně díla bez DPH:	**865 478,28 Kč**
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	**-00 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	**865 478,28 Kč**
DPH 21%	**181 750,44 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	**1 047 228,72 Kč**

Podpis zmocněnce Zhotovitele:	**Podpis zmocněnce Objednatele:**
podpis:	podpis:

Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: [redacted]

Datum: 24.2.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			**865 478,28**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**865 478,28**	**181 750,44**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**1 047 228,72**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: **Olšanská 1951-4**

Místo: **Olšanská** Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**865 478,28**	**1 047 228,72**	
ZL143.PZ	**Odtah spalin DA**	865 478,28	1 047 228,72	**STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL143.PZ - Odtah spalin DA

KSO:
Místo: Olšanská
CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	**865 478,28**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	865 478,28	21,00%	181 750,44
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**1 047 228,72**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL143.PZ - Odtah spalin DA

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**865 478,28**
HSV - Práce a dodávky HSV	27 113,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 900,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 785,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 604,00
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	823,29
PSV - Práce a dodávky PSV	817 827,11
713 - Izolace tepelné	685,98
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 576,33
762 - Konstrukce tesařské	4 962,24
764 - Konstrukce klempířské	14 466,74
767 - Konstrukce zámečnické	319 211,92
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	41 323,90
795 - Lokální vytápění - kouřovod DN450/560 mm, nerez 1mm - izol. 50 mm - nerez 0,5 mm	435 600,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 038,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	16 500,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	16 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL143.PZ - Odtah spalin DA

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**865 478,28**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				27 113,17	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				3 900,00	
1	K	310271055	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 pórobetonovými tvárnicemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	2,500	1 560,00	3 900,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 do 4 m2, tl. zdiva 200 mm, pevnost tvárnic přes P2 do P4					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310271055*					
	VV		"zazdívka otvoru pro dveře DE14" (1,2+0,8)*2,4-1,0*2,3		2,500			
	VV		Součet		2,500			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 785,88	
8	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	3,060	268,14	820,51	SoD
	PP		Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn					
	VV		"zazdívka otvoru pro dveře DE14" (1,2+0,8)*2,4-1,0*2,3+(1,0+2,3*2)*0,1		3,060			
67	K	612142002	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn provizorně přichycené	m2	2,500	226,90	567,25	SoD
	PP		Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité upevněné provizorním přichycením stěn					
	VV		"zazdívka otvoru pro dveře DE14" (1,2+0,8)*2,4-1,0*2,3		2,500			
2	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	3,060	65,70	201,04	CS ÚRS 2025 02
	PP		Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622151001*					
	VV		"zazdívka otvoru pro dveře DE14" (1,2+0,8)*2,4-1,0*2,3+(1,0+2,3*2)*0,1		3,060			
3	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka vnějších stěn	m2	3,060	718,00	2 197,08	CS ÚRS 2025 02
	PP		Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrnná stěn					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622511112*					
	VV		"zazdívka otvoru pro dveře DE14" (1,2+0,8)*2,4-1,0*2,3+(1,0+2,3*2)*0,1		3,060			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 604,00	
4	K	949121132	Montáž lešení lehkého kozového dílcového ve světlíku nebo šachtě v přes 1,5 do 3,5 m	sada	1,000	823,00	823,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Lešení lehké kozové dílcové ve světlíku nebo šachtě půdorysné plochy do 6 m2 o výšce lešeňové podlahy přes 1,5 do 3,5 m montáž					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949121132*					
	VV		"pro provedení jádrového prostupu, odvětrávací šachta" 1		1,000			
5	K	949121232	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému ve světlíku v přes 1,5 do 3,5 m za každý den použití	sada	2,000	53,20	106,40	CS ÚRS 2025 02
	PP		Lešení lehké kozové dílcové ve světlíku nebo šachtě půdorysné plochy do 6 m2 o výšce lešeňové podlahy přes 1,5 do 3,5 m příplatek k ceně za každý den použití					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949121232*					
	VV		"pro provedení jádrového prostupu, odvětrávací šachta" 1*2		2,000			
6	K	949121832	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového ve světlíku nebo šachtě v přes 1,5 do 3,5 m	sada	1,000	549,00	549,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Lešení lehké kozové dílcové ve světlíku nebo šachtě půdorysné plochy do 6 m2 o výšce lešeňové podlahy přes 1,5 do 3,5 m demontáž					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949121832*					
	VV		"pro provedení jádrového prostupu, odvětrávací šachta" 1		1,000			
7	K	949221131	Montáž lešeňové podlahy s příčníky nebo podélníky pro dílcová lešení ve světlíku o ploše do 6 m2	m2	2,890	49,40	142,77	CS ÚRS 2025 02
	PP		Lešeňová podlaha pro dílcová lešení ve světlíku nebo šachtě o půdorysné ploše do 6 m2 s příčníky nebo podélníky montáž					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949221131*					
	VV		"pro provedení jádrového prostupu, odvětrávací šachta" 1,7*1,7		2,890			
8	K	949221231	Příplatek k lešeňové podlaze s příčníky nebo podélníky pro dílcová lešení ve světlíku o ploše do 6 m2 za každý den použití	m2	5,780	1,46	8,44	CS ÚRS 2025 02
	PP		Lešeňová podlaha pro dílcová lešení ve světlíku nebo šachtě o půdorysné ploše do 6 m2 s příčníky nebo podélníky příplatek k ceně za každý den použití					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949221231*					
	VV		"pro provedení jádrového prostupu, odvětrávací šachta" 1,7*1,7*2		5,780			
9	K	949221831	Demontáž lešeňové podlahy s příčníky nebo podélníky pro dílcová lešení ve světlíku o ploše do 6 m2	m2	2,890	35,30	102,02	CS ÚRS 2025 02
	PP		Lešeňová podlaha pro dílcová lešení ve světlíku nebo šachtě o půdorysné ploše do 6 m2 s příčníky nebo podélníky demontáž					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949221831*					
	VV		"pro provedení jádrového prostupu, odvětrávací šachta" 1,7*1,7		2,890			
10	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	19,740	4,35	85,87	CS ÚRS 2025 02
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902021*					
	VV		"1S.74" 19,74		19,740			
131	K	953961114	Kotva chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	10,000	121,12	1 211,20	SoD
	PP		Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm					
	VV		"kotvení oplocení spalinovodu" 2*5		10,000			
132	K	953961115	Kotva chemickým tmelem M 20 hl 170 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	4,000	247,10	988,40	SoD
	PP		Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 20, hloubka 170 mm					
	VV		"kotvení oplocení spalinovodu" 2*2		4,000			
134	K	953965131	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 190 mm	kus	10,000	160,41	1 604,10	SoD
	PP		Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 190 mm					
	VV		"kotvení oplocení spalinovodu" 2*5		10,000			
135	K	953965142	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 20 dl 260 mm	kus	4,000	242,95	971,80	SoD
	PP		Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 20, délka 260 mm					
	VV		"kotvení oplocení spalinovodu" 2*2		4,000			
11	K	977131116	Vrty příklepovými vrtáky D přes 16 do 20 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	11,000	266,00	2 926,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru přes 16 do 20 mm					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977131116*					
	VV		"prostup prům. 700 mm stěnou z plynosilikátů tl. 200 mezi DA a 1S.76, odvrt po obvodě á 40 mm" 55*0,2		11,000			
12	K	977151237	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 650 do 700 mm	m	0,250	35 800,00	8 950,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) dovrchní (směrem vzhůru), průměru přes 650 do 700 mm					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151237*					
	VV		"prostup ŽB stropní konstrukcí odvětrávací šachty 1S.76 do ext." 0,25		0,250			
13	K	977151911	Příplatek k jádrovým vrtům za práci ve stísněném prostoru	m	0,250	540,00	135,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151911*					
	VV		"prostup ŽB stropní konstrukcí odvětrávací šachty 1S.76 do ext." 0,25		0,250			
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				823,29	
14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,266	1 010,00	268,66	CS ÚRS 2025 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211*					
121	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,266	270,16	71,86	SoD
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
122	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,054	11,80	59,64	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	VV		0,266*19 'Přepočtené koeficientem množství		5,054			
123	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,266	1 590,71	423,13	SoD
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				817 827,11	
	D	713	Izolace tepelné				685,98	
15	K	713492416	Montáž tepelné izolace obalení izolační vložkou připevněnou drátem jednostranné	m2	1,100	71,20	78,32	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů - doplňky a konstrukční součástí obalení jednostranně izolační vložkou připevněnou ocelovým drátem					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713492416*					
	VV		"utěsnění prostupu prům. 700 mm stěnou z plynosilikátů tl. 200 mezi DA a 1S.76" 2,2*0,25		0,550			
	VV		"utěsnění prostupu prům. 700 mm ŽB stropní konstrukcí odvětrávací šachty 1S.76 do ext." 2,2*0,25		0,550			
	VV		Součet		1,100			
16	*M*	*63153745*	*deska izolační z minerální vlny pro technickou izolaci 45-55kg/m3 max.teplota do 400°C tl 80mm*	*m2*	*1,375*	*425,00*	*584,38*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		deska izolační z minerální vlny pro technickou izolaci 45-55kg/m3 max.teplota do 400°C tl 80mm					
	VV		1,1*1,25 "Přepočtené koeficientem množství		1,375			
17	K	998713121	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	t	0,008	2 910,00	23,28	CS ÚRS 2025 02
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998713121*					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				1 576,33	
18	K	741410001	Montáž pásku uzemňovacího průřezu do 120 mm2 na povrchu	m	3,000	154,00	462,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu pásku průřezu do 120 mm2					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741410001*					
19	*M*	*35442143*	*pás zemnící 30x3,5mm nerez*	*kg*	*3,000*	*258,00*	*774,00*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		pás zemnící 30x3,5mm nerez					
20	K	741420024	Montáž svorka hromosvodná na konstrukce	kus	2,000	141,00	282,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž hromosvodného vedení svorek na konstrukce					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741420024*					
21	*M*	*35431019*	*svorka uzemnění FeZn připojovací na kovové části pro 1 vodič D 7-10mm -plochá, 2 šrouby*	*kus*	*2,000*	*18,80*	*37,60*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		svorka uzemnění FeZn připojovací na kovové části pro 1 vodič D 7-10mm -plochá, 2 šrouby					
22	K	998741121	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m	t	0,003	6 910,00	20,73	CS ÚRS 2025 02
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741121*					
	D	762	Konstrukce tesařské				4 962,24	
23	K	762341046	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	5,000	663,00	3 315,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Bednění střech střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na rošt na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762341046*					
	VV		"stříška odvětrání" 2,5*2,0		5,000			
24	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	14,000	18,50	259,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762342511*					
	VV		7*2,0		14,000			
25	*M*	*60514114*	*řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m*	*m3*	*0,067*	*9 960,00*	*667,32*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m					
	VV		7*2,0*0,05*0,08*1,2		0,067			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,166	1 620,00	268,92	CS ÚRS 2025 02
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762395000					
	VV		"stříška odvětrání" 2,5*2,0*0,022		0,110			
	VV		"podkladní latě" 7*2,0*0,05*0,08		0,056			
	VV		Součet		0,166			
27	K	998762121	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v do 6 m	t	0,113	4 000,00	452,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762121					
	D	764	Konstrukce klempířské				14 466,74	
28	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	5,000	197,00	985,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764001821					
	VV		"dmtž. stříšky odvětrání" 2,5*2,0		5,000			
29	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoliv rš	m2	5,000	71,20	356,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002414					
	VV		"nová stříška" 2,5*2,0		5,000			
30	*M*	*28329223*	*fólie difuzně propustné s nakašírovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu*	*m2*	*5,750*	*208,00*	*1 196,00*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		fólie difuzně propustné s nakašírovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu					
	VV		5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		5,750			
31	K	764011622	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 120 mm	m	2,500	327,00	817,50	CS ÚRS 2025 02
	PP		Dilatační lišta z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou připojovací, včetně tmelení rš 120 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764011622					
	VV		"nová stříška" 2,5		2,500			
32	K	764111671	Krytina železobetonových desek z Pz plechu s povrchovou úpravou	m2	5,000	1 900,00	9 500,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků desek železobetonových (vstupní stříška)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764111671					
	VV		"nová stříška" 2,5*2,0		5,000			
33	K	764111691	Příplatek k cenám krytiny z Pz plechu s povrchovou úpravou za těsnění drážek sklonu do 10°	m2	5,000	56,20	281,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Příplatek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10°					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764111691					
	VV		"nová stříška" 2,5*2,0		5,000			
34	K	76431560.R	Lemování trub z Pz plechu střech s krytinou plechovou D přes 600 do 750 mm s povrchovou úpravou	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CN+10%
	PP		Lemování trub z Pz plechu střech s krytinou plechovou D přes 600 do 750 mm s povrchovou úpravou					
	VV		"nová stříška" 1		1,000			
35	K	998764121	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m	t	0,047	4 920,00	231,24	CS ÚRS 2025 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998764121					
	D	767	Konstrukce zámečnické				319 211,92	
36	K	767 - DE14	DE14 - hliníkové dveře jednokřídlé s větracími mřížemi, d+m	ks	1,000	93 500,00	93 500,00	CN+10%
	PP		DE14 - hliníkové dveře jednokřídlé s větracími mřížemi, d+m					
	VV		"DE14" 1		1,000			
37	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	1,000	512,00	512,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767641800					
	VV		"demontáž původních dveří nahrazovaných DE14" 1		1,000			
124	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	1 025,299	44,51	45 636,06	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg					
	VV		MS		1 025,299			
	VV		Součet		1 025,299			
38	K	OPL	Výroba konstrukce oplocení spalinovodu	kg	1 025,299	99,00	101 504,60	CN+10%
	PP		Výroba konstrukce oplocení spalinovodu					
	VV		"kotevní prvky, detaily, svary, prořez započteno v dílčích výměrách z důvodu rozdílného prořezu"					
	VV		"Z1 - hl. sloupek, L 100x100x6" (3,81*2)*9,4*1,2		85,954			
	VV		"Z2 - vazník 1, L 100x100x6" (1,99+2,39)*9,4*1,2		49,406			
	VV		"kotevní plech 160x160x10" 0,16*0,16*0,01*7880*2*1,2		4,841			
	VV		"patní deska 100x100x5" 0,1*0,1*0,005*7880*(2+4+2*6)*1,2		8,510			
	VV		"Z3 - sloupek, L 100x100x6" (3,71*2)*9,4*1,2		83,698			
	VV		"Z4 - sestava oplocení. 2xL 100x100x6 + 10x jekl 40x40x3" ((1,55*2)*9,4+(10*2,15)*3,4)*1,2		122,688			
	VV		"Z5 středová pásovina, PL 100x5-1540" (1,54+1,54*2+1,54)*0,1*0,005*7880*1,2		29,124			
	VV		"kotevní plech 210x70x5" 0,21*0,07*0,005*7880*(2+4+2)*1,2		5,560			
	VV		"Z7 - vazník 2, L 100x100x6" (2,39)*9,4*1,2		26,959			
	VV		"Z8 - sestava oplocení, 2x L 100x100x6 + 15x jekl 40x40x3" ((2*2,39)*9,4+(15*2,15)*3,4)*1,2		185,498			
	VV		"Z10 - vazník 3, L 100x100x6" (2,085)*9,4*1,2		23,519			
	VV		"Z11 - sestava oplocení, 2x L 100x100x6 + 10x jekl 40x40x3" ((2*1,7)*9,4+(10*2,15)*3,4)*1,2		126,072			
	VV		"Z13 - sestava horního ztužujícího rámu, jekl 40x40x3 - dl. 2,38+2*1,13+2*1,15+PL 210x70x5-4ks" ((2,38+2*1,13+2*1,15)*3,4+0,21*0,07*0,005*7880*4)*1,2		31,095			
	VV		"Z6, Z9, Z12 rám tahokovu, L40x40x4 mm" ((0,75*2+0,78*3+0,83*2)*2+1,45*2*7)*2,42*1,2		90,895			
	VV		"kotvení Z1 hl. sloupku k ŽB, PL 200x5-1150 + L 100x100x6" 2*(1,15*0,2*0,005*7880+(1,15)*9,4)*1,2		47,693			
	VV		"tahokov" (0,75*2+0,78*3+0,83*2)*1,45*0,00964*1,35*1000		103,787			
	VV	MS	Mezisoučet		1 025,299			
	VV		Součet		1 025,299			
53	*M*	*15945235.R*	*plech děrovaný tahokov TR 62,5/22*9 mm, tl. 1,5 mm*	*t*	*0,104*	*111 700,00*	*11 616,80*	*ZL62*
	PP		plech děrovaný tahokov TR 62,5/22*9 mm, tl. 1,5 mm					
	VV		"tahokov" (0,75*2+0,78*3+0,83*2)*1,45*0,00964		0,077			
	VV		Součet		0,077			
	VV		0,077*1,35 'Přepočtené koeficientem množství		0,104			
39	*M*	*13010438*	*úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x6mm*	*t*	*0,424*	*32 300,00*	*13 695,20*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x6mm					
	VV		"Z1 - hl. sloupek, L 100x100x6" (3,81*2)*9,4/1000		0,072			
	VV		"Z2 - vazník 1, L 100x100x6" (1,99+2,39)*9,4/1000		0,041			
	VV		"Z3 - sloupek, L 100x100x6" (3,71*2)*9,4/1000		0,070			
	VV		"Z4 - sestava oplocení. 2xL 100x100x6" (1,55*2)*9,4/1000		0,029			
	VV		"Z7 - vazník 2, L 100x100x6" (2,39)*9,4/1000		0,022			
	VV		"Z8 - sestava oplocení, 2x L 100x100x6" (2*2,39)*9,4/1000		0,045			
	VV		"Z10 - vazník 3, L 100x100x6" (2,085)*9,4/1000		0,020			
	VV		"Z11 - sestava oplocení, 2x L 100x100x6" (2*1,7)*9,4/1000		0,032			
	VV		"kotvení Z1 hl. sloupku k ŽB, PL 200x5-1150 + L 100x100x6" 2*((1,15)*9,4)/1000		0,022			
	VV		Součet		0,353			
	VV		0,353*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		0,424			
352	*M*	*13611228*	*plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule*	*t*	*0,005*	*53 740,06*	*268,70*	*SoD*
	PP		plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule					
	VV		"kotevní plech 160x160x10" 0,16*0,16*0,01*7880*2/1000		0,004			
	VV		Součet		0,004			
	VV		0,004*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		0,005			
353	*M*	*13611218*	*plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule*	*t*	*0,067*	*51 351,61*	*3 440,56*	*SoD*
	PP		plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule					
	VV		"patní deska 100x100x5" 0,1*0,1*0,005*7880*(2+4+2*6)/1000		0,007			
	VV		"Z5 středová pásovina, PL 100x5-1540" (1,54+1,54*2+1,54)*0,1*0,005*7880/1000		0,024			
	VV		"kotevní plech 210x70x5" 0,21*0,07*0,005*7880*(2+4+2)/1000		0,005			
	VV		"Z13 - sestava horního ztužujícího rámu, PL 210x70x5 - 4ks" 0,21*0,07*0,005*7880*4/1000		0,002			
	VV		"kotvení Z1 hl. sloupku k ŽB, PL 200x5-1150" 2*(1,15*0,2*0,005*7880)/1000		0,018			
	VV		Součet		0,056			
	VV		0,056*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		0,067			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	*M*	*14550236*	*profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 40x40x3mm*	*t*	*0,336*	*32 900,00*	*11 054,40*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 40x40x3mm					
	VV		"Z4 - sestava oplocení. 10x jekl 40x40x3"(10*2,15)*3,4/1000		0,073			
	VV		"Z8 - sestava oplocení, 15x jekl 40x40x3" (15*2,15)*3,4/1000		0,110			
	VV		"Z11 - sestava oplocení, 10x jekl 40x40x3" (10*2,15)*3,4/1000		0,073			
	VV		"Z13 - sestava horního ztužujícího rámu, jekl 40x40x3 - dl. 2,38+2*1,13+2*1,15" (2,38+2*1,13+2*1,15)*3,4/1000		0,024			
	VV		Součet		0,280			
	VV		0,28*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		0,336			
41	*M*	*13010414*	*úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 40x40x4mm*	*t*	*0,091*	*32 000,00*	*2 912,00*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 40x40x4mm					
	VV		"Z6, Z9, Z12 rám tahokovu, L40x40x4 mm" ((0,75*2+0,78*3+0,83*2)*2+1,45*2*7)*2,42/1000		0,076			
	VV		Součet		0,076			
	VV		0,076*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		0,091			
42	K	ZP	Autojeřáb vč. obsluhy	hod	20,000	1 753,58	35 071,60	vlastní kalkulace
	PP		Autojeřáb vč. obsluhy					
	D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				41 323,90	
409	K	789121220	Oprášení ocelových konstrukcí třídy I	m2	46,447	17,91	831,87	SoD
	PP		Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I očištění oprášením					
410	K	789121240	Odmaštění ocelových konstrukcí třídy I	m2	46,447	29,86	1 386,91	SoD
	PP		Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I očištění odmaštěním					
411	K	789121270	Odrezivění odrezovačem ocelových konstrukcí třídy I	m2	46,447	65,68	3 050,64	SoD
	PP		Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I očištění odrezivěním bezoplachovým odrezovačem					
412	K	789421231	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí třídy I Zn 100 µm	m2	46,447	776,25	36 054,48	SoD
	PP		Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí zinkem, tloušťky 100 µm, třídy I (1,850 kg Zn/m2)					
	VV		"tahokov" (0,75*2+0,78*3+0,83*2)*1,45*2*0,70		11,165			
	VV		Mezisoučet		11,165			
	VV		"zámečnická konstrukce"					
	VV		"Z1 - hl. sloupek, L 100x100x6" (3,81*2)*0,1*4		3,048			
	VV		"Z2 - vazník 1, L 100x100x6" (1,99+2,39)*0,1*4		1,752			
	VV		"kotevní plech 160x160x10" 0,16*0,16*2*2		0,102			
	VV		"patní deska 100x100x5" 0,1*0,1*2*(2+4+2*6)		0,360			
	VV		"Z3 - sloupek, L 100x100x6" (3,71*2)*0,1*4		2,968			
	VV		"Z4 - sestava oplocení. 2xL 100x100x6 + 10x jekl 40x40x3" (1,55*2)*0,1*4+(10*2,15)*0,04*4		4,680			
	VV		"Z5 středová pásovina, PL 100x5-1540" (1,54+1,54*2+1,54)*0,1*2		1,232			
	VV		"kotevní plech 210x70x5" 0,21*0,07*2*(2+4+2)		0,235			
	VV		"Z7 - vazník 2, L 100x100x6" (2,39)*0,1*4		0,956			
	VV		"Z8 - sestava oplocení, 2x L 100x100x6 + 15x jekl 40x40x3" (2*2,39)*0,1*4+(15*2,15)*0,04*4		7,072			
	VV		"Z10 - vazník 3, L 100x100x6" (2,085)*0,1*4		0,834			
	VV		"Z11 - sestava oplocení, 2x L 100x100x6 + 10x jekl 40x40x3" (2*1,7)*0,1*4+(10*2,15)*0,04*4		4,800			
	VV		"Z13 - sestava horního ztužujícího rámu, jekl 40x40x3 - dl. 2,38+2*1,13+2*1,15+ PL 210x70x5 - 4ks" (2,38+2*1,13+2*1,15)*0,04+0,21*0,07*2*4		0,395			
	VV		"Z6, Z9, Z12 rám tahokovu, L40x40x4 mm" ((0,75*2+0,78*3+0,83*2)*2+1,45*2*7)*0,04*4		5,008			
	VV		"kotvení Z1 hl. sloupku k ŽB, PL 200x5-1150 + L 100x100x6" 2*(1,15*0,2*2+(1,15)*0,1*4)		1,840			
	VV		Mezisoučet		35,282			
	VV		Součet		46,447			
	D	795	Lokální vytápění - kouřovod DN450/560 mm, nerez 1mm - izol. 50 mm - nerez 0,5 mm				435 600,00	
43	K	7959420R01	PŘÍMÉ DÍLY (dl. 0,17 - 0,95 m), d+m	m	31,000	9 790,00	303 490,00	CN+10%
	PP		PŘÍMÉ DÍLY (dl. 0,17 - 0,95 m), d+m					
44	K	7959420R02	PŘÍMÝ DÍL S KONTROLNÍM OTVOREM, d+m	ks	4,000	7 370,00	29 480,00	CN+10%
	PP		PŘÍMÝ DÍL S KONTROLNÍM OTVOREM, d+m					
45	K	7959420R03	PATNÍ KOLENO, d+m	ks	1,000	10 450,00	10 450,00	CN+10%
	PP		PATNÍ KOLENO, d+m					
46	K	7959420R04	KOLENO 90°, d+m	ks	2,000	9 790,00	19 580,00	CN+10%

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		KOLENO 90°, d+m					
47	K	7959420R05	KOLENO 90° S KONTROLNÍM OTVOREM, d+m	ks	1,000	10 340,00	10 340,00	CN+10%
	PP		KOLENO 90° S KONTROLNÍM OTVOREM, d+m					
48	K	7959420R06	KOLENO 45°, d+m	ks	1,000	5 720,00	5 720,00	CN+10%
	PP		KOLENO 45°, d+m					
49	K	7959420R07	KOLENO 90° SE ZKOSENÍM 45° A S OCHRANOU MŘÍŽKOU, d+m	ks	1,000	10 120,00	10 120,00	CN+10%
	PP		KOLENO 90° SE ZKOSENÍM 45° A S OCHRANOU MŘÍŽKOU, d+m					
50	K	7959420R08	DÍL S ODVODEM KONDENZÁTU, d+m	ks	1,000	4 950,00	4 950,00	CN+10%
	PP		DÍL S ODVODEM KONDENZÁTU, d+m					
51	K	7959420R09	REDUKCE DN 350/450 mm, d+m	ks	1,000	3 190,00	3 190,00	CN+10%
	PP		REDUKCE DN 350/450 mm, d+m					
52	K	7959420R10	KOMPENZÁTOR, d+m	ks	1,000	13 200,00	13 200,00	CN+10%
	PP		KOMPENZÁTOR, d+m					
53	K	7959420R11	NASTAVITELNÉ LŮŽKO DLE TYPU KOTVENÍ (á max. 2,5m), d+m	ks	12,000	990,00	11 880,00	CN+10%
	PP		NASTAVITELNÉ LŮŽKO DLE TYPU KOTVENÍ (á max. 2,5m), d+m					
54	K	7959420R12	SPOJOVACÍ MATERIÁL, d+m	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	CN+10%
	PP		SPOJOVACÍ MATERIÁL, d+m					
55	K	7959420R13	POMOCNÉ LEŠENÍ, d+m	soubor	1,000	3 300,00	3 300,00	CN+10%
	PP		POMOCNÉ LEŠENÍ, d+m					
56	K	7959420R14	DOPRAVA	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CN+10%
	PP		DOPRAVA					
57	K	7959420R15	REVIZNÍ ZPRÁVA	ks	1,000	2 200,00	2 200,00	CN+10%
	PP		REVIZNÍ ZPRÁVA					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				4 038,00	
58	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	6,000	673,00	4 038,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232*					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				16 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				16 500,00	
413	K	013244000	Výrobní dokumentace (zámečnické konstrukce)	kpl	1,000	16 500,00	16 500,00	CN+10%
	PP		Výrobní dokumentace (zámečnické konstrukce)					

Rozbor ceny

Položka	ZP	Autojeřáb vč. obsluhy	
TOV	01	autojeřáb	**MJ** hod

H	Přímý materiál				0,00
NC	z toho nákupní cena				0,00
D	z toho doprava				0,00
M	Mzdové náklady				483,58
P	z toho přímé mzdy				361,42
O	odvody	33,8 % z mezd			122,16
S	Stroje				1270,00
T	Ostatní přímé náklady				0,00
SUB	Poddodávky				0,00
PZN	**Přímé zpracovací náklady**	**[M] + [S] + [T]**			**1 753,58**
	Přímé náklady	**[H] + [SUB] + [PZN] + [NK]**			**1 753,58**
R1	Režie 1	0,00 % z []			0,00
R2	Režie 2	0,00 % z []			0,00
R3	Režie 3	0,00 % z []			0,00
	Nepřímé náklady	**[R1] + [R2] + [R3]**			**0,00**
	Náklady celkem	**[H] + [SUB] + [PZN] + [R1] + [R2] + [R3] + [NK]**			**1 753,58**
Z	Zisk	0,00 % z []			0,00
R4	Režie 4	0,00 % z []			0,00
NK	Nekalkulované náklady				0,00
	Celkem	**[H] + [SUB] + [PZN] až [NK]**			**1 753,58**
	Jednotková cena				**1 753,58**
	Hmotnost				0,00000
	Normohodiny				1,800

P.Č.	T	Kód položky	Náze	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem	NC cena	NC cena celkem	Doprava	Doprava celkem
1	P	833000-S3-T2	Strojník	Nh	1,00000	212,30	212,30				
2	P	912000-S2-T2	Pomocný dělník	Nh	0,80000	186,40	149,12				
			Mzdy				**361,42**				
4	S	111010011600	Kolový jeřáb	Sh	1,00000	1 270,00	1 270,00				
			Stroje				**1 270,00**				

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	**154**
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	09.03.2026

Předmět změnového listu:

Změna povrchu u vstupu

Část díla dotčená změnovým listem:

SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská

Popis změny, popis technického řešení:

Původní řešení dle Smlouvy o dílo:

Koberec – čistící zóna, desky obkladové – travertin, hran

Nové řešení:

Vstupní rohož – hliníkový systém, výška 27 mm, dlažební desky – opalovaná žula, tl. 30 mm,
nahrazení všech původně navržených travertinových desek žulou

Zdůvodnění změny:

Změna je navržena z důvodu nevhodnosti původně uvažovaného travertinu ve vstupním prostoru, zejména s ohledem na jeho odolnost, údržbu a vysoké provozní zatížení. Původní řešení by v tomto exponovaném místě nezajistilo dostatečnou životnost ani protiskluzné vlastnosti. Proto se navrhuje jeho nahrazení žulovým povrchem, který lépe splňuje požadavky na odolnost, bezpečnost a dlouhodobý provoz. Dále bude doplněna čistící zóna u vstupu pro snížení zanášení nečistot do objektu a zvýšení celkové životnosti navazujících podlahových povrchů.

Stanovisko technického dozoru stavby:	**Stanovisko projektanta stavby:**
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:

Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:

Bude uvedeno v DSP

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:

Ano - zaznamenáno v zápisech z kontrolního dne bod č. 165/1

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Vliv na termín: NE

Vliv na kvalitu díla: ANO zvýšení odolnosti a životnosti vstupní zóny.

Vliv na cenu: ANO

Přípočty k ceně díla bez DPH:	**240 638,49 Kč**
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	**24 893,31 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	**215 745,18 Kč**
DPH 21%	**45 306,49 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	**261 051,67 Kč**

Podpis zmocněnce Zhotovitele:	**Podpis zmocněnce Objednatele:**
podpis:	podpis:

Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: [redacted]

Datum: 9.3.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			**215 745,18**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**215 745,18**	**45 306,49**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**261 051,67**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: **Olšanská 1951-4**

Místo: **Olšanská** Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**215 745,18**	**261 051,67**	
ZL154	**Materiálová změna schodiště z 1S.01**	215 745,18	261 051,67	**STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL154 - Materiálová změna schodiště z 1S.01

KSO:
Místo: Olšanská
CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	**215 745,18**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	215 745,18	21,00%	45 306,49
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**261 051,67**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL154 - Materiálová změna schodiště z 1S.01

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**215 745,18**
PSV - Práce a dodávky PSV	213 053,18
767 - Konstrukce zámečnické	79 245,58
771 - Podlahy z dlaždic	129 792,82
772 - Podlahy z kamene	3 890,68
776 - Podlahy povlakové	-3 709,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 833,20
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 692,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL154 - Materiálová změna schodiště z 1S.01

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**215 745,18**	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				213 053,18	
	D	767	Konstrukce zámečnické				79 245,58	
259	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čisticím rohožím	m	5,060	119,42	604,27	SoD
	PP		Montáž vstupních čisticích zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů					
	VV		"odpočet SoD, X07" -((2+1)*2)		-6,000			
	VV		"přípočet ZL154, rohož textil / hliníková škrabka, 27 mm, mezi DE2 a schod." (2,0+3,53)*2		11,060			
	VV		Součet		5,060			
260	*M*	*69752160*	*rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-Al*	*m*	*5,060*	*275,91*	*1 396,10*	*SoD*
	PP		rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-Al					
	VV		"odpočet SoD, X07" -((2+1)*2)		-6,000			
	VV		"přípočet ZL154, rohož textil / hliníková škrabka, 27 mm, mezi DE2 a schod." (2,0+3,53)*2		11,060			
	VV		Součet		5,060			
8	K	767531215	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čisticích zón plochy přes 2 m2	m2	7,060	138,00	974,28	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž vstupních čisticích zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 2 m2					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767531215*					
	VV		"přípočet ZL154, rohož textil / hliníková škrabka, 27 mm, mezi DE2 a schod." 2,0*3,53		7,060			
9	*M*	*69752002*	*rohož vstupní provedení hliník extra 27 mm*	*m2*	*7,060*	*10 800,00*	*76 248,00*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		rohož vstupní provedení hliník extra 27 mm					
360	K	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,128	179,13	22,93	SoD
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	771	Podlahy z dlaždic				129 792,82	
361	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	107,850	5,97	643,86	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
	VV		"plocha X06 z 50%" 3*1,5/2		2,250			
	VV		"plocha X07" 2,0*3,53		7,060			
	VV		Mezisoučet		9,310			
	VV		"vyrovnání mezipodest hl. schodiště 1, +15 mm"					
	VV		"vyrovnání mezipodesty 1-2.NP" 3,65*2		7,300			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 2-3.NP" 7,36		7,360			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 3-4.NP" 7,36		7,360			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 4-5.NP" 7,36		7,360			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 5-6.NP" 7,36		7,360			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 6-7.NP" 7,36		7,360			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 7-8.NP" 7,36		7,360			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 8-9.NP" 7,36		7,360			
	VV		Mezisoučet		58,820			
	VV		"vyrovnání mezipodest vedl. schod. 2, +15 mm"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"vyrovnání mezipodesty 2-3.NP" 6,62		6,620			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 3-4.NP" 6,62		6,620			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 4-5.NP" 6,62		6,620			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 5-6.NP" 6,62		6,620			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 6-7.NP" 6,62		6,620			
	VV		"vyrovnání mezipodesty 7-8.NP" 6,62		6,620			
	VV		Mezisoučet		39,720			
	VV		Součet		107,850			
363	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	107,850	11,94	1 287,73	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
29	K	771151026	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 12 do 15 mm	m2	107,850	1 180,00	127 263,00	ZL24
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 12 do 15 mm					
381	K	998771104	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 24 do 36 m	t	2,783	214,96	598,23	SoD
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	772	Podlahy z kamene				3 890,68	
382	K	772211312	Montáž obkladu stupňů deskami lepenými z kamene měkkého tl do 30 mm	m	0,000	1 062,86	0,00	SoD
	PP		Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z měkkých kamenů kladených do lepidla s přímou nebo zakřivenou výstupní čárou deskami stupnicovými pravoúhlými nebo kosoúhlými, tl. 30 mm					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"m.č. 1S.01" -(2*7)		-14,000			
	VV		Mezisoučet		-14,000			
	VV		"STUPNICE přípočet ZL154"					
	VV		2,0*7		14,000			
	VV		Mezisoučet		14,000			
	VV		Součet		0,000			
383	*M*	*5838118R*	*deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 20mm*	*m2*	*-4,620*	*1 182,28*	*-5 462,13*	*SoD*
	PP		deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 20mm					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"m.č. 1S.01" -(2*7)*0,3		-4,200			
	VV		Součet		-4,200			
	VV		-4,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		-4,620			
3	*M*	*58381181*	*deska dlažební opalovaná žula 30mm do 0,24m2*	*m2*	*4,805*	*2 080,00*	*9 994,40*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		deska dlažební opalovaná žula 30mm do 0,24m2					
	VV		"STUPNICE přípočet ZL154"					
	VV		2,0*0,3*7*1,1		4,620			
	VV		Součet		4,620			
	VV		4,62*1,04 'Přepočtené koeficientem množství		4,805			
384	K	772211423	Montáž obkladu stupňů deskami podstupnicovými lepenými z kamene měkkého tl do 30 mm	m	0,000	1 062,86	0,00	SoD
	PP		Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z měkkých kamenů kladených do lepidla s přímou nebo zakřivenou výstupní čárou deskami podstupnicovými v. do 200 mm, tl. do 30 mm					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"m.č. 1S.01" -(2*8)		-16,000			
	VV		Mezisoučet		-16,000			
	VV		"PODSTUPNICE přípočet ZL154"					
	VV		2,0*8		16,000			
	VV		Mezisoučet		16,000			
	VV		Součet		0,000			
385	*M*	*5838118R*	*deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 20mm*	*m2*	*-2,851*	*1 182,28*	*-3 370,68*	*SoD*
	PP		deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 20mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"m.č. 1S.01" -(2*8)*0,162		-2,592			
	VV		Součet		-2,592			
	VV		-2,592*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		-2,851			
4	*M*	*58381181*	*deska dlažební opalovaná žula 30mm do 0,24m2*	*m2*	*3,112*	*2 080,00*	*6 472,96*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		deska dlažební opalovaná žula 30mm do 0,24m2					
	VV		"PODSTUPNICE přípočet ZL154"					
	VV		2,0*0,17*8*1,1		2,992			
	VV		Součet		2,992			
	VV		2,992*1,04 'Přepočtené koeficientem množství		3,112			
386	K	772421133	Montáž obkladu soklů svislých deskami lepenými z kamene tl do 30 mm	m	3,000	668,77	2 006,31	SoD
	PP		Montáž obkladu soklů deskami z kamene kladených do lepidla svislých nebo šikmých stěn s lícem rovným, tl. do 30 mm					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"odpočet SoD, m.č. 1S.01 - prostor mezi X07 a schodištěm" -2,2*2		-4,400			
	VV		"přípočet, m.č. 1S.01 - prostor mezi X07 a schodištěm" 3,7*2		7,400			
	VV		Součet		3,000			
387	*M*	*5838118R*	*deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 20mm*	*m2*	*-0,484*	*1 182,28*	*-572,22*	*SoD*
	PP		deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 20mm					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"odpočet SoD, m.č. 1S.01 - prostor mezi X07 a schodištěm" -2,2*2,0		-4,400			
	VV		Součet		-4,400			
	VV		-4,4*0,11 'Přepočtené koeficientem množství		-0,484			
10	*M*	*13756640*	*plech nerezový tl 3,0mm tabule*	*t*	*0,036*	*113 500,00*	*4 086,00*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		plech nerezový tl 3,0mm tabule					
	VV		"přípočet, m.č. 1S.01 - prostor mezi X07 a schodištěm" 3,7*0,1*2*48/1000		0,036			
388	K	772422133	Montáž obkladu soklů kaskádových na schodišti deskami lepenými z kamene tl do 30 mm	m	-0,008	907,61	-7,26	SoD
	PP		Montáž obkladu soklů deskami z kamene kladených do lepidla kaskádových na schodišti svislých nebo šikmých stěn s lícem rovným, tl. do 30 mm					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"m.č. 1S.01" -((2,1+1,3)*2)		-6,800			
	VV		Mezisoučet		-6,800			
	VV		"přípočet ZL154"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"m.č. 1S.01" 0,3*(2*7)+0,162*(2*8)		6,792			
	VV		Mezisoučet		6,792			
	VV		Součet		-0,008			
389	*M*	*5838118R*	*deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 20mm*	*m2*	*-0,748*	*1 182,28*	*-884,35*	*SoD*
	PP		deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 20mm					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"m.č. 1S.01" -((2,1+1,3)*2)		-6,800			
	VV		Součet		-6,800			
	VV		-6,8*0,11 'Přepočtené koeficientem množství		-0,748			
5	*M*	*58381181*	*deska dlažební opalovaná žula 30mm do 0,24m2*	*m2*	*1,147*	*2 080,00*	*2 385,76*	*CS ÚRS 2025 02*
	PP		deska dlažební opalovaná žula 30mm do 0,24m2					
	VV		"SOKL přípočet ZL154"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"m.č. 1S.01" (0,3*(2*7)+0,162*(2*8))/6,16		1,103			
	VV		Součet		1,103			
	VV		1,103*1,04 'Přepočtené koeficientem množství		1,147			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
390	K	772521240	Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic lepených tl přes 15 do 30 mm	m2	-4,400	1 170,34	-5 149,50	SoD
	PP		Kladení dlažby z kamene do lepidla z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujících, tl. přes 15 do 30 mm					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"PDL2"					
	VV		"odpočet SoD, m.č. 1S.01 - prostor mezi X07 a schodištěm" -2,2*2,0		-4,400			
	VV		Součet		-4,400			
391	*M*	*5838118R*	*deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 20mm*	*m2*	*-4,620*	*1 182,28*	*-5 462,13*	*SoD*
	PP		deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 20mm					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"PDL2"					
	VV		"odpočet SoD, m.č. 1S.01 - prostor mezi X07 a schodištěm" -2,2*2,0		-4,400			
	VV		Součet		-4,400			
	VV		-4,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		-4,620			
392	K	772991111	Penetrace podkladu dlažby z kamene	m2	-3,555	77,62	-275,94	SoD
	PP		Dlažby z kamene - ostatní práce penetrace podkladu					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"pol. 383" -4,62		-4,620			
	VV		"pol. 385" -2,851		-2,851			
	VV		"pol. 389" -0,748		-0,748			
	VV		"pol. 390" -4,4		-4,400			
	VV		Mezisoučet		-12,619			
	VV		"přípočet ZL154"					
	VV		"pol. 3, 4, 5" 4,805+3,112+1,147		9,064			
	VV		Mezisoučet		9,064			
	VV		Součet		-3,555			
394	K	772991421	Impregnační nátěr nově položených kamenných dlažeb včetně základní čištění jednovrstvý	m2	0,845	143,31	121,10	SoD
	PP		Dlažby z kamene - ostatní práce impregnační nátěr včetně základního čištění jednovrstvý					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"pol. 383" -4,62		-4,620			
	VV		"pol. 385" -2,851		-2,851			
	VV		"pol. 389" -0,748		-0,748			
	VV		Mezisoučet		-8,219			
	VV		"přípočet ZL154"					
	VV		"pol. 3, 4, 5" 4,805+3,112+1,147		9,064			
	VV		Mezisoučet		9,064			
	VV		Součet		0,845			
396	K	998772103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v přes 12 do 60 m	t	0,014	597,11	8,36	SoD
	PP		Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m					
	D	776	Podlahy povlakové				-3 709,10	
405	K	776212111	Volné položení textilních pásů s podlepením spojů páskou	m2	-3,000	143,31	-429,93	SoD
	PP		Montáž textilních podlahovin volným položením s podlepením spojů páskou pásů					
	VV		"odpočet SoD, X07" -(2*1,5)		-3,000			
406	*M*	*69752122*	*koberec čistící zóna, střiž.smyčka s pruhy hrub.vlákna,vlákno PA 670g/m2,zátěž 33,Bfl-S1,záda vinyl*	*m2*	*-3,150*	*1 040,38*	*-3 277,20*	*SoD*
	PP		koberec čistící zóna, střiž.smyčka s pruhy hrub.vlákna,vlákno PA 670g/m2,zátěž 33,Bfl-S1,záda vinyl					
	VV		-3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		-3,150			
416	K	998776104	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 24 do 36 m	t	-0,011	179,13	-1,97	SoD
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				3 833,20	
10	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	7,400	155,00	1 147,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) epoxidový					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783933151*					
	VV		"přípočet ZL154, pod vstupní rohož, mezi DE2 a schod." 2,0*3,7		7,400			
11	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	7,400	363,00	2 686,20	CS ÚRS 2025 02
	PP		Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783937163*					
	VV		"přípočet ZL154, pod vstupní rohož, mezi DE2 a schod." 2,0*3,7		7,400			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 692,00	
6	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	4,000	673,00	2 692,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232*					

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	**155**
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	09.03.2026

Předmět změnového listu:

Navýšení ceny DSPS

Část díla dotčená změnovým listem:

SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská

Popis změny, popis technického řešení:

Původní řešení dle Smlouvy o dílo:

Původní smluvní rozsah DSPS

Nové řešení:

Navýšení DSPS o 45 % z důvodu potřeby dopracování skutečného provedení stavby v rozsahu změn

Zdůvodnění změny:

Během realizace stavby došlo k rozsáhlým úpravám technického řešení, změnám tras vedení, úpravám umístění technologií, dispozičním úpravám a dalším zásahům vyplývajícím z koordinace profesí a požadavků investora. Tyto změny byly provedeny v rozsahu přibližně 45 % celého díla, což významně překračuje původní smluvní rozsah DSPS.

Stanovisko technického dozoru stavby:	**Stanovisko projektanta stavby:**
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:

Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:

Ano - Zapracování změn

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:

Ano - zaznamenáno v zápisech z kontrolního dne bod č. 167/1

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Vliv na termín: NE

Vliv na kvalitu díla: ANO Navýšení rozsahu DSPS má pozitivní dopad na kvalitu výsledné dokumentace. Zajistí úplné a přesné zobrazení skutečného stavu stavby, sníží rizika spojená s neúplnou dokumentací a umožní bezproblémový budoucí provoz a údržbu.

Vliv na cenu: ANO

Přípočty k ceně díla bez DPH:	**58 500,00 Kč**
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	**-00 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	**58 500,00 Kč**
DPH 21%	**12 285,00 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	**70 785,00 Kč**

Podpis zmocněnce Zhotovitele:	**Podpis zmocněnce Objednatele:**
podpis:	podpis:

Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: J[redacted]

Datum: 9.3.2026

Změnový rozpočet

Stavba: **Olšanská 1951-4**
Číslo ZL: **155**
Předmět ZL: **navýšení ceny DSPS**

				Vícepráce/méněpráce			
Poř. č.	**Kód**	**POPIS**	**MJ**	**Množství celkem**	**Cena jednotková**	**Cena celkem**	**Cenová soustava**
ZL155_1	ZLR155	poměrové navýšení pol. č.2 VON vůči součtu všech ZL stavby, max.45% (0,45*130 000)	kpl	1	58 500	58 500	SoD
		CELKEM (BEZ DPH)				**58 500,00**	

méněpráce

vícepráce - nové položky

vícepráce - stávající položky

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	**156**
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	09.03.2026
Předmět změnového listu:	
Doplnění silové kabeláže k EKV	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
EKV v PD nebylo projektováno	
Nové řešení:	
Doplnění kabeláže pro napojení EKV, Úprava rozvaděče RS01–RS07 a RS09 – doplnění napájení pro EKV + doplnění stavů do MaR,instalace a zapojení nástěnných zásuvek.	
Zdůvodnění změny:	
Uživatel původně EKV v objektu nepožadoval, následně během realizace byla řešena pouze příprava bez plného napojení a zprovoznění. Po změně části uživatelů však vznikl požadavek EKV aktivně využívat. To vyvolalo nutnost doplnit kompletní napájení, upravit rozvaděče RS01, RS02–RS07 a RS09 o napájecí výstupy a stavy do MaR, doplnit kabeláž a instalovat zásuvku od IP.2. Změna je nezbytná pro plnou funkčnost EKV a pro splnění aktuálních provozních požadavků uživatele.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	**Stanovisko projektanta stavby:**
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
Aktualizace PD_ESIL D1.4f-půdorysy-zásuvková instalace	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápisech z kontrolního dne bod č. 168/1	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: ANO Změna zajišťuje funkčnost EKV a zvýšení provozní spolehlivosti.	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	**208 129,66 Kč**
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	**-00 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	**208 129,66 Kč**
DPH 21%	**43 707,23 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	**251 836,89 Kč**
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	**Podpis zmocněnce Objednatele:**
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: [redacted]	
Datum: 9.3.2026	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			**208 129,66**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**208 129,66**	**43 707,23**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**251 836,89**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: **Olšanská 1951-4**

Místo: **Olšanská** Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**208 129,66**	**251 836,89**	
ZL156	**Doplnění napájení pro EKV**	208 129,66	251 836,89	**STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL156 - Doplnění napájení pro EKV

KSO:
Místo: Olšanská
CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	**208 129,66**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	208 129,66	21,00%	43 707,23
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**251 836,89**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL156 - Doplnění napájení pro EKV

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**208 129,66**
4. - Doplnění napájení pro EKV	207 456,66
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	673,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL156 - Doplnění napájení pro EKV

Místo: Olšanská
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**208 129,66**	
	D	4.	Doplnění napájení pro EKV				207 456,66	
32	*M*	*000101106*	*kabel CYKY-J 3x2,5*	*m*	*702,000*	*33,10*	*23 236,20*	*SoD*
	PP		kabel CYKY-J 3x2,5					
33	K	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	702,000	34,39	24 141,78	SoD
	PP		kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5					
34	K	Pol176	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče	ks	27,000	275,00	7 425,00	CN+10%
	PP		ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče					
35	K	Pol177	štítek kabelový 30x10mm malý	ks	27,000	49,50	1 336,50	CN+10%
	PP		štítek kabelový 30x10mm malý					
36	K	Pol178	úpravy rozvaděče RS01 - doplnění napájení pro EKV + stavy do MaR	kpl	1,000	15 807,00	15 807,00	CN+10%
	PP		úpravy rozvaděče RS01 - doplnění napájení pro EKV + stavy do MaR					
37	K	Pol179	úpravy rozvaděče RS02 - RS07 - doplnění napájení pro EKV + stavy do MaR	kpl	1,000	110 649,00	110 649,00	CN+10%
	PP		úpravy rozvaděče RS02 - RS07 - doplnění napájení pro EKV + stavy do MaR					
38	K	Pol180	úpravy rozvaděče RS09 - doplnění napájení pro EKV + stavy do MaR	kpl	1,000	15 807,00	15 807,00	CN+10%
	PP		úpravy rozvaděče RS09 - doplnění napájení pro EKV + stavy do MaR					
39	K	210111032	zásuvka nástěnná od IP.2 vč.zapojení 2P+Z průběžně	ks	27,000	146,17	3 946,59	SoD
	PP		zásuvka nástěnná od IP.2 vč.zapojení 2P+Z průběžně					
40	*M*	*000423301*	*zásuvka 16A/250Vstř nástěnná IP44*	*ks*	*27,000*	*189,17*	*5 107,59*	*SoD*
	PP		zásuvka 16A/250Vstř nástěnná IP44					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				673,00	
57	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	1,000	673,00	673,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný					
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232*					