

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tito podle svých prohlášení svéprávní účastníci:

1. **Eva Siewert**, r.č. [REDACTED]
[REDACTED]
na straně jedné jako prodávající

a

2. **Město Tachov**,
Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČO 00260231, DIČ: CZ00260231
zastoupené starostou Mgr. Petrem Vránou
na straně druhé jako kupující tuto

kupní smlouvu:

I.

1. Prodávající Eva Siewert je vlastníkem pozemkové parcely č. 357/1 o výměře 7940 m² v katastrálním území Oldřichov u Tachova. Nemovitost je zapsána na listu vlastnictví č. 2672 pro obec Tachov a kat. území Oldřichov u Tachova u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Tachov.

II.

1. Prodávající prodává kupujícímu pozemkovou parcelu č. 357/1 o výměře 7940 m² za kupní cenu ve výši 60 Kč/m², tj. celkem 476 400 Kč (slovy: čtyřista sedmdesát šest tisíc čtyřista korun českých).
2. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na účet prodávajícího č. [REDACTED] a to před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, nejpozději však do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

III.

1. Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy ani jiné právní vady.
2. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděné nemovitosti a tento stav bez výhrad přijímá.
3. Smluvní strany se dohodly, že k předání předmětu převodu dojde ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

IV.

1. Vlastnické právo k převáděné nemovitosti nabývá kupující vkladem do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující bez zbytečného odkladu po zaplacení kupní ceny.
3. Právní účinky vkladu vznikají ke dni podání návrhu na vklad.
4. Nebezpečí škody na věci, právo na užitky, jakož i povinnost hradit daně a poplatky přecházejí na kupujícího dnem podání návrhu na vklad.

5. Nabytí nemovitých věcí schválilo zastupitelstvo města dne 23. 02. 2026 usnesením č. 26/537.

V.

1. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Kupující bere na vědomí, že Město Tachov je oprávněno poskytovat informace z této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
3. Kupující je oprávněn zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění zajistí kupující. Prodávající je se zveřejněním kupní smlouvy včetně metadat srozuměn.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz své pravé a svobodné vůle ji podepisují.

