

Smlouva o úklidu stání, nádob na komunální odpad, vývozu košů a likvidaci černých skládek
uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(tato smlouva dále označena též jako „Smlouva“)

I. Smluvní strany

Statutární město Brno, Městská část Brno – Žabovřesky

Horova 28, 616 00 Brno

Zastoupená:

ve věcech smluvních
ve věcech technických

Mgr. Filipem Lederem, starosta městské části

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. číslo účtu: 6625962389/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

| | |
|--------------------------------|---|
| Název: | FCC Žabovřesky, s.r.o. |
| Sídlo: | Korejská 3082/4, 616 00 Brno |
| IČ: | 48908746 |
| Zapsaná u rejstříkového soudu: | Krajský soud v Brně , sp. zn. C oddíl 11288 |
| Zástupce: | Mgr. Zdeněk Navrátil, jednatel společnosti |

(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále společně též „**Strany**“)

II. Úvodní ustanovení a předmět smlouvy

- 2.1. Objednatel je statutárním městem, městskou částí, na kterou se vztahuje zákon o obcích a do jejíž pravomoci a působnosti spadá zajišťování úklidu stanovišť nádob na komunální odpad, odvozu a zneškodňování odpadu z odpadkových košů, úklidu v okolí odpadkových košů a likvidace černých skládek na území statutárního města Brna, městské části Brno – Žabovřesky. Objednatel vykonává tyto činnosti v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech a souvisejícími vyhláškami (zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech) a technickými normami, případně jinými právními či technickými předpisy je nahrazujícími a účinnými v době poskytování příslušného plnění.
- 2.2. Objednatel realizoval otevřené zadávací řízení pod názvem na předmět plnění dle této Smlouvy s názvem „Smlouva o úklidu stání, nádob na komunální odpad, vývozu košů a likvidaci černých skládek“ (dále jen „Zadávací řízení“) ve smyslu § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), jehož předmětem byl výběr dodavatele, který pro Objednatele, zajistí komplexní pravidelný úklid stání na nádoby na komunální odpad, vývoz a zneškodňování odpadu z odpadkových košů, včetně úklidu v okolí odpadkových košů a likvidaci černých skládek na území statutárního města Brna, městské části Brno – Žabovřesky, tj. plnění dále specifikované v této Smlouvě v jejím čl. III. (dále jen „Zakázka“)
- 2.3. Dodavatel podal nabídku do Zadávacího řízení za účelem realizace předmětu plnění veřejné zakázky pro Objednatele, čímž mj. vyjádřil svoji vůli být vázán zadávací dokumentací Zadávacího řízení (dále jen „Zadávací dokumentace“) a obsahem této Smlouvy.
- 2.4. Objednatel vybral v Zadávacím řízení Dodavatele jako nevhodnějšího dodavatele k uzavření této Smlouvy.
- 2.5. Objednatel má zájem na včasném a řádném poskytnutí plnění vymezeného touto Smlouvou a Zadávací dokumentací ze strany Dodavatele, tj. zejména na tom, aby Zakázka byla realizována Dodavatelem bez jakýchkoliv právních nebo jakýchkoliv faktických vad a aby Dodavatel při plnění Zakázky splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy a z právního řádu.
- 2.6. Dodavatel má zájem Zakázku pro Objednatele řádně a včas splnit za odměnu sjednanou v této Smlouvě.
- 2.7. Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli níže vymezené služby, dodávky a provádět práce na území statutárního města Brna, Městské části Brno – Žabovřesky, blíže vymezené v čl. V. Místo plnění, spočívající zejména v provádění pravidelného a mimořádného úklidu stanovišť nádob na komunální odpad, odstraňování znečištění v okolí odpadkových košů, zajišťování vývozu a zneškodňování odpadu, odstraňování černých skládek a dalších činnostech souvisejících se zajištěním čistoty, pořádku a řádného provozu odpadového hospodářství na území Objednatele, v rozsahu touto Smlouvou stanoveném. Dodavatel se zavazuje zajistit odborné, kvalitní, bezchybné a včasné provedení Služeb dle této Smlouvy.
- 2.8. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje Dodavateli za provedené Služby zaplatit cenu dohodnutou touto Smlouvou a poskytnout Dodavateli řádnou součinnost k plnění této Smlouvy.

III. Služby

Dodavatel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí, řádně a včas a za podmínek stanovených touto Smlouvou průběžně poskytovat Objednateli toto plnění:

- 3.1. Pravidelný úklid stanovišť na nádoby na komunální odpad stojících na pozemku ve vlastnictví Statutárního města Brna na území Městské části Brno-Žabovřesky a jejich okolí
Služba zahrnuje níže věcně a místně vymezené činnosti

| | |
|------------------------|---|
| Věcný rozsah činnosti | Úklid stanovišť na nádoby na komunální odpad; kompletní vytažení nádob, zametení celé podlahové plochy stanoviště, odstranění nečistot a odvozu odpadu, navrácení nádob tak, aby byla zachována průchodnost a přístupnost |
| Místní rozsah činnosti | Dle přílohy č.1. |
| Časové vymezení | 1× měsíčně; odvoz odpadu vždy bezprostředně po úklidu. |
| Četnost | 1× měsíčně; povinnost 1× týdně informovat písemně o provedených úklidech. |

| | |
|------------------------|---|
| Věcný rozsah činnosti | Úplný úklid okolí stanoviště kontejnerů na tříděný odpad: <ul style="list-style-type: none"> • úklid nejbližšího okolí (5 m od stanoviště) – likvidace odpadu biologického i nebiologického původu; • odstranění a likvidace černých skládek včetně zahradního odpadu, větví, stavebního odpadu, nábytku, elektroodpadu |
| Místní rozsah činnosti | Vnitřní prostor stanoviště a okolí 5 m okolo stanoviště. Dle přílohy č. 1. |
| Časové vymezení | Černé skládky a nepořádek musí být odstraněny v rámci měsíčního úklidu nebo dle pokynů Objednatele. |
| Četnost | 1× měsíčně nebo mimořádně dle pokynu Objednatele. |

3.2. Odvoz a zneškodňování odpadu z odpadkových košů včetně úklidu okolí

Služba zahrnuje níže věcně a místně vymezené činnosti:

| | |
|------------------------|---|
| Věcný rozsah činnosti | Odvoz a zneškodnění odpadu z odpadkových košů; doplnění zásobníků na sáčky pro sběr psích exkrementů; úklid okolí odpadkových košů (v okruhu 2 m); včetně sběru psích exkrementů. |
| Místní rozsah činnosti | Odpadkové koše a jejich okolí na území Městské části Brno-Žabovřesky. Dle přílohy č. 2 |
| Časové vymezení | Po celou dobu trvání smlouvy, podle stanovených dnů provádění. |
| Četnost | 3× týdně – pondělí, středa, pátek. |

3.3. Likvidace černých skládek do objemu 5 m³

| | |
|------------------------|---|
| Věcný rozsah činnosti | Likvidace černých skládek (nezákonně uloženého odpadu biologického i nebiologického původu) do objemu 5 m ³ ; zahrnuje se sbírání, naložení, odvoz a likvidaci odpadu. |
| Místní rozsah činnosti | Pozemky na území statutárního města Brna, městské části Brno - Žabovřesky |
| Časové vymezení | Úkon bude proveden na základě písemného pokynu Objednatele; skládka musí být odstraněna do 72 hodin. |
| Četnost | Dle potřeby – vždy po vydání pokynu Objednatele. |

3.4. Provádění služeb

3.4.1. Pro všechna stanoviště na nádoby na komunální odpad, pro odpadkové koše, jejich nejbližší okolí, stejně jako pro přilehlé plochy v rozsahu 5 metrů od stanoviště, pro vstupy do stanovišť, přístupové chodníky a další doplňkové prvky související s provozem komunálního odpadu platí, že budou vždy řádně uklizeny a ošetřeny v plném rozsahu, a to včetně:

- vytažení všech nádob ze stanoviště,
- zametení a úplného vyčištění celé podlahové plochy stanoviště,

- odstranění veškerých nečistot, odpadu a biologických či nebiologických zbytků,
 - úklidu a odstranění odpadu v okruhu 5 metrů od stanoviště,
 - likvidace veškerých černých skládek vzniklých uvnitř stanoviště nebo v jeho okolí,
 - odstranění odložených objemných odpadů, zahradního odpadu, elektroodpadu, dřeva, nábytku, větví či jiných nežádoucích materiálů,
 - opětovného umístění všech nádob zpět do stanoviště tak, aby byla zachována průchodnost po celé délce a aby bylo možné všechny nádoby bez omezení používat,
 - úklidu okolí odpadkových košů a odvozu jejich obsahu.
- 3.4.2. Všechny uvedené práce budou prováděny pravidelně, odborně, kvalitně a v plném rozsahu.
- 3.4.3. U všech činností, u nichž je vyžadováno umístění výstražného, informačního nebo jiného zákonem stanoveného označení či zabezpečení pracovního prostoru, zajistí Dodavatel jeho včasné osazení a provede potřebnou přebírku a případně provede kontrolu umístění označení.
- 3.4.4. Údržba a úklid stanovišť na nádoby na komunální odpad, úklid jejich okolí a údržba odpadkových košů bude prováděna způsobem odpovídajícím jejich charakteru, a to včetně použití mechanizace a ručních postupů tam, kde mechanizace není vhodná nebo možná. Veškeré čisticí a úklidové práce budou prováděny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými požadavky kladenými na údržbu veřejných prostranství. V případě zvýšeného znečištění, nahromadění odpadu, výskytu materiálu představujícího riziko, vzniku černé skládky nebo jiného mimořádného zásahu bude údržba provedena bezodkladně dle pokynu Objednatele.
- 3.4.5. Součástí plnění Dodavatele je zpracování Harmonogramu prací (dále jen „Harmonogram“) zahrnujícího zejména:
- měsíční úklid stanovišť na nádoby na komunální odpad,
 - třídní týdenní cyklus vývozu a zneškodnění odpadu z odpadkových košů,
 - úklid okolí odpadkových košů,
 - pravidla a postupy pro likvidaci černých skládek,
a další úkony dle této Smlouvy.
- 3.4.6. Harmonogram musí zohledňovat klimatické podmínky, provozní specifika jednotlivých stanovišť a pokyny Objednatele. Dodavatel je povinen předložit Objednateli návrh Harmonogramu do 14 dnů od uzavření této Smlouvy, k projednání a případnému zapracování připomínek. Po zapracování připomínek předloží Dodavatel Harmonogram, který se po schválení Objednatelem stane nedílnou součástí Smlouvy a je pro Dodavatele závazný.
- 3.4.7. Další zásahy, zvýšená frekvence údržby nebo použití jiných technologií může být Objednatelem vyžádáno v případě mimořádných klimatických, technických nebo bezpečnostních okolností.
- 3.4.8. Dodavatel je povinen provádět činnosti dle této Smlouvy v souladu se zásadou efektivity, hospodárnosti a odborné péče. Veškeré práce musí být prováděny řádně, odborně, kvalitně, ve stanovených termínech a v rozsahu sjednaném touto Smlouvou nebo zadaném Objednatelem či jeho oprávněnou osobou. Za řádné plnění díla se považuje provádění prací potvrzené protokolem, elektronickou poštou, sdělené telefonicky či osobně.
- 3.4.9. Při realizaci předmětu díla postupuje Dodavatel samostatně, vždy však v souladu s touto Smlouvou, s pokyny a požadavky Objednatele a jeho oprávněných osob, které je povinen respektovat. Dodavatel je povinen při plnění díla zajistit, aby svou činností nenarušoval provoz Objednatele, pohodu bydlení a veřejný pořádek, zejména hlukem, prachem, zápachem nebo nevhodnou organizací práce. Dodavatel je povinen průběh prací koordinovat s Objednatelem.
- 3.4.10. Dodavatel je povinen provádět běžnou vizuální inspekci ploch určených k údržbě, zejména veřejných prostranství, zeleně a komunikací, v intervalu jedenkrát týdně, a to prostřednictvím poučeného

pracovníka. Předmětem této kontroly jsou především viditelné závady a zdroje nebezpečí vzniklé odloženým odpadem, černými skládkami, vandalismem, povětrnostními vlivy nebo jinými negativními jevy, jako jsou např. rozbitý odložený odpad, nebezpečné předměty, znečištění po větru či bouři. O provedené kontrole je Dodavatel povinen provést zápis do pracovního deníku a zjištěné závady bezodkladně telefonicky oznámit Objednateli. Dodavatel je povinen uchovávat záznamy o všech provedených vizuálních inspekcích/kontrolách po celou dobu trvání smluvního vztahu.

- 3.4.11. V případě zjištění výskytu nebezpečného odpadu, černé skládky nebo jiného odpadu ohrožujícího bezpečnost osob na ploše na níž Dodavatel provádí Služby, je Dodavatel povinen okamžitě místo zajistit výstražnou páskou a bezodkladně o této skutečnosti telefonicky informovat Objednatele.
- 3.4.12. Dodavatel je dále povinen z ploch na nichž provádí Služby průběžně odstraňovat odpad jakéhokoli původu, s výjimkou nebezpečného odpadu (viz předchozí odstavec).
- 3.4.13. Veškeré odborné práce musí být prováděny kvalifikovanými pracovníky Dodavatele nebo jeho poddodavatelů. Na vyžádání Objednatele je Dodavatel povinen doložit odpovídající doklady o kvalifikaci.
- 3.4.14. Dodavatel je povinen veškeré práce provádět tak, aby nenarušoval činnost Objednatele ani práva třetích osob, zejména nerušil obyvatele okolí hlukem, prašností, zápachem či jiným negativním vlivem. Dodavatel je dále povinen koordinovat čas a způsob provádění prací s Objednatelem.
- 3.4.15. Podkladem pro fakturaci je rovněž pracovní deník Dodavatele, který obsahuje záznamy o provedení běžné denní údržby, týdenní údržby, měsíční údržby a ostatních činností prováděných dle této Smlouvy
- 3.5. Škody
 - 3.5.1. Povinnost předcházet škodám a jejich náprava
 - 3.5.1.1. Dodavatel je povinen při provádění prací podle této Smlouvy postupovat tak, aby v souvislosti s jejich prováděním nedocházelo ke škodám na zdraví, na majetku a životním prostředí.
 - 3.5.1.2. Dojde-li ke škodě, je Dodavatel povinen bezodkladně zajistit nápravu a současně o této skutečnosti písemně informovat Objednatele.
 - 3.5.1.3. Veškeré náklady na odstranění způsobené škody nese Dodavatel.
 - 3.5.2. Odpovědnost za škodu způsobenou činností Dodavatele
 - 3.5.2.1. Pokud činností Dodavatele vznikne škoda Objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti, nesprávného provádění prací, porušení povinností vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo této Smlouvy, je Dodavatel povinen tuto škodu bez zbytečného odkladu odstranit, případně, není-li to možné, finančně nahradit.
 - 3.5.2.2. Veškeré náklady spojené s odstraněním nebo náhradou škody nese Dodavatel.
 - 3.5.3. Odpovědnost za škodu způsobenou osobami Dodavatele
 - 3.5.3.1. Dodavatel odpovídá za škodu způsobenou osobami, které pro něj provádějí práce, včetně jeho zaměstnanců, osob jednajících na jeho pokyn a poddodavatelů, bez ohledu na jejich právní vztah ke Dodavateli.
 - 3.5.4. Odpovědnost za škodu způsobenou použitými stroji a zařízeními
 - 3.5.4.1. Dodavatel odpovídá také za škodu způsobenou stroji, nástroji, zařízeními, náradím nebo jinými prostředky, které použil nebo hodlal použít při plnění této Smlouvy, a to i v případě, že škoda byla způsobena jejich povahou nebo technickým stavem.
 - 3.5.5. Odpovědnost za poškození zeleně a mobiliáře
 - 3.5.5.1. Při provádění údržby nesmí dojít k poškození žádné části zeleně ani městského mobiliáře, zejména kmenů stromů, keřů, záhonů, odpadkových košů, laviček či jiných zařízení.
 - 3.5.5.2. V případě, že ke škodě dojde, je Dodavatel povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit Objednateli a dohodnout s ním další postup, zejména:

- ošetření či sanaci poškozené dřeviny na náklady Dodavatele,
- finanční kompenzaci v případě poklesu vitality či úhynu,
- opravu, náhradu či pořízení nového mobiliáře nebo prvku, a to zcela na náklady Dodavatele.

3.5.6. Povinnost oznamování závad a škod a vedení evidence

- 3.5.6.1. Dodavatel je povinen bezodkladně písemně oznámit Objednateli veškeré jím zjištěné nebo jím způsobené závady či škody na stanovištích na komunální odpad, odpadkových koších, přílehlých plochách, veřejných prostranstvích a městském mobiliáři (zejména na lavičky, rozvaděče, oplocení, stojany, prvky orientačního systému), a to i v případě, že byly způsobeny třetí osobou.
- 3.5.6.2. Dodavatel je dále povinen všechny zjištěné i způsobené závady a škody zapsat do pracovního deníku, vedeného podle této Smlouvy.

IV. Termín plnění Služeb

- 4.1. Dodavatel se zavazuje poskytovat Služby v termínech stanovených u vymezení jednotlivých činností zahrnutých ve Službách dle čl. 3 III. této Smlouvy a Harmonogramu.
- 4.2. Dodavatel se zavazuje řádně provést jednotlivé Služby bez jakýchkoliv vad a předat věci náležící k této Službě (pokud tak vyžaduje tato Smlouva) Objednateli nejpozději ve stanoveném termínu Služby. Vykazuje-li příslušná Služba jakoukoliv vadu, dluh Dodavatele provést pro Objednatele tuto Službu není splněn.
- 4.3. Jednotlivé termíny Služby se prodlužují v těchto případech:
- a) existence překážky spočívající v klimatických podmínkách;
 - b) nemožnost poskytnutí Služby v určitém rozsahu z důvodu prováděných stavebních prací či jiných činností na dotčených pozemních komunikacích;
 - c) zásah Vyšší moci;
 - d) porušení povinnosti Objednatele.
- 4.4. Jednotlivé termíny Služby se prodlužují pouze v případě, že Dodavatel objektivně nemůže příslušné Služby plnit v příčinné souvislosti s uvedenými skutečnostmi. Jednotlivé termíny Služby se prodlužují pouze o dobu, po kterou uvedené skutečnosti znemožňují Dodavateli plnit. Prodloužení termínů Služeb se týká jen těch Služeb, ve vztahu ke kterým existují výše uvedené skutečnosti. Existenci a dobu trvání těchto skutečností prokazuje Dodavatel.

V. Místo plnění Služeb

- 5.1. Dodavatel se zavazuje poskytovat Služby dle této Smlouvy na území statutárního města Brna, Městské části Brno-Žabovřesky, v rozsahu vymezeném přílohami této Smlouvy, které specifikují jednotlivá stanoviště na nádoby na komunální odpad, umístění odpadkových košů.
- 5.2. Mimořádné služby poskytuje Dodavatel v místě určeném pokynem Objednatele, a to v rozsahu nezbytném pro zajištění řádného, bezpečného a hygienického provozu stanovišť na komunální odpad, odpadkových košů, jejich okolí a pozemků, zejména v případech zvýšeného znečištění, náhlého odložení odpadu nebo vzniku černé skládky.
- 5.3. Dojde-li ke změně faktického stavu na území Objednatele, zejména:
- k vybudování nového stanoviště na komunální odpad,
 - k úpravě či přesunu stávajících stanovišť,
 - k instalaci či odstranění odpadkových košů,
 - nebo ke svěření dalších veřejných ploch do správy Objednatele,

bude příslušná příloha této Smlouvy odpovídajícím způsobem upravena, tak aby zahrnovala nové nebo změněné prvky, plochy či stanoviště. Příloha bude průběžně aktualizována tak, aby vždy odpovídala skutečnému stavu a aby bylo zajištěno řádné a úplné poskytování služeb úklidu stanovišť, vývozu a úklidu okolí odpadkových košů na území statutárního města Brna, městské části Brno - Žabovřesky. Změna dle tohoto ustanovení je vyhrazenou změnou závazku dle § 100 odst. 1 ZZZV.

VI. Předání Služeb

- 6.1. Provedení Služeb se Smluvní strany zavazují ověřit a potvrdit v rámci předávacího řízení, při kterém se prověří kvalita jednotlivých provedených Služeb z hlediska aspektů stanovených v této Smlouvě a okolnost, zda jednotlivé poskytnuté Služby nevykazují vady (dále jen „Předávací řízení“).
- 6.2. V rámci Předávacího řízení Služeb Dodavatel předkládá výsledky dokončené Služby, resp. sérií Služeb. Dodavatel je povinen se k Předávacímu řízení dostavit. Při Předávacích řízeních může Objednatel provést testy/kontrolu, jejichž obsahem je prověření řádného provedení Služeb, zejména zajištění čistoty a provozuschopnosti stanovišť na komunální odpad a souvisejících veřejných ploch. Při provedení Předávacích řízení může Objednatel pořádit audiovizuální záznam.
- 6.3. O jednáních v rámci Předávacích řízení pořizují Strany zápis (Předávací protokol), v němž uvedou průběh řízení, zjištěné vady příslušné Služby (Služeb), svá stanoviska a jejich odůvodnění. Případné vady Služby (Služeb) je povinen Dodavatel odstranit v přiměřené lhůtě; tím není dotčen jeho závazek provést Služby nejpozději v příslušném termínu Služby sjednaném touto smlouvou. Provedené služby je Dodavatel oprávněn fakturovat až po odstranění vad a nedodělků uvedených v Předávacím protokolu.
- 6.4. V případě, že došlo v rámci provedené Služby k odstranění zbytků rostlin a úklidu nečistot, zavazuje se Dodavatel předložit Objednateli v rámci Předávacího řízení vážný lístek prokazující jejich likvidaci.

VII. Odměna za Služby

- 7.1. Za poskytování Služeb náleží Dodavateli odměna stanovená dle Přílohy č. 3 této Smlouvy (dále jen „Ceník“). Každý druh poskytovaných Služeb má v Ceníku přiřazenou měrnou jednotku a jednotkovou cenu. Výše odměny za příslušnou Službu se stanoví jako násobek počtu měrných jednotek vykázaných v rámci poskytování příslušné Služby ze strany Dodavatele a jednotkové ceny za příslušnou Službu.
- 7.2. Ceny jsou stanoveny jako ceny konečné s ohledem na rozsah plnění Dodavatele. Ceny zahrnují veškeré náklady (včetně všech služeb nebo dodávek nezbytných k řádnému poskytnutí plnění v souladu s touto Smlouvou) vynaložené Dodavatelem při plnění této Smlouvy. Ceny se mění pouze v případech, kdy tak stanoví tato Smlouva.
- 7.3. Všechny ceny Služeb se vždy k 1. dubnu každého kalendářního roku, vyjma roku, kdy byla tato Smlouva uzavřena, a roku následujícího, upravují o průměrnou roční míru inflace (vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen) za bezprostředně předcházející kalendářní rok vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Ceny takto upravené o inflační míru se zaokrouhlují na desetihaléře podle běžných pravidel zaokrouhlování. O této změně vyvolávající změnu ceny není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.
- 7.4. Uložení smetků (odpad zametáný smetákem) bude Objednateli fakturováno v souladu s Ceníkem a na základě. Dodavatelem v rámci Předávacího řízení předložených vážných lístků.
- 7.5. Objednatel neposkytuje Dodavateli žádné zálohy na zaplacení ceny plnění ze strany Dodavatele dle této Smlouvy.
- 7.6. Dodavatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty z příslušných úplat za jednotlivá plnění jeho závazků z této Smlouvy je stanovena v souladu s právním řádem. Strany se dohodly, že pokud dojde v průběhu plnění této Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro plnění předmětu této Smlouvy, bude tato sazba promítnuta do všech cen uvedených v této Smlouvě s DPH a Dodavatel je od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.

- 7.7. Všechny ceny dle této Smlouvy jsou stanoveny v korunách českých (CZK). Stane-li se v průběhu trvání Smlouvy Česká republika členem Evropské měnové unie a bude-li v mezinárodních úmluvách, kterými bude Česká republika vázána, nebo ve vnitrostátní právní úpravě České republiky závazně stanoven koeficient pro přepočítání CZK na EUR, budou ceny sjednané v CZK přepočteny na EUR na základě tohoto koeficientu. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.
- 7.8. Zaplacení jakékoliv odměny za plnění Dodavatele dle této Smlouvy nebo části takové odměny ze strany Objednatele nezakládá akceptaci jakéhokoliv plnění poskytnutého Dodavatelem, ani neznamená schválení, že plnění poskytnuté Dodavatelem nevykazuje vady. Práva z odpovědnosti za vady poskytnutého plnění zůstávají nedotčena zaplacením jakékoliv části ceny.

VIII. Evidence poskytovaných služeb, fakturace a platební podmínky

- 8.1. Dodavatel se zavazuje vést ode dne zahájení prací, které provádí, pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Za účelem evidence poskytovaných Služeb, stanovení jejich ceny a případné kontroly ze strany Objednatele je Dodavatel povinen vést pracovní deník tak, aby obsahoval minimálně stručný a výstižný popis evidované činnosti (pojmem dle Ceníku nebo jiným výstižným popisem, není-li pojem v Ceníku dostatečný), informaci o rozsahu evidované činnosti (v údajích měrných jednotek dle Ceníku), jednotkovou cenu dle Ceníku (případně upravenou v souladu s touto Smlouvou), data provádění činnosti a identifikační údaje poddodavatele, je-li činnost vykonávána skrze poddodavatele, místo výkonu prací, časový postup prací, včetně teploty a klimatických podmínek apod.
- 8.2. Dodavatel je povinen zapisovat do pracovního deníku zejména:
- datum, místo a čas výkonu prací,
 - rozsah a druh provedených prací,
 - výsledky inspekcí a provedených kontrol (např. odstranění plevelů, náletů, kontrola bezpečnostních parametrů),
 - počet pracovníků a jejich pracovní zařazení,
 - povětrnostní podmínky, včetně teplot,
 - mimořádné události, závady a přijatá opatření.
- 8.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat správnost a úplnost evidence poskytnutých Služeb a Dodavatel je k tomuto povinen poskytnout Objednateli plnou součinnost. Dodavatel je povinen umožnit Objednateli kdykoli nahlížet do pracovního deníku a vyjadřovat se k jednotlivým zápisům.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat správnost a úplnost evidence poskytnutých Služeb a Dodavatel je k tomuto povinen poskytnout Objednateli plnou součinnost.
- 8.5. Fakturace probíhá na bázi zúčtovacího období, kterým je jeden kalendářní měsíc. Dodavatel je oprávněn fakturu vystavit vždy nejdříve poté, co dojde ke schválení fakturovaných Služeb v rámci Předávacího řízení.
- 8.6. Faktury vystavené Dodavatelem dle této Smlouvy musí splňovat následující obecné náležitosti:
- i. faktury musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s právním řádem České republiky;
 - ii. faktura musí obsahovat číslo této Smlouvy (číslo Smlouvy Objednatele uvedené v záhlaví této Smlouvy)
 - iii. faktura musí odkazovat na Předávací protokol, na jehož základě byla faktura vystavena.
- 8.7. Faktury dle této Smlouvy je Dodavatel povinen Objednateli zasílat elektronicky na fakturační email podatelna.zabovresky@brno.cz
- 8.8. Faktury vystavené Dodavatelem dle této Smlouvy jsou splatné vždy do 30 dnů od jejich doručení Objednateli.

- 8.9. Důsledky absence náležitostí faktur: Objednatel je oprávněn fakturu vrátit Dodavateli bez zaplacení, jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené touto Smlouvou. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo fakturu nově vyhotovit. V takovém případě není Objednatel v prodlení se zaplacením plnění, kterého se příslušná faktura týká. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli začne běžet nová lhůta splatnosti.

IX. Pojištění profesní odpovědnosti Dodavatele

- 9.1. Dodavatel je povinen mít sjednáno pojištění profesní odpovědnosti pokrývající škody způsobené porušením povinností plynoucích z této Smlouvy, přičemž výše pojistného krytí musí být nejméně 10.000.000 Kč. Dodavatel je povinen pojištění v tomto rozsahu a výši udržovat po celou dobu plnění Smlouvy a v průběhu plnění Smlouvy je také kdykoli povinen nejpozději do 5 pracovních dnů na žádost Objednatele doložit splnění této povinnosti předložením příslušné pojistné smlouvy nebo dokladu vystaveného pojišťovnou.

X. Obecná práva a povinnosti

- 10.1. Dodavatel se zavazuje, že bude Služby plnit prostřednictvím k tomu způsobilých nástrojů a vybavení. Dodavatel se dále zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy disponovat technickým a materiálním vybavením nezbytným pro řádné poskytování Služeb dle této Smlouvy (dále jen „Technické vybavení“).
- 10.2. Objednatel je oprávněn si dvakrát v jednom kalendářním roce vyhradit, aby mu Dodavatel umožnil prohlídku Technického vybavení. Pokud Objednatel učiní tuto výhradu, je Dodavatel povinen umožnit Objednateli za přítomnosti Dodavatele uskutečnit vizuální prohlídku předmětů Technického vybavení. Dodavatel je povinen Objednateli k vizuální prohlídce poskytnout přiměřenou součinnost, zejména připravit veškeré předměty Technického vybavení v místě prohlídky.
- 10.3. Den uskutečnění prohlídky Technického vybavení sděluje Objednatel Dodavateli s předstihem alespoň 14 dnů. Konkrétní místo prohlídky je na výběru Dodavatele. Dodavatel je povinen zajistit prostor pro prohlídku; Dodavatel k tomu může určit svoji provozovnu, případně jiný prostor, který je oprávněn užívat. Objednatel může Dodavateli za tímto účelem poskytnout své prostory, pokud s tím souhlasí obě Strany.
- 10.4. Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy disponovat zaměstnanci nebo spolupracujícími osobami v počtu potřebném k zajištění řádného plnění této Smlouvy a v minimálním počtu a kvalifikacemi stanovenými v Zadávací dokumentaci (dále jen „Kvalifikovaný personál“), přičemž činnosti v rámci plnění této Smlouvy odpovídající jejich kvalifikaci musí Dodavatel poskytovat prostřednictvím příslušných členů Kvalifikovaného personálu.
- 10.5. Objednatel nemá oprávnění bránit Dodavateli ve změně ve složení jeho personálu. Objednatel si vyhrazuje právo na odmítnutí změn ve složení Kvalifikovaného personálu, a to však pouze v případě, že k tomu má podstatný důvod; za tento důvod se mj. považuje neprokázání kvalifikace ze strany nového člena Kvalifikovaného personálu v rozsahu požadavků, jaké na tohoto člena klade tato Smlouva a zadávací dokumentace (pokud Smlouva prokázání takové kvalifikace požaduje), jakož i důvodná pochybnost Objednatele o řádném plnění Smlouvy Dodavatelem, riziko zvýšení nákladů Objednatele či zvýšení administrativní zátěže pro Objednatele v případě navržené změny ve složení Kvalifikovaného personálu. Současně si Objednatel vyhrazuje právo požádat o výměnu člena personálu (Kvalifikovaného personálu i jiného) pro opakovanou nespokojenost s kvalitou jím odváděné práce nebo pro nedostatečnou komunikaci s Objednatelem. Pokud Objednatel odmítne změnu v Kvalifikovaném personálu nebo požádá o výměnu člena personálu dle tohoto ustanovení, není Dodavatel oprávněn plnit prostřednictvím dotčené osoby své závazky. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že je-li člen personálu poddodavatelem, postupuje se při jeho změně dle čl. 12.
- 10.6. Strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Strany jsou povinny informovat druhou Stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 10.7. Strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých povinností ve stanovených termínech.

10.8. Dodavatel je povinen v rámci plnění této Smlouvy dodržovat pravidla vyplývající z právních předpisů v oblasti zaměstnávání a bezpečnosti práce, zejm. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, zákona č. 198/2009 Sb., antidiskriminačního zákona, včetně prováděcích právních předpisů. Zejména je Dodavatel povinen dbát na plnění povinností v oblastech spravedlivého a rovného odměňování zaměstnanců, pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, přesčasů a odměny za ně, bezpečnosti práce a zákazu nelegální práce. Dodavatel je povinen zajistit dodržování těchto povinností rovněž ze strany svých poddodavatelů.

10.9. Dodavatel se zavazuje umožnit provedení kontroly plnění této Smlouvy a všech souvisejících dokladů.

XI. Prohlášení

11.1. Strany prohlašují, že mají veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnily závazky vyplývající z této Smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jejich závazků, a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného právního předpisu.

11.2. Dodavatel prohlašuje a výslovně ujišťuje Objednatele o následujících skutečnostech:

- Dodavatel se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu Služeb dle této Smlouvy;
- Dodavateli jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Služeb, těmto podmínkám rozumí a je schopný je dodržet;
- Dodavatel disponuje veškerými profesními znalostmi a dovednostmi k řádnému splnění Služeb a všechny osoby, které použije k plnění této Smlouvy, mají potřebné vzdělání, zkušenosti či jinou profesní způsobilost k plnění, které má Dodavatel dle této Smlouvy poskytovat;
- Dodavatel při plnění této Smlouvy vystupuje jako odborník v oblasti poskytovaných Služeb.

XII. Poddodavatelé

12.1. Dodavatel je oprávněn plnit tuto Smlouvu rovněž s využitím poddodavatelů (při splnění podmínek této Smlouvy). Provedení části plnění dle této Smlouvy poddodavatelem nezbavuje Dodavatele jeho výlučné odpovědnosti za řádné provedení plnění vůči Objednateli. Dodavatel odpovídá Objednateli za plnění předmětu této Smlouvy, které svěřil poddodavateli, ve stejném rozsahu, jako by jej poskytoval sám.

12.2. Dodavatel se zavazuje při plnění této Smlouvy využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v dokumentu Seznam poddodavatelů, který tvoří Přílohu č. 4, této Smlouvy (dále jen „Seznam poddodavatelů“). Tato podmínka se nevztahuje na ty poddodavatele, jejichž celkový podíl na realizaci Smlouvy nepřesáhne 5 % z celkové ceny, která byla nabídnuta Dodavatelem a hodnocena v Zadávacím řízení. V Seznamu poddodavatelů uvede Dodavatel identifikační údaje poddodavatele a specifikaci toho, kterou část plnění dle této Smlouvy bude příslušný poddodavatel plnit. Změna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v Seznamu poddodavatelů je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele; Objednatel svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se považují zejména tyto situace:

12.2.1. Má se jednat o výměnu osoby poddodavatele, pomocí které Dodavatel prokazoval v Zadávacím řízení kvalifikaci, a Dodavatel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v Zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v takovém rozsahu, aby byly naplněny požadavky Objednatele na kvalifikaci Dodavatele požadované v Zadávacím řízení;

12.2.2. Navrhovaný poddodavatel podal v Zadávacím řízení vlastní nabídku nebo nabídku společnou s jiným dodavatelem;

12.2.3. Existuje důvodná pochybnost Objednatele o řádném plnění ze strany osoby, která má nastoupit na místo poddodavatele, riziko zvýšení nákladů Objednatele či zvýšení administrativní zátěže pro Objednatele v důsledku změny v osobě poddodavatele.

12.3. Nedá-li Objednatel ke změně poddodavatele písemný souhlas, nemůže Dodavatel prostřednictvím příslušného poddodavatele plnit.

12.4. Pokud Dodavatel mění osobu poddodavatele tak, že činnosti, které měla vykonávat osoba původního poddodavatele, má nově vykonávat sám Dodavatel, je Objednatel oprávněn odepřít souhlas s takovou změnou v důsledku důvodu obdobně jako dle odst. 12.2.1.

12.5. Dodavatel je povinen na výzvu Objednatele předložit veškeré smlouvy se všemi poddodavateli, kteří poskytují některé plnění dle této Smlouvy, včetně všech dodatků k těmto smlouvám, a identifikovat konkrétní plnění, které příslušný poddodavatel v rámci plnění této Smlouvy poskytuje.

12.6. Dodavatel je povinen plnit řádně a včas své finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kteří se podílejí na plnění této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Pokud o to poddodavatel Objednatele písemně požádá, je Objednatel oprávněn uhradit jakékoliv nesporné peněžité splatné dluhy Dodavatele týkající se plnění této Smlouvy poddodavatelům namísto Dodavatele a o zaplacenou částku snížit jakékoliv platby Dodavatelům dle této Smlouvy, resp. provést zápočet takových plateb vůči platbám splatným Dodavatelům. Dodavatel tímto dává svůj výslovný souhlas s takovou úhradou poddodavatelům Objednatelem, snížením plateb nebo započtením. Tento postup je možný při kumulativním splnění následujících podmínek:

12.6.1. Dodavatel vznikne dle Smlouvy nárok na zaplacení odměny dle této Smlouvy a na příslušnou odměnu je řádně vystavena faktura v souladu s touto Smlouvou;

12.6.2. příslušný poddodavatel svůj nárok vůči Dodavatelovi jednoznačně finančně vyčíslí;

12.6.3. poddodavatel či Dodavatel doloží originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy mezi poddodavatelem a Dodavatelem, ze které bude vyplývat nárok poddodavatele;

12.6.4. poddodavatel osvědčí, že realizoval příslušnou část plnění, a tuto část plnění označí tak, aby bylo možno identifikovat, v rámci jakého plnění této Smlouvy byla poskytnuta, resp. v rámci jaké ceny dle této Smlouvy mělo dojít k její úhradě;

12.6.5. vyčíslení nároku poddodavatele bude jednoznačně identifikovatelné a ověřitelné předloženými dokumenty (ze Smlouvy, příslušné faktury a Seznamu poddodavatelů).

12.7. O postupu dle tohoto odstavce rozhoduje výhradně Objednatel, poddodavatel není oprávněn tento postup požadovat či nárokovat. Pro účely postupu dle tohoto odstavce zbavuje Dodavatel svého poddodavatele povinností mlčenlivosti ohledně obsahu smlouvy uzavřené mezi Dodavatelem a svým poddodavatelem.

12.8. Objednatel má v souladu s § 85 odst. 2 ZZVZ právo požadovat nahrazení poddodavatele, u něhož Dodavatel neprokáže splnění základní způsobilosti podle § 74 a § 77 odst. 1 ZZVZ. K této náhradě Objednatel stanoví Dodavatelovi lhůtu 30 dní od výzvy Objednatele k nahrazení daného poddodavatele.

XIII. **Vzájemná komunikace**

13.1. Kontaktní údaje:

Není-li stanoveno jinak, budou Strany komunikovat ve věcech plnění této Smlouvy prostřednictvím následujících osob a jejich kontaktních údajů:

| Na straně Objednatele | |
|------------------------------|--|
| Kontaktní osoba: | |
| Emailová adresa: | |

| | |
|-----------------------------|--|
| Tel. číslo: | |
| Na straně Dodavatele | |
| Kontaktní osoba: | |
| Emailová adresa: | |
| Tel. číslo: | |

13.2. Pro účely Služeb na objednávku, které je potřeba poskytnout z důvodu mimořádné události bezodkladně, a pro další neodkladnou komunikaci povede Dodavatel pohotovostní tel. číslo 602 765 335. Dodavatel je povinen zajistit obsluhu a dostupnost tohoto pohotovostního tel. čísla v režimu 24 hodin denně.

13.3. Není-li v této Smlouvě stanoven nebo mezi Stranami dohodnut jiný zvláštní způsob komunikace, budou mezi sebou Strany komunikovat formou osobního doručování, doručování doporučenou poštou, kurýrní službou či elektronickou poštou, a to na adresy Stran uvedené v záhlaví Smlouvy, nebo na takové adresy, které si Strany vzájemně písemně oznámí.

13.4. Strany se zavazují, že změny identifikačních nebo kontaktních údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy, změnu kontaktních údajů dle odst. 13. nebo změnu jiných kontaktních údajů, které si sdělily dříve, písemně oznámí bez zbytečného odkladu druhé Straně. Změna identifikačních nebo kontaktních údajů je vůči druhé Straně účinná okamžikem doručení informace o této změně druhé Straně. Při změně identifikačních a kontaktních údajů některé ze Stran není nutné uzavírat ke Smlouvě dodatek. Změna identifikačních a kontaktních údajů dle tohoto odstavce neznamena změnu subjektu Smlouvy vyjma případu, kdy u jedné ze stran dojde k přeměně subjektu v souladu s právním řádem.

XIV. Ochrana důvěrných informací

14.1. Veškeré skutečnosti obchodního, know-how, technického, průmyslového, projektového, produkčního, distribučního, investičního, finančního, účetního, daňového, právního, smluvního, administrativního, marketingového, pracovního-právního, manažerského nebo strategického charakteru související s Objednatelem, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými se Dodavatel seznámí při sjednávání této Smlouvy nebo při realizaci předmětu této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, se považují za důvěrné informace, bez ohledu na to, zda tyto skutečnosti tvoří předmět obchodního tajemství (dále jen „Důvěrné informace“).

14.2. Negativní vymezení Důvěrných informací: Za Důvěrné informace se nepovažují informace:

- jež byly nade všechny pochybnosti Dodavatelí známé ještě před jejich zpřístupněním v rámci této Smlouvy a jejího plnění a tuto skutečnost je Dodavatel schopen prokázat;
- jež byly nade všechny pochybnosti veřejně známé před tím, než byly poskytnuty Dodavatelí v souladu s touto Smlouvou;
- které byly označeny druhou Stranou jako nedůvěrné;
- jsou výsledkem postupu, při kterém k nim Dodavatel dospěje nezávisle na druhé Straně, a tuto skutečnost je Dodavatel schopen prokázat.

14.3. Za Důvěrné informace se přestávají považovat ty informace, které byly Objednatelem zveřejněny, a to k okamžiku zveřejnění.

14.4. Dodavatel je povinen s Důvěrnými informacemi nakládat tak, aby nedošlo k jejich úniku či zneužití. Dodavatel vyvine největší možné úsilí, jaké po něm lze rozumně požadovat, k zachování důvěrnosti Důvěrných informací a ochraně Důvěrných informací proti jakémukoli zpřístupnění třetí osobě, jež by bylo v rozporu s touto Smlouvou. Dodavatel se zavazuje zabezpečit, aby všechny osoby,

prostřednictvím kterých plní závazky z této Smlouvy, byly k ochraně Důvěrných informací zavázány vůči němu přiměřeně k tomu, jak je on sám zavázán vůči Objednateli.

14.5. Dodavatel se zavazuje, že:

- použije všechny Důvěrné informace výhradně pro účely předpokládané touto Smlouvou a nikoliv pro účely jiné;
- Důvěrné informace jiným subjektům nesdělí, nezpřístupní, ani nevyužije pro sebe nebo pro jinou osobu, není-li takové nakládání realizací práv a povinností dle této Smlouvy (například zpřístupnění Důvěrných informací v nezbytném rozsahu svým zaměstnancům nebo poddodavatelům, kteří jsou pověřeni plněním této Smlouvy a za tímto účelem jsou oprávněni se s těmito informacemi v nezbytném rozsahu seznámit);
- nepoužije žádnou Důvěrnou informaci pro vlastní finanční či jiný prospěch nebo pro jakýkoli prospěch jakékoli třetí osoby s výjimkou použití Důvěrných informací pro realizaci účelu této Smlouvy.

14.6. Povinnost plnit ustanovení tohoto článku Smlouvy se nevztahuje na jinak Důvěrné informace, které:

- jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo jiným orgánem veřejné moci na základě zákona, popřípadě je jejich uveřejnění stanoveno zákonem;
- Dodavatel sdělil osobě vázané zákonnou povinností mlčenlivosti (např. advokátovi nebo daňovému poradci) za účelem obrany či uplatňování svých práv.

14.7. Povinnosti týkající se Důvěrných informací trvají bez ohledu na ukončení platnosti této Smlouvy.

XV. Právní odpovědnost a smluvní pokuty

15.1. Každá ze Stran nese odpovědnost za prodlení, za vady a způsobenou škodu plynoucí z plnění této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů. Strana nenes odpovědnost za prodlení, které vzniklo v příčinné souvislosti s případem Vyšší moci.

15.2. Strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Každá ze Stran se zavazuje upozornit vždy druhou Stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy a zavazují se k maximálnímu úsilí k jejich odvrácení a překonání.

15.3. Strany sjednávají pro případ prodlení Dodavatele s poskytnutím některé Služby ve stanoveném termínu Služby povinnost Dodavatele zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z výše odměny za Ceny Služby, která by příslušela za provedení příslušné Služby, za každý započatý den prodlení, ve kterém Dodavatel měl tuto Službu poskytnout, minimálně však 1.000 Kč za každý započatý den prodlení, ve kterém Dodavatel měl tuto Službu poskytnout.

15.4. Neposkytuje-li Dodavatel své plnění této Smlouvy prostřednictvím Kvalifikovaného personálu dle odst. 10. 4. nebo nedisponuje-li minimálním počtem Kvalifikovaného personálu dle odst. 10.4. nebo nezdrželi se plnění této Smlouvy prostřednictvím osoby, kterou k plnění použít nesmí dle odst. 10.5., je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den, kdy příslušná povinnost není ve vztahu k personálu Dodavatele splněna, a za každou jednu osobu personálu Dodavatele, ve vztahu ke které není příslušná povinnost splněna.

15.5. V případě porušení povinnosti Dodavatele plnit tuto Smlouvu výhradně prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v dokumentu Seznam poddodavatelů nebo kteří byli změněni v souladu s touto Smlouvou, ve smyslu odst. 12.2. se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den porušení povinnosti za každou jednu osobu poddodavatele Dodavatele, ve vztahu ke které k porušení povinnosti došlo.

15.6. V případě porušení povinnosti Dodavatele nahradit poddodavatele v souladu s odst. 12.8. se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s nahrazením konkrétního dotčeného poddodavatele.

- 15.7. V případě porušení povinnosti Dodavatele ohledně ochrany Důvěrných informací je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 15.8. V případě porušení povinnosti Dodavatele předložit příslušnou pojistnou smlouvu nebo doklad vystavený pojišťovnou (k doložení splnění povinnosti mít sjednáno Pojištění odpovědnosti) Objednateli se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení.
- 15.9. V případě porušení povinnosti Dodavatele dle odst. 10.88., pokud příslušnou povinnost Dodavatel nesplní ani v dodatečné přiměřené lhůtě poskytnuté Objednatelem (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti), se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 15.10. V případě porušení povinnosti stanovení v čl. 8.1 této Smlouvy se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 15.11. V případě porušení jakékoliv smluvní povinnosti Dodavatele, za jejíž porušení není ve Smlouvě stanovena specifická smluvní pokuta, pokud tuto smluvní povinnost Dodavatel nesplní ani v dodatečné přiměřené lhůtě poskytnuté Objednatelem (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti), uhradí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti; v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 5 pracovních dnů.
- 15.12. Vznikem práva na zaplacení smluvní pokuty není jakkoliv dotčeno právo oprávněné Strany na náhradu škody v plné výši či náhradu jiné újmy; Strany ujednávají, že Strana, které vznikla újma v důsledku porušení povinnosti druhé Strany, má právo na náhradu této újmy v plném rozsahu, jako kdyby utvrzení této povinnosti smluvní pokutou nebylo sjednáno. Vznikem práva na zaplacení smluvní pokuty není dotčena povinnost splnit dluh, jehož utvrzení prostřednictvím smluvní pokuty je sjednáno.
- 15.13. Smluvní pokuty jsou splatné 15. dne ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty Straně, která je k zaplacení smluvní pokuty povinna. Vyúčtování smluvní pokuty dle předchozí věty obsahuje identifikaci povinnosti, jejíž splnění smluvní pokuta utvrzuje, a označení, jak k porušení této povinnosti povinnou Stranou došlo.
- 15.14. Dodavatel bere na vědomí, že:
- 15.14.1. Objednateli může porušením kterékoliv povinnosti Dodavatele dle této Smlouvy vzniknout újma, a to zejména újma v podobě nákladů na odstranění vad při úklidu stanovišť na nádoby na komunální odpad, vad ve vývozu a odpadkových úklidu košů a úklidu jejich okolí, vad při likvidaci černých skládek či při jiných úkonech vyplývajících z této Smlouvy. Újmou se dále rozumí náklady vynaložené na zajištění řádného plnění předmětu Smlouvy namísto Dodavatele, jakož i náklady spojené s realizací nového zadávacího řízení v případě zániku této Smlouvy z důvodu porušení povinností na straně Dodavatele.
- 15.14.2. Vážnou újmu může Objednateli nebo třetím osobám způsobit zejména prodlení s provedením služeb na objednávku, které je nutné provést bezodkladně z důvodu mimořádné události, a které jsou charakteristické tím, že důvod jejich provedení omezuje nebo ohrožuje (byť jen částečně) řádné, hygienické a bezpečné užívání stanovišť na komunální odpad, odpadkových košů, jejich okolí nebo dotčených veřejných ploch, zejména v případech náhlého hromadění odpadu, rozsáhlého znečištění nebo vzniku černých skládek.
- 15.15. V případě, že je Objednatel v prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury podle pravidel v článku VIII., je Objednatel povinen zaplatit Dodavateli zákonné úroky z prodlení ve výši stanovenými příslušnými právními předpisy.

XVI. Vyšší moc

- 16.1. Prodloužení lhůty kvůli Vyšší moci: Brání-li Straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v odst. 16.3. a 16.4. (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci a o dobu přiměřeně potřebnou k jejímu splnění.

- 16.2. Odstoupení od Smlouvy při trvání Vyšší moci na straně Dodavatele: Nedojde-li ke splnění povinnosti Dodavatele, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 30 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle odst. 16., má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.
- 16.3. Pro účely Smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- objektivně znemožňuje některé ze Stran v plnění některé z jejich povinností podle této Smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - tuto událost nemohla příslušná Strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením Smlouvy;
 - tato událost je mimo vliv Stran a žádná ze Stran nemohla této události zamezit.
- 16.4. Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:
- přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
 - válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
 - povstání, revoluce, nebo vojenské či ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
 - globální pandemická onemocnění;
 - nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.
- 16.5. V případě, že některá ze Stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou Stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.
- 16.6. Strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.

XVII. Trvání a ukončení závazků

- 17.1. Dodavatel začne Služby poskytovat na základě výzvy Objednatele, a to ode dne ve výzvě stanoveném, přičemž Objednatel je tuto výzvu oprávněn učinit nejdříve poté, co Smlouva nabude účinnosti. Výzva musí být Dodavateli doručena nejméně 10 pracovních dní přede dnem, od kdy má dle výzvy Dodavatel začít Služby poskytovat.
- 17.2. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou počínaje dnem, kdy bude započato s poskytováním Služeb dle čl. XVII
- 17.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud Dodavatel poruší své povinnosti z této Smlouvy podstatným způsobem. Za podstatné porušení povinností Dodavatele se považuje zejména:
- 17.3.1. Omezení užívání vegetačních ploch, veřejných prostranství nebo jejich části v důsledku porušení povinnosti Dodavatele dle této Smlouvy, spočívající zejména v neodklizení odpadu, neodstranění černé skládky nebo neprovedení úklidu, neodstraní-li Dodavatel příčinu omezení bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 hodin od okamžiku, kdy se o ní dozvěděl (ať již výzvou Objednatele nebo jiným způsobem);
 - 17.3.2. Objednatel je v důsledku nesplnění povinnosti Dodavatelem nucen v zájmu odvrácení újmy na zdraví nebo na majetku zajistit splnění povinnosti sám;
 - 17.3.3. Dodavatel sdělí Objednateli, že některé povinnosti dle této Smlouvy nesplní;
 - 17.3.4. Dodavatel poruší jakoukoliv svoji povinnost ze Závazku a tuto povinnost nesplní nebo porušení nenapraví bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu Objednatel vyzve; tím nejsou dotčena ostatní možnosti odstoupení od Smlouvy dle tohoto článku.

- 17.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud je vydáno rozhodnutí o úpadku Dodavatele jako dlužníka dle insolvenčního zákona nebo pokud Dodavatel vstoupí do likvidace. Objednatel je rovněž oprávněn od Smlouvy odstoupit po prohlášení konkurzu na Dodavatele ve smyslu § 253 odst. 2 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 17.5. Dodavatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení Objednatelem, za což se považuje prodlení Objednatele s úhradou ceny za plnění předmětu dle této Smlouvy o více než 30 dní, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 30 dnů od doručení písemného oznámení Dodavatele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.
- 17.6. Odstoupení od této Smlouvy má účinky pouze ex nunc, tedy od okamžiku účinnosti odstoupení do budoucna. Plnění, které bylo mezi Stranami poskytnuto před účinností odstoupení, není zánikem závazku z této Smlouvy nijak dotčeno.
- 17.7. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Straně.
- 17.8. Kterákoliv Strana je oprávněna vypovědět tuto Smlouvu s výpovědní dobou 6 měsíců. Výpovědní doba začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Straně, a skončí posledním dnem 6. následujícího kalendářního měsíce.
- 17.9. Zánikem této Smlouvy (z jakéhokoliv právního důvodu) není dotčena odpovědnost za škodu, odpovědnost za vady poskytnutých plnění (pokud zánik Smlouvy neznamená povinnost vrátit poskytnuté plnění), nároky na uplatnění smluvních pokut, povinnost ochrany Důvěrných informací a trvání ostatních práv a povinností založených touto Smlouvou, která mají podle zákona, této Smlouvy či dle své povahy trvat i po jejím zrušení.
- 17.10. Tato smlouva může být kdykoli ukončena na základě písemné dohody smluvních stran. Účinností dohody o ukončení smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy vyplývající, není-li v této dohodě stanoveno jinak

XVIII. Právní režim Smlouvy

- 18.1. Strany se dohodly, že jejich vztahy vzniklé z této Smlouvy se řídí právním řádem České republiky a v jeho rámci zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Vícestanné právní jednání, kterým se mění nebo zaniká tato Smlouva nebo právní vztah z této Smlouvy vzniklý jinak než splněním příslušných závazků ze Smlouvy, je možné učinit pouze ve formě, ve které byla tato Smlouva uzavřena; podpisy Stran musí být na jedné listině vyjadřující takové právní jednání. Jednostranné právní jednání, kterým se mění nebo zaniká tato Smlouva nebo právní vztah z této Smlouvy vzniklý jinak než splněním příslušných závazků ze Smlouvy, lze učinit ve formě, kterou pro takové jednání stanoví právní řád; takové právní jednání musí mít však alespoň prostou písemnou formu. Zvláštní ujednání v této Smlouvě může stanovit jinak.
- 19.2. Dodavatel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nepostoupí ani nepřevéde jakákoliv práva či povinnosti vyplývající ze Smlouvy na třetí osobu. Strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn postoupit závazek z této Smlouvy jako celek na třetí osobu ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku, a to i bez souhlasu Dodavatele, pokud je touto osobou veřejný zadavatel ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ. Objednatel je oprávněn postoupit pohledávku za Dodavatelem dle této Smlouvy, není-li takové postoupení v rozporu s donucujícími ustanoveními právního řádu.
- 19.3. Neuplatnění práva z této Smlouvy nebude považováno za zřeknutí se příslušného práva ani za zavedenou praxi mezi Stranami.
- 19.4. Pokud vyjde najevo, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stalo v rozporu s vůlí Stran neplatným, neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane (zejména v důsledku změny příslušných právních předpisů),

nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se v uvedených případech zavazují k poskytnutí si vzájemné součinnosti a k učinění příslušných právních jednání za účelem nahrazení neplatného, neúčinného nebo neaplikovatelného ustanovení ustanovením jiným tak, aby byl zachován a naplněn účel této Smlouvy.

- 19.5. Jednací jazykem mezi Objednatelem a Dodavatelem bude pro veškerá plnění vyplývající z této Smlouvy výhradně jazyk český, nedohodnou-li se Strany jinak.
- 19.6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru postavení Objednatele Dodavatel výslovně prohlašuje, že je obeznámen s tímto postavením Objednatele, že žádné ustanovení této Smlouvy nepodléhá z jeho strany obchodnímu tajemství a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě včetně příloh za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, z ustanovení § 219 ZZVZ a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu je povinen zaslat k uveřejnění v Registru smluv Objednatel.
- 19.7. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 19.8. Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se závazků z této Smlouvy nebo týkajících se právních vztahů, které vznikly v souvislosti s touto Smlouvou, vyvinou přiměřené úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. K rozhodování sporů týkajících se závazků z této Smlouvy nebo týkajících se právních vztahů, které vznikly v souvislosti s touto Smlouvou (včetně závazků k náhradě škody vzniklé porušením povinností dle této Smlouvy nebo k vydání bezdůvodného obohacení), jsou pravomocné soudy České republiky. Pravomoc jiných soudů se nepřipouští. Strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení případných sporů bude soud příslušný dle místa sídla Objednatele.
- 19.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Stanoviště kontejnerových stání
 - Příloha č. 2: Seznam odpadkových košů
 - Příloha č. 3: ceník
 - Příloha č. 4: : Seznam poddodavatelů
 - Příloha č. 5: Harmonogram ZPRACOVANÝ DODAVATELEM
- 19.10. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na 89. zasedání rady MČ Brno-Žabovřesky, konaném dne 13.3.2026.

31.03.2026

Statutární město Brno, městská část Brno - Žabovřesky

Mgr. Filip Leder, starosta

Za Objednatele

o.

, jednatel

Za Dodavatele

Příloha č.1: Stanoviště kontejnerových stání

| Id | Parcelní číslo | Ulice | Číslo orientační |
|-----------|-----------------------|--------------------|-------------------------|
| 32 | 2422/1 | Zborovská | 24 |
| 34 | 2422/11 | Bezejmenná | 3 |
| 208 | 2422/9 | Bezejmenná | 10 |
| 803 | 5236/26 | Bochořákova | 1 |
| 571 | 4810/11 | Fanderlíkova | 1 |
| 20 | 2375/185 | Foerstrova | 5 |
| 23 | 2375/130 | Foerstrova | 8 |
| 77 | 2375/174 | Foerstrova | 6 |
| 2264 | 4387/4 | Foustkova | 9 |
| 747 | 5274/92 | Sabinova | 2 |
| 798 | 5274/38 | Gabriely Preissové | 1 |
| 799 | 5274/75 | Gabriely Preissové | 2 |
| 567 | 2458/1 | Spojovací | 5 |
| 634 | 2462/1 | Chládkova | 22c |
| 635 | 2450/3 | Spojovací | 7 |
| 1249 | 2558 | Chládkova | 8 |
| 1254 | 2556 | Chládkova | 4 |
| 1256 | 2555 | Chládkova | 2 |
| 81 | 2362/42 | Jindřichova | 18 |
| 92 | 2411/1 | Jindřichova | 5 |
| 267 | 2375/235 | Jindřichova | 1 |
| 1287 | 2375/215 | Jindřichova | 6 |
| 1288 | 2375/226 | náměstí Svornosti | 2 |
| 744 | 5274/42 | Kainarova | 7 |
| 35 | 2411/21 | Klíмова | 19 |
| 1299 | 2361/16 | Klíмова | 1 |
| 268 | 2411/1 | Korejská | 25 |
| 25 | 2362/23 | Kubánská | 6 |
| 80 | 2362/36 | Kubánská | 7 |
| 611 | 5274/128 | Kvapilova | 1 |
| 732 | 5274/144 | Kvapilova | 4 |
| 688 | 2375/27 | Lipská | 5 |
| 689 | 2375/23 | Poznaňská | 12 |
| 690 | 2375/47 | Poznaňská | 8 |
| 778 | 2375/42 | Lipská | 3 |
| 19 | 2111/2 | Luční | 68 |
| 22 | 1688/31 | Luční | 40 |
| 200 | 2375/152 | Luční | 21 |
| 13 | 1688/57 | Mozolky | 57 |
| 21 | 2375/375 | Mozolky | 52 |
| 76 | 2375/142 | Mozolky | 50 |
| 807 | 5236/11 | Bochořákova | 1 |
| 808 | 5236/21 | Bochořákova | 7 |
| 606 | 2373/27 | Plovdivská | 1 |

| | | | |
|------|----------|-------------|-----|
| 691 | 2375/124 | Poznaňská | 24 |
| 711 | 2375/66 | Záhřebská | 1 |
| 779 | 2375/55 | Poznaňská | 18 |
| 780 | 2373/13 | Poznaňská | 9 |
| 781 | 2373/15 | Poznaňská | 5 |
| 782 | 2373/3 | Poznaňská | 3 |
| 743 | 5274/82 | Sabinova | 1 |
| 811 | 5274/60 | Sovova | 17 |
| 2262 | 4008/5 | Tůmova | 4 |
| 568 | 2375/272 | Voroněžská | 6 |
| 569 | 2375/251 | Voroněžská | 9 |
| 570 | 2375/241 | Voroněžská | 16 |
| 636 | 2375/287 | Voroněžská | 1 |
| 637 | 2375/272 | Voroněžská | 2 |
| 638 | 2375/267 | Voroněžská | 3 |
| 639 | 2375/262 | Voroněžská | 8 |
| 640 | 2375/267 | Voroněžská | 10 |
| 1232 | 1084/1 | Vrázova | 51b |
| 800 | 5274/175 | Vychodilova | 10 |
| 812 | 5274/86 | Vychodilova | 2 |
| 2263 | 2973/4 | Zábranského | 9 |
| 609 | 2375/107 | Záhřebská | 37 |
| 610 | 2374/1 | Záhřebská | 12 |
| 726 | 2375/73 | Záhřebská | 11 |
| 727 | 2375/76 | Záhřebská | 11 |
| 728 | 2375/85 | Záhřebská | 25 |
| 729 | 2374/1 | Záhřebská | 8 |
| 731 | 2375/114 | Záhřebská | 43 |
| 1768 | 2705 | Kounicova | 83 |
| 2259 | 4810/1 | Šmejkalova | 68 |
| 786 | 2373/16 | Poznaňská | 1 |
| 83 | 2411/1 | Zborovská | 30 |

Příloha č. 2: Seznam odpadkových košů

| Parcelní číslo | Stanoviště (adresa) | č.p. |
|-----------------------|----------------------------|-------------|
| 2422/1 | Bezejmenná | 23c |
| 877//17 | Billa Stránského | 28 |
| 877//17 | Billa Stránského | 28 |
| 5272/11 | Bochořáková | 11a |
| 5423/1 | Bochořáková | 20 |
| 5272/3 | Bochořáková | 1 |
| 636 | Bráfova | 6 |
| 636 | Bráfova | 6 |
| 6279/3 | Bráfova | 21 |
| 448 | Bráfova | 69 |
| 73//4 | Bráfova x Petřvaldská | |
| 642/1 | Bráfova | 3 |
| 6253/1 | Bráfova | 17 |
| 437/1 | Bráfova | 92 |
| 151//5 | Bráfova | |
| 151//2 | Bráfova x Nohavicova | |
| 148/14 | Bráfova zastávka | |
| 4235 | Tichého | 15 |
| 3405/1 | Burianovo náměstí | |
| 3405/1 | Burianovo náměstí | |
| 3405//1 | Burianovo náměstí | |
| 3405/3 | Burianovo náměstí | |
| 3405//3 | Burianovo náměstí | |
| 3405//3 | Burianovo náměstí | |
| 3433 | Fanderlíkova | 20 |
| 1744/11 | DH Luční | |
| 1744/18 | DH Luční | |
| 1744/7 | DH Luční | |
| 1744/28 | DH Luční | |
| 1744/28 | DH Luční | |
| 4510 | Dunajevského | 17 |
| 4236/5 | Eleonory Voračické | 39 |
| 448 | Elišky Machové | 53 |
| 448 | Elišky Machové | 40 |
| 6253/22 | Fanderlíkova | 44 |
| 528//1 | Fanderlíkova | 19 |
| 528/1 | u hřiště Fanderlíkova | 9a |
| 528//1 | Fanderlíkova | 11 |
| 2375/182 | Foerstrova | 2 |
| 6132/1 | Korejská | |
| 2375/156 | Foerstrova | 9 |
| 2375/128 | Foerstrova | 17 |
| 2375/182 | Foerstrova | 2 |
| 2375/309 | Mozolky | 54 |

| | | |
|-----------|-------------------------|-------|
| 2375/309 | Foerstrova | 15 |
| 6132/1 | Korejská | |
| 6132/1 | Korejská | |
| 2375/182 | Foerstrova | 4 |
| 2375/164 | Foerstrova | 1 |
| 5274/153 | Královopolská | |
| 5274/114 | Fričova | |
| 5274/114 | Fričova | |
| 5274/110 | Gabriely Preissové | 8 |
| 5274/107 | Gabriely Preissové | 8 |
| 5274/33 | Gabriely Preissové | 1 |
| 5274/96 | Gabriely Preissové | 2 |
| 5274/74 | Vychodilova | 8 |
| 5274/96 | Gabriely Preissové | 6 |
| 761 | Fanderlíkova | 78 |
| 761 | Haasova | 2 |
| 4489/2 | Horáková | 24 |
| 2105/5 | Horova | 28 |
| 2061/1 | Horova | 28 |
| 2105/5 | Horova | 28 |
| 2061/1 | Horova | 31 |
| 2061/1 | Horova | 48 |
| 2105/5 | Horova | 28 |
| 5740/1 | Horská x Terasová | 42 |
| 2445 | Zborovská | 22a |
| 2445 | Chládkova | 26a |
| 372/3 | Jana Nečase | 1a |
| 372/3 | Jana Nečase x Bráfova | |
| 2366/1 | Jindřichova x Zborovská | |
| 695 | Fanderlíkova | 62 |
| 8//8 | Kamenomlýnský most | |
| 2411/1 | Klímova | 17 |
| 2422/8 | Klímova | 20 |
| 2412 | Zborovská | 24 |
| 2412 | Klímova | 15 |
| 6043//1 | Korejská | 6 |
| 2411/1 | Korejská | 23-25 |
| 6041/3 | Korejská | 16 |
| 2381 | Korejská | 9 |
| 2375/354 | Korejská (výběh) | |
| 2375/282 | Voroněžská | 9 |
| 2381 | Korejská | 17 |
| 2381 | Korejská | 23 |
| 2375//313 | Korejská | |
| 2375//354 | Korejská (výběh) | |
| 2375//434 | Korejská (výběh) | |
| 2375/236 | Korejská x Jindřichova | |

| | | |
|-----------|--|----|
| 2705 | Vnitroblok Kounicova | |
| 2705 | Vnitroblok Kounicova | |
| 2701/1 | Kounicova | 85 |
| 2715 | Vnitroblok Šumavská | |
| 2701/1 | Kounicova | 85 |
| 2706 | Kounicova | |
| 2701/1 | Kounicova | 83 |
| 2701/1 | Kounicova | 28 |
| 2705 | Vnitroblok Kounicova | |
| 2705 | Vnitroblok Kounicova | |
| 3301 | Králova x Kameníčkova | |
| 1562/5 | Královopolská x Rosického náměstí | |
| 5274/153 | Královopolská | |
| 5274//203 | Výběh Královopolská | |
| 5274/140 | Královopolská | |
| 5274/148 | Královopolská zastávka | |
| 5274/153 | Královopolská | |
| 5276//2 | Královopolská | |
| 5274/162 | Královopolská zastávka | |
| 6091 | Královopolská x Hradecká | |
| 1334/1 | Kroftova | 80 |
| 1334/1 | Vrázova | 8a |
| 5274/123 | Kvapilova x Fričova | |
| 5274//153 | Královopolská | |
| 2375//33 | Lipská | 3 |
| 2375//167 | Luční | 72 |
| 1744//1 | Luční | 36 |
| 2375/168 | DH Luční 27 | |
| 2375//150 | DH Luční 27 | |
| 2375//150 | DH Luční 27 | |
| 2375//151 | DH Luční 27 | |
| 1688/49 | Mozolky | 49 |
| 2375/361 | Makovského náměstí | |
| 6006 | Přívrat | |
| 6008 | Makovského náměstí | |
| 6132/11 | Makovského náměstí zastávka (směr centrum) | |
| 2375/334 | Makovského náměstí | |
| 2375/334 | Makovského náměstí | |
| 2375/333 | Makovského náměstí | |
| 2375/339 | Makovského náměstí | |
| 2375/333 | Makovského náměstí | |
| 2375/329 | Makovského náměstí | |
| 5274/148 | Královopolská zastávka | |
| 6008 | Makovského náměstí | |
| 2375/332 | Makovského náměstí | |
| 2375/335 | Makovského náměstí | |
| 2375/333 | Makovského náměstí | |

| | | |
|-----------|---------------------------|----|
| 2375//22 | Královopolská cyklostezka | |
| 2375//330 | Makovského náměstí | |
| 3169 | Minská | 35 |
| 3300 | Minská | 45 |
| 3297//1 | Minská | 13 |
| 3297//1 | Minská | 19 |
| 3300 | Minská | 34 |
| 3299/1 | Minská | 72 |
| 3299//1 | Minská x Chládkova | |
| 2507/6 | Proluka Klímova | |
| 2375/135 | Mozolky | 52 |
| 1688//61 | Mozolky | 61 |
| 1688/44 | Mozolky | 55 |
| 3171 | Mučednická | 20 |
| 3002 | Mučednická | 42 |
| 3002 | Mučednická | 33 |
| 6042 | Náměstí Svornosti | 6 |
| 2375/208 | Náměstí Svornosti | |
| 2375/220 | Jindřichova 6 | |
| 2375/208 | Náměstí Svornosti | |
| 2375/208 | Náměstí Svornosti | |
| 2375/212 | Náměstí Svornosti | |
| 2375/208 | Náměstí Svornosti | |
| 2375/297 | Náměstí Svornosti | |
| 2375/211 | Náměstí Svornosti | |
| 2375/208 | Náměstí Svornosti proluka | |
| 5236//1 | Plevova | 3 |
| 2374/2 | Plovdivská | 7 |
| 2372/3 | Plovdivská | 7 |
| 2373/40 | Plovdivská | 7 |
| 2767/1 | Pod Kaštany | |
| 2767/1 | Pod Kaštany | |
| 2797/4 | Pod kaštany | 17 |
| 2705 | Vnitroblok Kounicova | |
| 2767/1 | Pod kaštany | |
| 2767/1 | Pod kaštany | |
| 2767//2 | Pod kaštany | |
| 2375/336 | Makovského náměstí | |
| 2375/53 | Poznaňská | 10 |
| 2375/53 | Poznaňská | 10 |
| 2375/493 | Poznaňská u ZŠ | |
| 2373/49 | Poznaňská | 11 |
| 2373/60 | Poznaňská u ZŠ | |
| 2375/44 | Poznaňská | 8 |
| 2375/44 | Záhřebská | 2 |
| 2373/60 | Poznaňská u ZŠ | |
| 2373/1 | Poznaňská x Záhřebská | |

| | | |
|----------|---------------------------------------|----|
| 2110/1 | Proluka Horova x Luční | |
| 2375/160 | Foerstrova | 5 |
| 2111/1 | Luční | 66 |
| 2324 | Minská 74 | |
| 877/1 | Proluka Stránského x Sochorova | |
| 3352 | Proluka Šeránkova x Minská | |
| 3352 | Proluka Šeránkova x Minská | |
| 877/5 | Proluka u Stránského | |
| 2362/44 | Kubánská 5 | |
| 6132/1 | Přívrat | |
| 6132/1 | Přívrat | |
| 6132/1 | Přívrat | |
| 1538/1 | Rosického náměstí | 8 |
| 1531/1 | Rosického náměstí | 9 |
| 1531/1 | Rosického náměstí zastávka | |
| 5274/95 | Sabinova x Gabriely Preissové | |
| 6090/6 | Skácelova | |
| 947//6 | Sochorova | 4 |
| 946/5 | Sochorova | 21 |
| 1531/1 | Sochorova x Rosického nám. x Štursova | |
| 5158//10 | Sochorova x Rosického nám. x Štursova | 40 |
| 5178//1 | Sochorova zastávka | |
| 5178//1 | Sochorova zastávka | |
| 2472//3 | Spojovací | |
| 2472/2 | Spojovací | 8 |
| 877/1 | Proluka Stránského x Sochorova | |
| 877/1 | Proluka Stránského x Sochorova | |
| 6265//6 | Stránského zastávka | |
| 818/2 | Stránského u Billy | |
| 2732 | Šelepova | |
| 2732 | Šelepova | |
| 2706 | Šelepova | |
| 3528/4 | Zeleného | 66 |
| 4810/1 | Šmejkalova | 68 |
| 4491 | Šmejkalova | 89 |
| 4491 | Šmejkalova | 99 |
| 2715 | Vnitroblok Šumavská | |
| 2715 | Vnitroblok Šumavská | |
| 2713/2 | Šumavská | |
| 2715 | Vnitroblok Šumavská | |
| 2713//6 | Šumavská | |
| 2713/6 | Šumavská | |
| 2715 | Vnitroblok Šumavská | |
| 2713//2 | Šumavská | |
| 2713//1 | Šumavská | |
| 2713//1 | Šumavská | |
| 2715 | Vnitroblok Šumavská | |

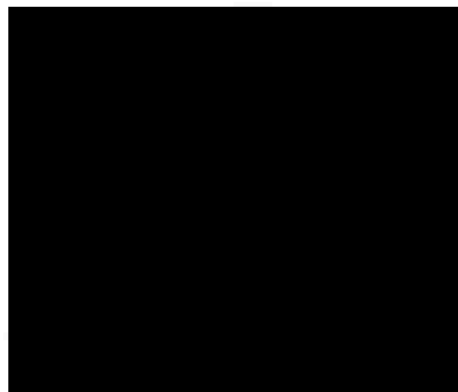
| | | |
|-----------|-----------------------|-----|
| 2608/12 | Tábor | |
| 2608/12 | Tábor | |
| 2608/1 | Tábor | |
| 2599 | Tábor | 15 |
| 5293//41 | Technická | |
| 5274/138 | Technická | |
| 5276/3 | Technická | |
| 1688/1 | Topolky | 15 |
| 1688/1 | Luční | 19 |
| 4003 | Tůmova | 40 |
| 528/1 | u hřiště Fanderlíkova | |
| 2375//558 | U ZŠ Sirotkova | |
| 5037/6 | Vestařská | |
| 2825/1 | Veveří | 133 |
| 2825//3 | Veveří | 127 |
| 2825/2 | Veveří | 110 |
| 2375/251 | Voroněžská | 16 |
| 2375/272 | Voroněžská | 6 |
| 2375/290 | Voroněžská | 1 |
| 2375/290 | Voroněžská | 3 |
| 2375/282 | Voroněžská | 3 |
| 2375/502 | Voroněžská | 12 |
| 2375/350 | Voroněžská | 10 |
| 2375/292 | Voroněžská | 1 |
| 2375/476 | Voroněžská | 6 |
| 2375/350 | Voroněžská | 8 |
| 2375/393 | Voroněžská | 14 |
| 2375//349 | Korejská | |
| 2375/290 | Voroněžská | 3 |
| 2375/476 | Voroněžská | 6 |
| 2375/272 | Voroněžská | 6 |
| 2375/266 | Voroněžská | 3 |
| 2375/258 | Voroněžská | 10 |
| 2375/479 | Voroněžská | 2 |
| 2375/483 | Voroněžská | 2 |
| 2375/274 | Voroněžská | 2 |
| 2375/272 | Voroněžská | 6 |
| 2375/272 | Voroněžská | 4 |
| 2375/277 | Voroněžská | 2 |
| 2375/267 | Voroněžská | 10 |
| 2375/244 | Voroněžská | 12 |
| 2375/391 | Voroněžská | 18 |
| 5274/19 | Vychodilova | 16 |
| 5274/50 | Vychodilova | 15 |
| 5274//83 | Vychodilova | 4 |
| 5274/71 | Vychodilova | 1 |
| 5274/15 | Vychodilova | 17 |

| | | |
|-----------|----------------------------------|-----|
| 5274/30 | Vychodilova | 12 |
| 5274//14 | Vychodilova | 16 |
| 5274/14 | Vychodilova | 16 |
| 5274/77 | Vychodilova x Gabriely Preissové | |
| 2374/1 | Záhřebská | 8 |
| 2375/84 | Záhřebská | 23 |
| 2375/1 | Záhřebská | 41 |
| 2375/58 | Záhřebská | 13 |
| 2373/36 | Záhřebská | 16 |
| 2373/16 | Záhřebská | 2 |
| 2375//58 | Záhřebská | 15 |
| 2375/77 | Záhřebská | 11 |
| 2375/40 | Záhřebská | 14 |
| 2375/77 | Záhřebská | 11 |
| 2375/102 | Záhřebská | 37 |
| 2375/98 | Záhřebská | 31 |
| 2375/84 | Záhřebská | 27 |
| 2375/107 | Záhřebská | 37 |
| 2373/16 | Záhřebská | 2 |
| 2375//81 | Záhřebská parkoviště | |
| 2373/52 | Záhřebská | 20 |
| 5275/2 | Královopolská | |
| 5181//43 | Zákoutí | 1 |
| 4847/16 | Zastávka Bráfova | |
| 6265/6 | Zastávka Stránského | |
| 5189/24 | Závětří x | 9 |
| 2506 | Zborovská | 13 |
| 2411/1 | Korejská | 23 |
| 2494 | Zborovská | 8 |
| 2362/65 | Zborovská | 39 |
| 2445 | Zborovská | 22a |
| 2506 | Zborovská | 28 |
| 2466 | Zborovská | 20 |
| 4290/1 | Zeleného | 1 |
| 497 | Zeleného | 84 |
| 3978/4 | Zeleného | 38 |
| 1371 | Zemkova | 1 |
| 2375/191 | ZŠ Nám. Svornosti | |
| 2375/189 | ZŠ Nám. Svornosti | |
| 2375/189 | ZŠ Nám. Svornosti | |
| 2868/3 | Žižkova | 57 |
| 2411//1 | Zborovská | 34 |
| 6008 | Makovského náměstí | |
| 2375//338 | Poznaňská | 1 |
| 2375//54 | Poznaňská | 16 |
| 3623//1 | Zeleného | 36 |
| 2375//189 | ZŠ Nám. Svornosti | |

| | | |
|-----------|--------------------------------|--|
| 2375//313 | Korejská | |
| 4840/43 | VMO Žabovřeská | |
| 8//8 | VMO Žabovřeská | |
| 10 | VMO Žabovřeská | |
| 1 | VMO Žabovřeská | |
| 1 | VMO Žabovřeská | |
| 2613//1 | Park Jana Babáka | |
| 2613//1 | Park Jana Babáka | |
| 2613//1 | Park Jana Babáka | |
| 2613//1 | Park Jana Babáka | |
| 2613//1 | Park Jana Babáka | |
| 2613//1 | Park Jana Babáka | |
| 2613//1 | Park Jana Babáka | |
| 2613//1 | Park Jana Babáka | |
| 2613//1 | Park Jana Babáka | |
| 2613//1 | Park Jana Babáka | |
| 2613//1 | Park Jana Babáka | |
| 2701//1 | Kounicova (zastávka Klusáčkova | |

Ceník - Příloha č. 3 Smlouvy o úklidu stání, nádob na komunální odpad, vývozu košů a likvidaci černých skládek

| | Předmět činnosti | Jednotka | Cena za jednotku bez DPH | Předpokládaný roční objem | | Cena za předpokládaný roční objem prací bez DPH |
|--|--|------------------|-----------------------------|---------------------------|----------------|--|
| PRAVIDELNÝ A MIMOŘÁDNÝ ÚKLID | | | | | | |
| 1. | Úklid stanoviště na komunální odpad (kompletní vytažení nádob, zametení celé podlahové plochy, odstranění nečistot a odvozu odpadu z navrácení nádob tak, aby byla zachována průchodnost a přístupnost | 1 ks | 300 | 948 | ks | 284400 |
| 2. | Odvoz a zneškodnění odpadu z odpadkových košů, doplnění zásobníků na sáčky pro sběr psích exkrementů, úklid okolí odpadkových košů (v okruhu 2 m), sběr psích exkrementů | 1 ks | 38 | 49 680 | ks | 1887840 |
| 3. | Likvidace černých skládek (nezákonně uloženého odpadu biologické i nebiologického původu) do objemu 5m ³ zahrnuje sešbirání, naložení, odvoz a likvidaci odpadu | 1 big* | 10 | 5000 | big* | 50000 |
| 4. | Úplný úklid okolí stanoviště kontejnerů, úklid nejbližšího okolí (5m od stanoviště) - likvidace odpadu biologického i nebiologického původu, odstranění a likvidace černých skládek, včetně zahradního odpadu, větví, stavebního odpadu, nábytku a elektroodpadu | 1 m ² | 5 | 18960 | m ² | 94800 |
| Nabídková cena bez DPH = součet všech řádků ve sloupci označeném „Cena za předpokládaný roční objem prací bez DPH“ | | | | | | 2317040 |



Příloha č. 4

Seznam poddodavatelů

Dodavatel FCC Žabovřesky, s. r. o., IČ: 48908746, se sídlem Brno, Korejská 3082/4 , PSČ 616 00, jednající jednatelem Mgr. Zdeňkem Navrátilem,

čestně prohlašuje, že danou veřejnou zakázku bude realizovat bez poddodavatelů.

V Brně dne 26. února 2026

Navrátil

hosti

FCC Žabovřesky, s.r.o.

Harmonogram prací

Úklid stanovišť na nádoby na komunální odpad; kompletní vytažení nádob, zametení celé podlahové plochy stanoviště, odstranění nečistot a odvozu odpadu, navrácení nádob tak, aby byla zachována průchodnost a přístupnost.

Jedná se o úplný úklid okolí stanoviště kontejnerů na tříděný odpad:

- úklid nejbližšího okolí (5 m od stanoviště) – likvidace odpadu biologického i nebiologického původu;
- odstranění a likvidace **černých skládek** včetně zahradního odpadu, větví, stavebního odpadu, nábytku, elektroodpadu

Úklid všech stanovišť na komunální odpad dle přílohy č. 1 bude probíhat celoročně 1x měsíčně . Po ukončení úklidu bude objednatel zadavatele informovat emailem.

Odvoz a zneškodnění odpadu z odpadkových košů; doplnění zásobníků na sáčky pro sběr psích exkrementů; úklid okolí odpadkových košů (v okruhu 2 m); včetně sběru psích exkrementů

Jedná se o výsyp odpadkových košů dle přílohy č. 2 v intervalu 3x týdně (pondělí, středa, pátek). Odpad bude uložen ve spalovně SAKO Brno a vážní lístky budou doloženy spolu s fakturou.

