

KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I.

Smluvní strany

TRIAL No. 1 a.s.
adresa: Wenzigova 79/8, Plzeň, PSČ 301 00
IČO: 25219600
zastoupená: **Ing. Vladimírem Rychterou**, předsedou správní rady
číslo účtu: xxx
dále jen prodávající

a

statutární město Plzeň
adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00
IČO: 00075370
zastoupené: **Ing. Vlastimilem Golou**,
členem Rady města Plzně,
na základě plné moci č.j.: ZM-75/2022 ze dne 20. října 2022
dále jen kupující

uzavírají tuto kupní smlouvu.

II.

Úvodní ustanovení

V rámci stavby „Prodloužení veřejného vodovodu v ul. Cínová“ byl vybudován vodovodní řad DN 150 v pozemcích parc. č. 8545/1, 8544/8 a 10448/1, vše k. ú. Plzeň, na který bylo Magistrátem města Plzně, Odborem stavebně správním, kolaudační rozhodnutí č. j. MMP/243279/25 ze dne 21. května 2025 (nabytí právní moci 6. června 2025).

Stavba vodovodního řadu je zakreslena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úplatný převod vlastnického práva ke stavbě vodohospodářské infrastruktury – **vodovodního řadu DN 150 umístěného v pozemcích parc. č. 8545/1, 8544/8 a 10448/1, vše k. ú. Plzeň** (dále jen „stavba“).

IV. Prodej technické a dopravní infrastruktury

Prodávající prodává touto kupní smlouvou stavbu specifikovanou v čl. II. této smlouvy, a to s veškerými právy, užitky i povinnostmi v dnešním oběma smluvními stranami dobře známém stavu kupujícímu a kupující tuto stavbu do svého vlastnictví nabývá.

Kupní cena za převáděnou stavbu byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 19 143 Kč (*slovy: devatenáct tisíc jedno sto čtyřicet tři korun českých*). Tato částka je navýšena o daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě 21 %, tj. ve výši 4 020,03 Kč (*slovy: čtyři tisíce dvacet korun českých tři haléře*) a celková sjednaná kupní cena včetně daně z přidané hodnoty činí po zaokrouhlení **23 163 Kč** (*slovy: dvacet tři tisíc jedno sto šedesát tři korun českých*).

Tato částka bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v čl. I. této smlouvy, a to do 30 dnů po doručení daňového dokladu na Odbor nabývání majetku Magistrátu města Plzně, který bude vystaven prodávajícím nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této kupní smlouvy.

V. Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že na stavbě specifikované v čl. II. této smlouvy neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní závazky a zároveň prohlašuje, že mu nejsou známy žádné právní ani faktické vady, na které by měl kupujícího zvláště upozornit.

Prodávající touto kupní smlouvou převádí na kupujícího veškerá práva vyplývající ze záruky poskytované zhotovitelem stavby na dobu 5 let od její kolaudace. V případě, že by zhotovitel stavby, případně jeho právní nástupce, odmítl kupujícímu uplatněné právo ze záruky s odůvodněním, že právo ze záruky může uplatnit pouze prodávající jakožto objednatel díla, zavazuje se prodávající k poskytnutí součinnosti nezbytné pro řádné uplatnění práva ze záruky.

VI. Závěrečná ustanovení

Právní vztahy touto smlouvou výhradně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.

Tato smlouva nepodléhá vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že rozumí obsahu této smlouvy a jsou s ním srozuměny, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ji uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považují ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.

Uzavřením kupní smlouvy jsou vypořádány závazky ze smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2021/000662.

Vůle statutárního města Plzeň k uzavření této smlouvy je dána usnesením Rady města Plzně č. 213 ze dne 19. března 2026.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru kupující.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Tato smlouva se vyhotovuje v počtu tří výtisků s platností originálu, z nichž prodávající obdrží jeden výtisk a kupující obdrží dva výtisky.

Příloha č. 1 - zákres stavby.

Prodávající:

Kupující:

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
TRIAL No. 1 a.s.
Ing. Vladimír Rychtera
předseda správní rady

.....
statutární město Plzeň
Ing. Vlastimil Gola
člen Rady města Plzně
na základě plné moci č. j.: ZM-75/2022