

Dodatek č. 5

ke Smlouvě o dílo č. 2024/000550,
uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“),

pro realizaci stavby s názvem
„Parkovací dům Světovar“
18TUOIN29

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

se sídlem nám. Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00

zastoupené Bc. Taťánou Kicovou, vedoucí Odboru investic MMP

odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále samostatně také jako „Objednatel“)

Kontaktní osoba Objednatele ve věcech technických:

xxx

tel. +420 xxx, e-mail: xxx

a

STRABAG a. s.

IČO: 60838744

DIČ: CZ60838744

se sídlem Kačírkova 982/4, Praha 5 – Jinonice, PSČ 158 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 7634

zastoupená Ing. Radimem Smékalem a Ing. Janem Chromým, prokuristy společnosti

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále také jako „Zhotovitel“)

Kontaktní osoba Zhotovitele ve věcech technických:

xxx

tel. +420 xxx, e-mail: xxx

(Objednatel a Zhotovitel společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“)

tento

dodatek č. 5
ke smlouvě o dílo č. Objednatele 2024/000550
(dále jen „Dodatek č. 5“)

I. Preambule

1.1. Smluvní strany uzavřely dne 15.02.2024 na základě výsledků zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „**Parkovací dům Světovar**“ (dále jen „*Veřejná zakázka*“), realizovaného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZZVZ*“), smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení novostavby parkovacího domu o celkové kapacitě 433 parkovacích stání.

Smluvní strany dále uzavřely dne 12.08.2024 dodatek č. 1 ke smlouvě, dne 07.02.2025 dodatek č. 2 ke smlouvě, dne 25.04.2025 dodatek č. 3 ke smlouvě a dne 10.11.2025 dodatek č. 4 ke smlouvě (smlouva ve znění dodatku č. 1-4 dále jen „*Smlouva*“).

1.2. V průběhu provádění díla se Smluvní strany dohodly na provedení změn, které nebyly v plném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ, a které nemění celkovou povahu díla. Popis předmětných změn je obsažen ve změnovém listu č. 31 a 45.

1.3. V průběhu provádění díla bylo dále nezbytné provést další stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ. Potřeba provedení uvedených změn se projevila až v rámci postupného provádění díla, přičemž se jedná o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy, jsou nezbytné, změna dodavatele není možná z ekonomických důvodů a Objednateli by způsobila značné obtíže. Podrobný popis změn je obsažen ve změnových listech č. 30, 32, 34–38, 40–42, 44.

1.4. V průběhu provádění díla bylo dále nezbytné provést další stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ. Potřeba provedení uvedených změn vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu zakázky. Podrobný popis změn je obsažen ve změnových listech č. 33 a 39.

(Neprovedené práce dle změnových listů č. 30, 35, 40 a 41 dále jako „*Měněpráce*“, dodatečné stavební práce dle změnových listů č. 30–42, 44 a 45 dále jako „*Vícepráce*“, změnové listy č. 30–42, 44 a 45 dále jen jako „*Změnové listy*“).

1.5. Vzhledem ke skutečnostem výše uvedeným se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 5.

II. Předmět Dodatku č. 5

2.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že dílo realizované na základě Smlouvy se mění, a to v rozsahu a způsobem obsaženým ve Změnových listech, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 5 a jsou jeho nedílnou součástí. Smluvní strany prohlašují, že Změnové listy považují za jasné, srozumitelné a proveditelné.

2.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo realizované na základě Smlouvy se v souvislosti s přijetím Změnových listů a uzavřením Dodatku č. 5 mění následovně:

Hodnota Víceprací dle § 222/4 ZZVZ: **67.663,76 Kč bez DPH**
(Změnový list č. 31 a 45)

Hodnota Víceprací dle § 222/5 ZZVZ: **28.197.397,74 Kč bez DPH**
Hodnota Měněprací dle § 222/5 ZZVZ: **- 27.362.039,36 Kč bez DPH**
(Změnový list č. 30, 32, 34–38, 40–42, 44)

Hodnota Víceprací dle § 222/6 ZZVZ: **157.155,40 Kč bez DPH**
(Změnový list č. 33 a 39)

Celková cena za provedení díla se zvyšuje o: 1.060.177,54 Kč bez DPH
a činí celkem: 205.708.429,49 Kč bez DPH.

K ceně díla bude účtována DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2.3. Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 5 nedotčená zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Tento Dodatek č. 5 byl sepsán ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a Zhotovitel jeden (1) stejnopis.

3.2. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 5 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 5 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

3.4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 5 jsou změnové listy č. 30–42, 44 a 45.

3.5. Smluvní strany činí nesporným, že tento Dodatek č. 5 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu podepisují.

V Plzni dne

V Praze dne

Za Objednatele: 27.03.2026

Za Zhotovitele: 24.03.2026

Bc. Taťána Kicová
vedoucí Odboru investic MMP

Ing. Radim Smékal
prokurista

Ing. Jan Chromý
prokurista