



Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S-0011/2026 a 2026-03-002

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel:

jednatel:

Název: Městská část Praha - Štěrboholy

Adresa: Ústřední 527/14, Praha – Štěrboholy, 102 00

Zástupce pověřený ve věcech

– technických: František Ševít – starosta nebo Jan Čikara

– smluvních: František Ševít – starosta

IČ: 00231371

DIČ: CZ00231371

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 2000718329/0800

Tel.:

Email: frantisek.sevit@mcsterboholy.cz

Plátce DPH ANO

a

I.2. Zhotovitel:

Název: 3R v.o.s.

Adresa: Na Košince 2511/3b, Praha 8, PSČ 180 00

Společníci: Radomír Skřivan, Ing. Romana Skřivanová Pejřimovská a Bc. Tomáš Skřivan

– technických: Radomír Skřivan nebo Tomáš Skřivan

– smluvních: společník

Bank. spojení: ČSOB

č. účtu: 105776550/0300

IČ: 64572129

DIČ: CZ64572129

Tel.: 777 301 111

Email: info@3r.cz

Firma 3R v.o.s. je zapsána v obch. rejstříku vedeného Městským soudem v Praze – oddíl A, vložka 16583

Objednatel a zhotovitel jsou společně pro potřeby tohoto dodatku smlouvy označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“. Objednatel i Zhotovitel prohlašují, že jsou osobami, které jsou podle příslušných právních předpisů oprávněny k uzavření tohoto dodatku smlouvy.

II. Předmět dodatku smlouvy

II.1. Tímto dodatkem smlouvy o dílo se upravuje rozsah prací a cena v rozsahu a za podmínek dohodnutých v tomto dodatku (název akce):

Restaurace Na Hřišti – rekonstrukce ploché střechy

II.2. Předmět, rozsah, kvalita a způsob provedení díla jsou vymezeny a definovány tímto dodatkem, smlouvou a dále níže uvedenými dokumenty:

- položkový rozpočet (cenová kalkulace) ze dne 17.3.2026, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo (příloha č.1).



III. Cena za dílo

III.1. Stávající cena díla **319.372,- Kč bez DPH** je na základě tohoto dodatku navýšena o **16.848,- Kč bez DPH**. Celková cena díla činí **336.220,- Kč bez DPH** (slovy: tři sta třicet šest tisíc dvě stě dvacet korun českých). Sazba pro přenesení daňové povinnosti DPH 21 %.

Ostatní ujednání SOD S-001/2026 a 2026-02-003 jsou tímto dodatkem nedotčena a zůstávají v platnosti.

Všichni účastníci po přečtení tohoto dodatku smlouvy prohlašují, že byl sepsán a uzavřen dobrovolně, vážně, nikoliv v tísní, podle jejich pravé vůle, a na důkaz toho připojují k dodatku své podpisy.

Rozpočet – Příloha č. 1

Rekonstrukce ploché střechy – Restaurace Na hřišti		  IČO: 64572129 17. března 2026			
ozn.	popis	rš	množ.jedn.	cena/jedn.	cena celkem
Přípravné a bourací práce					
1	Vyspravení stávajícího asfaltového pásu (mechanické očištění, lokální opravy bouli a nerovnosti...)		190 m2	150 Kč	28425 Kč
2	Demontáž stávajícího žlabu (hranatý) bez dodávky nového		6 bm	225 Kč	1350 Kč
3	Manipulace s tělesy na střeše (klimatizace, kabely, trubky) - bez zásahu do funkčnosti zařízení		1 kpř	7500 Kč	7500 Kč
4	Vyspravení a uzávěra kritického místa (duté místo pod stávajícím žlabem)		4 bm	1275 Kč	5100 Kč
5	Likvidace materiálu (nebezpečný materiál - asfaltové pásy, demontovaný žlab)		0,1 t	15000 Kč	1500 Kč
Mezisoučet					43875 Kč
Hydroizolace střechy					
6	Dodávka a montáž modifikovaných asfaltových pásů - vrchní vrstva (např. ELASTODEK 40 SPECIAL DEKOR) - v ploše střechy		190 m2	990 Kč	187605 Kč
7	Dodávka a montáž modifikovaných asfaltových pásů - vrchní vrstva (např. ELASTODEK 40 SPECIAL DEKOR) - svislé detaily střechy (atiky)		20 m2	1020 Kč	20400 Kč
VP	Dodávka a montáž okapnice z pozinkovaného plechu (rš. 34 cm), včetně spojovacího materiálu a penetrace		19 bm	630 Kč	11970 Kč
VP	2x nátěr oplechování středové atiky - rš. 25 cm (reaktivní barva na kov)		8 bm	368 Kč	2940 Kč
8	Opracování detailů (např. napojení / zakončení asfaltového pásu, bezpečné opracování kolem plynového potrubí)		1 kpř	18750 Kč	18750 Kč
9	Kompletní spojovací a spotřební materiál, PB plyn		1 kpř	12000 Kč	12000 Kč
Mezisoučet					253665 Kč
Mezisoučet dílčích prací					297540 Kč
	Doprava stavebního materiálu na staveniště		5,5 %		16365 Kč
	Přesuny hmot na staveništi		4,5 %		13389 Kč
	Koordinace, režie, provoz		3,0 %		8926 Kč
Celková cena bez DPH					336220 Kč