

Dodatek č. 1 SMLOUVY O DÍLO

č. 2025-00439

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL

Město Strakonice

Sídlo: Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice
zastoupené: Mgr. Hrdlička Břetislav, starosta
IČO: 00251810
DIČ: CZ00251810

a

ZHOTOVITEL

obchodní firma: **STA, projektový ateliér, s.r.o.**
sídlo: Havlíčkova 247, 386 01 Strakonice
statutární zástupce: Ing. arch. Zbyněk Skala
IČO: 26 06 12 52
DIČ: CZ 26 06 12 52
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 18 41 46 521 / 0300
tel.: + 420 777 732 201

II. Účel a předmět dodatku SOD

1. Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo „**Projektová dokumentace Novostavba víceúčelové haly včetně šatnového zázemí ul. Máchova, Strakonice/II**“, ze dne 23.09.2025 (dále jen SOD), a to úprava předmětu smlouvy, ceny díla o vícepráce a změna doby plnění .

2. **Rozšíření předmětu díla – vícepráce**

Předmět SOD se mění tímto dodatkem SOD tak, že se v návaznosti na požadavky objednatele (změna kapacity hlediště, změna dispozice) doplňuje o níže uvedené vícepráce:

7A1/ ARS a ST

- odstranění kce. štítů /západ, východ/ a jejich nahrazení v rámci nástaveb tribun včetně nové fasády a přechodu na stávající střechu haly dle odsouhlaseného návrhu;
- úprava tribun stávající haly dle odsouhlaseného návrhu /včetně statického řešení vlivu na konstrukce šaten v 1NP/;
- nástavba tribun ve štítech /východ, západ/ a nové výplně štítů /portálové oblouky/ s vazbou na nové fasády
- vazba řešení na akustiku haly;

7A2/ PBŘ

- PBŘ dle odsouhlaseného návrhu* zohledňující zejména změnu kapacity a z toho plynoucí souvislosti /vazba na požární zásah, evakuaci osob a PNP /požárně nebezpečný prostor stavby do okolí/;
- vazby a požadavky a profese – zejména VZT /požární a provozní větrání haly a únikových a zásahových cest/
- potřeba SHZ se v této fázi nepředpokládá;

7A3/ EI, SLP, EPS

- úpravy EI a SLP v souvislosti se zásahem do interiéru /zejména koncové prvky štítů, informační tabule, rozvaděče /štít – východ/, nové požadavky na hromosvod a nové požadavky PBŘ/;
- EPS - v míře požadavku PBŘ;

7A4/ VZT, CHL, UT

- nová provozní VZT pro větrání vytápění a chlazení haly /venkovní jednotka na střeše šaten/;
- požární VZT - v míře požadavku PBŘ;
- přesun a úprava TČ /štít - východ/;

7A5/ ZTI

- přesun hydrantů /štít – východ - západ/;

7A6/ VV+R

- zpracování výkazu výměr a rozpočtu resp. - zpracování výše popsaných úprav do jednotného výkazu výměr a rozpočtu stavby.

Zhotovitel se zavazuje vícepráce realizovat.

3. **Změna doby plnění**

Doba plnění vymezená v čl. III. odst. 1 SOD se s ohledem na shora dojednané skutečnosti a fáze 1 a 2 mění takto:

| Fáze | Termín/lhůta realizace |
|--|---|
| Fáze 1 <ul style="list-style-type: none">- Zahájení realizace veřejné zakázky- Předání návrhu projektové dokumentace pro povolení záměru (stavby) ke konzultaci se zadavatelem- předání dokumentace pro povolení záměru (stavby), a podání žádostí o stanoviska dotčených orgánů a ostatních účastníků řízení | -bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti SOD -do 80 dnů od nabytí účinnosti dodatku č.1 SOD -do 90 dnů od schválení návrhu projektové dokumentace zadavatelem |
| Fáze 2 <ul style="list-style-type: none">- inženýrská činnost-podání žádosti o povolení záměru (stavby), vč. zpracování připomínek a podmínek jednotlivých dotčených orgánů účastníků řízení a jejich promítnutí do příslušného stupně projektové dokumentace. | -do 8 měsíců od nabytí účinnosti dodatku č.1 SOD |

4. **Změna ceny díla**

Cena díla vymezená v čl. IV. odst. 1 SOD se s ohledem na shora dojednané skutečnosti mění o celkovou cenu víceprací. Cena díla se započtením víceprací bude činit:

| | |
|-------------------------------------|------------------------|
| Původní cena díla bez DPH dle SOD | 1 950 000,00 Kč |
| Dodatek č. 1 SOD vícepráce bez DPH | 780 000,00 Kč |
| Nová cena díla bez DPH | 2 730 000,00 Kč |
| DPH 21 % | 573 300,00 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 3 303 300,00 Kč |

Přílohou tohoto dodatku je upravený rozpočet (příloha č. 2 SOD), který v plném rozsahu nahrazuje původní přílohu č. 2 SOD.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání sjednaná v SOD zůstávají beze změny.
2. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek smlouvy je vyhotoven v elektronickém originále. Dodatek smlouvy musí být opatřen elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem zhotovitele a objednatele. Podpis musí být založen na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento Dodatek č. 1 SOD nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
4. Tento Dodatek č. 1 byl schválen RM Strakonice dne 18.03.2026 usnesením č. 4256/2026.
5. Přílohami tohoto dodatku smlouvy jsou:
Příloha č. 2 - rozpočet

Ve Strakonících dne *(dle data elektronického podpisu)*

V Strakonících dne *(dle data elektronického podpisu)*

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Mgr. Břetislav Hrdlička
starosta města

Ing. arch. Zbyněk Skala
jednatel

| | |
|---|---|
| Název veřejné zakázky: | Projektová dokumentace Novostavba víceúčelové haly včetně šatnového zázemí ul. Máchova, Strakonice/II |
| Zadavatel: | Město Strakonice |
| Účastník zadávacího řízení: Obchodní firma/ název/jméno a příjmení | STA, projektový ateliér, s.r.o. |

ROZPOČET REKAPITULACE NABÍDKOVÉ CENY

| Fáze | Cena bez DPH v Kč | Cena s DPH v Kč |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
| Fáze 1 | 1 195 000,00 | 1 445 950,00 |
| Fáze 2 | 835 000,00 | 1 010 350,00 |
| Fáze 3 | 700 000,00 | 847 000,00 |
| Nabídková cena celkem | 2 730 000,00 | 3 303 300,00 |

Výslednou nabídkovou cenu dodavatel uvede do Krycího listu nabídky (příloh č. 1 ZD) a SOD (příloha č. 3 SOD)

Fáze 4 Cena za výkon autorského dozoru za 1 hod bez DPH 1 200,- Kč.

cena za výkon autorského dozoru Zhotovitelem není započtena v celkové ceně za dílo Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatelů výkon autorského dozoru při realizaci stavby; tento závazek bude řešen samostatnou smlouvou nebo objednávkou, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet výše uvedenou cenu za výkon autorského dozoru v Kč bez DPH za hodinu vč. započtení dopravních nákladů rozpuštěných v hodinové sazbě).