

D O D A T E K č. 7
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje Ing. Martinem Kuklou,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace,

se sídlem: Husova 2624, Havlíčkův Brod
zastoupená: Mgr. Davidem Rezničenkem, ředitelem nemocnice
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou
značkou Pr 876,
IČO: 00179540
DIČ: CZ00179540
(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely dne 5.12.2016 Smlouvu o nájmu nemovitostí ve znění pozdějších
dodatků (dále jen „Smlouva“), na jejímž základě užívá nájemce nemovité věci ve vlastnictví
pronajímatele za účelem svých ekonomických činností, tj. k dosažení hlavního účelu a předmětu
činnosti a k výkonu doplňkové činnosti, které jsou vymezeny zřizovací listinou schválenou
Zastupitelstvem Kraje Vysočina. Obě smluvní strany se v souladu s čl. 3 Smlouvy dohodly
na změně jejího obsahu uzavřením dodatku v tomto znění:

D O D A T E K č. 7
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

1) Tímto dodatkem ke Smlouvě reagují smluvní strany na potřebu úpravy předmětu pronájmu
a jeho vymezení nově takto:

Název	Identifikátor	Dodatek č. 4
		Hodnota majetku
Budova náhradního zdroje elektřiny	0631.001.019	30 585 215,08
Budova ONPaR, plicní + ambulance - pavilon č. 13, čp. 2623	0631.001.011	104 669 243,08
Budova infekce - pavilon č. 8, č.p. 2624	0631.001.016	212 026 051,00
Cesty stará lůžková část	0631.001.117	92 235,00
Cesty stará lůžková část	0631.001.118	505 413,00
Kanalizace	0631.001.116	1 986 172,24
Komunikace na pozemku 789/1	0631.001.120	2 358 000,00
Nové parkoviště	0631.001.114	8 736 342,89
Parkoviště před hlavním vchodem	0631.001.124	4 478 456,04
Plot kolem nemocnice	0631.001.113	105 603,88
Průchozí kolektor s výměňkovou stanicí včetně uložených sítí	0631.001.126	17 406 501,49
Stanice dezinfekční	0631.001.107	86 532,00
Stožár.osvětl. + kabel. Rozvod	0631.001.111	1 356 566,78
Trafostanice	0631.001.009	6 126 317,08
Zpevněné plochy na pozemku p.č. 704/2	0631.001.125	18 895 343,21
Zpevněné plochy na pozemku p.č. 778/62	0631.001.129	2 768 962,24

Zpevněné plochy na pozemku p.č. 778/85	0631.001.130	297 655,73
		412 480 610,74

Název	Výměra	Hodnota
stavební parcela Havlíčkův Brod 517/1	970	145 500,00
stavební parcela Havlíčkův Brod 517/2	34	5 100,00
pozemková parcela Havlíčkův Brod 704/2	13909	319 165,67
pozemková parcela Havlíčkův Brod 704/9	6	77,85
pozemková parcela Havlíčkův Brod 788/30	3923	174 615,25
Pozemková parcela Havlíčkův Brod 791/1	2843	8 520,00
stavební parcela Havlíčkův Brod 1462	1053	156 942,00
stavební parcela Havlíčkův Brod 3220	95	14 100,00
pozemková parcela Havlíčkův Brod 4510	14	2100,00
		826 120,77

- 2) Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 5) Tento dodatek byl projednán na jednání Rady Kraje Vysočina dne 23.3.2026 a schválen usnesením č. 0457/10/2026/RK.
- 6) Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zajistí zveřejnění tohoto dodatku.

V Jihlavě dne
Pronajímatel:

V Havlíčkově Brodě dne
Nájemce:

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmana

.....
Mgr. David Rezníčenko
ředitel nemocnice