

Smlouva o pronájmu sportoviště

Pronajímatel: **COURT a.s.**

se sídlem Praha 9, Letňany, Rösslera-Ořovského 710/9, PSČ 199 00

IČ: 27567079

*společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
v oddíle B., vložka 10849*

jednající předsedou představenstva Zdeňkem Coufalem

Nájemce: **Dům dětí a mládeže Praha 9**

Měšická 720

Praha 9 - Prosek

IČ: 67365779

Podmínky pronájmu:

- 1) Nájemce přenechává do užívání sportovní plochy na fotbalový turnaj na adrese BB Areny Štěrboholy, U Školy 430, Praha Štěrboholy za níže uvedených specifikací:
 - Fotbalové hřiště s umělým trávníkem se pronajímá v těchto dnech 31.03., 01.04., 07.04., 09.04., 13.04. a 14.04. v časovém rozsahu 8:00 – 15:00 hod a 16.04. a 17.04. v časovém rozsahu 8:00 – 13:00. Cena za hodinový pronájem činí **1.320,- Kč včetně DPH**
- 2) Nájemné se hradí oproti vystavené faktuře dle skutečně využitých hodin, kde bude uvedeno datum vystavení, splatnost (14 dní) a celková cena. V případě požadavku bude fakturováno po jednotlivých dnech nebo dle specifikace Nájemce.
- 3) V případě zrušení rezervace je nájemce povinen zrušit rezervaci minimálně 72 hodin předem, jinak bude rezervace brána jako využitá a bude započtena ve fakturované ceně.
- 4) Nájemce bere na vědomí, že na sousedním hřišti (v sousední hale) může v době jeho pronájmu probíhat jiný sport.
- 5) V případě neočekávaných a nepředpokládaných havárií pronajímatel nenese odpovědnost za vzniklou škodu nájemci a není povinen ušlou cenu zohlednit v ceně pronájmu.
- 6) V případě jednorázových akcí pronajímatele, při kterých by bylo potřeba celé sportoviště poskytnout jinému subjektu než je nájemce, tak je pronajímatel povinen v případě jednorázového zrušení nájemce informovat o této skutečnosti minimálně sedm dní předem a cena za tento neuskutečněný pronájem se nebude fakturovat.

Práva a povinnosti:

- 1) V pronajatý den a hodinu má nájemce k dispozici určenou sportovní plochu a může se pohybovat pouze v prostoru tohoto sportoviště a ve vymezených přístupových a odpočinkových prostorech.
- 2) Případná úprava plochy hřiště se provádí svépomocí (stavění sítí, mantinelů, branek, apod.)
- 3) Vstup na plochu je dovolen pouze ve sportovní obuvi.
- 4) Nájemce má k dispozici příslušné WC a umývárnu včetně sprchy, šatny a veškeré sociální zázemí, které je umístěno v objektu BB Areny
- 5) Pronajímatel nezodpovídá za případné úrazy vzniklé nájemci nebo jeho sportovcům ani za úrazy způsobené jiným osobám.

- 6) Nájemce je povinen se řídit pokyny a příkazy správce budovy nebo recepčních a provozním řádem. Při nedodržování podmínek pronájmu a opakovaném porušování povinností nájemcem si pronajímatel vyhrazuje právo okamžitého zrušení pronájmu.

Závěrečná ustanovení

- 1) Změny a doplňky této Smlouvy mohou být činěny pouze písemnou formou a musí být datovány a podepsány oběma Stranami, jinak jsou neplatné.
- 2) Strany jsou povinny oznámit si neprodleně jakoukoliv změnu identifikačních údajů uvedených v úvodu této Smlouvy.
- 3) Touto Smlouvou jsou vázáni rovněž právní nástupci Stran.
- 4) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá Strana obdrží po jednom stejnopise Smlouvy.

V Praze dne 30. 03. 2026

V Praze dne 30. 03. 2026

Podpis a razítko pronajímatele:



Podpis nájemce:

