

## SMLOUVA

o poskytnutí ubytovacích, stravovacích a rekreačních služeb

### Článek I. Smluvní strany

**Objednatel:** Základní škola Bílá cesta, Teplice, Verdunská 2958

**zastoupená:** Mgr. Bc. Evou Vášovou  
**adresa:** Verdunská 2958, 415 01 Teplice  
**telefon:** +420 417 635 255  
**Kontaktní osoba:** Mgr. Romana Ottenschlägerová  
**e-mail:**  
**bankovní spojení:** Komerční Banka  
**číslo účtu:** 123-118940217/0100  
**IČ:** 46070664  
**DIČ:**  
**Plátce DPH:** NE

**Poskytovatel:** Jana Tichovská  
Antonína Sochora 1310/19, 415 01 Teplice

**Provozovna:** Rekreační středisko Lesní hotel Doksy  
**zastoupený:** Janou Tichovskou  
**adresa:** RS Lesní hotel Doksy  
Bezděžská 454, Doksy, 472 01  
**telefon/fax:** +420 777 631 518  
**e-mail:** lesnihoteldoksy@gmail.com  
**kontaktní osoba:** Jana Tichovská  
**bankovní spojení:** Air Bank  
**číslo účtu:** 2912972012/3030  
**IČ:** 08418021  
**DIČ:** CZ8257182846  
**Plátce DPH:** ANO

**Článek II.**  
**Předmět smlouvy**

**1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli:**

- ubytování v areálu RS Lesní hotel Doksy, Bezděžská 454, Doksy, 472 01
- stravování formou plné penze, svačiny a pitného režimu 24 hodin denně,
- využívání všech sportovišť střediska Lesní hotel Doksy zdarma.
- související služby spojené s pobytem,

**2. Termín: 15.6.2026(během dopoledne) – 19.6.2026**

**3. Název akce: Škola v přírodě – třídy 1. M + 2. M**

**4. Začátek pobytu od 10 hod a ukončení pobytu do 10 hod.**

**5. Počet osob: 40 dětí + 5 dospělých /2 dospělý zdarma a 3 hradí objednavatel/**

**6. Stravování začíná dnem příjezdu obědem, končí snídaní v den odjezdu.**

**ČLÁNEK III**

**Cena za poskytnuté služby**

1. *Smluvní strany sjednávají jednotkovou cenu za poskytnutí ubytování a stravování ve smyslu čl. II této smlouvy ve výši 650 Kč / osoba / pobytový den, a to takto:  
a) ubytování: 300 Kč / osoba / pobytový den,  
b) stravování a pitný režim: 350 Kč / osoba / pobytový den.*
2. *Jednotkové ceny podle odst. 1 jsou uvedeny včetně DPH a zahrnují veškeré služby sjednané v čl. II odst. 1 až 6 této smlouvy (není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak).*
3. *Smluvní strany sjednávají, že pedagogický doprovod má nárok na bezplatné poskytnutí ubytování a stravování v rozsahu: 1 dospělá osoba zdarma na každých 20 plně placených dětí. Pro účely této smlouvy se plně placeným dítětem rozumí dítě, za něž objednatel hradí cenu dle odst. 1.*
4. *Předpokládaná (sjednaná) celková cena pobytu při předpokládaném počtu účastníků dle čl. II odst. 5, po započtení bezplatného pedagogického doprovodu, činí 111 800 Kč včetně DPH (dále jen „Celková cena“). Smluvní strany výslovně potvrzují, že Celková cena dle tohoto odstavce je již stanovena se započtením nároku na bezplatný pedagogický doprovod.*
5. *V Celkové ceně není zahrnut rekreační (místní) poplatek ve výši 30 Kč / osoba / den, který se vztahuje pouze na osoby starší 18 let; tento poplatek bude hrazen objednatelem podle skutečného počtu dospělých osob a počtu dnů.*
6. *Změny v počtu účastníků a jiné dodatečné požadavky jsou platné pouze tehdy, pokud budou objednatelem zaslány poskytovateli písemně a poskytovatelem písemně potvrzeny.*

#### Článek IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen zaplatit cenu pobytu dle článku V.
2. Případné škody, které klienti objednavatele poskytovateli způsobí, budou, bude-li to z povahy věci možné, řešeny přímo na místě. Úhrada případných škod způsobených objednatelem, bude řešena jeho pojistkou nebo pojištěním rodičů klientů objednatele.
3. Poskytovatel se zavazuje předat objednateli do 1. 5. 2026 rozpis pokojů, kde budou osoby ubytovány (rozpis pokojů bude obsahovat počet lůžek).
4. Ubytování a stravování bude poskytnuto výhradně v objektech, které jsou k tomu stavebně určeny a splňují požadavky předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví a předpisů hygienických. Pro ubytování zdravotníka bude vyčleněn zvláštní pokoj, který bude zároveň ošetřovnou a izolací pro nemocného. Kontakt na pediatra: Hana Střelcová - dětská ordinace, Horní 78, 472 01 Doksy.
5. Objednatel se zavazuje dodržovat ze své strany zákaz kouření ve všech prostorách, které budou využívat účastníci pobytu.
6. Poskytovatel konstatuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se zúčastní ubytovacích a stravovacích činností, jsou zdravotně i kvalifikačně způsobilí k výkonu činností a nikdo z nich nebyl nebo v současné době není trestně stíhán za zneužívání dětí a mladistvých.
7. Stravování: cena zahrnuje snídani + svačinu + oběd (polévka + hlavní jídlo) + svačinu + večeři a celodenní pitný režim. Jídelníček bude zaslán do 1. 5. 2026 e-mailem na adresu objednatele. Poskytovatel se zavazuje dodržovat vyhlášku č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti.
8. Jídelní lístek bude sestaven dodavatelem a zaslán k náhledu do školy. Veškeré diety a alergie a případné úpravy ve stravě, musí být sděleny s dostatečným předstihem (min 14 dnů před pobytem) a musí dojít k vzájemné shodě. V případě připomínek ke stravování či ubytování je nutné, aby o nich objednatel informoval vedoucího provozu a šéfkuchaře neprodleně při průběhu akce.
9. Poskytovatel je povinen zajistit řádné pojištění proti všem rizikům plynoucím z provozování jeho činností a zároveň prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědností za škodu způsobenou provozováním své podnikatelské činnosti.
10. Poskytovatel prohlašuje a je odpovědný za to, že:
  - a. všechny prostory v jeho objektu jsou řádně a dostatečně vybaveny hasicími přístroji
  - b. ve všech prostorách, které bude mít ZŠ Bílá cesta, Teplice - v užívání, jsou řádně provedeny revize příslušných zařízení a elektrických spotřebičů
  - c. evakuační cesty a východy vyhovují požadavkům požární ochrany
  - d. z hlediska výskytu škodlivin v ovzduší v ubytovacích a stravovacích objektech poskytovatele (např. radon, formaldehyd, apod.) tyto vyhovují veškerým hygienickým normám
  - e. veškeré přístroje a zdroje pitné vody užívané poskytovatelem vyhovují normám hygienických předpisů
  - f. veškeré prostory v objektu poskytovatele, které jsou předmětem této smlouvy, jsou větratelné a dostatečně vytápěné
  - g. veškeré životu nebezpečné látky a přístroje, zejména chemikálie, žraviny, jedy, hořlaviny, zábavná pyrotechnika, zbraně, střelivo, elektrické ruční nářadí, apod., jsou řádně uloženy tak, že je vyloučeno jejich zneužití, tzn., že v žádném případě k nim není možný přístup nepovolaným osobám a jsou uskladněny v uzamčeném prostoru.

## ČLÁNEK V Fakturační podmínky a storno podmínky

### V.1 Záloha a doplatek, daňové doklady

1. Poskytovatel vystaví objednateli zálohovou fakturu na sjednanou zálohu ve výši 50 000 Kč. Objednatel se zavazuje tuto zálohu uhradit do 14 dnů ode dne doručení zálohové faktury, a to bezhotovostně na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy.
2. Po ukončení pobytu poskytovatel provede vyúčtování podle skutečně poskytnutých služeb a vystaví objednateli daňový doklad (doplatkovou fakturu). Daňový doklad bude vystaven v souladu se zákonem o DPH, včetně náležitostí daňového dokladu.
3. Podkladem pro vyúčtování bude přehled skutečného počtu účastníků (děti a dospělí) a počtu pobytových dnů, včetně vyčíslení bezplatného pedagogického doprovodu, a případně vyčíslení rekreačního (místního) poplatku dle čl. III odst. 5. Přehled bude potvrzen oprávněným zástupcem objednatele a poskytovatele (případně vedoucím střediska).
4. Splatnost doplatkové faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli, nebude-li na faktuře uvedena splatnost delší.

### V.2 Storno - zrušení pobytu objednatel

5. Zruší-li objednatel pobyt jako celek, vzniká poskytovateli nárok na storno poplatek vypočtený z Celkové ceny dle čl. III odst. 5 (není-li níže stanoveno jinak), a to ve výši:
  - a) 50 % Celkové ceny, dojde-li ke zrušení 30 až 8 dnů přede dnem nástupu,
  - b) 100 % Celkové ceny, dojde-li ke zrušení 7 až 0 dnů přede dnem nástupu.
6. Záloha dle odst. 1 se na storno poplatek započítává.
  - a) Je-li storno poplatek vyšší než zaplacená záloha, uhradí objednatel poskytovateli rozdíl do 14 dnů od doručení vyúčtování storna.
  - b) Je-li storno poplatek nižší než zaplacená záloha, vrátí poskytovatel objednateli přeplatek do 14 dnů od doručení vyúčtování storna.

### V.3 Změna počtu účastníků před nástupem (částečné storno)

7. Nejpozději 2 dny před nástupem je objednatel povinen písemně sdělit poskytovateli aktualizovaný počet účastníků. Takto potvrzené počty budou považovány za závazné počty pro účely vyúčtování.
8. Sníží-li objednatel počty účastníků po uplynutí lhůty dle odst. 7, je poskytovatel oprávněn účtovat za takto zrušené osoby storno ve výši ceny za 1 pobytový den za každou takto zrušenou osobu (není-li mezi stranami písemně dohodnuto jinak).

### V.4 Předčasné ukončení pobytu z důvodu nemoci / mimořádných opatření

9. V případě předčasného ukončení pobytu konkrétního účastníka z důvodu nemoci, doložené lékařským potvrzením, se smluvní strany dohodly, že po vzájemné dohodě poskytovatel vrátí objednateli cenu za ubytování a stravu za každý nezapočatý pobytový den dané osoby po dni odjezdu (např. odjede-li účastník v úterý, vrátka se poskytuje za dny středa, čtvrtek...).
10. Poskytovatel potvrzuje, že nebude účtovat žádné storno poplatky, pokud se pobyt nebude moci uskutečnit v návaznosti na nařízení KHS nebo vlády ČR, a to v rozsahu, v jakém takové nařízení znemožní realizaci pobytu; toto platí obdobně i v případě karanténních opatření, pokud znemožní uskutečnění pobytu jako celku.

**Článek VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny nebo dodatky k této smlouvě mimo případy touto smlouvou výslovně uvedené jsou platné pouze tehdy, pokud jsou oboustranně písemně potvrzeny.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Poskytovatel se zavazuje dodržovat mimořádná opatření vydaná jednotlivými ministerstvy a správními orgány v souvislosti s výskytem COVID-19.
4. Objednatel a poskytovatel se dohodli, že v případě, že nastane mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jejich vůli a nebude možné poskytnout, nebo využít ubytování (např. z důvodu uzavření školy), nebude ani jedna strana účtovat žádné smluvní pokuty a storno poplatky. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly v důsledku stranami nepředvídaných a nepřekonatelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv) zajistí ZŠ Bílá cesta, Teplice.
6. Smlouva je sepsána ve dvou identických vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a že nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
8. Jsou-li nebo stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatná či zdánlivá, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. Místo neplatného či zdánlivého ustanovení platí za dohodnuté takové ustanovení, které se co nejvíce přibližuje smyslu a účelu této smlouvy.

V Doksech dne

*31.3.2026*

V Teplicích dne

*2.3.3. 2026*

za poskytovatele

za objednatele