

ZMĚNOVÝ LIST

Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335			
reg.č.projektu:	Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335 - reg. č. 25RGI02-0017		číslo ZL: 1
smlouva:	č.j. DS/IRM/2025/00019		
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868		
zhotovitel:	CE-ING s.r.o. Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 044 75 631		
název ZL:	Úprava středové stěny		
dotčené st. objekty:	Budova zdravotnické školy - podkroví		
předmět změny: Úprava středové stěny v podkroví			
zdůvodnění nezbytnosti změny: Na základě provedených sond během realizace stavebních prací, byla odhalena absence středové nosné zdi ve skladbě části stropu v půdním prostoru. Projektant zpracoval změnu detailu založení v této části. Zdivo bude do výšky uložení nové ocelové kce doplněno betonovým pasem ze ztraceného bednění. Opatření je nutné provést, aby bylo možno zrealizovat podchycení a uložení nových konstrukcí. Kompletní rozkrytí a zakrytí nosné konstrukce			
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Na základě provedených sond byla odhalena absence středové nosné zdi ve skladbě části stropu. Absenci zdi nebylo možné zjistit během projekčních prací, protože se jednalo o zakrytou konstrukci pod podlahou a nebylo tak možné přesně zjistit či ověřit její přesnou pozici.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné			
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst. 6. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce a méněpráce			
méněpráce	bez DPH	2 621,42	Kč
	21 %DPH	550,50	Kč
	celkem	3 171,92	Kč
vícepráce	bez DPH	141 162,24	Kč
	21% DPH	29 644,07	Kč
	celkem	170 806,31	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	138 540,82	Kč
	21 %DPH	29 093,57	Kč
	celkem	167 634,39	Kč
vliv na termín dokončení: ANO - specifikováno v dodatku č. 1 k SoD			
jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO - doplnění PD od AD			
vyjádření AD: Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.			
vyjádření TDI: TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, dozoru projektanta na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.			
vyjádření objednatele: Objednatel souhlasí s realizací změny.			
další vyjádření:			
přílohy:			
příloha č.1	Soupis prací ke ZL. Č. 1		

za zhotovitele:	[redacted] [redacted]	Datum: 06.11.2025
za AD:	[redacted] [redacted]	Datum: 06.11.2025
za TDI:	[redacted] [redacted]	Datum: 06.11.2025
za objednatele:	[redacted] [redacted] [redacted] [redacted]	Datum: 06.11.2025
ostatní:	[redacted] [redacted]	Datum: 06.11.2025

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NavrhylZL
Stavba: Zdrávka Náchod



KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			138 540,82
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	138 540,82	29 093,57

Cena s DPH	v	CZK	167 634,39
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód NavrhyZL

Stavba: Zdrávka Náchod

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		138 540,82	167 634,39	
ZL01	Úprava středové stěny	138 540,82	167 634,39	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zdrávka Náchod

Objekt:
ZL01 - Úprava středové stěny

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			138 540,82
---------------------	--	--	-------------------

DPH základní	Základ daně 138 540,82	Sazba daně 21,00%	Výše daně 29 093,57
--------------	---------------------------	----------------------	------------------------

Cena s DPH	v	CZK	167 634,39
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zdrávka Náchod

Objekt: ZL01 - Úprava středové stěny

 Místo: Datum: 23.03.2026
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							138 540,82	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				109 258,10	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				19 158,33	
1	K	311113134	Nadzákladová zeď tl přes 250 do 300 mm z hladkých tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	8,000	1		CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		*středová stěna" 16*0,5		8,000			
	VV		Součet		8,000			
2	K	341351111	Zřízení oboustranného bednění nosných stěn	m2	4,800			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		*příbednění ztracenka" 0,15*16*2		4,800			
	VV		Součet		4,800			
3	K	341351112	Odstanění oboustranného bednění nosných stěn	m2	4,800			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
D		4	Vodorovné konstrukce				8 177,94	
4	K	411321313	Stropy deskové ze ŽB tř. C 16/20	m3	1,000			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		*překlad ve středovém rozkrytí" 2*2,5*0,2		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L výšky do 120 mm	t	0,083			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		*překlad ve středovém rozkrytí" (8,34*2,5)*4/1000		0,083			
	VV		Součet		0,083			
6	M	13010712	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 100	t	0,083			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 753,35	
7	K	965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plochu pl přes 1 m2	m2	66,881			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		*středové rozkrytí" 2,3*16		36,800			
	VV		SOD					
	VV		Po obvodu					
	VV		"rozměr 300x150 mm" 0,3*0,15*(17+6+13+21)		2,565			
	VV		"rozměr 750x150 mm" 0,75*0,15*14		1,575			
	VV		"rozměr 450x150 mm" 0,45*0,15*1		0,068			
	VV		Strop v místě nového schodiště					
	VV		18,8		18,800			
	VV		Mezisoučet 59,808					
	VV		D.3.6_Nosná ocelová konstrukce podlahy podkrovní					
	VV		"řez V-V"					
	VV		6,9*0,4		2,760			
	VV		(6,85+0,15+0,45)*0,15		1,118			
	VV		"řez III-III"					
	VV		(2,815+2,885+2,145+2,805)*0,3		3,195			
	VV		Mezisoučet 7,073					
	VV		Součet 66,881		66,881			
	VV		Součet		66,881			
8	K	965081112	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár půdních, plochy do 1 m2	m2	14,783			SOD
	VV		D.3.6_Nosná ocelová konstrukce podlahy podkrovní					
	VV		Nové zděné pilíře pod ocelové podlahové nosníky					
	VV		Po obvodu					
	VV		"rozměr 300x150 mm" 0,3*0,15*(17+6+13+21)		2,565			
	VV		"rozměr 750x150 mm" 0,75*0,15*14		1,575			
	VV		"rozměr 450x150 mm" 0,45*0,15*1		0,068			
	VV		Mezisoučet 4,208					
	VV		Středové podpory					
	VV		"rozměr 600x300 mm" 0,6*0,3*5		0,900			
	VV		"rozměr 600x750 mm" 0,6*0,75*2		0,900			
	VV		"rozměr 600x450 mm" 0,6*0,45*1		0,270			
	VV		"rozměr 450x300 mm" 0,45*0,3*(7+13)		2,700			
	VV		"rozměr 450x450 mm" 0,45*0,45*4		0,810			
	VV		"rozměr 450x750 mm" 0,45*0,75*4		1,350			
	VV		"rozměr 450x1200 mm" 0,45*1,2*4		2,160			
	VV		"rozměr 450x1650 mm" 0,45*1,65*2		1,485			
	VV		Mezisoučet 10,575					
	VV		Součet 14,783		14,783			
	VV		Součet		14,783			
9	K	965081113	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár půdních, plochy přes 1 m2	m2	25,873			SOD
	VV		D.1.1.6_Řez C-C" Nový stav					
	VV		D.1.1.16_Sklady konstrukcí					
	VV		Strop v místě nového schodiště					
	VV		18,8		18,800			
	VV		Mezisoučet 18,8					
	VV		D.3.6_Nosná ocelová konstrukce podlahy podkrovní					
	VV		"řez V-V"					
	VV		6,9*0,4		2,760			
	VV		(6,85+0,15+0,45)*0,15		1,118			
	VV		"řez III-III"					
	VV		(2,815+2,885+2,145+2,805)*0,3		3,195			
	VV		Mezisoučet 7,073					
	VV		Součet 25,873		25,873			
	VV		Součet		25,873			
10	K	965082923	Odstanění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	3,360			SOD
	VV		"odstranění násypu pod kotlem" 3*3,2*0,35		3,360			
	VV		Součet		3,360			
11	K	965083131	Odstanění násypů pod podlahami mezi trámy tl přes 200 mm	m3	11,040			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		*středové rozkrytí" 2,3*16*0,3		11,040			
	VV		Součet		11,040			
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				56 882,40	
12	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	21,764	1		SOD
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	21,764			SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	108,820			SOD
	VV		21,764*5 Přepočtené koeficientem množství		108,820			
15	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	21,764			SOD
	D	998	Přesun hmot				12 286,08	
16	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	8,532			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				27 911,03	
	D	762	Konstrukce tesařské				24 769,53	
17	K	762322912	Zavětrování a ztužení vazníků hranoly průřezové plochy přes 100 cm2	m	64,000			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		*středové rozkrytí - výdřeva" 16*2		32,000			
	VV		*k záklopu" 16*2		32,000			
	VV		Součet 64,0		64,000			
	VV		Součet		64,000			
18	K	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	36,800			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		*středové rozkrytí" 2,3*16		36,800			
	VV		Součet		36,800			
19	K	762811100	Montáž vrchního přesahovaného záklopu z hrubých prken	m2	32,000			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		*záklop" 2*16		32,000			
	VV		Součet		32,000			
20	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,096			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		32*0,003 Přepočtené koeficientem množství		0,096			
21	K	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 540 cm2	m	16,000	1		CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		*středové rozkrytí - trám 30x30cm" 16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
	D	767	Konstrukce zámečnické				3 141,50	
22	K	767190123	Montáž oplechování a lemování ocelových kcí stěn a střech ocelovým plechem rš přes 330 do 500 mm	m	5,000			ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		*překlad ve středovém rozkrytí - pod lčka" 5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
23	M	13611218	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule	t	0,060			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		5*0,3*40/1000		0,060			
	VV		Součet		0,060			
24	K	998767213	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	32,290			SOD
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 371,69	
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 371,69	
25	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000			SOD

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

ZMĚNOVÝ LIST

Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335

reg.č.projektu:	Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335 - reg. č. 25RGI02-0017	číslo ZL: 2
smlouva:	č.j. DS/IRM/2025/00019	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	CE-ING s.r.o. Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 044 75 631	

název ZL:	Hydroizolační opatření - lepenka		
dotčené st. objekty:	Budova zdravotnické školy - podkroví		

předmět změny:	Natavení asfaltových pásů do podkroví na stávající podlahu, aby při demontáži krytiny a krovu nezatékala voda do budovy.
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Natavení asfaltových pásů na stávající podlahu podkroví s cílem zabránit zatékání vody do budovy při demontáži střešní krytiny a krovu, a tím ochránit prostory 1. a 2. patra školy před poškozením dešťovou vodou v případě zhoršených klimatických podmínek a nebyla tak dotčena plynulost provádění stavebních prací
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	v rámci přípravy stavby nebylo možné odhadnout, kdy budou přebytečné práce realizovány (rozкрыtí střešní) s ohledem na část ročního období v návaznosti na výběr zhotovitele a související zahájení stavebních prací. Výběr zhotovitele s ohledem na jeho průběh a následné zahájení stavebních prací vyšlo na zimní období, kdy pravděpodobnost horších klimatických podmínek je zvýšená. Tato skutečnost nebyla v rámci přípravy PD uvažována
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné
zařazení změny dle ZZVZ:	§222, odst. 4. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21 % DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	175 439,66	Kč
	21 % DPH	36 842,33	Kč
	celkem	212 281,99	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	175 439,66	Kč
	21 % DPH	36 842,33	Kč
	celkem	212 281,99	Kč

vliv na termín dokončení:	ANO - specifikováno v dodatku č. 1 k SoD
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	NE

vyjádření AD:	Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.
vyjádření TDI:	TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, dozoru projektanta, na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.
vyjádření objednatele:	Objednatel souhlasí s realizací změny.
další vyjádření:	

přílohy:	
příloha č.1	Soupis prací ke ZL. Č. 2

za zhotovitele:	Paří Vinský Jan Čechman	Datum: 06.11.2025
za AD:	Ing. René Hubka	Datum: 06.11.2025
za TDI:	Michal Novák	Datum: 06.11.2025
za objednatele:	Ing. Jan Čiwiček Bc. Jiri Svoboda Marek Maršikovič	Datum: 06.11.2025
ostatní:	Mgr. Bc. David Hanus, MB	Datum: 06.11.2025

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NavrhyZL
Stavba: Zdrávka Náchod



KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			175 439,66
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	175 439,66	36 842,33

Cena s DPH	v	CZK	212 281,99
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód NavrhyZL

Stavba: Zdrávka Náchod

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		175 439,66	212 281,99	
ZL02	Lepenka	175 439,66	212 281,99	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zdrávka Náchod

Objekt:
ZL02 - Lepenka

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **175 439,66**

DPH základní	Základ daně 175 439,66	Sazba daně 21,00%	Výše daně 36 842,33
--------------	---------------------------	----------------------	------------------------

Cena s DPH	v	CZK	212 281,99
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zdrávka Náchod

Objekt: ZL02 - Lepenka

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							175 439,66	
D		HSV	Práce a dodávky HSV					10 250,33
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					10 004,65
1	K	977151123	Jádrové vrtvy diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	2,400			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	vv		*bezpečnostní přepady* 8*0,3		2,400			
	vv		Součet		2,400			
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot					245,68
2	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,094			SOD
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,094			SOD
4	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,470			SOD
	vv		0,094*5 *Přepočtené koeficientem množství		0,470			
5	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,094			SOD
D		PSV	Práce a dodávky PSV					163 452,27
D		712	Povlakové krytiny					163 452,27
7	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	491,807			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	vv		*ochrana proti zatékání vody do budovy*		491,807			
	vv		34,4*13,65+16,455*0,3+12,75*0,3+33,8*0,3+11,15*0,3		491,807			
	vv		Součet		491,807			
8	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	573,201			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	vv		491,807*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		573,201			
9	K	712393001	Opracování prostupu průměru do 200 mm dvojitého hydroizolačního systému plochých střech	kus	8,000			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	vv		*bezpečnostní přepady* 8		8,000			
	vv		Součet		8,000			
10	K	998712213	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 657,500			SOD
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					1 737,06
D		VRN7	Provozní vlivy					1 737,06
11	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000			SOD

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

ZMĚNOVÝ LIST

Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335		
reg.č.projektu:	Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335 - reg. č. 25RGI02-0017	číslo ZL: 3
smlouva:	č.j. DS/IRM/2025/00019	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	CE-ING s.r.o. Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 044 75 631	

název ZL:	Úprava střechy		
dotčené st. objekty:	Budova zdravotnické školy - střecha		

předmět změny:	Úprava střechy - prodloužení vikýře
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Na žádost uživatele se souhlasem objednatele bude provedena úprava střechy. Výškové sjednocení s vedlejší místností za účelem možného dalšího využití prostoru do budoucna.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Změna byla projednána objednatelem, uživatelem a dodavatelem během realizace a nebylo ji možné předpokládat a zahrnout do PD ve fázi projektové přípravy
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné
zařazení změny dle ZZVZ:	§222, odst. 4. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce a méněpráce

méněpráce	bez DPH	162 787,80	Kč
	21 %DPH	34 185,44	Kč
	celkem	196 973,24	Kč
vícepráce	bez DPH	238 087,55	Kč
	21 %DPH	49 998,39	Kč
	celkem	288 085,94	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	75 299,75	Kč
	21 %DPH	15 812,95	Kč
	celkem	91 112,70	Kč
vliv na termín dokončení:	ANO - specifikováno v dodatku č. 1 k SoD		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	NE		

vyjádření AD:	Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.
vyjádření TDI:	TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, dozoru projektanta, na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.
vyjádření objednatele:	Objednatel souhlasí s realizací změny.
další vyjádření:	

přílohy:	
příloha č.1	Soupis prací ke ZL. Č. 3

za zhotovitele:	 Petr Vlna Jan Čejchan	Datum: 06.11.2025
za AD:	 Ing. René Huber	Datum: 06.11.2025
za TDI:	 Michal Novák	Datum: 06.11.2025
za objednatele:	 Ing. Jan Čermák Ing. Jiri Svoboda Miroslav Maršálek	Datum: 06.11.2025
ostatní:	 Miroslav David Janoušek	Datum: 06.11.2025

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NavrhylZL
Stavba: Zdrávka Náchod



KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			75 299,75
---------------------	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	75 299,75	15 812,95

Cena s DPH	v	CZK	91 112,70
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód NavrhyZL

Stavba: Zdrávka Náchod

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		75 299,75	91 112,70	
ZL03	Úprava střechy	75 299,75	91 112,70	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zdrávka Náchod

Objekt:
ZL03 - Úprava střechy

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			75 299,75
---------------------	--	--	------------------

DPH základní	Základ daně 75 299,75	Sazba daně 21,00%	Výše daně 15 812,95
--------------	--------------------------	----------------------	------------------------

Cena s DPH	v	CZK	91 112,70
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zdrávka Náchod

Objekt: ZL03 - Úprava střechy

Místo: Datum: 23.03.2026

 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							75 299,75	
D HSV Práce a dodávky HSV							114 015,70	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							29 910,47	
1	K	311231283	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel lehčených otvory CV 290x140x140 mm do P 10, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	6,138			SOD
	VV		sloupy u vikýře					
	VV		5,265*0,3*1,75		2,764			
	VV		5,265*0,3*0,15		0,237			
	VV		2*1,75*0,3*2		2,100			
	VV		Mezisosučet 5,101					
	VV		zvýšení zdi					
	VV		3,95*1,75/2*0,3		1,037			
	VV		Mezisosučet 1,037					
	VV		Sosučet 6,138					
	VV		Sosučet		6,138			
D 4 Vodorovné konstrukce							43 307,85	
2	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	2,579			SOD
	VV		spodní věnec					
	VV		(26,58+16,4)*0,3*0,2		2,579			
	VV		Sosučet		2,579			
3	K	417351115	Bedňební bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	25,788			SOD
	VV		spodní věnec					
	VV		(26,58+16,4)*0,3*2		25,788			
	VV		Sosučet		25,788			
4	K	417351116	Bedňební bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	25,788			SOD
5	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,181			SOD
	VV		spodní věnec - výztužení - 70kg/m3					
	VV		(26,580+16,4)*0,3*0,2*70*0,001		0,181			
	VV		Sosučet		0,181			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							3 557,40	
6	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	15,000			SOD
	VV		"01/P" (2,0+1,75)*2*2		15,000			
	VV		Sosučet		15,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							5 099,93	
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	40,000			SOD
8	K	981511112	Demolice konstrukcí objektů zděných na MC postupným rozebíráním	m3	1,295			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		(4,965+0,48+11,13+26,58)*0,3*0,1		1,295			
	VV		Sosučet		1,295			
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							8 604,69	
9	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3,343			SOD
	VV		0,512+2,831		3,343			
	VV		Sosučet		3,343			
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,343			SOD
11	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	16,715			SOD
	VV		3,343*5 "Přepočtené koeficientem množství"		16,715			
12	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,512			SOD
13	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	2,831			SOD
D 998 Přesun hmot							23 535,36	
14	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	16,344			SOD
D PSV Práce a dodávky PSV							-39 461,49	
D 713 Izolace tepelné							6 466,29	
15	K	713132311	Montáž tepelné izolace stěn do roštu jednosměrného svislého výšky do 6 m	m2	13,643			SOD
16	M	63152136	pás tepelné izolační univerzální A=0,034-0,035 tl 160mm	m2	14,330			SOD
	VV		13,64761905*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		14,330			
17	K	998713213	Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	%	63,910			SOD
D 762 Konstrukce tesařské							22 887,00	
18	K	762083121	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	0,746			SOD
	VV		0,508+0,238		0,746			
	VV		Sosučet		0,746			
19	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolůk, ložen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	58,600			SOD
	VV		"PO_180/110" 5,5*2		11,000			
	VV		"PO_160/100" 5,5*2		11,000			
	VV		"KR_130/160" (3,03+3,34+0,5+0,45)*5		36,600			
	VV		Sosučet 58,6					
	VV		Sosučet		58,600			
20	K	762332142	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí tesařských spojů s vyztužením ocelovými spojkami (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 120 do 224	m	24,080			SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"KR_120/160" 6,02*4			24,080		
	VV		Součet			24,080		
21	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	0,508			SOD
	VV		"KR_120/160" 6,02*4*0,12*0,16			0,462		
	VV		Součet			0,462		
	VV		0,462*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"			0,508		
22	K	762332144	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí tesařských spojů s vyztužením ocelovými spojkami (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 288 do 450	m	5,500			SOD
	VV		"VZ_180/240" 5,5			5,500		
	VV		Součet			5,500		
23	M	60512141	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 dl 6-8m	m3	0,238			SOD
	VV		"VZ_180/240" 5,5*0,18*0,24			0,238		
	VV		Součet			0,238		
24	K	998762213	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	175,650			SOD
	D	763	Konstrukce suché výstavby				17 372,39	
25	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	13,643			SOD
26	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	15,328			SOD
	VV		13,64307966*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství"			15,328		
27	K	763121455R	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 180 mm, profil 100	m2	13,643			SOD
28	K	998763413	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	166,390			SOD
	D	766	Konstrukce truhlářské				-100 295,31	
29	K	766_01/P	Kompletní dodávka a montáž plastového okna 2000x1750 mm, dvoukřídle, otevírávé a sklápěcí, izolační trojsklo, Uw=1,1 W/m2K, uzamykatelné otvírání, mikroventilace, osazovací parapetní lišta, v provedení dle PD	kus	2,000			SOD
	VV		"01/P" 2			2,000		
	VV		Součet			2,000		
30	K	766629214R	Montáž oken Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostěni, připojovací spára tl. do 15 mm, páska	m	15,000			SOD
	VV		"01/P" (2,0+1,75)*2*2			15,000		
	VV		Součet			15,000		
31	K	766671004	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, vyklapných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 78 x 118 cm	kus	-6,000			SOD
	VV		"07/T" -3			-3,000		
	VV		"08/T" -3			-3,000		
	VV		Součet -6,0			-6,000		
	VV		Součet			-6,000		
32	M	61124516R	okno střešní plastové s dřevěným jádrem kyvné 78x118cm, zasklení izolační trojsklo Uw=1,0W/m2K, s ventilační klapkou, vnitřní žaluzie a venkovní markýza, vč. hliníkového systémového oplechování pro sestavu oken, MK06ho kyvná s horním ovládním, v provede	kus	-3,000			SOD
	VV		"07/T" -3			-3,000		
	VV		Součet -3,0			-3,000		
	VV		Součet			-3,000		
33	M	61124516R1	okno střešní plastové s dřevěným jádrem kyvné 78x118cm, zasklení izolační trojsklo Uw=1,0W/m2K, s ventilační klapkou, vnitřní žaluzie a venkovní markýza, vč. hliníkového systémového oplechování pro sestavu oken, MK06sp kyvná s horní klapkou a doplněnou s	kus	-3,000			SOD
	VV		"08/T" -3			-3,000		
	VV		Součet -3,0			-3,000		
	VV		Součet			-3,000		
34	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	4,000			SOD
	VV		"11/T" 2,0*2			4,000		
	VV		Součet			4,000		
35	M	60794106R	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm, dvakrát zaoblené čelo	m	4,000			SOD
36	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	4,000			SOD
	VV		"11/T" 2*2			4,000		
	VV		Součet			4,000		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				1 811,65	
37	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,643			SOD
38	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,643			SOD
39	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,643			SOD
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				12 296,49	
40	K	786_17/Z	Kompletní dodávka a montáž interiérové zatemňovací rolety mechanicky ovládané, rozměr 2000x1750 mm, vč. hliníkové osazovací chránky a vodících lišt, materiál kaširovaný polyester odolný proti vlhkosti, omyvatelný, hmotnost cca 1750g/m2	kus	2,000			SOD
	VV		"17/Z" 2			2,000		
	VV		Součet			2,000		
41	K	998786212	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky (hloubky) přes 6 do 12 m	%	142,510			SOD
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				745,54	
	D	VRN7	Provozní vlivy				745,54	
42	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000			SOD

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

ZMĚNOVÝ LIST

Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335		
reg.č.projektu:	Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335 - reg. č. 25RGI02-0017	číslo ZL: 4
smlouva:	č.j. DS/IRM/2025/00019	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	CE-ING s.r.o. Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 044 75 631	

název ZL:	Změna materiálu vchodových dveří		
dotčené st. objekty:	Budova zdravotnické školy		

předmět změny:	Změna materiálu vchodových dveří - prvek 02/P
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Vzhledem k zadaným rozměrům stavebního otvoru a frekvenci používání těchto dveří představuje materiálová změna z plastu na hliník odolnější a tvarově stálejší řešení.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	K dohodě na změně materiálu došlo až v průběhu výstavby. Změna je na žádost uživatele
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné
zařazení změny dle ZZVZ:	§222, odst. 4. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce a méněpráce

méněpráce	bez DPH	83 414,10	Kč
	21% DPH	17 516,96	Kč
	celkem	100 931,06	Kč
vícepráce	bez DPH	229 743,15	Kč
	21% DPH	48 246,06	Kč
	celkem	277 989,21	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	146 329,05	Kč
	21% DPH	30 729,10	Kč
	celkem	177 058,15	Kč
vliv na termín dokončení:	Změna nemá vliv na termín dokončení stavby		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	NE		

vyjádření AD:	Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.
vyjádření TDI:	TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, dozoru projektanta na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.
vyjádření objednatele:	Objednatel souhlasí s realizací změny.
další vyjádření:	

přílohy:	
příloha č. 1	Soupis prací a materiálu ke ZL. Č. 4

za zhotovitele:	Ing. Vlna Jan Čejchan	Datum: 06.11.2025
za AD:	Ing. René Hubka	Datum: 06.11.2025
za TDI:	Michal Novák	Datum: 06.11.2025
za objednatele:	Ing. Jan Čtvrtecký Bc. Jiří Svoboda René Maršálek	Datum: 06.11.2025
ostatní:	Mgr. Bc. David Hanuš, MBA	Datum: 06.11.2025

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NavrhyZL
Stavba: Zdrávka Náchod



KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			146 329,05
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	146 329,05	30 729,10

Cena s DPH	v	CZK	177 058,15
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód NavrhyZL

Stavba: Zdrávka Náchod

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		146 329,05	177 058,15	
ZL04	Změna materiálu vchodových dveří	146 329,05	177 058,15	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zdrávka Náchod

Objekt:
ZL04 - Změna materiálu vchodových dveří

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **146 329,05**

DPH základní	Základ daně 146 329,05	Sazba daně 21,00%	Výše daně 30 729,10
--------------	---------------------------	----------------------	------------------------

Cena s DPH	v	CZK	177 058,15
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zdrávka Náchod

Objekt: **ZL04 - Změna materiálu vchodových dveří**

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							146 329,05	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				146 329,05	
	D	766	Konstrukce truhlářské				146 329,05	
1	K	766_02P	Kompletní dodávka a montáž plastových vchodových dvoukřídlých dveří včetně nadsvětlíku, 1660x2600+1420 mm, Ud=1,2W/m ² K, zasklené bezpečnostním dvojsklem, nadsvětlík výklopný, ovládaný elektrickým motorem, včetně kování v provedení dle PD	kus	-1,000			SOD
	VV		D.1.1.13_Výpis plastových výrobků					
	VV		"02/P" 1		1,000			
	VV		Součet 1,0					
	VV		Součet		1,000			
	VV		1*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
2	K	766_02P_AL	Kompletní dodávka a montáž hliníkových vchodových dvoukřídlých dveří včetně nadsvětlíku, 1660x2600+1420 mm, Ud=1,2W/m ² K, zasklené bezpečnostním dvojsklem, nadsvětlík výklopný, ovládaný elektrickým motorem, včetně kování v provedení dle schvalovacího listu	kus	1,000			R položka
	VV		"Změna na hliníkové provedení"					
	VV		"D.1.1.13_Výpis plastových výrobků; provedení dle schvalovacího listu"					
	VV		"prvek 02/P" 1		1,000			
	VV		Součet 1,0					
	VV		Součet		1,000			

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snižovaná	Snižovaná sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	sníž. přenesená	Snižovaná sazba DPH přenesená
	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
eGTypPolozky	OST	Ostatní náklady
	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

ZMĚNOVÝ LIST

Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335		
reg.č.projektu:		číslo ZL: 5
smlouva:		
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	CE-ING s.r.o. Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 044 75 631	

název ZL:	Rozvody SLP, úprava míst.č.308 a doplnění míst.č.316		
dotčené st. objekty:	Budova zdravotnické školy		

předmět změny:	Na žádost uživatele doplněn rozvod slaboproudých rozvodů, úprava místnosti č. 308 a doplnění místnosti č. 316
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Vzhledem k dispozičnímu a funkčnímu řešení se doplňují slaboproudé rozvody pro učebny a kabinet. Toto doplnění má za následek roztrubkování a prokabelování celého 3.NP, které bude propojené s 2.NP. Dále se dispozičně provede úprava místnosti č.308 z původní úklidové místnosti bude změna na serverovnu, která bude doplněna o klimatizační jednotku. V půdním prostoru vznikne nová úklidová místnost č.316. Opatření je nezbytné z důvodů budoucího využití prostor v rámci výuky a nastaveného standardu v rámci školního zařízení.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	K dohodě na změně dispozice a rozvodů SLP došlo až v průběhu výstavby. Změna je na žádost uživatele.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné
zařazení změny dle ZZVZ:	§222, odst. 4. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce a méněpráce

méněpráce	bez DPH	11 350,00	Kč
	21% DPH	2 383,50	Kč
	celkem	13 733,50	Kč
vícepráce	bez DPH	393 389,61	Kč
	21% DPH	82 611,82	Kč
	celkem	476 001,43	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	382 039,61	Kč
	21% DPH	80 228,32	Kč
	celkem	462 267,93	Kč
vliv na termín dokončení:	ANO - specifikováno v dodatku č. 1 k SoD		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Ano - doplnění PD		

vyjádření AD:	Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.
vyjádření TDI:	TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, dozoru projektanta na kontrolních dnech a se souhlasem objednatel a souhlasí s ní.
vyjádření objednatele:	Objednatel souhlasí s realizací změny.
další vyjádření:	

přílohy:	
příloha č. 1	Soupis prací a materiálu ke ZL. Č. 5
příloha č. 2	Podklad k SLP

za zhotovitele:	Petr Vins Jan Čejchan	Datum: 10.02.2026
za AD:	Ing. René Huber	Datum: 10.02.2026
za TDI:	Michal Novák	Datum: 10.02.2026
za objednatele:	Ing. Jan Čižmár Bc. Jitka Svobodová Marek Maršikovič	Datum: 10.02.2026
ostatní:	Mgr. Bc. David Hanus, MBA	Datum: 10.02.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NavrhylZL
Stavba: Zdrávka Náchod



KSO: CZ-CC:
Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	382 039,61
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	382 039,61	80 228,32

Cena s DPH	v	CZK	462 267,93
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant: Zpracovatel:

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Zadavatel: Zhotovitel:

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód NavrhyZL

Stavba: Zdrávka Náchod

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		382 039,61	462 267,93	
ZL05	Rozvody SLP, servrova, úklidovka	382 039,61	462 267,93	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zdrávka Náchod

Objekt:
ZL05 - Rozvody SLP, servrovna, úklidovka

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **382 039,61**

DPH základní	Základ daně 382 039,61	Sazba daně 21,00%	Výše daně 80 228,32
--------------	---------------------------	----------------------	------------------------

Cena s DPH	v	CZK	462 267,93
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zdrávka Náchod

Objekt: ZL05 - Rozvody SLP, servrova, úklidovka

Místo: Datum: 23.03.2026

 Zadavatel: Projektant:

 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							382 039,61	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 240,81	
D		763	Konstrukce suché výstavby				1 240,81	
60	K	763201851	Výřezání otvoru v sádrovláknité desce v podhledu nebo podkrovní jednoduché opláštění do 0,02 m2	kus	13,000			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		"Průchod podlahovou deskou" 13		13,000			
	VV		Součet		13,000			
D		D1	Stavební část				72 249,80	
1	K	346244382	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny přes 200 do 300 mm	m2	0,370			SOD
2	K	346481111	Zaplentování rýh, potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik jakéhokoli tvaru, na maltu ve stěnách nebo před stěnami rabičovým pletivem	m2	0,370			SOD
3	K	413232221	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	2,000			SOD
4	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	0,127			SOD
5	M	13010728R	<i>dodávka a výroba nosné ocelové konstrukce podlahy</i>	<i>t</i>	<i>0,127</i>			SOD
6	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	0,370			SOD
7	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	5,160			SOD
8	K	713151111	Montáž tepelné izolace stěh šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi kroky	m2	5,160			SOD
9	K	762511267	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 25 mm	m2	5,160			SOD
10	K	762511296	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých šroubovaných na pero a drážku 2x18 mm	m2	5,160			SOD
11	K	762512261	Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového	m	9,300			SOD
12	M	60512126	<i>hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m</i>	<i>m3</i>	<i>0,056</i>			SOD
13	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	5,160			SOD
14	M	28375909	<i>deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm</i>	<i>m2</i>	<i>5,160</i>			SOD
15	K	763112318	Příčka mezibytová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s dvojitou izolací, EI 60, příčka tl. 255 mm, profil 100, Rw do 65 dB	m2	6,560			SOD
16	M	61162085R1	<i>vnitřní dřevěné dveře plně 700x1970mm, povrch HPL laminát, rám z masivního dřeva, podříznuté dveřní křídlo 10mm (přívod vzduchu), kování štítkové, klika-klika, WC zámek, v provedení dle PD</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>			SOD
17	K	763113319	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, Rw do 54 dB, příčka tl. 2	m2	2,620			SOD
19	K	763131441	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace, REI do 120	m2	5,160			SOD
20	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	5,160			SOD
21	M	28329274	<i>folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2</i>	<i>m2</i>	<i>5,160</i>			SOD
22	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	5,160			SOD
23	M	63152134	<i>pás tepelné izolační univerzální λ=0,034-0,035 tl 120mm</i>	<i>m2</i>	<i>5,160</i>			SOD
24	M	63152135	<i>pás tepelné izolační univerzální λ=0,034-0,035 tl 140mm</i>	<i>m2</i>	<i>1,200</i>			SOD
25	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000			SOD
26	K	776121411	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	5,160			SOD
27	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	5,160			SOD
28	M	28411149	<i>podlahovina vinylová heterogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 0,80mm tl 2,00mm</i>	<i>m2</i>	<i>5,160</i>			SOD
29	M	28411007	<i>lišta soklová PVC 15x50mm</i>	<i>m</i>	<i>9,110</i>			SOD
30	K	776411211	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky do 80 mm	m	9,110			SOD
31	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	4,984			SOD
32	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	4,984			SOD
33	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,984			SOD
34	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,984			SOD
35	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,984			SOD
36	K	965081112	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár puidních, plochy do 1 m2	m2	0,460			SOD
37	K	977131119	Vrty příklepovými vrtačky D přes 28 do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	3,750			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		"15 prostupů do poloviny tl. stropní konstrukce" 15*0,5		7,500			
	VV		Součet		7,500			
	VV		7,5*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		3,750			
38	K	977131219	Vrty dovrchní příklepovými vrtačky D přes 28 do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	3,750			ÚRS 2025 02 *0,9583
	VV		"15 prostupů do poloviny tl. stropní konstrukce" 15*0,5		7,500			
	VV		Součet		7,500			
	VV		7,5*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		3,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D2			VZT					91 946,66
39	K	1	Set vnitřní a venkovní jednotky MUSY-TP35VF 3,5kw	ks	1,000			Vlastní
825	K	8	Ovladač jednotky (dálkový)	sada	1,000			Vlastní
40	K	4	Rozvody chlazení (společné plyn/kap.), vč. tepelné izolace, komunikační kabeláž venkovní/vnitřní jednotka	bm	21,000			SOD
826	K	Pol67	Pomocné komponenty potrubních rozvodů chladiwa (provedeno dle návrhu finálního dodavatele klim. jednotek)	sada	1,000			SOD
827	K	Pol69	Pružné kompenzátory	sada	1,000			SOD
828	K	Pol71	Závěsy a konzole kotvení pro instalaci rozvodů v podhledu	sada	1,000			SOD
45	K	7	Drobná kabeláž (rezerva)	soubor	1,000			Vlastní
41	K	3	Montáž zařízení	sada	1,000			Vlastní
43	K	5	Konzole na stěchu - Yeti 335 kompletní sada, 1,5x2 m	sada	1,000			Vlastní
44	K	6	Oplechování, hydroizolace a utěsnění stavebního prostupu fasádou, chráničky	sada	1,000			Vlastní
829	K	Pol68	Konzole pro montáž venkovních jednotek na fasádu	sada	-1,000			SOD
D D4			Elektroinstalace					169 598,00
427	K	444.0034	stěnový reproduktor -pro vnitřní použití, přehrává zvonky, melodie, hlasová volání, alarmy 3 provozní režimy - vysílání melodií uložených v reproduktu; ovládání pomocí hlavních hodin Sigma (Ethernet) nebo ručním příkazem z ovládací skříňky (např.: SEP ala	ks	5,000			
50	K	Pol2	Slaboproud	kpl	1,000			Vlastní
D D5			VRN					11 703,36
51	K	007R.1	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000			Vlastní
52	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000			SOD
D D3			ZT					5 753,00
46	K	725211617	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupern), šířka umyvadla 600 mm	soubor	1,000			SOD
47	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000			SOD
48	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000			SOD
D HSV			Práce a dodávky HSV					0,00
D PSV			Práce a dodávky PSV					29 547,98
D 742			Elektroinstalace - slaboproud					29 547,98
3	K	742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	250,000			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
4	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 40/50mm	m	262,500			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
VV					250*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	262,500		
5	M	34571119	příchytka plastová pro tuhé a ohebné plastové trubky 16x56x62mm	kus	300,000			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
VV					250*1,2 *Přepočtené koeficientem množství	300,000		
6	K	742190005	Vložení požární těsnicího materiálu pro prostup	kus	15,000			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
VV					*15 prostupů skrz stropní konstrukci" 15	15,000		
VV					Součet	15,000		
7	M	23170003	pěna montážní PUR protipožární jednosložková	litr	2,250			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
VV					15*0,15 *Přepočtené koeficientem množství	2,250		
8	K	742190001	Vyhledání vývodu nebo krabice pro slaboproud	kus	15,000			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
9	K	742190002	Značení trasy vedení pro slaboproud	m	250,000			CS ÚRS 2025 02 *0,9583

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Technická zpráva slaboproud SŠZ Náchod

1. Učebny

V učebnách je pod katedrou učitele na vhodném místě v podlaze instalační dóza, do které jsou zavedeny zásuvky 4x230V/16A a 6x RJ45 datový kabel CAT6 z nové serverovny chráničkou Kopoflex 40mm.

Do dózy jsou zavedeny dvě chráničky (20mm) do umístění hodin JČ a IP reproduktoru Bodet vyvedené do samostatných krabic d=68mm.

Do dózy jsou vyvedeny taktéž chráničky pro reproduktorové kabely (20mm).

Na stropě je vyvedena chránička z dózy (30mm) pro datový kabel CAT6 a HDMI kabel ukončená krabicí D=68mm a zásuvka 230V pro projektor.

Nad tabulí bude vyvedena zásuvka 230V pro elektrické plátno (umístění dle typu plátna).

2. Chodba

Na chodbě je vyvedena chránička (20mm) pro datový kabel CAT6 ze serverovny pro Wi-Fi AP.

Na chodbě je vyvedena chránička (20mm) pro hodiny JČ a IP reproduktoru Bodet (dvě samostatné krabice D=68mm a dva kabely CAT6).

Na chodbě je vývod pro kameru ve výšce cca 2,5m CAT6.

3. Sborovna

Ve sborovně je 6 pracovních míst. Tři u „sloupu“, kde je dóza s 4x 230V/16A a chránička Kopus 40mm s 8xRJ45 CAT6 zavedená do serverovny.

U druhého „sloupu“ je dóza s 3x 230V/16 a chránička Kopus 40mm s 6xRJ45 CAT6 zavedené do serverovny.

Do nové serverovny jsou zavedeny dvě chráničky (20mm) do umístění hodin JČ a IP reproduktoru Bodet vyvedené do samostatných krabic D=68mm.

Na stěně vedle dveří je 3x zásuvka 2xRJ45 (6kabelů CAT6) pro dvě pracoviště a síťovou tiskárnu (chráničky 20mm zavedené do serverovny).

4. Serverovna

Nová serverovna je vybudována za schodištěm ze SDK se samostatným uzamykatelným vchodem a je napojená na EZS a EPS. Do něj jsou chráničkami vyvedeny všechny datové kabely z nových učeben i z 2NP.

Pod podlahou je vyzděná šachta, do které jsou zavedeny chráničky a šachta bude pod podlahou přístupná odnímatelným víkem 600x600mm v podlaze a na něj pak bude postaven rozvaděč.

V serverovně bude rozvaděč RACK 19" 1000x800x2000mm s perforovanými dveřmi.

Do nové serverovny jsou zavedeny chráničky Kopus 40mm z učeben a místností v 2NP dle výkresu.

Do nové serverovny jsou zavedeny dvě chráničky Kopus 40mm zavedené do komína a ukončené v plechové krabici u hodin v 2NP.

Do „staré půdy“ jsou pod novou podlahou vyvedeny chráničky Kopus 4x40mm jako příprava pro další možné rozšíření učeben s rozumnou délkovou rezervou.

Do komína na štítě ve „staré půdě“ je zavedeny chráničky Kopus2x 40mm z nové serverovny.

Do místností zástupce ředitele 2NP jsou vyvedeny chráničky 2x40mm pro propojení rozvaděčů dle výkresu.

Nová serverovna má dva okruhy 230V/16A jištěné samostatným chráničem typu A.

Chlazení serverovny

Varianta 1

Set vnitřní a venkovní jednotky MUSY-TP35VF 3,5kW chladící výkon (citelný výkon)

První jednotkou určenou do serverů – jednotka s chlazením do -25C. Tyto jednotky byly vyvinuty speciálně do technologických místností. Určitě doporučuji použít jako SPLIT systém (jedna venkovní jednotka a jedna vnitřní). Pokud by provozovatel měl do budoucna požadavek zálohování klimatizace, dají se jednoduchým způsobem pomocí ovladače zapojit na střídání provozu.

Varianta 1

Set MSZ AY25/MUZ-AY25

Obyčejná SPLIT jednotka určená do kanceláří. Do serverů nedoporučujeme, protože jednotky neumějí přenést tolik citelného výkonu jako jednotky MUSY. Takže v extrémech může jednotka o výkonu 2,5 kW mít třeba o 1kW méně a daný prostor není schopna vychladit. Instalujete do nejdůležitější místnosti v objektu, do serveru. Nelze později sdružit se zálohovou jednotkou.

ZMĚNOVÝ LIST

Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335

reg.č.projektu:	Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335 - reg. č. 25RGI02-0017	číslo ZL: 6
smlouva:	č.j. DS/IRM/2025/00019	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	CE-ING s.r.o. Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 044 75 631	

název ZL:	Protipožární záklop		
dotčené st. objekty:	Budova zdravotnické školy		

předmět změny:	Na žádost uživatele doplněn protipožární záklop podlahy
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Vzhledem k ucelení a rozdělení požárních úseků se doplňuje doklopení podlahové konstrukce od půdního prostoru k vestavbě. PD a PBŘ toto řešení neřešila
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	K dohodě na změně a doplnění záklopu došlo až v průběhu výstavby. Změna je na žádost uživatele z důvodu oddělení požárních úseků
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné
zařazení změny dle ZZVZ:	§222, odst. 4. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21% DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	33 849,32	Kč
	21% DPH	7 108,36	Kč
	celkem	40 957,68	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	33 849,32	Kč
	21% DPH	7 108,36	Kč
	celkem	40 957,68	Kč
vliv na termín dokončení:	ANO - specifikováno v dodatku č. 1 k SoD		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	NE		

vyjádření AD:	Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.
vyjádření TDI:	TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, dozoru projektanta na kontrolních dnech a se souhlasem objednatel a souhlasí s ní.
vyjádření objednatele:	Objednatel souhlasí s realizací změny.
další vyjádření:	

přílohy:	
příloha č.1	Soupis prací a materiálu ke ZL. Č. 6
příloha č. 2	Půdorys podkroví

za zhotovitele:	Petr Vins Jan Čejchan	Datum: 10.02.2026
za AD:	Ing. René Huber	Datum: 10.02.2026
za TDI:	Michal Novák	Datum: 10.02.2026
za objednatele:	Ing. Jan Čižmár Bc. Jitka Svobodová Marek Maršikovič	Datum: 10.02.2026
ostatní:	Mgr. Bc. David Hanus, MBA	Datum: 10.02.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NavrhylZL
Stavba: Zdrávka Náchod



KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			33 849,32
---------------------	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	33 849,32	7 108,36

Cena s DPH	v	CZK	40 957,68
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód NavrhyZL

Stavba: Zdrávka Náchod

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		33 849,32	40 957,68	
ZL06	Protipožární záklop	33 849,32	40 957,68	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zdrávka Náchod

Objekt:
ZL06 - Protipožární záklop

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			33 849,32
---------------------	--	--	------------------

DPH základní	Základ daně 33 849,32	Sazba daně 21,00%	Výše daně 7 108,36
--------------	--------------------------	----------------------	-----------------------

Cena s DPH	v	CZK	40 957,68
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zdrávka Náchod

Objekt: **ZL06 - Protipožární záklop**

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							33 849,32	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				33 849,32	
D		762	Konstrukce tesařské				20 666,52	
1	K	762430023	Obložení stěn z cementotřískových desek tl 16 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	19,700			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
2	K	762511143	Podlahové kce podkladové z cementotřískových desek tl 16 mm na sraz šroubovaných	m2	2,000			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
3	K	998762213	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	197,508			SOD
D		763	Konstrukce suché výstavby				13 182,80	
4	K	763111611	Montáž nosné konstrukce SDK příčka	m2	19,700			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
5	M	59030045	profil stěnový CW 50	m	20,685			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
VV			19,7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		20,685			
6	K	763111742	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky	m2	19,700			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
7	M	63150962	role akustická a tepelně izolační ze skelných vláken tl 40mm	m2	20,094			CS ÚRS 2025 02 *0,9583
VV			19,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		20,094			
8	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	9,860			CS ÚRS 2025 02 *0,9583

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

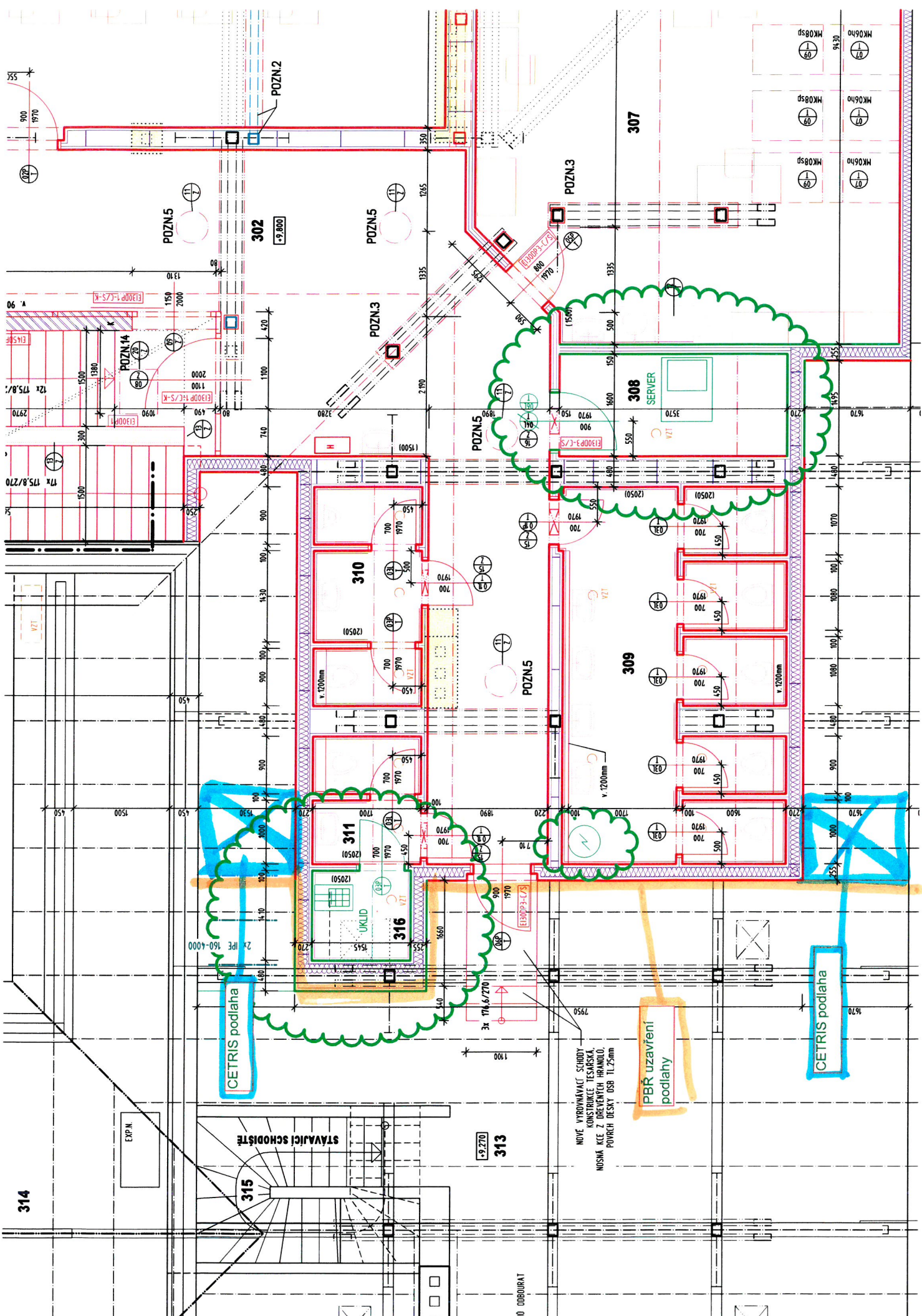
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST



MK06ho
MK08sp
MK08sp
MK08sp

307

308
SERVER

309

310

311

316
UKLID

STÁVAČÍ SCHODIŠTĚ

315

313

NOVÉ VYROVNÁVACÍ SCHODY
KONSTRUKCE TESÁRSKÁ,
NOSNÁ KĚ Z DŘEVĚNÝCH PRÁHLÍČEK,
POVRCH DESKY USB 11,25mm

PBR uzavření
podlahy

CETRIS podlaha

CETRIS podlaha

EXP.N

NO OBČIČKAT

314

POZN.1
POZN.2
POZN.3
POZN.4
POZN.5

302
-9.800

POZN.14

POZN.3

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

POZN.5

ZMĚNOVÝ LIST

Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335		
reg.č.projektu:	Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335 - reg. č. 25RGI02-0017	číslo ZL: 7
smlouva:	č.j. DS/IRM/2025/00019	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	CE-ING s.r.o. Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 044 75 631	

název ZL:	Nivelační hmota pod PVC		
dotčené st. objekty:	Budova zdravotnické školy		

předmět změny:	Doplnění nivelační hmoty v rámci konstrukčních vrstev podlah		
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Vzhledem k funkčnosti, životnosti a technologickému postupu pro pokládku PVC je nutné použít nivelační hmotu včetně sklovláknitých vláken. Tím bude zabráněno prorýsování OSB desek a případné poškození PVC s cílem dosažení větší životnosti aplikovaného materiálu.		
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	K dohodě na doplnění materiálu došlo až v průběhu výstavby. Změna je na žádost autorského dohledu v rámci realizace stavebních prací		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné		
zařazení změny dle ZZVZ:	§222, odst. 4. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce		

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21% DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	273 854,73	Kč
	21% DPH	57 509,49	Kč
	celkem	331 364,22	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	273 854,73	Kč
	21% DPH	57 509,49	Kč
	celkem	331 364,22	Kč
vliv na termín dokončení:	Změna nemá vliv na termín dokončení stavby		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	NE		

vyjádření AD:	Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.		
vyjádření TDI:	TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, dozoru projektanta na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.		
vyjádření objednatele:	Objednatel souhlasí s realizací změny.		
další vyjádření:			

přílohy:	
příloha č.1	Soupis prací a materiálu ke ZL. Č. 7

za zhotovitele:	Peť Vinský Jaroslav Čejchan	Datum: 09.03.2026
za AD:	Ing. René Huber	Datum: 09.03.2026
za TDI:	Michal Novák	Datum: 09.03.2026
za objednatele:	Ing. Jan Čižmárek Bc. Ján Svoboda Mária Maršiková	Datum: 09.03.2026
ostatní:	Mgr. Bc. David Hanus, MBA	Datum: 09.03.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NavrhylZL
Stavba: Zdrávka Náchod



KSO:	CZ-CC:
Místo:	Datum: 23.03.2026
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	273 854,73
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	273 854,73	57 509,49

Cena s DPH	v	CZK	331 364,22
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant:	Zpracovatel:
-------------	--------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Zadavatel:	Zhotovitel:
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód NavrhyZL

Stavba: Zdrávka Náchod

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		273 854,73	331 364,22	
ZL07	Nivelačka pod vinyl	273 854,73	331 364,22	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zdrávka Náchod

Objekt:
ZL07 - Nivelačka pod vinyl

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **273 854,73**

DPH základní	Základ daně 273 854,73	Sazba daně 21,00%	Výše daně 57 509,49
--------------	---------------------------	----------------------	------------------------

Cena s DPH	v	CZK	331 364,22
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zdrávka Náchod

Objekt: **ZL07 - Nivelačka pod vinyli**

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							273 854,73	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				273 854,73	
D	776		Podlahy povlakové				273 854,73	
486	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	393,500			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
484	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	393,500			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
432	K	776141131	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 40 MPa tl do 3 mm	m2	393,500			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
487	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,818			ÚRS 2026 01 *0,9583
488	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000			SOD
566	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	393,500			SOD

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

ZMĚNOVÝ LIST

Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335		
reg.č.projektu:	Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335 - reg. č. 25RGI02-0017	číslo ZL: 08
smlouva:	č.j. DS/IRM/2025/00019	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	CE-ING s.r.o. Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 044 75 631	

název ZL:	Tepelná izolace VZT		
dotčené st. objekty:	Budova zdravotnické školy		

předmět změny:	Doplnění tepelné izolace na potrubí VZT		
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Vzhledem k možnému vytvoření kondenzátu ve VZT potrubích ohledem na jeho trasování se doplňuje tepelná izolace pro trasu sociálního a technického zázemí ve vestavbě		
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	K dohodě na změně a doplnění tepelné izolace VZT došlo až v průběhu výstavby. Změna je na žádost uživatele z důvodu předejití možného tvoření kondenzátu v potrubí		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné		
zařazení změny dle ZZVZ:	§222, odst. 4. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce		

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21% DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	18 614,24	Kč
	21% DPH	3 908,99	Kč
	celkem	22 523,23	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	18 614,24	Kč
	21% DPH	3 908,99	Kč
	celkem	22 523,23	Kč
vliv na termín dokončení:	Změna nemá vliv na termín dokončení stavby		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	NE		

vyjádření AD:	Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.		
vyjádření TDI:	TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, dozoru projektanta na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.		
vyjádření objednatele:	Objednatel souhlasí s realizací změny.		
další vyjádření:			

přílohy:	
příloha č. 1	Soupis prací a materiálu ke ZL. Č. 08

za zhotovitele:	 Petr Vlns Jan Čejchan	Datum: 09.03.2026
za AD:	 Ing. René Hubík	Datum: 09.03.2026
za TDI:	 Michal Novák	Datum: 09.03.2026
za objednatele:	 Ing. Jan Čižmár Bc. Jm. Svoboda Mgr. Marek Maršálek	Datum: 09.03.2026
ostatní:	 Mgr. Bc. David Hanus, MBA	Datum: 09.03.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NavrhyZL
Stavba: Zdrávka Náchod



KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			18 614,24
---------------------	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	18 614,24	3 908,99

Cena s DPH	v	CZK	22 523,23
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód NavrhyZL

Stavba: Zdrávka Náchod

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		18 614,24	22 523,23	
ZL08	Dopočet tep. izolace na VZT - větrání sociálního a technického zázemí v podkroví + klimatizace	18 614,24	22 523,23	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zdrávka Náchod

Objekt:
ZL08 - Dopočet tep. izolace na VZT - větrání sociálního a technického zázemí v podkroví + klimatizace

KSO:	CZ-CC:
Místo:	Datum: 23.03.2026
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			18 614,24
---------------------	--	--	------------------

DPH základní	Základ daně 18 614,24	Sazba daně 21,00%	Výše daně 3 908,99
--------------	--------------------------	----------------------	-----------------------

Cena s DPH	v	CZK	22 523,23
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant:	Zpracovatel:
-------------	--------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Zadavatel:	Zhotovitel:
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zdrávka Náchod

Objekt: **ZLuo - Dopčet tep. izolace na vzl - vetrani sociálního a technického zázemí v podkrovi + klimatizace**

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							18 614,24	
481	K	Pol61	Tepelná izolace kaučuková samolepící tl. 30 mm (izolace na výtaku ventilátoru)	m2	16,120			SOD
483	K	444,0029	CYKY J5x1,5	m	21,000			SOD
482	K	R	Montáž zařízení	kpl	1,000			SOD

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snižená	Snižená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snižená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

ZMĚNOVÝ LIST

Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335		
reg.č.projektu:	Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335 - reg. č. 25RGI02-0017	číslo ZL: 09
smlouva:	č.j. DS/IRM/2025/00019	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	CE-ING s.r.o. Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 044 75 631	

název ZL:	Fasáda - úprava uliční částí		
dotčené st. objekty:	Budova zdravotnické školy		

předmět změny:	Oprava fasády
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Vzhledem k provádění nástavby půdní vestavby vznesl investor požadavek na AD pro zhodnocení stávajících uličních fasád. Tyto fasády vykazují velké poškození a jsou lokálně v havarijním stavu. Fasáda je zvětralá a místy odpadává vlivem stárí a působením klimatických podmínek včetně provozních vlivů (zatížení blízkou dopravou po komunikaci - ořesy apod.). Tento návrh řešení je potřebný z důvodu zabezpečení bezpečí žáků, kantorů a veřejného prostranství
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	K dohodě na opravu fasády došlo až v průběhu výstavby. Změna je na žádost INV z důvodu zajištění bezpečnosti veřejného prostranství
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné
zařazení změny dle ZZVZ:	§222, odst. 4. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21 %DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	1 552 091,35	Kč
	21 %DPH	325 939,18	Kč
	celkem	1 878 030,53	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	1 552 091,35	Kč
	21 %DPH	325 939,18	Kč
	celkem	1 878 030,53	Kč
vliv na termín dokončení:	Změna má vliv na termín dokončení stavby		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	NE		

vyjádření AD:	Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.
vyjádření TDI:	TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, dozoru projektanta na kontrolních dnech a se souhlasem objednatel a souhlasí s ní.
vyjádření objednatele:	Objednatel souhlasí s realizací změny.
další vyjádření:	

přílohy:	
příloha č. 1	Soupis prací a materiálu ke ZL. Č. 09
příloha č. 2	Návrh opravy uličních fasád - PD

za zhotovitele:	Peť Vinský Jan Čejchan	Datum: 19.03.2026
za AD:	Ing. René Huber	Datum: 19.03.2026
za TDI:	Michal Novák	Datum: 19.03.2026
za objednatele:	Ing. Jan Čižmár Bc. Ján Svoboda Mária Maršková	Datum: 19.03.2026
ostatní:	Mgr. Bc. David Hanus, MBA	Datum: 19.03.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NavrhylZL
Stavba: Zdrávka Náchod



KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 552 091,35
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 552 091,35	325 939,18

Cena s DPH	v	CZK	1 878 030,53
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód NavrhyZL

Stavba: Zdrávka Náchod

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		1 552 091,35	1 878 030,53	
ZL09	Fasáda	1 552 091,35	1 878 030,53	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zdrávka Náchod
Objekt:
ZL09 - Fasáda

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 552 091,35
---------------------	--	--	--	---------------------

DPH základní	Základ daně 1 552 091,35	Sazba daně 21,00%	Výše daně 325 939,18
--------------	-----------------------------	----------------------	-------------------------

Cena s DPH	v	CZK	1 878 030,53
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zdrávka Náchod

Objekt: ZL09 - Fasáda

Místo:

Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 552 091,35	
D HSV Práce a dodávky HSV							829 144,30	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							34 671,29	
672	K	317235811	Doplnění zdiva hlavních a kordónových říms cihlami pálenými na maltu	m3	1,125			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							96 259,90	
673	K	978035113	Odstranění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	80,067			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			(3,64*5,45)-(1,55*3,925)+((0,45*5,45)*2)+((1*4,55)*2) "portál"			27,759		
			(1,25*30,87+1,25*34,305+9,45*0,5+0,6*0,3)*0,3 "pás parapetu 1.NP"			25,912		
			(30,87*1,35+34,305*1,35)*0,3 "řimsa"			26,396		
			Součet			80,067		
697	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	129,788			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
698	K	978035117	Odstranění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	129,788			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
762	K	967032975	Odsekání plošných fasádních prvků předsazených před líc zdiva přes 80 mm	m2	50,972			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
813	K	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	716,925			SOD
						716,925		
			Součet			716,925		
815	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	716,925			SOD
816	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	43 015,500			SOD
817	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	716,925			SOD
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							638 608,51	
674	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	26,396			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
675	K	622131100	Vápenný postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	26,396			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
676	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	618,902			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			30,87*1,35+34,305*1,35 "celá plocha" "řimsa"			87,986		
			(30,87*3,1+34,305*3,10)-(19*(3,1*1,4))+(4,2*1,5)+(1,1*3,55) "meziokenní pilíře bez oken"			129,788		
			236,023 "přízemí"			236,023		
			(0,9*30,87+0,9*34,305)-(0,9*3,64)-(0,6*4,2)-(1,1*0,9)-(0,6*1,5) "obly pás bosáže"			50,972		
			(3,64*5,45)-(1,55*3,925)+((0,45*5,45)*2)+((1*4,55)*2) "portál"			27,759		
			1,25*30,87+1,25*34,305+9,45*0,5+0,6*0,3 "pás parapetu 1.patru"			86,374		
			Součet			618,902		
678	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	657,756			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			30,87*1,35+34,305*1,35 "celá plocha" "řimsa"			87,986		
			(30,87*3,1+34,305*3,10)-(19*(3,1*1,4))+(4,2*1,5)+(1,1*3,55) "meziokenní pilíře"			129,788		
			1,25*30,87+1,25*34,305+9,45*0,5+0,6*0,3 "pás parapetu 1.patru"			86,374		
			(0,65*34,305+0,65*30,87)+((3,55*30,87+3,55*34,305)-(16*(2,25*1,4)))-(3,64*3,55)-(3*1,1) + 2*(3,1*1,4)+((0,85*1,4)*17) "Přízemí"			236,023		
			(0,9*30,87+0,9*34,305)-(0,9*3,64)-(0,6*4,2)-(1,1*0,9)-(0,6*1,5) "obly pás bosáže"			50,972		
			(16,3+29,33+6,174)-(4,2*0,95)-8,96 "sokl"			38,854		
			(3,64*5,45)-(1,55*3,925)+((0,45*5,45)*2)+((1*4,55)*2) "portál"			27,759		
			Součet			657,756		
693	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtačené do tmelu	m2	184,810			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			"řimsa" 4,05			4,050		
			"meziokenní pilíře" 129,788			129,788		
			"obly pás bosáže" (0,9*30,87+0,9*34,305)-(0,9*3,64)-(0,6*4,2)-(1,1*0,9)-(0,6*1,5)			50,972		
			Součet			184,810		
694	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	195,370			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			19*(3,1*1,4) "meziokenní pilíře"			82,460		
			(2,25*1,4)*33 "přízemí"			103,950		
			8*(1,4*0,8) "sokl"			8,960		
			Součet			195,370		
696	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	129,788			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			(30,87*3,1+34,305*3,10)-(19*(3,1*1,4))+(4,2*1,5)+(1,1*3,55)			129,788		
			Součet			129,788		
741	K	622325503	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 4 v rozsahu přes 20 do 30 %	m2	70,807			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			236,023*0,3			70,807		
			Součet			70,807		
758	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	50,972			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
778	K	622261501.NVB	Provětrávané zateplení stěn z cihel z lehčeného betonu Stavoblock na kovový rošt bez izolace	m2	38,854			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
779	K	622261532.NVB	Ukončení provětrávaného zateplení stěn z obkladových cihel z lehčeného betonu Stavoblock perforovanou kovovou lištou š do 40 m	m	65,175			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
780	K	622261561.NVB	Provětrávané zateplení stěn z obkladových cihel z lehčeného betonu Stavoblock ostění z obkladových cihel z lehčeného betonu š 200 mm	m	34,200			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
781	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	32,588			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			30,87*0,5+34,305*0,5			32,588		
			Součet			32,588		
784	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	20,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
785	M	55341432	mřížka větrací nerezová kruhová se síťovinou 75mm	kus	20,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							58 609,23	
679	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	12,723			CS ÚRS 2026 01 *0,9583

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
680	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,723			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
681	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,723			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
702	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	12,723			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D		998	Přesun hmot				995,37	
683	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	2,493			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D		PSV	Práce a dodávky PSV				654 792,36	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 190,75	
703	K	711191011	Provedení adhezního můstku na svislé ploše	m2	129,788			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
704	M	58585000	adhezni můstek pro savé i nesavé podklady	kg	16,418			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D		713	Izolace tepelné				170 060,04	
767	K	R02	Tvarování bosáže	ks	130,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
768	K	713131243	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl přes 140 do 200 mm	m2	50,972			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
769	M	28375935	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 150mm	m2	53,521			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D		764	Konstrukce klempířské				108 936,90	
705	K	764226405	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 400 mm	m	35,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
	VV		23,8 "meziokenní pilíře"		23,800			
	VV		1,4*8 "sokl"		11,200			
	VV		Součet		35,000			
706	K	764226465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů parapetů rovných z Al plechu rš do 400 mm	kus	25,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
	VV		17 "meziokenní pilíře"		17,000			
	VV		8 "sokl"		8,000			
	VV		Součet		25,000			
724	K	764228405	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Al plechu rš 400 mm	m	130,350			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
725	K	764228445	Příplatek k cenám rovné římsy z AL plechu za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš do 400 mm	kus	19,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
	VV		3 "pás parapetu 1.patro"		3,000			
	VV		16 "přizemí"		16,000			
	VV		Součet		19,000			
726	K	764528423	Svodby kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 120 mm	m	18,900			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D		767	Konstrukce zámečnické				2 435,20	
727	K	767995102	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 1 do 3 kg	kg	3,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
728	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	3,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
729	K	998767112	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,003			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
793	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	8,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D		783	Dokončovací práce - nátěry				368 169,47	
684	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	591,556			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
	VV		(30,87*1,35+34,305*1,35)*0,5 "řimsa"		43,993			
	VV		(30,87*3,1+34,305*3,10)-(19*(3,1*1,4))+(4,2*1,5)+(1,1*3,55) "meziokenní pilíře"		129,788			
	VV		1,25*30,87+1,25*34,305+9,45*0,5+0,6*0,3 "pás parapetu 1.patro"		86,374			
	VV		236,023 "přizemí"		236,023			
	VV		(0,9*30,87+0,9*34,305)-(0,9*3,64)-(0,6*4,2)-(1,1*0,9)-(0,6*1,5) "obylý pás bosáže"		50,972			
	VV		(16,3+29,33+6,174)-(4,2*0,95)-8,96 "sokl"		38,854			
	VV		((3,64*5,45)-(1,55*3,925)+(0,45*5,45)*2)+((1*4,55)*2)*0,2 "portál"		5,552			
	VV		Součet		591,556			
685	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	657,756			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
	VV		30,87*1,35+34,305*1,35 "řimsa - celá plocha"		87,986			
	VV		(30,87*3,1+34,305*3,10)-(19*(3,1*1,4))+(4,2*1,5)+(1,1*3,55) "meziokenní pilíře"		129,788			
	VV		1,25*30,87+1,25*34,305+9,45*0,5+0,6*0,3 "pás parapetu 1.patro"		86,374			
	VV		236,023 "přizemí"		236,023			
	VV		(0,9*30,87+0,9*34,305)-(0,9*3,64)-(0,6*4,2)-(1,1*0,9)-(0,6*1,5) "obylý pás bosáže"		50,972			
	VV		(16,3+29,33+6,174)-(4,2*0,95)-8,96 "sokl"		38,854			
	VV		(3,64*5,45)-(1,55*3,925)+(0,45*5,45)*2+((1*4,55)*2) "portál"		27,759			
	VV		Součet		657,756			
686	K	783803170	Provedení penetračního nátěru hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek stupně členitosti 4	m2	600,902			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
	VV		87,986 "řimsa"		87,986			
	VV		129,788 "meziokenní pilíře"		129,788			
	VV		86,374 "pás parapetu 1.patro"		86,374			
	VV		236,023 "přizemí"		236,023			
	VV		50,972 "obylý pás bosáže"		50,972			
	VV		27,759 "portál"		27,759			
	VV		Součet		600,902			
687	M	58124404	hmota nátěrová silikonová penetrační na fasádní povrchy	litr	123,781			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
	VV		17,597+25,958+17,275+47,205+10,194+5,552		123,781			
	VV		Součet		123,781			
690	K	783826635	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	618,902			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
	VV		30,87*1,35+34,305*1,35 "řimsa"		87,986			
	VV		(30,87*3,1+34,305*3,10)-(19*(3,1*1,4))+(4,2*1,5)+(1,1*3,55) "meziokenní pilíře"		129,788			
	VV		1,25*30,87+1,25*34,305+9,45*0,5+0,6*0,3 "pás parapetu 1.patra"		86,374			
	VV		236,023 "přizemí"		236,023			
	VV		(0,9*30,87+0,9*34,305)-(0,9*3,64)-(0,6*4,2)-(1,1*0,9)-(0,6*1,5) "obylý pás bosáže"		50,972			
	VV		(3,64*5,45)-(1,55*3,925)+((0,45*5,45)*2)+((1*4,55)*2) "portál"		27,759			
	VV		Součet		618,902			
711	K	783807460	Provedení krycího dvojnásobného nátěru hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek stupně členitosti 4	m2	129,788			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
715	K	R01	Ruční plastické dotvarování povrchu omítky - imitace spár do hloubky cca 10 mm	m2	119,583			CS ÚRS 2026 01 *0,9583

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
716	M	53390112	překližka stavební dořezová	m2	2,400			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
730	K	783414101	Základní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	72,597			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			$((0,25*30,87)^4)+(0,3927*18,9)+(0,25*34,305)^4$		72,597			
			Součet		72,597			
731	K	783427101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr klempířských konstrukcí	m2	145,194			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			$((0,25*30,87)^8)+(0,25*34,305)^8+(2*(0,3927*18,9))$		145,194			
			Součet		145,194			
736	K	783807460	Provedení krycího dvojnásobného nátěru hladkých, zmitých tenkovrstvých nebo štukových omítek stupně členitosti 4	m2	530,916			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			1,25*30,87+1,25*34,305+9,45*0,5+0,6*0,3 "pás parapetu 1.patro"		86,374			
			236,023 "přízemí"		236,023			
			$(0,9*30,87+0,9*34,305)-(0,9*3,64)-(0,6*4,2)-(1,1*0,9)-(0,6*1,5)$ "oblý pás bosáže"		50,972			
			$(3,64*5,45)-(1,55*3,925)+(0,45*5,45)^2+((1*4,55)^2)$ "portál"		27,759			
			$(30,87*3,1+34,305*3,10)-(19*(3,1*1,4)+(4,2*1,5)+(1,1*3,55))$ "meziokenní pilíře"		129,788			
			Součet		530,916			
737	M	58124434	hmota nátěrová silikonová krycí (email) na fasádní povrchy	litr	261,713			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			50,972*0,4		20,389			
			27,759*0,4		11,104			
			86,374*0,4		34,550			
			236,205*0,4		94,482			
			$(30,87*1,35+34,305*1,35)^0,4$		35,195			
			35,195*0,4		14,078			
			129,788*0,4		51,915			
			Součet		261,713			
756	K	783822101	Tmelení vlasečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	122,754			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			$(30,87*1,35+34,305*1,35)^0,1$ "fimsa"		8,799			
			$((30,87*3,1+34,305*3,10)-(19*(3,1*1,4)+(4,2*1,5)+(1,1*3,55)))^0,2$ "meziokenní pilíře"		25,958			
			$(1,25*30,87+1,25*34,305+9,45*0,5+0,6*0,3)^0,2$ "pás parapetu"		17,275			
			236,023*0,2 "přízemí"		47,205			
			$((0,9*30,87+0,9*34,305)-(0,9*3,64)-(0,6*4,2)-(1,1*0,9)-(0,6*1,5))^0,2$ "oblý pás bosáže"		10,194			
			$((16,3+29,33+6,174)-(4,2*0,95)-8,96)^0,2$ "sokl"		7,771			
			$(3,64*5,45)-(1,55*3,925)+(0,45*5,45)^2+((1*4,55)^2)^0,2$ "portál"		5,552			
			Součet		122,754			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				68 154,69	
818	K	R06	D+M cedule nad vstupem	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
	D	VRN3	Zařízení staveniště				46 800,00	
819	K	031303000	Náklady na zábor	kpl	1,000			SOD
820	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	0,060			SOD
821	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000			SOD
	D	VRN6	Územní vlivy				1 916,60	
822	K	061002000	Vliv klimatických podmínek	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
	D	VRN7	Provozní vlivy				14 838,25	
823	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000			SOD

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

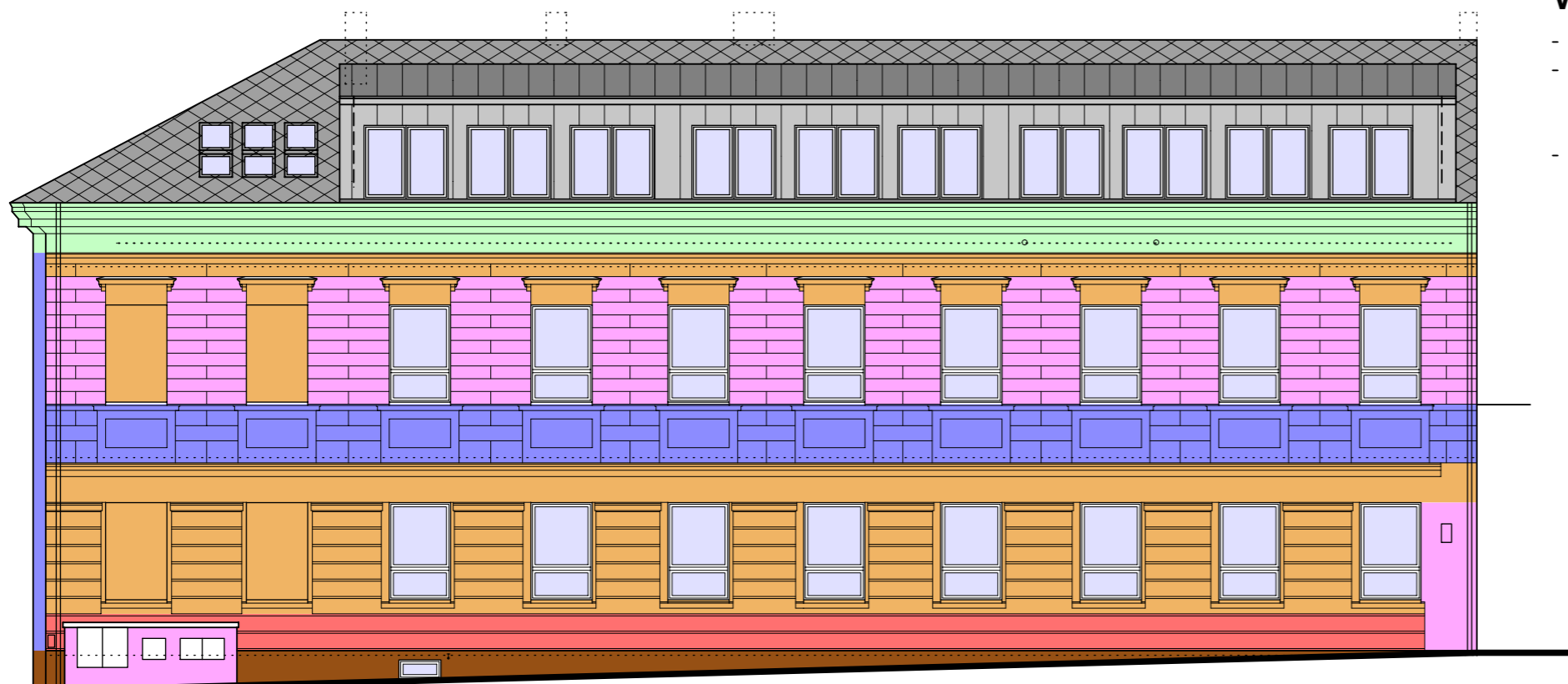
POHLED "A"



LEGENDA:

- | | | |
|---|--|---|
| 1 | | ŘÍMSA - LOKÁLNÍ OPRAVY 5ks, $\bar{a}=1m^2$ + NÁTĚR
PLOCHA 85,5m ² |
| 2 | | MEZIOKENNÍ PILÍŘE - KOMPLETNÍ OTLUČENÍ STĚV. OMÍTKY + NOVÁ HLADKÁ VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA SLOŽITOSTI X (VODOROVNĚ A SVISLĚ ČLENĚNÍ VIZ STÁVAJÍCÍ RASTR) + ŠTUK + NÁTĚR
PLOCHA 129m ² |
| 3 | | PÁS PARAPETU 1.PATRA A NÁROŽÍ - LOKÁLNÍ OPRAVY 8ks, $\bar{a}=1m^2$ + NÁTĚR
PLOCHA 104,5m ² |
| 4 | | JEN NÁTĚR
PLOCHA 242m ² |
| 5 | | 1. A 2. OBLÝ PÁS BOSÁŽE - KOMPLETNĚ ODBOURAT + NOVĚ PROVĚST ZDOBNE NADSOKLOVÉ PÁSY Z KZS + ŠTUKOVÁ OMÍTKA + NÁTĚR
PLOCHA 53m ² |
| 6 | | SOKL - KOMPLETNÍ OTLUČENÍ STĚV. OMÍTKY + VYBOURÁNÍ OKENNÍCH OC. MŘÍŽÍ 8ks + NOVĚ PROVĚST PROVĚTRÁVANÝ OBKLAD (ZÁVĚSNÝ OCELOPOZINKOVANÝ ŘOŠT, FASÁDNÍ PÁSKY V IMITACI PÍSKOVCE Z VIBROLISOVANÉHO LEHČENÉHO BETONU, NAPŘ. SYSTÉM STAVOBLOCK) + VRCHNÍ OPLECHOVÁNÍ SOKLU $r\bar{s}250mm$ DL.57m + OPLECHOVÁNÍ OKENNÍCH PARAPETŮ 9ks
PLOCHA 39m ² |
| 7 | | PORTÁL - LOKÁLNÍ OPRAVY 2ks, $\bar{a}=1m^2$ + NÁTĚR
PLOCHA 23m ² |

POHLED "B"



VŠEOBECNĚ

- V CELÉ PLOŠE PROVĚST OMYTÍ TLAKOVOU VODOU, PLOCHA 676m².
- V CELÉ PLOŠE PROVĚST FINÁLNÍ FASÁDNÍ NÁTĚR (1x PENETRACE, 2x VRCHNÍ NÁTĚR), PLOCHA 637m², FASÁDNÍ BARVA NA BÁZI SILIKONOVÉ EMULZE VYZTUŽENÁ UHLÍKOVÝMI VLÁKNY, BARVA MUSÍ BÝT PAROPROPUSTNÁ A ODPUZOVAT DEŠŤOVOU VODU.
- NOVĚ PROVĚST NÁTĚR FASÁDNÍCH KLEMPŘSKÝCH PRVKŮ (ODHAD 0,25x65x3=49m²).

NÁVRH OPRAVY ULIČNÍCH FASÁD

VESTAVBA UČEBEN STŘEDNÍ ZDRAVOTNICKÉ ŠKOLY

ZMĚNOVÝ LIST

Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335

reg.č.projektu:	Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335 - reg. č. 25RGI02-0017	číslo ZL: 10
smlouva:	č.j. DS/IRM/2025/00019	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	CE-ING s.r.o. Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 044 75 631	

název ZL:	Návrh vedení kanalizace - stávající sociálky		
dotčené st. objekty:	Budova zdravotnické školy		

předmět změny:	Úprava vedení kanalizace
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Vzhledem k provádění vestavby učeben v podkroví je nutné přeřešit odkanalizování nových sociálek. Původní řešení nelze realizovat z důvodu absence ležaté kanalizace v 1.PP. Toto AD nemohl předpokládat jelikož v 1.PP jsou umyvadla a sprcha. Bohužel při provedení sondy bylo zjištěno, že stávající kanalizace nemá potřebnou dimenzi pro napojení a to min. DN110. Návrh projektanta je, že stoupač potrubí se provede stávajícíma sociálkami. Tímto návrhem se provede výměna stávající stoupačky, která je ještě z litiny a je již ve stavu možné nefunkčnosti. Stávající potrubí je zarostlé a uživatel min. 3x do roka nechává čistit odbornou firmou. Ve stávajícím sociálním zázemí se provede demontáž a motáž zařizovacích předmětů. Výměna obkladů a dlažeb a v přízemí se provede napojení na novou kanalizační přípojku
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	K dohodě na změně kanalizační trasy došlo až v průběhu výstavby po provedení sond, jež nbylo možné ověřit v rámci projektové fáze. Změna je nutná z důvodu výměny stávající havarijní stoupačky a možnosti odkanalizování půdní vestavby
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné
zařazení změny dle ZZVZ:	§222, odst. 6. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21 %DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	614 283,54	Kč
	21 %DPH	128 999,54	Kč
	celkem	743 283,08	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	614 283,54	Kč
	21 %DPH	128 999,54	Kč
	celkem	743 283,08	Kč

vliv na termín dokončení:	ANO - specifikováno v dodatku č. 1 k SoD
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	NE

vyjádření AD:	Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.
vyjádření TDI:	TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, dozoru projektanta na kontrolních dnech a se souhlasem objednatel a souhlasí s ní.
vyjádření objednatele:	Objednatel souhlasí s realizací změny.
další vyjádření:	

přílohy:	
příloha č.1	Soupis prací a materiálu ke ZL. Č. 10

za zhotovitele:	 Petr Vlna Jan Čejchan	Datum: 09.03.2026
za AD:	 Ing. René Huber	Datum: 09.03.2026
za TDI:	 Michal Novák	Datum: 09.03.2026
za objednatele:	 Ing. Jan Čížek Ing. Jiri Svoboda Miroslav Maršálek	Datum: 09.03.2026
ostatní:	 Miroslav David Hanuš, MBA	Datum: 09.03.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NavrhylZL
Stavba: Zdrávka Náchod



KSO: CZ-CC:
Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	614 283,54
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	614 283,54	128 999,54

Cena s DPH	v	CZK	743 283,08
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant: Zpracovatel:

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Zadavatel: Zhotovitel:

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód NavrhyZL

Stavba: Zdrávka Náchod

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		614 283,54	743 283,08	
ZL10	Návrh vedení kanalizace	614 283,54	743 283,08	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zdrávka Náchod

Objekt:
ZL10 - Návrh vedení kanalizace

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				614 283,54
---------------------	--	--	--	-------------------

DPH základní	Základ daně 614 283,54	Sazba daně 21,00%	Výše daně 128 999,54
--------------	---------------------------	----------------------	-------------------------

Cena s DPH	v	CZK	743 283,08
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zdrávka Náchod

Objekt: ZL10 - Návrh vedení kanalizace

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							614 283,54	
D HSV Práce a dodávky HSV							412 611,33	
D 1 Zemní práce							79 395,54	
510	K	132112221	Hloubení zapažených rýh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelosti I skupiny 1 a 2 ručně 1,6*2*(1,2+1,2+0,8+2,25)	m3	17,440		17,440	CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			Součet				17,440	
571	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	21,996			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
570	K	171251201	Oložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	11,920			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
572	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně 17,44+(2*1,6*2)	m3	23,840		23,840	CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			Součet				23,840	
D 2 Zakládání							29 280,74	
534	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	6,976			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							525,15	
508	K	310236241	Zazdívká otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D 4 Vodorovné konstrukce							1 215,91	
525	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku 0,5*0,35*(1,2+1,2+0,8+2,25)	m3	0,954		0,954	CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			Součet				0,954	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							39 269,42	
520	K	611315402	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % 46,965*0,3	m2	14,090		14,090	CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			Součet				14,090	
521	K	612315402	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % 303,71*0,3	m2	91,113		91,113	CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			Součet				91,113	
509	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,872			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
573	K	631362021	Výzluž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,100			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
537	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm 5,42*2	m	10,840		10,840	CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			Součet				10,840	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							120 555,33	
611	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 (1,7+6+1,7+6)*4,05 (3,7+3,5+3,7+3,5)*3,5 (3,5+1,2+3,5+1,2)*4,05 (3,5+1,2+3,5+1,2)*4,05 (1,8+1,2+1,8+1,2)*3,5 (2,15+1,2+2,15+1,2)*3,5 (0,8+3,5+0,8+3,5)*3,5 (2,25+3,5+2,25+3,5)*3,5	m2	303,710		62,370 50,400 38,070 38,070 21,000 23,450 30,100 40,250	SOD
			Součet				303,710	
612	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m (1,7*6)+(3,5*1,2)+(3,7*3,5)+(3,5*1,2)+(1,8*1,2)+(2,15*1,2)+(0,8*3,5)+(2,25*3,5)	m2	46,965		46,965	SOD
			Součet				46,965	
513	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého 1,6*0,8*(1,2+1,2+0,8+2,25)	m3	6,976		6,976	SOD
			Součet				6,976	
505	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2 1,6*0,1*(1,2+1,2+0,8+2,25)	m3	0,872		0,872	CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			Součet				0,872	
498	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	1,500			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
655	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	303,710			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							60 677,33	
514	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	18,626			SOD
503	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením 4*17,672	t	70,688		70,688	SOD
			Součet				70,688	
504	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 4*17,672	t	70,688		70,688	SOD
			Součet				70,688	
515	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	18,626			SOD
D 998 Přesun hmot							81 691,91	
548	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	21,506			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
569	K	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m 22,102*2	t	44,204		44,204	CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			Součet				44,204	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
549	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	21,506			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D PSV			Práce a dodávky PSV			195 229,79		
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			4 336,04		
580	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	8,720			SOD
581	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,003			SOD
			8,72*0,0003045 *Přepočtené koeficientem množství			0,003		
582	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	8,720			SOD
583	M	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm</i>	m2	10,163			SOD
			8,72*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství			10,163		
578	K	711141821	Odstažení izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přitavených dvouvrstev z plochy vodorovně	m2	8,720			SOD
579	K	998711213	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 60 m	%	42,194			SOD
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace			55 726,64		
489	K	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	26,100			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
529	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	2,000			SOD
526	K	721175202	Potrubí kanalizační z PP přípojovací odhlučňené třivrstvé DN 40	m	1,500			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
527	K	721175205	Potrubí kanalizační z PP přípojovací odhlučňené třivrstvé DN 110	m	7,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
528	K	721175213	Potrubí kanalizační z PP odpadní odhlučňené třivrstvé DN 125	m	16,100			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			1,7+3,5+5,45+5,45			16,100		
			Součet			16,100		
539	K	721263122	Klapka zpětná polypropylen PP s automatickým a nouzovým uzávěrem DN 125	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
541	K	721274126	Přivzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 110	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
478	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	26,100			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			2+1,5+6,5+16,1			26,100		
			Součet			26,100		
516	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,059			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod			5 697,09		
530	K	722190402	Vyvedení a upevnění výpustku DN přes 25 do 50	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
518	K	722190403	Vyvedení a upevnění výpustku DN přes 50 do 100	kus	8,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty			61 760,37		
436	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	7,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			3 *1.S"			3,000		
			4 *1.NP"			4,000		
			Součet			7,000		
438	K	725111231	Splachovač nádržkový keramický s armaturou boční nebo spodní napouštění	soubor	7,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			3 *1.S"			3,000		
			4 *1.NP"			4,000		
			Součet			7,000		
480	K	725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	7,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			3 *1.S"			3,000		
			4 *1.NP"			4,000		
			Součet			7,000		
459	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
458	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
490	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
462	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
468	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
467	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou stojící výšky 425 mm	soubor	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
460	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
465	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000			SOD
461	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferencální do G 3/4x1	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
456	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,212			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D 763			Konstrukce suché výstavby			19 472,09		
493	K	763131121	Montáž prefabrikátu pro SDK podhledy kompletizovaného tvaru L 2 x 12,5 mm nebo 2 x 15 mm rozvinuté šířky přes 300 do 600 mm	m	7,200			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			3,5+3,7			7,200		
			Součet			7,200		
494	M	59031803	<i>prefabrikát SDK tvar L rozložený deska A 1x12,5mm rš přes 200 do 400mm</i>	m	14,400			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			7,2*2 *Přepočtené koeficientem množství			14,400		
491	K	763131135	Montáž prefabrikátu pro SDK podhledy kompletizovaného tvaru U 2 x 12,5 mm rozvinuté šířky přes 800 do 1000 mm	m	1,700			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
492	M	59031586	<i>prefabrikát SDK tvar U lepený deska A 1x12,5mm rš přes 800 do 1000mm</i>	m	3,400			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			1,7*2 *Přepočtené koeficientem množství			3,400		
495	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	9,520			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
496	M	59030570	<i>podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm</i>	m2	10,472			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			9,97333333*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			10,472		
469	K	763135811	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu viditelném	m2	9,520			SOD
547	K	998763321	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,187			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
545	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	0,374			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
			0,187*2			0,374		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet			0,374		
546	K	998763339	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro konstrukce montované z desek za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,187			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D 771			Podlahy z dlaždic				15 423,30	
440	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	9,620			SOD
VV			1,8*1,2 " sprcha		2,160			
VV			1,2*2,15 " wc personál		2,580			
VV			2,25*1,6 " wc žáci		3,600			
VV			0,8*1,6 " úklidovka		1,280			
VV			Součet		9,620			
442	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	9,620			SOD
441	K	771121022	Broušení betonového podkladu před pokládkou dlažby	m2	9,620			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
439	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	9,620			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
443	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	9,620			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
444	M	59761128	<i>dlažba keramická sli nutá nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2</i>	m2	10,582			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
VV			9,62*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		10,582			
454	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,293			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D 781			Dokončovací práce - obklady				32 814,26	
445	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	17,765			SOD
VV			1,65*4 " ulidovka		6,600			
VV			1,3*2,15 " wc personal		2,795			
VV			1,55*5,4 " sprcha		8,370			
VV			Součet		17,765			
446	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	17,765			SOD
448	K	781472218	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	17,765			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
449	M	59761702	<i>obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2</i>	m2	19,542			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
VV			17,76545455*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		19,542			
497	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	17,765			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
474	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
473	M	IST.0013489.URS	<i>zrcadlo nemontované číré tl. 3mm, max. rozměr 3210x2250mm</i>	m2	1,100			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
VV			1*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		1,100			
475	K	781491831	Demontáž zrcadel lepených	m2	1,000			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
585	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	12,000			SOD
586	M	28342001	<i>lišta ukončovací z PVC 8mm</i>	m	12,500			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
VV			11,9047619*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		12,500			
584	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	21,760			SOD
VV			9,5+(4*1,55)+1,25+(2*1,63)+1,55		21,760			
VV			Součet		21,760			
453	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,445			CS ÚRS 2026 01 *0,9583
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				6 442,42	
D VRN7			Provozní vlivy				6 442,42	
622	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000			CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/070001000

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

ZMĚNOVÝ LIST

Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335		
reg.č.projektu:	Vestavba učeben střední zdravotnické školy – stavební úpravy budovy č.p. 335 - reg. č. 25RGI02-0017	číslo ZL: 11
smlouva:	č.j. DS/IRM/2025/00019	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	CE-ING s.r.o. Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 044 75 631	

název ZL:	Požární a kouřotěsné dvířka EL rozvaděče - 1.patro		
dotčené st. objekty:	Budova zdravotnické školy		

předmět změny:	Osazení požárních dvířek u EL. Rozvaděče
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Vzhledem k vyjádření HZS se musí na stávajícím rozvaděči vyměnit dvířka, která budou splňovat EI 30-S200. Je nutné provést toto opatření z pohledu a podmínek PBR a následné kolaudace
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	K dohodě na doplnění dvířek došlo až v průběhu výstavby. Změna je na žádost HZS z důvodu zajištění požární odolnosti a kouřotěsnosti stávajícího rozvaděče
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné
zařazení změny dle ZZVZ:	§222, odst. 4. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21 %DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	18 888,61	Kč
	21 %DPH	3 966,61	Kč
	celkem	22 855,22	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	18 888,61	Kč
	21 %DPH	3 966,61	Kč
	celkem	22 855,22	Kč

vliv na termín dokončení:	Změna nemá vliv na termín dokončení stavby
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	NE

vyjádření AD:	Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.
vyjádření TDI:	TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, dozoru projektanta na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.
vyjádření objednatele:	Objednatel souhlasí s realizací změny.
další vyjádření:	

přílohy:	
příloha č.1	Soupis prací a materiálu ke ZL. Č. 11
příloha č. 2	Specifikace dvířek

za zhotovitele:	Petr Vins Jan Čejchan	Datum: 09.03.2026
za AD:	Ing. René Hubík	Datum: 09.03.2026
za TDI:	Michal Novák	Datum: 09.03.2026
za objednatele:	Ing. Jan Čižmár Bc. Jitka Svobodová Marek Maršikovič	Datum: 09.03.2026
ostatní:	Mgr. Bc. David Hanus, MBA	Datum: 09.03.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NavrhylZL
Stavba: Zdrávka Náchod



KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			18 888,61
---------------------	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	18 888,61	3 966,61

Cena s DPH	v	CZK	22 855,22
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód NavrhyZL

Stavba: Zdrávka Náchod

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		18 888,61	22 855,22	
ZL11	Požární dvířka a rozvaděče	18 888,61	22 855,22	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zdrávka Náchod

Objekt:
ZL11 - Požární dvířka a rozvaděče

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 23.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				18 888,61
---------------------	--	--	--	------------------

DPH základní	Základ daně 18 888,61	Sazba daně 21,00%	Výše daně 3 966,61
--------------	--------------------------	----------------------	-----------------------

Cena s DPH	v	CZK	22 855,22
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zdrávka Náchod

Objekt: **ZL11 - Požární dvířka a rozvaděče**

Místo: Datum: 23.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							18 888,61	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				18 888,61	
	D	767	Konstrukce zámečnické				18 888,61	
634	K	767646412R	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy přes 0,5 do 1 m ²	m ²	0,640	██████████	██████████	Vlastní
635	M	R	Protipožární revizní kouřotěsná dvířka S - DEX 200	ks	1,000	██████████	██████████	nab.
636	K	998767112	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,010	██████████	██████████	CS ÚRS 2026 01 *0,9583
637	K	998767122	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,010	██████████	██████████	CS ÚRS 2026 01 *0,9583

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

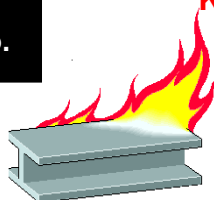
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snižená	Snižená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snižená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST



CE-ING s.r.o.
Náchod
[redacted]
[redacted]

Dvůr Králové n. L., 20.2.2026

Věc: **NABÍDKA Č. 007/2026**

Na provedení protipožární ochrany

Pro firmu: CE-ING s.r.o..

Na akci: **Zdravotní škola Náchod**

NABÍDKU PŘEDKLÁDÁ:

Společnost **J.SEIDL a spol., s.r.o.**, zastoupená **Luci Seidlovou – VN**

Zadání : **Protipožární revizní kouřotěsná dvířka S – DEX 200**

PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- požární odolnost S 200/ EI30/ DP1
- poptávka objednavatele

CENOVÁ NABÍDKA:

	Rozměr	ks	Cena/ks	celkem
	960x660 mm	1	78 500,-Kč	78 500,-Kč
	Celkem:			78 500,-Kč

Montáž si provede zákazník na vlastní náklady dle jednoduchého návodu.

V CENĚ NENÍ ZAHRNUTO:

DPH

MONTÁŽ

DOPRAVA dle aktuálního ceníku DHL [redacted]

ZÁVĚREM:

Nabídka byla zpracována na základě našich zkušeností a poznatků s přípravou a realizací stavebních akcí obdobného charakteru. Zpracováním této nabídky bylo ze strany společnosti J. SEIDL a spol., s.r.o. reagováno na veškeré známé skutečnosti, uvedené v zadání této poptávky.

Čenová nabídka zahrnuje ceny za kompletní provedení díla, mimo zvláštních opatření, která jsou uvedena v nabídce. Ceny jsou stanoveny na základě cen materiálových vstupů ke dni předložení nabídky. Při nárůstu nebo snížení těchto cen o více než 5% se tato změna promítne do celkové ceny dodávky díla.

Osvědčení, potřebná ke kolaudačnímu řízení jsou součástí námi provedeného díla a jsou předána po úhradě.

S pozdravem

J. SEIDL & spol., s.r.o.
Lucie Seidlová
