



Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 028/OVZ/PJ/2016
ze dne 26. 04. 2016
(dále jen „Dodatek č. 4“)

Univerzita Palackého v Olomouci

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Křížkovského 8, 771 47 Olomouc
rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této Smlouvy:

Technický dozor investora (dále též jen TDI)

IČO: 619 89 592
DIČ: CZ 619 89 592
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „Objednatel“)

a

Metrostav a.s.

IČO: 00014915
DIČ: CZ00014915
Se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Osoba oprávněná k podpisu této Smlouvy: Ing. Jaroslav Heran, ředitel divize 1
Zástupce Zhotovitele:
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této Smlouvy:

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze oddíl: B, vložka: 758

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 028/OVZ/PJ/2016 ze dne 26. 04. 2016, a to podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „ZZVZ“):

I.

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 26. 04. 2016 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) kterou se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí, v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtě

podle této smlouvy, řádně a včas provést dílo spočívající ve zhotovení stavby s názvem „**UPOL – Rekonstrukce objektu Křížkovského 10, Olomouc**“ (dále též jako „Stavba“).

II.

Předmětem tohoto Dodatku č. 4 je prodloužení termínu Podstatného dokončení díla z důvodu nutnosti projednání a odsouhlasení změn, které je nutné pro řádné a úplné dokončení Díla realizovat. Uvedené změny mají vliv na provádění navazujících stavebních konstrukcí. Předmětem dodatečného projednání je zejména:

- a) Změna dispozice v suterénu - změnový list č. 37

Tzv. respirium m.č. P1.04d, P1.27. V prostoru chodby P1.04d byly záchranným archeologickým výzkumem odkryty základové konstrukce původních staveb, které je nutné zachovat a ochránit. Po dohodě s NPÚ byl stanoven povolený rozsah zásahu do konstrukcí a byla zpracována dokumentace změny stavby.

- b) Změna umístění zdroje chladu – změnový list č. 38

Původní umístění zdroje chladu bylo vzhledem k archeologickým nálezům na nádvoří a nálezu původní montážní šachty nutno revidovat. Nové umístění respektuje dispoziční úpravy nádvoří, umožní lepší využití prostoru suterénu - zdroje chladu se přesouvají do méně hodnotných částí objektu. Výsledkem je zvětšení využitelné plochy cca 90 m² pro potřeby fakulty jako zázemí.

- c) Sanační práce v suterénu - změnový list č. 42

Při provádění sanačních opatření v suterénu objektu bude nutné provedení přechodové vrstvy z izolační malty odolné proti pronikající vodě mezi vodorovnou izolací vytaženou na svislou stěnu pomocí fabionu v rohovém styku mezi podlahou a stěnou. Vysoká nerovnost stěn a stupeň nasycení vodou vyžaduje použití malty odolné působení tlakové vody. Návrh řešení byl proveden zpracovatelem projektu sanací a je upřesněním provádění Díla na základě zjištění skutečného stavu po odkrytí konstrukcí. Časová náročnost prací bude tak podstatně vyšší než původně plánovaná.

III.

1. Smluvní strany se na základě výše uvedených skutečností dohodly, že se ujednání čl. III. odst. 3. výše uvedené Smlouvy ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. III. odst. 3.:

Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla Dnem zahájení a dokončit provádění Díla a předat Stavbu ve stavu Podstatného dokončení Díla nejpozději do 17 měsíců ode dne podpisu této Smlouvy o dílo oběma smluvními stranami, vyjma části Díla odpovídající změnám specifikovaným v změnových listech č.37, č.38 a č.42 dle tohoto dodatku a ostatním navazujícím částem, kterých se změna dotýká. Jedná se o stavební a montážní práce v prostoru 1.PP, nádvoří, v průchodu z ulice Křížkovského vč. prostoru recepce a navazujících stavebních a montážních prací specifikovaných ve změnových listech č. 29, č.32, č.33, č.34. suterénu a nádvoří, kde se se Zhotovitel zavazuje dokončit a předat tyto části Díla nejpozději do 18 měsíců ode dne podpisu této Smlouvy o dílo oběma smluvními stranami, a Úplného dokončení Díla nejpozději do 19 měsíců ode dne podpisu této Smlouvy o dílo oběma smluvními stranami, a současně uvést do zkušebního provozu části Díla zahrnující stavební úpravy v prostoru kotelny vč. konstrukce komína, osazení kotlů a technologie kotelny

nejpozději do 1. 9. 2016 tak, aby byla zajištěna dodávka tepla pro objekt Objednatele Křížkovského 8, přičemž součástí Díla dle této smlouvy bude i osazení podružného měření spotřeby tepla, vody a elektrické energie pro rozúčtování nákladů na otop objektu Křížkovského 10 a Křížkovského 8. Kotelna musí být od 1. 9. 2016 provozována na základě zkušebního provozu, jehož povolení věcně a místně příslušným stavebním úřadem zajistí Zhotovitel na své náklady.

Zhotovitel přizpůsobí provádění díla a harmonogram výstavby faktu, že je nutné zajistit dodávku tepla pro objekt Křížkovského 8 ze stávajícího zdroje do konce otopného období sezony 2015/2016 dle pokynů Objednatele. Práce na odpojení a rekonstrukci zdroje tepla mohou proto začít až po skončení otopného období a pokynu TDI Objednatele. Úhrada spotřebovaného paliva (zemní plyn), vč. spotřeby elektrické energie pro objekt Křížkovského 8 jde na náklady Objednatele. Objednatelem bude zřízeno samostatné měření pro spotřebu elektrické energie na přívodu do předmětné kotelny.

Za okamžik předání celého Díla se považuje okamžik podpisu „Protokolu o předání a převzetí Díla“, vydaného pro Stavbu, podepsaného oprávněnými osobami příslušných Účastníků podle této Smlouvy a splněním podmínek uvedených v tomto Protokolu. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Předmětu díla pro vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby funkčně nebo esteticky nebo užívání stavby podstatným způsobem omezují.

IV.

1. Ostatní ujednání výše uvedené Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto Dodatku č. 4 a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven v pěti stejnopisech s povahou originálu, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení.

V Olomouci, dne 25. 09. 2017

V Praze, dne 15. 9. 17

za Objednatele
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

za Zhotovitele
Ing. Jaroslav Heran, ředitel divize 1
na základě plné moci