

Dodatek č. 7 Nájemní smlouvy

který uzavřeli

na straně jedné: **Město Svitavy**
IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444
se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy
zastoupené starostou Mgr. Bc. Davidem Šimkem, MBA
datová schránka: 6jrbphg
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **SPORTES Svitavy s.r.o.**
IČO: 620 62 620, DIČ: CZ62062620
se sídlem Tovární 677/28, Předměstí, 568 02 Svitavy
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové,
sp.zn. C 7388
zastoupena Ing. Bronislavem Olšanem, jednatelem
datová schránka: nyda4tj
- dále jen nájemce -

A.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 29.6.2012 Nájemní smlouvu ohledně nájmu nemovitých věcí v obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-město, katastrálním území Svitavy-předměstí a katastrálním území Moravský Lačnov, když daná smlouva byla měněna dodatky č. 1 až 6 (dále též jen „Nájemní smlouva“).

Nájemní smlouva včetně dodatků č. 1 a č. 2 byla uveřejněna v registru smluv dne 27.9.2017, dodatek č. 3 byl uveřejněn v registru smluv dne 31.1.2018, dodatek č. 4 byl uveřejněn v registru smluv dne 17.10.2018, dodatek č. 5 byl uveřejněn v registru smluv dne 19.3.2025 a dodatek č. 6 byl uveřejněn v registru smluv dne 26.6.2025.

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bude v souvislosti s nájmem zajišťovat dodávku elektrické energie pro objekt, který je součástí p.č.st. 4108 v k.ú. Svitavy-předměstí, a z toho důvodu uzavírají tento dodatek.

B.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně Nájemní smlouvy tak, že stávající znění článku VI. Nájemní smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

„VI.

Strany se dohodly, že pronajímatel **bude v souvislosti s nájmem dle této smlouvy poskytovat nájemci tato plnění: elektrickou energii pro objekt, který je součástí stavební parcely p.č.st. 4108 v k.ú. Svitavy-předměstí.**

Skutečná spotřeba elektrické energie bude zjištěna z podružného elektroměru instalovaného pro dané prostory. Pronajímatel bude náklady na elektrickou energii nájemci přefakturovat za stejnou cenu, jakou mu účtuje jeho dodavatel.

Na úhradu ceny vystaví pronajímatel nájemci vždy fakturu - daňový doklad se splatností 14 dní, a to zpravidla 1x ročně poté, co obdrží vyúčtování od svého dodavatele elektřiny.

Veškerá ostatní plnění (zejména elektrickou energii pro další nemovitosti, vodu /vodné a stočné/, plyn, odvoz a likvidaci odpadů apod.) si bude nájemce zajišťovat sám na své náklady.“

Ostatní ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

C.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl uveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku podle zákona o registru smluv zajistí pronajímatelel.

D.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

K uzavření tohoto dodatku udělila předchozí souhlas Rada města Svitavy při výkonu působnosti valné hromady společnosti SPORTES Svitavy s.r.o. dne 30.03.2026.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozd. předpisů:
Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Svitavy dne 30.03.2026.

Ve Svitavách dne 30.03.2026

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Mgr. Bc. David Šimek, MBA
starosta města Svitavy

.....
Ing. Bronislav Olšán
jednatel SPORTES Svitavy s.r.o.