

**SMLOUVA O DÍLO**

Uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., dle ust. § 2586 až 2630

**OBJEDNATEL:** Statutární město Ústí nad Labem  
 se sídlem Velká hradební 8, 40100 Ústí nad Labem  
 IČ: 00081531 DIČ: CZ00881531  
 Zastoupený Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucím odboru dopravy a  
 majetku Magistrátu města Ústí nad Labem  
 Bank. spojení: [REDAKCE]  
 Č. účtu: [REDAKCE]

**ZHOTOVITEL:** Miloslav Hantych  
 se sídlem : Markvartice 221, 40742 Markvartice  
 IČ: 42481431  
 Tel : [REDAKCE]  
 e-mail: [REDAKCE]  
 Bank spojení [REDAKCE]  
 Č. účtu [REDAKCE]

(dále jen zhotovitel) na straně druhé

*Smlouvu o dílo***I.  
PŘEDMĚT DÍLA**

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést stavbu: „**Oprava havarijního stavu opěrné zdi Žitná ulice, Ústí nad Labem - Mojžíř**“ v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a nařízení vlády 190/2002 Sb., a 163/2002 Sb.), předpisy a zákony České republiky. Stavba bude provedena dle rozpočtu, který je přílohou smlouvy.

**II.  
CENA DÍLA**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla, která se stanoví smluvně za podmínek zákona o cenách celkovou částkou ve výši:

Část	Cena bez DPH		DPH 21 %		Cena s DPH	
Oprava havarijního stavu opěrné zdi Žitná ulice, Ústí nad Labem - Mojžíř	280 000,-	Kč bez DPH	58 800,-	Kč	338 800,-	Kč včetně DPH

2. Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.
3. Smluvní cena je včetně DPH splatná objednatelem do 30 dnů po převzetí faktury a předchozím převzetí smluveného díla.
4. Změna ceny je možná pouze v případech kdy:
  - ❖ objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci,
  - ❖ objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci,
  - ❖ v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
5. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech a přesného uvedení místa provedeného díla. Na dílo neposkytujeme zálohy.

### **III. DOBA PLNĚNÍ**

1. Objednatel v rámci včasného zhotovení díla zajistí zhotoviteli přístup k předmětu díla.
2. Doba plnění díla je 3 měsíce ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli.

### **IV. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA**

1. Zhotovitel odpovídá za bezzávadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezzávadnost díla v délce 36 měsíců. V průběhu záruční doby má objednatel právo eventuální vady reklamovat a zhotovitel je povinen nejdéle do 30 dnů reklamaci vyřídit nebo se dohodnout na jiném termínu dle počasí. V případě, že nebude do tohoto termínu realizované bezplatné odstranění vady na předmětu díla, zavazuje se zhotovitel uhradit sankci ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla za každý další započatý den prodlení s opravou reklamované vady, počínaje dnem prokazatelného oznámení.

**V.  
PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen po dobu prací zamezit vstup na pracoviště nepovolaným osobám.
2. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na majetku objednatele, případně na sousedících pozemcích, nemovitostech. Pokud by k tomu došlo neprodleně odstraní zhotovitel škodu na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do 5 dní po dokončení díla a předat je objednateli.
4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění prací dodrží příslušné bezpečnostní předpisy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě skluzu nebo zjištění vad díla, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
6. Kontrolou je pověřen pracovník [REDAKCE] tel.: [REDAKCE]  
[REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]
7. Za zhotovitele je pověřen k jednání s objednatelem :  
[REDAKCE] mob.tel.: [REDAKCE] e-mail [REDAKCE]

**VI.  
SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel je povinen alespoň 1 týden předem vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla, se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**VII.  
SMLUVNÍ POKUTY**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
  - 1.1. Pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním poslední části díla dle bodu III.
  - 1.2. Za nevyklizení a nepředání staveniště dle bodu V/3 1000,- Kč za každý započatý týden prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
  - 2.1. Za každý den prodlení s platbami dle bodu II. ve výši 0,05% z fakturované částky,

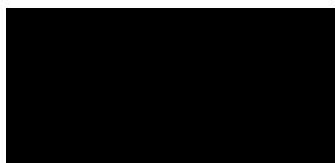
## VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit po vzájemné dohodě do 7 dnů před započítáním prací a to písemnou formou.
3. Pokud budou práce na díle již zahájeny, zhotovitel se zavazuje práce dokončit sám nebo zajistí dokončení u jiné firmy. V tom případě zůstává za splnění předmětu díla odpovědný.
4. Plnou odpovědnost přebírá i za škody, které by z důvodu přerušení nebo nedokončení prací vznikly.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
7. Obě strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, že odpovídá jejich svobodné vůli. Byla uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísní což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Ústí n.L.

dne : 21.4.2016

V Markvarticích Dne : 11.4.2016



OBJEDNATEL

Ing. Dalibor Dařílek  
vedoucí odboru dopravy a majetku  
Magistrát města Ústí nad Labem



ZHOTOVITEL

Miloslav Hantych

MILOSLAV HANTYCH  
provádění staveb, údržbových prací a jiných montážních  
437 42, Markvarticích 221  
IČO: 252200000