

č. smlouvy vlastníka: 17000237

č. smlouvy stavebníka: 5617164214

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a v souladu s § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito účastníky:

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

IČ: 607 33 098, DIČ: CZ60733098

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 1479 vedenou Krajským soudem v Brně jejímž jménem jedná Ing. Luděk Borový, generální ředitel

(dále jen „vlastník pozemku“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČ: 449 92 785, DIČ: CZ 44992785

zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

k podpisu této smlouvy byla pověřena Ing. Jana Jakubů, vedoucí Odboru investičního MMB, a to usnesením schůze RMB č. R7/018 konané dne 21. 4. 2015

(dále jen „stavebník“)

I.

Vlastník pozemku prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1116/4 o výměře 131 m², ostatní plocha, zeleň, v katastrálním území Komárov, obec Brno (dále jen „pozemek“).

II.

1. Statutární město Brno je stavebníkem stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ (dále jen „stavba“), kterou je dotčen pozemek uvedený v článku I. této smlouvy. Umístění stavby na předmětném pozemku bylo povoleno Územním rozhodnutím č. 174 č.j. 050027836/ZAKJ/STU/008 vydaným Úřadem městské části města Brna, Brno – střed, Odborem výstavby a územního rozvoje, Stavebním úřadem dne 09.11.2006 ve znění Územního rozhodnutí č. 211 č.j. 090027306/ZAKJ/STU/002 ze dne 23.07.2009.
2. Na pozemku uvedeném v článku I. této smlouvy bude umístěna stavba chodníků – ul. Plotní – 1. část, a bude uložen STL plynovod PE 63 – Svatopetrská. Konkrétní dotčená část pozemku je zakreslena v situačním výkresu části stavby, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Vlastník pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas s provedením stavby na předmětném pozemku, a to za účelem vydání stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako prokázání práva provést stavbu. Stavebník se zavazuje, že uvede vlastníka pozemku jako účastníka správního řízení.

IV.

1. Vlastník pozemku touto smlouvou souhlasí s provedením a umístěním stavby specifikované v článku II. této smlouvy na dotčeném pozemku a jejím provozem, jakož i umístěním a provozem jakéhokoli zařízení nezbytného k této stavbě. Souhlas vlastníka pozemku dle předchozí věty se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a vjezd stavebníka, popřípadě jím prokazatelně pověřených třetích osob, na předmětný pozemek, a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu. Stavebník se zavazuje provést a provozovat stavbu dle schválené projektové dokumentace odsouhlasené stavebním úřadem, v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a v územním a stavebním povolení.
2. Veškeré práce a investiční náklady stavby budou hrazeny stavebníkem.
3. Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v článku II. této smlouvy na dotčeném pozemku se zakládá bezúplatně.

V.

Stavebník je povinen počínat si při provádění stavebních prací uvedených v článku II. této smlouvy tak, aby nedocházelo ke škodě na majetku vlastníka pozemku. V případě poškození majetku vlastníka pozemku je stavebník povinen vzniklou škodu bez zbytečného odkladu odstranit uvedením tohoto majetku do původního stavu.

VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálů, přičemž vlastníka pozemku obdrží jeden a stavebník 2 stejnopisy.
3. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Žádná smluvní strana nepožaduje jejich úřední ověření.
5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

V Brně dne

14 -09- 2017

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67
601 67 BRNO
-001-

.....
za statut
Ing. J
vedoucí Odb

V Brně dne

12 -09- 2017

Brněnské komunikace 13
Brněnské komunikace
37/1a
3 098

