


DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. 3153/97 ze dne 10.2.1997 o nájmu nebytových prostor nacházejících se ve II. NP v objektu Revoluční 12 v Krnově.

Pronajímatel: **MĚSTO KRNOV**
IČO: 00296139
zastoupený: Josefem Hercigem, starostou města
bankovní spojení: 
(dále pronajímatel)

a

nájemce: **KSCM Bruntál, Městský výbor v Krnově**
zastoupený předsedou Pavlem Bačgoněm
IČO: 562785
sídlo: Rýmařovská 8, 792 01 Bruntál
(dále jen nájemce)

u z a v í r a j í

po vzájemné dohodě a v souladu se zákonem č. 116/1990 Sb. v platném znění a občanským, zákoníkem tento dodatek:

I. Předmět nájmu

se mění takto:

1. Pronajímatel je vlastníkem objektu č.p. 915, na parcele č. 2760, v části obce Pod Bezručovým vrchem, v k.ú. Krnov - Horní Předměstí. Uvedený objekt má vedle č.p. přiřazeno i č.o. 12 a nachází se na Revoluční ul. v Krnově-----
2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do nájmu nebytové prostory č. 3 (dále jen prostory) nacházející se ve druhém nadzemním podlaží uvedeného objektu.
3. Podlahová plocha nebytových prostor, které jsou předmětem nájmu je následující:

A) nebytový prostor - /	..... o podlahové ploše	00 m2
B) nebytový prostor - /	..... o podlahové ploše	00 m2
C) nebytový prostor - /	..... o podlahové ploše	00 m2
D) nebytový prostor - schůzové prostory	..... o podlahové ploše	55 m2
E) nebytový prostor - /	..... o podlahové ploše	00 m2

Celková plocha 55,00 m2

III. Výše nájemného

se mění takto:

1. Cenové pásmo: II-----
Výše ročního nájemného činí:

A) plocha	0 m2	x 850	Kč/rok/m2	=	0 Kč
B) plocha	0 m2	x 500	Kč/rok/m2	=	0 Kč
C) plocha	0 m2	x 300	Kč/rok/m2	=	0 Kč
D) plocha	55 m2	x 200	Kč/rok/m2	=	11.000 Kč
E) plocha	0 m2	x 100	Kč/rok/m2	=	0 Kč
Celkem					11.000 Kč/rok

Dohodnutá sleva : 0,00 Kč/rok
Dohodnutá přírážka: 0,00 Kč/rok

Celkové nájemné : 11.000,00 Kč
(slovy: Jedenácttisíc)

2. Zdůvodnění slev a přírážek: /

ba

-- strana druhá--

**IV.
Platební podmínky nájemného**

se mění takto:

Nájemné za pronajaté prostory bude placeno nájemcem měsíčně ve výši 916,50 Kč a to do 25. dne každého měsíce počínaje měsícem lednem roku 2004 na účet pronajímatele, č.ú. [REDACTED]
VS:4321323153.-----

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami. Je vyhotoven ve dvou vyhotoveních stejné právní závaznosti, každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

V Krnově dne 17.12.2003

[REDACTED]

za pronajímatele

[REDACTED]

[REDACTED]

za nájemce