

## Darovací smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito účastníky:

### **Kraj Vysočina**

**se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava**

zastoupený hejtmanem Ing. Martinem Kuklou

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmana

IČO: 708 90 749

na straně dárce

dále jako „Kraj Vysočina“

a

### **Město Humpolec**

**se sídlem Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec**

zastoupené starostou Ing. Petrem Machkem

IČO: 002 48 266

na straně obdarovaného

dále jako „město Humpolec“

dále společně také jako „smluvní strany“

takto:

### **Článek I.**

Kraj Vysočina je mimo jiné vlastníkem pozemku par. č. 786/18 v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce a obci Humpolec, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na LV 167 pro uvedené katastrální území a obec.

S uvedeným pozemkem má právo hospodařit Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, IČO: 000 90 450.

### **Článek II.**

Kraj Vysočina touto smlouvou daruje následující pozemky, včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi městu Humpolec:

#### **katastrální území Hněvkovice u Humpolce a obec Humpolec:**

**pozemek par. č. 786/43 o výměře 190 m<sup>2</sup>,**

**pozemek par. č. 786/44 o výměře 14 m<sup>2</sup>,**

**pozemek par. č. 786/45 o výměře 120 m<sup>2</sup>,**

**pozemek par. č. 786/46 o výměře 13 m<sup>2</sup>,**

**pozemek par. č. 786/47 o výměře 116 m<sup>2</sup>,**

**pozemek par. č. 786/48 o výměře 12 m<sup>2</sup>,**

**pozemek par. č. 786/49 o výměře 322 m<sup>2</sup>,**

oddělené dle geometrického plánu č. 512-214/2023 z pozemku par. č. 786/18 v k. ú. Hněvkovice u Humpolce a obci Humpolec.

Hodnota pozemků je dle účetní evidence, vedené majetkovým správcem Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny, příspěvkovou organizací, stanovena pro darované pozemky v této výši:

Pozemek nebo díl	Účetní hodnota v Kč
786/43	16 098,85
786/44	1 186,23
786/45	10 167,69
786/46	1 101,50
786/47	9 828,77
786/48	1 016,77
786/49	27 283,31

Město Humpolec s tímto darem souhlasí a výše uvedené nemovité věci přijímá do svého výlučného vlastnictví.

### **Článek III.**

Kraj Vysočina prohlašuje, že na jím převáděných pozemcích uvedených v čl. II. této smlouvy neváznou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by byl město Humpolec povinen upozornit, vyjma věcných břemen zapsaných na LV 167 pro katastrální území Hněvkovice u Humpolce. Město Humpolec se seznámilo se stavem jemu převáděných pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy ke dni sepsání této darovací smlouvy.

Podpisem této smlouvy město Humpolec stvrzuje, že zná skutečný právní a faktický stav převáděných pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy a že s ním souhlasí.

### **Článek IV.**

Město Humpolec nabyde vlastnické právo k převáděným pozemkům dle čl. II. této smlouvy vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Vkladem nabývá veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitých věcí spojená.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy provede Kraj Vysočina a náklady s tímto návrhem spojené uhradí město Humpolec.

Smluvní strany tímto navrhnou Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov zapsat na příslušný list vlastnictví pro katastrální území Hněvkovice u Humpolce, kde je jako výlučný vlastník uvedeno město Humpolec, pozemky dle článku II. této smlouvy.

### **Článek V.**

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Darovací smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každému z účastníků je určeno po jednom stejnopisu a jeden stejnopis je určený pro Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov pro založení do sbírky listin.

## **Článek VI.**

Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku II. této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 23. 9. – 24. 10. 2025.

Doložka dle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů:

Darování nemovitých věcí uvedených v článku II. této smlouvy projednalo ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 10. 11. 2025 a usnesením č. 0324/06/2025/ZK rozhodlo převést darem pozemky uvedené v čl. II této smlouvy do vlastnictví města Humpolec.

## **Článek VII.**

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Nabytí nemovitých věcí uvedených v článku II. této smlouvy projednalo ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo města Humpolec a přijetí daru bylo schváleno dne 12. 11. 2025 usnesením č. 356/19/ZM/2025 a dne 25. 2. 2026 usnesením č. 398/21/ZM2026.

## **Článek VIII.**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj Vysočina.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Humpolci dne .....

V Jihlavě dne .....

.....  
Ing. Petr Machek  
starosta

.....  
Ing. Otto Vopěnka  
1. náměstek hejtmana

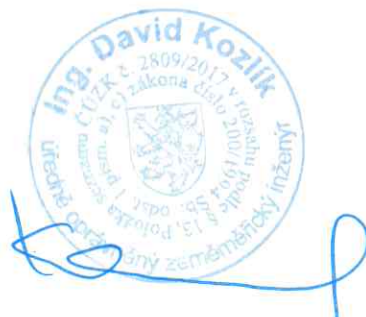
## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů														
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu									
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>										
379/31	43	27	ostat. pl. ostat. komunikace	379/31	43	27	ostat. pl. ostat. komunikace		0	379/31		10001	43	27										
381/2	44	24	ostat. pl. ostat. komunikace	381/2	44	24	ostat. pl. ostat. komunikace		0	381/2		10001	44	24										
381/24	1	34	ostat. pl. ostat. komunikace	381/24	1	34	ostat. pl. ostat. komunikace		0	381/24		10001	1	34										
384/2	2	78	zahrada	384/2	2	78	zahrada		0	384/2		180	2	78										
786/18	3	19	96	786/18	3	12	09	ostat. pl. silnice	0	786/18		167	3	12	09									
																786/43	1	90	ostat. komunikace	0	786/18	167	1	90
																786/44		14	ostat. komunikace	2	786/18	167		14
																786/45	1	20	ostat. komunikace	0	786/18	167	1	20
																786/46		13	ostat. komunikace	2	786/18	167		13
																786/47	1	16	ostat. komunikace	0	786/18	167	1	16
																786/48		12	ostat. komunikace	2	786/18	167		12
																786/49	3	22	ostat. komunikace	0	786/18	167	3	22
	4	11	59		4	11	59																	

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m <sup>2</sup>	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>				
384/2		72911		2	78						

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
<b>rozdělení pozemku průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. David Kozlík</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. David Kozlík</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2809/2017</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2809/2017</b>
	Dne: <b>10.11.2023</b> Číslo: <b>567/2023</b>	Dne: <b>27.11.2023</b> Číslo: <b>628/2023</b>
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s. Průmyslová 941 580 01 Havlíčkův Brod</b>  Číslo plánu: <b>512-214/2023</b> Okres: <b>Pelhřimov</b> Obec: <b>Humpolec</b> Kat. území: <b>Hněvkovice u Humpolce</b> Mapový list: <b>Humpolec 4-6/23</b>  Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.  <b>viz seznam souřadnic</b>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  <b>Jana Zajíčková</b> KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-1689/2023-304 2023.11.24 09:54:12 +01'00'	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  

## Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN				Souřadnice určené měřením		
Číslo bodu	Y	X	kk	Y	X	Poznámka
257-652	686126.91	1112754.53	8			barva na asfaltu
257-1019	686042.32	1112740.83	8	686042.65	1112740.97	roh zděného plotu
257-1226	685978.82	1112731.38	8	685979.47	1112731.63	pod. plotu
261-602	686034.83	1112739.72	8			sl. plotu
261-607	685985.39	1112732.24	8			sl. plotu
261-1039	685923.61	1112723.16	8			sl. plotu
261-1128	686118.55	1112752.74	8			kolík
1	686120.30	1112753.12	3			obrubník
2	686119.04	1112754.43	3			obrubník
3	686117.78	1112754.67	3			obrubník
4	686042.11	1112743.19	3			obrubník
5	686041.24	1112742.69	3			obrubník
6	686040.99	1112741.76	3			obrubník
7	686041.11	1112740.65	3			obrubník
8	686036.10	1112739.91	3			obrubník
9	686035.64	1112741.08	3			obrubník
10	686034.80	1112741.81	3			obrubník
11	686033.68	1112741.95	3			obrubník
12	685986.24	1112734.88	3			obrubník
13	685985.25	1112734.10	3			obrubník
14	685984.77	1112732.92	3			obrubník
15	685984.67	1112732.15	3			obrubník
16	685979.95	1112733.08	3			obrubník
17	685979.42	1112733.65	3			obrubník
18	685978.74	1112733.76	3			obrubník
19	685930.24	1112726.51	3			obrubník
20	685929.60	1112726.19	3			obrubník
21	685929.34	1112725.59	3			obrubník
22	685924.11	1112724.87	3			obrubník
23	685923.61	1112725.38	3			obrubník
24	685922.98	1112725.54	3			obrubník
25	685900.63	1112722.48	3			obrubník
26	685875.87	1112719.23	3			obrubník
27	685823.72	1112712.48	3			obrubník
28	685823.02	1112711.96	3			obrubník
29	685823.06	1112710.59	3			obrubník
30	685824.97	1112705.49	3			roh betonu
31	685980.48	1112731.60	3			obrubník
32	685929.51	1112724.38	3			pod. plotu
33	685924.34	1112723.31	3			obrubník
649325-552-171	685818.47	1112702.78	3			roh betonu
649325-552-172	685825.43	1112705.68	3			roh betonu

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona).

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemku podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu, lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.



# Náčrt č. 2

