



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Čečova 2248/44
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Objednávka OBV2600551

Předběžná cena

148 803,00 Kč bez DPH

Stavby Stára s.r.o.

Osiková 1831/19b

370 08 České Budějovice

Česká republika

Datum vyhotovení 24.03.2026

Datum realizace od

Datum realizace do 10.04.2026

IČO: 28136977

DIČ: CZ28136977

Objednáváme u Vás:

Oprava volného bytu dle cenové nabídky

Adresa prostoru: PRAŽSKÁ TR. 19, 370 04, České Budějovice, volný prostor, čís. pr.: 84

Fakturu vystavte na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na fakturu uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této objednávky do dne nabytí účinnosti této objednávky považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelům v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Jaroslava KUČEROVÁ

Stavby STÁRA S.R.O.
 stavení práce, elektro, voda, topení
rekonstrukce domů, bytů
 Osiková 19 b, 370 08 České Budějovice
 IČ: 281 36 977
 DIČ: CZ 281 36 977

Nabídka prací opravy bytu Pražská 19, byt č. 84

Rada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH
Sloupec1	Sloupec2	Sloupec3	Sloupec4	Sloupec5	Sloupec6	Sloupec7
1.	zakrytí a olepení ploch	m2	35,00	40,00 Kč	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
2.	demontáž polic, úchytlů, dvířek	ks	12,00	10,00 Kč	120,00 Kč	120,00 Kč
3.	oškrabání malby, omýtl	m2	90,00	80,00 Kč	7 200,00 Kč	7 200,00 Kč
4.	nakládká. vykládká stavební suti, odpadu	t	0,50	2 150,00 Kč	1 075,00 Kč	1 075,00 Kč
5.	výměna dveří vnitřních 800/1970 – plně	ks	1,00	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč
6.	penetrační stavební nátěr	m2	90,00	30,00 Kč	2 700,00 Kč	2 700,00 Kč
7.	štukování sroptů	m2	25,00	230,00 Kč	5 750,00 Kč	5 750,00 Kč
8.	silikonování lemnů vany, rohů	BM	3,20	51,00 Kč	163,20 Kč	765,00 Kč
9.	montáž přechodové lišty	BM	1,40	380,00 Kč	532,00 Kč	532,00 Kč
10.	oškrabání nesoudržných omítek	m2	54,00	60,00 Kč	3 240,00 Kč	3 240,00 Kč
11.	demontáž kuchyňského dřezu	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč	650,00 Kč
12.	výměna klik + štitku	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč	650,00 Kč
13.	pročištění odpadu	BM	10,00	210,00 Kč	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč
14.	výměna WC combi	ks	1,00	4 650,00 Kč	4 650,00 Kč	4 650,00 Kč
15.	solá PVC lepený	BM	18,00	210,00 Kč	3 780,00 Kč	3 780,00 Kč
16.	nátěr potrubí radiátoru	BM	4,00	250,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
17.	malířský penetrační nátěr	m2	90,00	20,00 Kč	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
18.	malířské práce 2x nátěr	m2	90,00	85,00 Kč	7 650,00 Kč	7 650,00 Kč
19.	manipulace s materiálem	t	1,60	1 450,00 Kč	2 320,00 Kč	2 320,00 Kč
20.	likvidace suti směsné	t	0,70	1 450,00 Kč	1 015,00 Kč	1 015,00 Kč

21.	úklid místností, chodby					3 950,00 Kč	3 950,00 Kč
22.	štukování stěn		m3	54,00	160,00 Kč	8 640,00 Kč	8 640,00 Kč
Řada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH	
Sloupec1	Sloupec2	Sloupec3	Sloupec4	Sloupec5	Sloupec6	Sloupec7	
23	výměna zásuvek ABB tango	ks	4,00	280,00 Kč	1 120,00 Kč	1 120,00 Kč	
24	výměna krabice KLU 68	ks	3,00	52,00 Kč	156,00 Kč	156,00 Kč	
25	digestoř MORA 60 W	ks	1,00	2 680,00 Kč	2 680,00 Kč	2 680,00 Kč	
26	výměna umyvadla vč. baterie	ks	1,00	4 850,00 Kč	4 850,00 Kč	4 850,00 Kč	
27	demontáž PVC podlahy	m2	18,00	140,00 Kč	2 520,00 Kč	2 520,00 Kč	
28	hloubková penetrace	m2	18,00	36,00 Kč	648,00 Kč	648,00 Kč	
29	kabel CYKY 3c drážky a začištění				887,00 Kč	887,00 Kč	
30	výměna PVC podlahy	m2	18,00	820,00 Kč	14 760,00 Kč	14 760,00 Kč	
31	nivelace podlah	m2	18,00	450,00 Kč	8 100,00 Kč	8 100,00 Kč	
32	výměna kuchyňské linky	BM	1,80	18 600,00 Kč	33 480,00 Kč	33 480,00 Kč	
33	dřez vč. sifonu, baterie	ks	1,00	4 850,00 Kč	4 850,00 Kč	4 850,00 Kč	
34	světlo pod linku	ks	1,00	890,00 Kč	890,00 Kč	890,00 Kč	
35	sprchový set	ks	1,00	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	
36	vanová baterie RAF	ks	1,00	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč	
37	neutralizační nátěr stěn a stropu	m2	65,00	85,00 Kč	5 525,00 Kč	5 525,00 Kč	
38	Celkem					148 803,00 Kč	