



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení



## Příloha č. 1 ROZSAH PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (upřesnění zadávacích podmínek)

„SLZN - Kapucínská 214/ 2, Praha 1, rekonstrukce systémů  
EPS,EZS,CCTV,EKV, realizace“

Praha 29. 5. 2017

Příloha č. 1 k čj. PPR-15988-4/ČJ-2017-990663

Zadavatel touto dokumentací upřesňuje podmínky, které musí splňovat nabídka podaná uchazečem na výše uvedenou veřejnou zakázku.

### **Předmětem veřejné zakázky je především:**

- stavební úpravy v objektech areálu A, B, C, D, E, venkovních plochách areálu
- objektová soustava zadávací projektové dokumentace:

SO A	budova A
SO B	budova B
SO C	budova C
SO D	budova D
SO E	budova E
SO 0	areál a společné práce
- rekonstrukce systémů SEL EPS
- rekonstrukce systémů SEL EZS
- rekonstrukce systémů SEL CCTV
- rekonstrukce systémů SEL EKV
- nouzové osvětlení
- PBŘS
- související stavební přípomocce, zemní práce pro trasování venkovních kabeláží
- demontáže a ekologická likvidace nahrazovaných stávajících SEL systémů
- dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření areálových tras

V případě, že zadávací projektová dokumentace obsahuje požadavky, nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, nebo označení výrobků, výkonů, nebo obchodních materiálů,

kteřé platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možné tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry.

Celková nabídková cena bude uchazečem zpracována do tabulky, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Součástí nabídky musí být oceněný výkaz výměř, který je přílohou č. 2.

Předložení variantních řešení nabídky zadavatel nepřipouští.

#### **MÍSTNÍ A PROVOZNÍ PODMÍNKY:**

- zhotovitel bude plně respektovat provozní režim areálu MV ČR Kapucínská 214/2, Praha 1 Hradčany.
- areál se nachází v zóně Pražské památkové rezervace.
- **realizace bude prováděna za provozu areálu** a bude řízena režimem předem dohodnutým za účasti zhotovitele, uživatele a zástupce objednatele.
- stavba bude realizována postupně v ucelených prostorových a funkčních etapách, tak aby byl provoz uživatele minimálně omezován.
- při předání staveniště bude pověřený zástupce zhotovitele seznámen s **Provozním řádem areálu a jednotlivých objektů**. Následně zástupce zhotovitele prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance a subdodavatele.
- zhotovitel předloží objednateli v dostatečném předstihu, minimálně pět pracovních dnů před předáním staveniště a před zahájením prací, **seznam všech pracovníků a seznam všech vozidel** zúčastněných na realizaci díla.  
Seznam pracovníků musí obsahovat tyto povinné údaje: jméno a příjmení, adresu trvalého bydliště, číslo OP, případně číslo pasu. Seznam všech vozidel která budou mít povolen vjezd na staveniště: tovární značku vozidla, registrační značku vozidla.
- pracovníci, kteří budou vstupovat do areálu, budov areálu budou seznámeni s prostorem staveniště a prostorem, do kterého budou moci vstupovat a kde se budou moci pohybovat.
- pracovníci zhotovitele budou při pobývání v areálu viditelně označeni firemní signální vestou.
- všichni pracovníci zhotovitele včetně subdodavatelů musejí být trestně bezúhonní, v opačném případě nebudou do objektu MV ČR vpuštěni.
- zadavatel nebude zajišťovat zábory, skládky vybouraných hmot a nebude ani samostatně hradit s tím související poplatky. Zhotovitel bude tyto odpadní hmoty likvidovat průběžně po dobu realizace akce v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů vč. dokladů o jejich likvidaci.
- **práce lze realizovat v pracovních dnech od 7:00 – 16:00 hod**, v odůvodněných případech je úprava pracovní doby možná po předchozí dohodě s pověřeným zástupcem objednatele, který úpravu režimu projednává a odsouhlasuje s uživatelem, správcem a ostrahou areálu.
- zadavatel umožní zhotoviteli pro plnění předmětu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody v místě prováděných prací. Odběrná místa (voda, elektřina) budou upřesněna po uzavření smlouvy o dílo při předání staveniště.
- **celková nabídková cena uchazeče musí zahrnovat veškeré finanční náklady potřebné pro realizaci předmětu veřejné zakázky** v souladu s platnými právními předpisy. **Uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky a kvalitu prací, a tyto skutečnosti zahrnout do předkládané nabídky, a i v případě, že tyto nebyly uvedeny ve výkazu výměř.**
- jako podklad pro zpracování nabídkové ceny slouží slepý výkaz výměř, do kterého budou doplněny jednotkové ceny. Součástí cenové nabídky bude oceněný položkový rozpočet,
- **celková nabídková cena uchazeče musí obsahovat veškerý materiál i práce potřebné**

**ke zhotovení díla**, a to i v případě, že tento materiál nebo práce nejsou ve výkazu výměr výslovně uvedeny. Veškerý pomocný a spojovací materiál potřebný k montáži musí být zahrnut v cenách položek.

- po rekonstrukci budou prostory předány ve stavu finalního úklidu včetně umytých oken, utřené prachu, podlahovin apod. Zhotovitel je povinen udržovat průběžný pořádek v celém objektu

### **TECHNOLOGIE PROVÁDĚNÍ:**

- realizace bude prováděna běžnými montážními a stavebními pracemi, potřeba specializovaných technologií se neuvažuje.
- zhotovitel je povinen provádět stavební práce podle závazného stanoviska dotčených orgánů a podle stanovených požadavků objednatele a uživatele
- zhotovitel označí staveniště bezpečnostním značením dle platné legislativy

### **POŽADAVKY NA KVALITU A POUŽITÍ MATERIÁLU:**

- dodavatel ručí za kvalitu své práce a za provedení předmětu plnění v souladu s technickou specifikací odběratele, uvedenou v odsouhlasené smlouvě o dílo, včetně použitých materiálů a povrchových úprav
- ke všem instalovaným výrobkům zhotovitel předloží objednateli ke schválení před zabudováním veškeré certifikáty, prohlášení o shodě, technické listy, zkoušky, revize. Veškeré výrobky musí dodávat certifikovaný výrobce ze zemí Evropské unie,
- zhotovitel předloží prohlášení o shodě stanovená zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a technickými předpisy, způsobem odpovídajícím stanoveným postupům posuzování shody.

### **VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU:**

- **zhotovitel po dobu výstavby povede stavební deník**, vedením stavebních prací bude pověřena osoba vykonávající funkci stavbyvedoucího ve smyslu ust. § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- zhotovitel bude vést pravidelné **denní záznamy ve stavebním deníku**.

### **DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE:**

- umožnit zástupci zadavatele provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle ustanovení § 133 a násl. stavebního zákona a zajistit účast stavbyvedoucího na pravidelných kontrolních dnech stavby
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně uhrazení poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení. Skládku pro odpady ze stavební a montážní činnosti si zajistí zhotovitel, skládkovné je součástí ceny díla.
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (okenní rámy, parapety, komunikace, chodníky)
- úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla, zakrývání vybavení kanceláří, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny)

- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem o zajištění BOZP a prováděcími předpisy
- odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce staveb

#### **ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, MANIPULAČNÍ PROSTOR:**

- zadavatel poskytne ve spolupráci s uživatelem objektu na základě vzájemné dohody se zhotovitelem plochy v míře nezbytně nutné pro zařízení staveniště.
- zhotoviteli bude v míře nezbytně nutné pro provedení stavby v místě staveniště bezplatně poskytnut odběr vody a elektřiny.
- zhotoviteli bude umožněno užívat sociální zařízení v rekonstruovaných prostorách

#### **DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY:**

Předmětem plnění zhotovitele je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“), která bude splňovat náležitosti Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, Přílohy č. 7.

DSPS bude objednateli předána v počtu čtyř (4) vyhotovení v listinné a jednom (1) vyhotovení

v digitální formě. V digitální formě bude DSPS předána na hmotném nosiči informace (např. nepřepisovatelné CD, DVD apod.) Digitální formáty: - grafické (výkresové) části: DWG a PDF, textové části: MS WORD a PDF, tabulky (výkazy apod.) MS EXEL a PDF.

Veškeré dokumenty v elektronické formě budou předány ve formátu **nechráněném** proti zápisu.

.....  
**PhDr. Jaromír Bischof**  
ředitel SLZ PP ČR