

zkušenostmi k řádnému plnění účelu této Smlouvy. Zhotovitel je povinen provádět služby řádně, s potřebnou odbornou péčí, plně v souladu se zájmy a pokyny Objednatele. Zhotovitel provádí úklid dle sjednaného rozsahu, případně podle pokynů kontaktní osoby Objednatele, určené v této smlouvě. Pokyny je oprávněna Zhotoviteli udílet pouze určená kontaktní osoba, na jiné pokyny nebude brán zřetel.

5.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby provádění služeb bylo zajištěno pouze osobami jím k provádění služeb výslovně určenými. Každý pověřený pracovník Zhotovitele bude vybaven viditelně nošenou vizitkou nebo firemním logem, aby byl rozpoznatelný od nepovolaných osob v objektu. Způsob poskytování služeb musí po celou dobu realizace v maximální míře respektovat běžný a nerušený chod v objektech a prostorech Objednatele. Objednatel souhlasí s tím, aby Zhotovitel prostřednictvím svých zaměstnanců či jím určených osob, kontroloval práci osob pověřených úklidem, a to za účelem udržení kvality poskytovaných služeb.

5.3 Osoby určené k provádění služeb nejsou v prostorech Objednatele oprávněny kouřit ani provádět jiné činnosti, jež by mohly mít jakýkoli nežádoucí vliv na majetek či zájmy Objednatele. Zhotovitel je oprávněn ve smluvních prostorech provádět a zajišťovat pouze činnosti uvedené v článku III. této smlouvy.

5.4 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti této smlouvy sjednáno pojištění z odpovědnosti podnikatelské činnosti pro případ uplatňování nároků z titulu náhrady škody vzniklé činností Zhotovitele.

5.5 Zhotovitel se zavazuje řádně vykonávat úklid, a to způsobem a s použitím čisticích prostředků, které odpovídají platným právním normám a bezpečnostním předpisům.

5.6 Zhotovitel je povinen proškolit své pracovníky o povinnostech týkajících se dodržení mlčenlivosti, zachování důvěrnosti a nedotknutelnosti písemností Objednatele. Zhotovitel ani jeho výkonní pracovníci nesmí prohlížet písemné doklady, které jsou uloženy v uklízených prostorech. Veškeré takové doklady požívají ochrany ve smyslu právních předpisů na ochranu osobních údajů. Zhotovitel a jeho pracovníci jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvěděli při poskytování služeb.

5.7 Zhotovitel je povinen chránit majetek Objednatele na jednotlivých pracovištích a v rozsahu této smlouvy je odpovědný za škody, které mohou vzniknout z jeho činnosti v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Zjistí-li při provádění úklidu závalu technického rázu nebo poškození majetku Objednatele, oznámí neprodleně tuto skutečnost osobě pověřené jednat za Objednatele.

5.8 V případě, že nastanou závažné důvody či objektivní překážky a nebude možné u Objednatele provádět úklidové služby sjednané touto smlouvou (např. dočasné uzavření provozu, přerušení výroby, odstávka, omezení vstupu do prostor Objednatele z důvodu dodržení karanténních, protipandemických či jiných obdobných opatření, celozávodní dovolená, stávka, živelné katastrofy apod.), je Objednatel povinen oznámit tuto skutečnost Zhotoviteli s dostatečným předstihem, přičemž Zhotovitel má v těchto případech právo na úhradu paušální úhrady, a to ve výši 60 % z ceny úklidu sjednané v článku III. této smlouvy za každý neprovedený úklid, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.

5.9 Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytované Zhotovitelem může být při provádění konkrétního úklidu částečně nebo zcela přerušeno, případně nezahájeno anebo ukončeno, a to z důvodu překážek na straně Objednatele (např. výpadek elektrického proudu, přerušení dodávky TUV či jiné nepředvídatelné okolnosti), které znemožňují či významným způsobem omezují výkon činnosti prováděné Zhotovitelem, případně ohrožují bezpečnost a zdraví pracovníků Zhotovitele. V uvedených případech není dotčen nárok Zhotovitele na sjednanou odměnu.