

LOM/2017/VŘ-17157

DODATEK Č. 2

NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 37/LTP/2014

uzavřený podle § 2201 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanský zákoník

Článek 1.

Smluvní strany

Pronajímatel:

LOM PRAHA s. p.

se sídlem Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10, Malešice

IČ: 00000515

DIČ: CZ00000515

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
v oddíle ALX, vložce 283

zastoupený **Ing. Romanem PLANIČKOU**, ředitelem státního podniku

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 1

číslo účtu: 994404-0141472001/0800

zástupce pronajímatele oprávněný jednat ve věcech

finančních **Ing. Michal GEIST** – finanční ředitel, tel. **XXX**

(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce:

XXX

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujících změnách
nájemní smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 25/LTP/2014, ze dne 20. srpna
2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.9.2014 (dále jen „nájemní smlouva“):

I. Předmět dodatku

Předmětem tohoto je dohoda o ukončení nájemní smlouvy a s tím související vypořádání za
zhodnocení předmětu nájmu.

II. Ukončení nájmu

Smluvní strany se dohodly, že nájem bude ukončen ke dni 31.12.2017.

III. Zhodnocení předmětu nájmu

3.1 Nájemce za dobu užívání předmětu nájmu jej zhodnotil tím, že provedl stavební a jiné práce v celkovém nákladu **XXX** Kč. Nájemce požádal pronajímatele o zohlednění této skutečnosti při závěrečném zúčtování nájmeného. Žádost je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

3.2 Strany se dohodly, že poměrná část nákladů na zhodnocení předmětu nájmu ve výši **XXX** Kč bude pronajímatelem započtena proti úhradě nájmeného za měsíc září, říjen listopad a prosinec 2017.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která jí podepíše jako poslední. Účinnosti smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí LOM PRAHA s.p.

4.2 Ostatní ujednání nájmení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti beze změny.

4.3 Tento dodatek se vyhotovuje ve třech výtiscích, přičemž všechny tři výtisky mají platnost originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení tohoto dodatku, nájemce obdrží jedno vyhotovení tohoto dodatku.

V Praze dne 22.9.2017

V Přerově dne 18.9.2017

LOM PRAHA s.p.
Ing. Roman Planička
ředitel státního podniku