

S M L O U V A

o spolupráci a užívání sportovního zázemí

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Česká republika

zastoupená organizační složkou státu:

VICTORIA Vysokoškolské sportovní centrum Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy

IČO 71154639

se sídlem Sámova 677/3, 101 00 Praha 10 - Vršovice

jejímž jménem jedná Mgr. Lenka Kovářová, Ph.D., MBA, LL.M., ředitelka

(dále jen „VICTORIA VSC“)

a

2. Poskytovatel:

KVS PRAHA z.s.

IČO: 22850031

se sídlem: Modřanská 53/1151, 147 00 Praha 4 – Podolí

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka L 22113

jejímž jménem jedná: Petr Klíma, předseda

(dále jen „KVS Praha“)

II.

Úvodní ustanovení a účel smlouvy

1. KVS Praha provozuje loděnici a související sportovní zázemí v areálu na adrese Modřanská 53/1151, 147 00 Praha 4 – Podolí (dále jen „Areál“).
2. Účelem této smlouvy je zajistit pro VICTORIA VSC odpovídající podmínky pro systematickou sportovní přípravu skupiny kanoistek zařazených do sportovní sekce kanoistika rychlost.
3. Za tímto účelem KVS Praha umožní VICTORIA VSC užívání sjednaných prostor a sportovního zázemí v Areálu a poskytne s tím související služby v rozsahu dle této smlouvy.
4. Kontaktní osobou za objednatele pro operativní komunikaci ve věcech plnění této smlouvy je pan Mgr. Tomáš Ježek, e-mail: tomas.jezek@vsc.gov.cz. Kontaktní osobou za poskytovatele pan Petr Klíma, e-mail: predseda@kvspraha.cz

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek KVS Praha poskytnout VICTORIA VSC k užívání vybrané prostory a sportovní zázemí v Areálu včetně souvisejících služeb a závazek VICTORIA VSC hradit za toto plnění sjednanou cenu.
2. Součástí plnění podle této smlouvy je zejména:
 - a) umožnění užívání prostor a zařízení potřebných k systematické sportovní přípravě v rozsahu dle čl. IV této smlouvy a Přílohy č. 1,
 - b) dodávka elektrické energie, tepla a vody,
 - c) odběr a likvidace běžného komunálního odpadu,
 - d) úklid a údržba společně užívaných prostor.
3. Úhrada za služby uvedené v odst. 2 písm. a) až d) tohoto článku je zahrnuta ve sjednané ceně dle čl. V této smlouvy.

IV.

Rozsah užívání

1. KVS Praha poskytne VICTORIA VSC k užívání v období od **1. 4. 2026 do 31. 12. 2026** prostory a zařízení v rozsahu potřebném pro systematickou přípravu skupiny kanoistek.
2. Rozsah užívání zahrnuje zejména následující prostory a zařízení Areálu:
 - a) tělocvičnu,
 - b) posilovnu,
 - c) pádlovací bazén,
 - d) kancelář,
 - e) šatnu,
 - f) klubovnu,
 - g) sklad lodí,
 - h) nástupní molo,
 - i) garáž na člun,
 - j) sklad pohonných hmot,
 - k) venkovní hřiště,
 - l) lednici pro uskladnění potravin,
 - m) parkovací místo.
3. Užívání dle této smlouvy bude probíhat během dne v běžné provozní době klubu, nestanoví-li KVS Praha v odůvodněných případech jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

V.

Cena a platební podmínky

1. Poskytovatel má právo požadovat na objednateli při nedodržení termínu splatnosti faktury zákonný úrok z prodlení.
2. Smluvní strany sjednávají cenu za plnění podle této smlouvy ve výši 7.000 Kč měsíčně jako cenu konečnou.
3. Celková cena za období od 1. 4. 2026 do 31. 12. 2026 činí 63.000 Kč.
4. Cena zahrnuje veškerá plnění uvedená v čl. III a čl. IV. této smlouvy.
5. KVS Praha vystaví fakturu vždy jednou měsíčně za předchozí kalendářní měsíc. Splatnost faktury činí 20 dnů ode dne jejího doručení VICTORIA VSC. Faktura bude zasílána elektronicky na e-mail kontaktní osoby VICTORIA VSC uvedené v čl. II této smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního nebo daňového dokladu a odkaz na tuto smlouvu. Neobsahuje-li faktura předepsané náležitosti nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je VICTORIA VSC oprávněna ji ve lhůtě splatnosti vrátit KVS Praha k opravě; v takovém případě přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením řádně opravené faktury.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. KVS Praha je povinna poskytnout VICTORIA VSC prostory a zařízení podle této smlouvy ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu a po dobu trvání smlouvy tento stav udržovat s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
2. KVS Praha se zavazuje zajistit odpovídající prostor pro uskladnění sportovního materiálu a dalšího majetku VICTORIA VSC, zejména lodí, člunu, trenažerů a dalšího vybavení. Specifikace prostor a seznam majetku VICTORIA VSC trvale uskladněného v Areálu jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.
3. KVS Praha se dále zavazuje zajistit odpovídající podmínky pro uskladnění potravin.
4. KVS Praha se zavazuje, že majetek VICTORIA VSC uskladněný v Areálu nebude užíván žádnými jinými osobami než zaměstnanci VICTORIA VSC. VICTORIA VSC se zavazuje majetek uskladněný v Areálu viditelně označit jako svůj majetek.
5. Do Areálu jsou oprávněny vstupovat pouze osoby určené VICTORIA VSC, a to v rozsahu nezbytném pro plnění účelu této smlouvy. Tyto osoby budou uvedeny v aktuálním seznamu oprávněných osob předaném ze strany VICTORIA VSC KVS Praha.
VICTORIA VSC je oprávněna tento seznam průběžně aktualizovat a změny oznamovat KVS Praha písemně, včetně elektronické formy.
6. Všechny oprávněné osoby jsou povinny dodržovat provozní, bezpečnostní a organizační pravidla Areálu a řídit se pokyny KVS Praha.
7. KVS Praha je povinna umožnit oprávněným osobám VICTORIA VSC přístup do sjednaných prostor v rozsahu podle této smlouvy a v souladu s provozním režimem Areálu.

8. VICTORIA VSC je povinna užívat prostory a zařízení řádně, šetrně a pouze ke sjednanému účelu. VICTORIA VSC je povinna dodržovat právní předpisy, tuto smlouvu, provozní a bezpečnostní pravidla Areálu a pokyny KVS Praha nebo jí pověřené osoby.
9. VICTORIA VSC odpovídá za to, že všechny osoby, kterým umožní užívání prostor podle této smlouvy, budou dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a z provozních pravidel Areálu.
10. VICTORIA VSC není bez předchozího písemného souhlasu KVS Praha oprávněna provádět v užívaných prostorech stavební či jiné technické úpravy.
11. Smluvní strany se zavazují poskytovat si potřebnou součinnost při koordinaci užívání společných prostor, zejména posilovny, pádlovacího bazénu, klubovny, hřiště a dalších sdílených částí Areálu.
12. Vyžaduje-li provoz Areálu rozvrh užívání některých sportovišť nebo prostor, zavazují se smluvní strany takový rozvrh respektovat a průběžně aktualizovat dohodou svých pověřených zástupců.

VII.

Odpovědnost, bezpečnost a provozní pravidla

1. VICTORIA VSC se zavazuje dodržovat provozní řád, klubový řád a další interní pravidla KVS Praha, s nimiž budou oprávněné osoby prokazatelně seznámeny.
2. Smluvní strany jsou povinny dodržovat platné bezpečnostní, protipožární, hygienické a další související právní předpisy.
3. Pohonné hmoty, hořlaviny a další rizikové látky mohou být skladovány pouze v určených prostorech a v souladu s právními a provozními předpisy.
4. KVS Praha neodpovídá za ztrátu, poškození nebo odcizení cenností a jiných věcí vnesených do Areálu osobami VICTORIA VSC, nevyplyvá-li odpovědnost přímo z právních předpisů nebo z prokazatelného porušení povinností KVS Praha.
5. Každá škoda vzniklá na majetku KVS Praha nebo třetích osob v souvislosti s činností osob VICTORIA VSC musí být bez zbytečného odkladu oznámena KVS Praha.
6. VICTORIA VSC odpovídá za škody způsobené porušením svých povinností nebo povinností osob, kterým umožnila vstup či užívání prostor podle této smlouvy.

VIII.

Kontrola a součinnost

1. KVS Praha se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a poskytnout příslušným kontrolním orgánům potřebnou součinnost a doklady vztahující se k plnění hrazenému z veřejných prostředků.
2. Smluvní strany se zavazují uchovávat dokumentaci související s plněním této smlouvy po dobu stanovenou právními předpisy.

IX.

Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením od smlouvy ze zákonných důvodů nebo pro porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Kterákoli smluvní strana má právo od této smlouvy odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana své povinnosti stanovené touto smlouvou podstatným způsobem nebo opakovaně, a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené v písemné výzvě, nevylučuje-li povaha porušení okamžité odstoupení.
3. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Skutečnosti, které nejsou přímo upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv včetně případných oprav uveřejnění s tím, že nezajistí-li objednatel uveřejnění smlouvy nebo metadat smlouvy v registru smluv ve lhůtě 30 dnů ode dne uzavření smlouvy, pak je oprávněna zajistit jejich uveřejnění druhá smluvní strana ve lhůtě 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou podrobně seznámily, že je jim její obsah jasný a srozumitelný. Na důkaz toho, že celý obsah této smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle, připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.



VICTORIA VYSOKOŠKOLSKÉ SPORTOVNÍ CENTRUM MŠMT
Sáмова 677/3, 101 00 Praha 10

IČO: 71154639
Datová schránka: hismuye

V Praze:

V Praze:

za objednatele

Mgr. Lenka Kovářová, Ph.D., MBA, LL.M.

za poskytovatele

Petr Klíma

Příloha č. 1

Specifikace prostor

- tělocvična
- posilovna
- pádlovací bazén
- kancelář
- šatna
- klubovna
- sklad lodí
- nástupní molo
- garáž na člun
- sklad pohonných hmot
- venkovní hřiště
- lednice pro uskladnění potravin
- parkovací místo

Seznam majetku VICTORIA VSC uskladněného v Areálu

- 2x kanoistický trenažer KayakPro
- 3x závodní lodě C1
- 1x závodní loď C2
- 1x závodní loď K1
- 1x katamarán
- 5x pádlo